

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ**

JEŘÁBKOVÁ 4, 602 00 BRNO

Číslo jednací: KHSJM 63530/2018/BM/HP
Spisová značka: S-KHSJM 59489/2018
Č.j. odesílatele: -
Vyřizuje: Jana Rohlinková, Ivana Klimešová,
Ing. Veronika Hanáková
Tel: 543516824
Email: jana.rohlinkova@khsbrno.cz

Ing. arch. Libor Žák
Riegrova 44
612 00 Brno
IČO: 64314600

V Brně dne 21. listopadu 2018

Kuřim – Jihomoravský kraj, Intemac Solutions, s.r.o. – rozšíření infrastruktury centra INTEMAC – stanovisko po potřebě stavebního řízení

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 110 odst. 2 písm. c zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení, podané na základě plné moci dne 31. 10. 2018 Ing. arch. Liborem Žákem, Riegrova 44, 612 00 Brno, IČO: 64314600, toto

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména § 2 a §4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 3 zákona č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů KHS JmK s vydáním stavebního povolení pro stavbu „Rozšíření infrastruktury centra INTEMAC“ na pozemku p.č. 2971/42 v k.ú. Kuřim, stavebník Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno a Intemac Solutions, s.r.o., Blanenská 1288/27, 664 34 Kuřim,

souhlasí.

V souladu s § 77 zák. č. 258/2000 Sb. váže KHS JmK vyslovený souhlas na splnění těchto podmínek:

1. Před uvedením stavby do provozu bude provedeno měření hluku, stavebník předloží na KHS JmK výsledky měření hluku, které bude dokladovat, že provozem všech zdrojů hluku (vzduchotechnika, chlazení, doprava apod.) za maximálního provozního výkonu, včetně stávajícího areálu, dochází u nejexponovanějšího chráněného prostoru staveb k zajištění nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro denní a noční dobu.
2. Před uvedením stavby do užívání bude doloženo trvalé a reálné zajištění provozních podmínek, při kterých bylo prokázáno nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro denní i noční dobu.

O d ů v o d n ě n í

Jedná se o rozšíření infrastruktury stávajícího inovačního centra pro strojírenství, které je určené pro výzkum, vývoj a zkoušení technologií obráběcích strojů zahrnující laboratorní – výrobní a administrativní prostory. Centrum se nachází v areálu TOS Kuřim. Ve stávajícím objektu je přes dvě podlaží umístěna těžká laboratoř s jeřábovou dráhou, po jejím obvodu jsou navrženy lehké laboratoře,

sklady a zázemí pro 14 zaměstnanců (šatny pro 11 mužů a 3 ženy, umývárny a WC s předsiíňkou oddělené pro muže a pro ženy, denní místnost, úklidová komora). Ve 2. NP je umístěna kancelářská část zahrnující kanceláře, sklad, technickou místnost, serverovou, jednací místnost, denní místnost, WC s předsiíňkou oddělené pro muže a pro ženy a úklidovou místnost.

Předložená PD řeší vybudování prostor nové hlavní laboratoře s jeřábovou dráhou pro testování a ukázkou technologií. Nově budovaný objekt bude se stávajícím objektem propojen spojovacím krčkem v 1. a 2. NP. V 1. NP bude hlavní laboratoř, prostor pro catering, místnost pro workshop, sklad a průjezd, ve 2. NP galerie, strojovna VZT a prezentační místnost, ve 3. NP bude po schodišti přístupná zelená terasa. Celkově v obou objektech bude pracovat 40 pracovníků (35 mužů a 5 žen). Počet zaměstnanců využívajících šatny se nemění. Pro pracovníky bude k dispozici stávající zázemí shodné v obou podlažích (2 WC muži, dvě umývadla, 2WC ženy, 2 umývadla, úklidová komora). V přistavovaném objektu bude v laboratoři a 3. NP umístěno umývadlo.

Místnost určena pro catering se nachází v 1 NP, je volně přístupná ze schodiště za průjezdem. Tato místnost bude sloužit v běžném provozu jako čajová kuchyňka a denní místnost pro pracovníky technologického a výzkumného centra. Dále bude sloužit pro příležitostné akce (přednášky, školení) jako místnost s občerstvením, kde bude nabízeno občerstvení formou cateringu, který bude dodán od externího dodavatele. Nebude docházet k přípravě pokrmů na místě, pouze k jejich výdeji formou cateringu. Tato místnost je vybavena kuchyňským pultem s dvojdfezem, myčkou nádobí, pracovním pultem, varným blokem (indukční varná deska, vestavná trouba), mikrovlnou troubou, digestoří a kávovarem. Kuchyňský pult je prodloužen o umyvadlo na ruce. Jsou zde k dispozici vyhřívané pulty v vodní lázni pro uložení gastronomických od externích dodavatelů cateringu. Za těmito pulty se nachází sklad, který bude vybaven regály pro uložení nápojů a balených, suchých potravin pro občerstvení. Součástí skladu je i chladicí zařízení. U všech umyvadel a dřezů bude zajištěn přívod tekoucí pitné teplé a studené vody.

Zdrojem tepla pro podlahové vytápění bude tepelné čerpadlo vzduch/voda ve vnitřním provedení. Čerpadlo bude instalováno ve strojovně VZT ve 2. NP. Zdrojem tepla pro VZT bude plynový zdvojený kondenzační kotel 2 x 36 kW. Zároveň proběhne rekonstrukce stávajícího zdroje tepla v původním objektu, stávající kotel bude nahrazen kondenzačním plynovým kotlem 2x49 kW umístěným ve stávající technické místnosti v 1. NP. Hlavní laboratoř bude vytápěna výhradně pomocí vzduchotechniky, ostatní místnosti podlahovým vytápěním s výjimkou skladu a průjezdu, kde je navrženo teplovodní vzduchové topidlo. Na ploché střeše přístavby budou instalovány termické solární panely a solární potrubí vedoucí do technické místnosti stávajícího objektu, kde bude napojeno na zásobníkový ohříváč vody.

Pro větrání a klimatizaci hlavní laboratoře je navržena vzduchotechnická jednotka a zdroj chladu. Pro větrání prezentační místnosti, prostoru pro catering, spojovacího krčku, místnosti pro workshop bude vzduchotechnická jednotka ve vnitřním provedení, která bude umístěna ve strojovně vzduchotechniky. Chlazení je navrženo klimatizačním systémem přímého chlazení s ekologickým chladivem R410A. Venkovní kondenzační jednotky budou umístěny na střeše stávající budovy. Ve stávající budově bude doplněna klimatizace do kanceláří ve 2. NP, která bude řešena nástěnnými nebo vnitřními chladicími jednotkami.

Všechny pobytové místnosti mají přirozené osvětlení okny. Osvětlení hlavní laboratoře je pásem oken šířky 15 m, výšky 2,2 m ze severovýchodní strany pod střešou nad jeřábovou dráhou, část oken bude otvíravá. Všude je zajištěno stínění před slunečními paprsky. V hlavní laboratoři nejsou trvalá pracoviště. Výzkumní pracovníci mají trvalá pracoviště v kancelářích.

Novou přístavbou bude částečně ovlivněno osvětlení ve stávající budově centra Intemac. V 1NP se jedná o místnost č. 126 lehká laboratoř. Vzhledem k umístění automatizovaného pracoviště – obráběcího stroje zde není trvalé pracoviště. Dále místnost č. 125 lehká laboratoř, kde je trvalé pracoviště. Vzhledem ke stávajícímu přirozenému osvětlení okny ze severozápadní nezastíněné strany budou mít pracoviště nadále denní osvětlení. Na přistavované straně bude pás oken, který se nachází pod stropem místnosti a bude z 1/2 zazděn. Ve 2NP místnosti 216 a 225 nebudou negativně ovlivněny vzhledem k instalovanému technickému zařízení, které nevyžaduje přítomnost žádných osob. V místnosti č. 224 kancelář zůstanou dvě pracoviště. Zde je přirozené nezastíněné osvětlení oken ze severozápadní strany. Z jihozápadní strany bude 1/3 pásového okna zazděna, 1/3 zůstává.

Umělé osvětlení je navrženo LED svítidly na základě výpočtu firmy LUMIDEE s.r.o. (v intenzitě 500 lx pro kancelář, 750 lx laboratoř).

Objekt bude zásobován pitnou vodou z vodovodu. V rámci stavby bude provedena přeložka přípojky plynu v délce 15 m, přeložka kabelů nn, přeložka stožáru VO. Objekt bude napojen na splaškovou kanalizaci. Pro regulaci odtoku dešťové vody do areálové srážkové kanalizace je navržena retenční galerie objemu 14,4 m³. V areálu je navrženo 9 nových parkovacích stání. Nová přístavba bude připojena na stávající vnitrozávodní komunikaci.

KHS JmK bylo k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení předloženo Hlukové posouzení, které zpracovala společnost ENVING s.r.o., Staňkova 557/18a, v říjnu 2018. Účelem hlukového posouzení je vyhodnocení předpokládaného příspěvkového hlukového ovlivnění chráněných venkovních prostorů staveb. Výpočet byl proveden výpočtovým programem HLUK+ verze 5.01, nejistota výpočtu se neuplatňuje.

Stacionárními zdroji provozního hluku stavby INTEMAC budou technická zařízení, která budou instalována na střeše objektu a koncové elementy těchto zařízení ukončené na obvodovém plášti objektu. Střecha nad strojovnou VZT je navržena s atikou výšky 1 m z důvodu zábrany šíření provozního hluku do okolí.

Zdroje hluku:

- 1 – žaluzie pro přívod vzduchu $L_{WA} = 56$ dB (A)
- 2 – žaluzie pro odvod vzduchu $L_{WA} = 56$ dB (A)
- 3 – Kompresorový zdroj $L_{WA} = 83$ dB (A)
- 4 – žaluzie pro přívod vzduchu $L_{WA} = 45$ dB (A)
- 5 – žaluzie pro odvod vzduchu $L_{WA} = 45$ dB (A)
- 6 – klimatizační jednotka $L_{WA} = 81$ dB (A)
- 7 – klimatizační jednotka $L_{WA} = 83$ dB (A)

Pro výpočet byly zvoleny výpočtové body:

- v. b. č. 1 – Blanenská 613/21 ve výšce + 3,0 m nad terénem
- v. b. č. 2 – Blanenská 613/21 ve výšce + 6,0 m nad terénem
- v. b. č. 3 – Blanenská 613/21 ve výšce + 9,0 m nad terénem

(Objekt občanské vybavenosti Blanenská 613/21 za JZ hranicí areálu – třípodlažní budova SOŠ a SOU Kuřim, s.r.o. – chráněný venkovní prostor stavby)

- v. b. č. 4 – Blanenská 1281/25 ve výšce + 3,0 m nad terénem
- v. b. č. 5 – Blanenská 1281/25 ve výšce + 6,0 m nad terénem
- v. b. č. 6 – Blanenská 1281/25 ve výšce + 9,0 m nad terénem

(Objekt občanské vybavenosti Blanenská 1281/25 za JV hranicí areálu – třípodlažní budova Ubytovna DORMOUSE, s.r.o. – nechráněný prostor)

Nejvyšší vypočtená hladina akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb byla ve výpočtovém bodě č. 3 $L_{Aeq,8h} = 40,6$ dB. Z uvedeného vyplývá reálný předpoklad nepřekročení hygienického limitu pro denní dobu (50 dB) stanoveného NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Uvedené podmínky byly stanoveny v souladu s § 30 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4 602 00 Brno

-82-

MUDr. Barbara Gazdíková
vedoucí oddělení
hygieny práce
pracoviště Brno

Rozdělovník:

1. Adresát
2. KHS JmK – spis