

# **ING. MILOSLAV ČECH**

***Projektová činnost ve výstavbě***

Karla Čapka 2595, Kyjov 697 01

IČ 130 47 736

Mobil: 739 313 817

E-mail: [alfacech@centrum.cz](mailto:alfacech@centrum.cz)

**[www.projekt11.cz](http://www.projekt11.cz)**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ

<b>Akce:</b>	<b>Výměna výtahu Nemocnice Kyjov, Pavilon K - ředitelství</b>
<b>Investor:</b>	Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247, Kyjov 697 01
<b>Zodpovědný projektant:</b>	Ing. Miloslav Čech <i>autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb osvědčení č. 15546 dle zákona č. 360/1992 Sb vydané ČKAIT</i>
<b>Datum:</b>	8/2019
<b>Stupeň:</b>	Dokumentace ke stavebnímu řízení

### A.1.1 Údaje o stavbě

#### a) název stavby,

Výměna výtahu Nemocnice Kyjov, Pavilon K – ředitelství

#### b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Kyjov; parc. č. st.2684 k.ú. Kyjov

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

#### a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

#### b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osobapodnikající) nebo

#### c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Nemocnice Kyjov, Strážovská 1247, 697 01, IČ: 00226912

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

#### a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla,

Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595/50, 697 01 Kyjov, IČ 13047736

#### b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Miloslav Čech, Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov, *autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb, osvědčení č.15546 dle zákona č. 360/1992 Sb. Vydané ČKAIT, v seznamu autorizovaných osob vedených ČKAIT pod.č. 1300882*

#### c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Robin Zelinka

## A.2 Seznam vstupních podkladů

#### a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),

Nejsou.

#### b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Vycházelo se z dokumentace z roku 2016 – Zateplení a výměna oken budova obytná 240 lůžek Nemocnice Kyjov.

#### c) další podklady.

Dále se vycházelo z podkladů technologie výtahu.

### **A.3 Údaje o území**

**a) rozsah řešeného území,**

Zastavěné území, objekt se nachází v areálu nemocnice.

**b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**

Objekt se nenachází v chráněném území a ani není v záplavovém území.

**c) údaje o odtokových poměrech,**

Nemění se.

**d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,**

Oprava bude probíhat na stávajícím objektu. Opravou se nezmění vnější vzhled ani poměry v okolním území. Stávající stavba se nachází v části, která slouží jako občanské vybavení veřejné – Ov.

**e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,**

Stávající stavba se nachází v části, která slouží jako občanské vybavení veřejné– Ov – plochy. Objekt slouží a bude sloužit jako zdravotnické zařízení a je v souladu s územním plánem obce Kyjov, včetně změn. Územní plán Kyjov byl vydán Zastupitelstvem města Kyjova formou opatření obecné povahy dne 16. 12. 2013 usnesením č. I/9 a nabyl účinnosti dne 07. 01. 2014.

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Výměna výtahu je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území Sb. včetně novely vyhl.č.269/2009 Sb., dále vyhlášky 92/2012. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče. Dále budou splněny požadavky zákona 361/2007 podmínky ochrany zdraví při práci.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Všechny připomínky dotčených orgánů budou respektovány během výstavby, připomínky viz vyjádření dotčených orgánů.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Nejsou.

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Nejsou.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

**Pozemek dotčený st. úpravami:**

**parc.č. st. 2684 k.ú. Kyjov** – zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, Veverí, 601 82

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247/22, Kyjov, 697 33

#### **A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

Změna dokončené stavby – stávající šachta výtahu bude demontována, včetně výtahu, strojovny výtahu a technologie. Technologická část výtahu bude provedena nově, výtah bude vyměněn za nový, dle současných předpisů a požadavků investora, včetně opláštění výtahové šachty.

**b) účel užívání stavby,**

Objekt je osmipodlažní panelový dům s plochou střechou. V přízemí se nachází kanceláře ředitelství Nemocnice Kyjov, ostatních podlaží se nachází byty, některé byty jsou předělány na ordinace nebo provozovny. Pod 1.NP je půl podlažím tvořeno technologické podlaží.

Stávající šachta bude odstraněna, nová bude tvořena sádkartonovým opláštěním. V přízemí ve výtahové šachtě bude stávající základ odstraněn, kvůli tomu aby do výtahové šachty mohla být osazena větší kabina 800 \* 1500 mm. Stávající technologie umístěná ve strojovně výtahu bude odstraněna a nahrazena novou, splňující současné předpisy. Výtah bude mít osm stanic 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP, 7.NP a 8.NP.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Trvalá stavba.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.),**

Nejsou.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Výměna výtahu je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území Sb. včetně novely vyhl.č.269/2009 Sb., dále vyhlášky 92/2012. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče. Výměna výtahu je navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>,**

Všechny připomínky dotčených orgánů budou respektovány během výstavby, připomínky viz vyjádření dotčených orgánů.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Nejsou.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

Zastavěná plocha objektu : 651 m<sup>2</sup>

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

Nemění se, nejsou předmětem řešení, napojení výtahu viz. samostatná část.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Výměna výtahu bude probíhat v jedné etapě. Předpokládaná doba realizace jaro 2019.

k) orientační náklady stavby.

-

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Není členěno na objekty.

V Kyjově – srpen 2019

Vypracoval:

.....

Ing. Robin Zelinka