

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem:

ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB V BRNĚ – BOHUNICÍCH

Zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci otevřeného řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na nadlimitní veřejnou zakázku na služby. Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k této zadávací dokumentaci. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v zadávací dokumentaci vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace
Sídlo: Kamenice 798/1d, 625 00 Brno
IČO: 00346292
Zápis v OR: Krajský soud v Brně pod sp. zn. Pr 1245
Jednající: MUDr. Hana Albrechtová, ředitelka
Tel.: +420 545113101
E-mail: info@zzsimk.cz

Zadavatel je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je Jihomoravský kraj.

2. Vymezení druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1. Předmětem veřejné zakázky je zajištění pravidelných úklidových služeb v objektech zadavatele umístěných v sídle zadavatele, a to v rozsahu stanovené touto zadávací dokumentací. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je stanovena v návrhu smlouvy o dílo, který je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.
- 2.2. Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž zajištění čištění sanitních a referentských vozidel, a to dle aktuálních potřeb zadavatele.
- 2.3. Klasifikace zakázky (CPV kód): 90910000-9 Úklidové služby.
- 2.4. URL zakázky: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_210.html.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 3.1. Doba plnění veřejné zakázky je stanovena na **dobu neurčitou**. Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky je od 1. 2. 2020.
- 3.2. Místem plnění veřejné zakázky jsou objekty zadavatele v jeho sídle na adrese Kamenice 798/1d, 625 00 Brno, a to budova výjezdové základny včetně ředitelství a budova vzdělávacího centra.

4. Požadavky na kvalifikaci

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona, profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona a splnění technické kvalifikace dle čl. 4.3 této zadávací dokumentace.

4.1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 zákona. Splnění základní způsobilosti bude prokázáno listinami uvedenými v § 75 zákona.

4.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti uvedené v ustanovení § 77 odst. 1 zákona. Splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 Zákona bude splněno předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

4.3. Technická kvalifikace

Účastníci prokážou splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b), d) a j) zákona.

- Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona se prokazuje **seznamem významných služeb** včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel v rámci daného kritéria požaduje prokázání splnění:

- alespoň tři řádně dokončených významných služeb spočívajících v poskytování úklidových služeb s minimálním ročním objemem 1 500 tis. Kč bez DPH za každou významnou službu. Minimálně jedna z významných služeb bude prováděna ve zdravotnickém objektu.

Pro posouzení rozhodného období poskytnutí významných služeb je podstatný termín dokončení služby. V případě, že termín dokončení služby nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že služba nebyla provedena v posledních třech letech před zahájením zadávacího řízení.

- Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) zákona se prokazuje **předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob, které budou poskytovat požadované služby**, a to u vedoucího zakázky (osoby odpovědné za plnění zakázky, tj. odpovědného zástupce zhotovitele), kdy tato osoba:
 1. Musí mít ukončené minimálně středoškolské vzdělání,
 2. Má účast na minimálně 1 zakázce uvedené v seznamu významných služeb,
 3. Má minimálně 3 letou praxi v oboru.
- Splnění kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. j) zákona se prokazuje předložením přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. Zadavatel v rámci daného kritéria požaduje prokázání minimálního technického vybavení, a to:
 - Podlahový mycí stroj s chodící, stojících nebo sedící obsluhou a minimálně hodinovým výkonem 2.000 m²,
 - Úklidový dvoukýblový vozík (1 ks na každé patro)
 - Průmyslový vysavač
 - Stroj na hloubkové extrakční čištění koberců
 - Jednokotoučový stroj.

5. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 5.1. Účastník může uvést informace rozhodné pro prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení ve formuláři nabídky, jehož vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikace rovněž prostřednictvím dokladů dle zákona.
- 5.2. Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci v prostých kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle ustanovení § 87 Zákona.
- 5.3. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat od účastníků předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci dle ustanovení § 45 odst. 1 zákona.
- 5.4. Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 Zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 5.5. V souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona bude zadavatel požadovat, aby vybraný dodavatel předložil před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Pokud vybraný dodavatel nedoloží uvedené originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.
- 5.6. Povinnost předložit doklad může účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 5.7. V dalším platí pro prokazování kvalifikace příslušná ustanovení zákona.

6. Obchodní a platební podmínky

- 6.1. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně platebních podmínek jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci v příloze č. 3.

- 6.2. Obsah obchodních podmínek může účastník při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, nesmí je měnit.
- 6.3. Návrh smlouvy není povinnou součástí nabídky účastníka. Součástí nabídky účastníka musí být pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Návrh smlouvy předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.

7. Zpracování nabídkové ceny

- 7.1. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH. Jednotlivé číselné údaje je účastník povinen zaokrouhlit na dvě desetinná místa.
- 7.2. Dodavatel předloží ve své nabídce nabídkovou cenu formou vyplnění příslušné části v krycím listu nabídky, jehož vzor tvoří přílohu této zadávací dokumentace.
- 7.3. Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo.

8. Posouzení a hodnocení nabídek

- 8.1. Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 114 a § 115 zákona podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena dle nejnižší nabídkové ceny.
- 8.2. Nejnižší nabídkovou cenou se rozumí nejnižší nabídková cena celkem bez DPH za předpokládané plnění bez DPH (cena celkem pro účely hodnocení v Rozpočtu pro účely hodnocení).

9. Požadavky na zpracování nabídky

- 9.1. Nabídka musí být podána v českém jazyce a nabídková cena vyjádřena v CZK.
- 9.2. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím členění:
- A) **Krycí list** dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace a případně doklad prokazující oprávnění osoby podepisující nabídku jednat jménem účastníka,
 - B) **Čestné prohlášení** v souladu s přílohou č. 2 zadávací dokumentace,
 - C) **Rozpočet pro účely hodnocení** dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace,
 - D) **Doklad o poskytnutí jistoty** (ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 zákona).

10. Způsob podání nabídky

- 10.1. Nabídky se podávají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek zadavatele dostupného na adrese https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_210.html.
- 10.2. Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak. Veškeré písemnosti zasílané E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji.
- 10.3. Pro využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce: <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 11.1. Lhůta pro podávání nabídek se stanoví na **16. 12. 2019 do 10:00 hod.**
- 11.2. Otevírání elektronicky podaných nabídek je v souladu s § 109 zákona neveřejné.

12. Vysvětlení zadávací dokumentace

- 12.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat v souladu s ustanovení § 98 zákona vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně datovou schránkou či emailem.
- 12.2. V případě změny nebo doplnění zadávací dokumentace zadavatel postupuje v souladu s ustanovením § 99 zákona.

13. Prohlídka místa plnění

- 13.1. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **27. 11. 2019 v 09:00 hod.** v sídle zadavatele. Sraz účastníků prohlídky místa plnění proběhne před hlavním vchodem do budovy.
- 13.2. Zadavatel doporučuje dodavatelům se na prohlídku místa plnění nahlásit na e-mail: cvandovam@zsjmk.cz alespoň 1 pracovní den před danou prohlídkou. Prohlídky místa plnění jsou z kapacitních a provozních důvodů zadavatele oprávněny zúčastnit se max. 2 osoby za jednoho dodavatele.

14. Uzavření smlouvy

- 14.2. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení stanoveného počtu úplných vyhotovení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací (včetně všech příloh) zadavateli. Výzva k předložení návrhu na uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací bude vybranému dodavateli ze strany zadavatele zaslána spolu s oznámením o výběru dodavatele. V případě vyloučení vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení může být výzva k uzavření smlouvy zaslána dalšímu účastníkovi v pořadí. Účastník zadávacího řízení vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vybraného dodavatele. Zadavatel může tento postup použít opakovaně.
- 14.3. Smlouva na realizaci veřejné zakázky bude uzavřena v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

15. Zadávací lhůta a jistota za nabídku

- 15.1. Lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí **6 měsíců** od skončení lhůty pro podání nabídek.
- 15.2. Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).
- 15.3. Jistota bude poskytnuta v elektronické podobě v souladu s § 41 odst. 3 zákona.
- 15.4. Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být přispána na účet zadavatele nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty na účet zadavatele jsou následující:

Banka:	MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu:	č. ú. 117203514/0600
Variabilní symbol:	IČO dodavatele

- 15.5. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. Dokladem prokazujícím poskytnutí peněžní jistoty na účet zadavatele může být i výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený výše nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na výše uvedený účet zadavatele.
- 15.6. Jistota ve formě bankovní záruky bude předložena jako součást nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v podobě originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Bankovní záruka musí být podepsána peněžním stavem vydávající tuto bankovní záruku prostřednictvím elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Předložení listinné bankovní záruky nebo kopie bankovní záruky se nepřipouští.
- 15.7. Jistota ve formě pojištění záruky bude předložena jako součást nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v podobě písemného prohlášení pojistitele obsahujícím závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu.
- 15.8. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Nakládání s peněžní jistotou, resp. s její vrácen, případně propadnutí upravuje § 41 zákona.

16. Ostatní podmínky

- 16.1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 16.2. Účastník nemá nárok na náhradu jeho nákladů spojených s účastí v tomto řízení veřejné zakázky.
- 16.3. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky, a to stejným způsobem, jak byly vyhlášeny.
- 16.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s platnou právní úpravou zadávání veřejných zakázek.
- 16.5. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- 16.6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informaci obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 16.7. Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Za zadavatele

MUDr. Hana Albrechtová
ředitelka

Přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list
- Příloha č. 2 Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 Návrh Smlouvy o dílo – obchodní podmínky včetně příloh
- Příloha č. 4 Rozpočet pro účely hodnocení

Vyřizuje:

Ing. Markéta Stuchlíková

E-mail: stuchlikovam@zzsimk.cz,

Tel.: +420 545113131, mob. +420 727815850