



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE S NÁZVEM

„Snížení energetické náročnosti objektů školy“

(dále jen „Výzva“ nebo rovněž jen „ZD“).

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo rovněž jen „ZZVZ“)

1) Identifikační údaje zadavatele

Název: **Gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace**
Sídlo: **Vejrostova 1143, 63500 Brno**
IČO: **60555211**
Zastoupený: **Mgr. Petr Šurek, ředitel**
Bank. účet zadavatele: **19-5113630247/0100**

(dále rovněž jen „zadavatel“)

Osoba zmocněná k výkonu zadavatelských činností, kontaktní osoba zadavatele:

Název: **Mgr. Ing. Petr Zatloukal, advokát**
Zapsán v seznamu advokátů České advokátní komory pod registračním číslem 17960
Sídlo: **Staňkova 557/18a, 602 00 Brno**
IČO: **06703747**
E-mail: **zatloukal@aktap.cz**
Tel.: **+420 777595086**

(dále rovněž jen „kontaktní osoba zadavatele“)

Identifikace osob odlišných od zadavatele ve smyslu § 36 odst. 4 zákona s příslušným uvedením části zadávací dokumentace (dále jen „ZD“), kterou tato osoba vypracovala:

- a) Mgr. Ing. Petr Zatloukal, advokát, IČO: 06703747, se sídlem Staňkova 557/18a, 602 00 Brno: vypracoval administrativní část ZD mimo: stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky, vymezení předmětu plnění veřejné zakázky a stanovení technické specifikace (příloha č. 2 ZD).
- b) Autoři projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 ZD, tj. Ing. arch. Zdeněk Tihelka, Ing. arch. Mikuláš Starycha, Jiří Koláčný, Ing. Jakub Veleba (bližší specifikace v příloze č. 2 ZD)

2) Druh a režim veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota, specifikace dotačního rámce

2.1 Druh veřejné zakázky - podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 odst. 3 zákona zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

2.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **40 582 300 Kč bez DPH**.

2.3 Veřejná zakázka je spolufinancována z dotačních prostředků EU a realizována v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti objektů školy - Klasické a španělské gymnázium Brno - Bystrc,



Vejrostova 2¹, reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009061, který je realizován z výzvy č. 05_18_100, název výzvy: MŽP_100. výzva, PO 5, SC 5.1, průběžná, název programu: Operační program Životní prostředí.

2.4 Podmínky přístupu či poskytnutí ZD:

Kompletní ZD byla uveřejněna a je tak zdarma přístupna v kompletním rozsahu na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_90.html

Tato zadávací dokumentace dle § 28 odst. 1 písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a účast v zadávacím řízení. Obsahuje zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění povede k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na výše uvedeném profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení účastník zadávacího řízení (dále také „**účastník zadávacího řízení**“ nebo rovněž jen „**účastník**“) přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případného následného vysvětlení zadávací dokumentace či změn a doplnění zadávací dokumentace učiněných v souladu se zákonem. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada nebo podmínka účastníka může být považována za nesplnění zadávacích podmínek a může představovat důvod pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

3) Popis předmětu zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve snížení energetické náročnosti objektů gymnázia v Brně Bystrci na ulici Vejrostova. Objekt gymnázia tvoří čtyři objekty SO-01 učebnový pavilon, SO-02 tělovýchovný pavilon, SO-03 stravovací pavilon a SO-04 spojovací chodba. Snížení energetické náročnosti zahrnuje zateplení fasád všech čtyř objektů včetně zateplení jejich střešních plášťů, výměnu některých výplní obvodového pláště, dále u učebnového pavilonu provedení nové vzduchotechniky pro odvod CO₂ z učeben a instalaci předokenních markýz.

Bližší podrobnosti a přesná specifikace předmětu plnění je uvedena v Příloze č. 1 této Výzvy, kterou je návrh smlouvy, a v příloze č. 2 této Výzvy, kterou je Projektová dokumentace a soupis prací.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

45000000-7 Stavební práce

45321000-3 Tepelné izolace

45443000-4 Práce na fasádách

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy včetně jejích příloh, který tvoří přílohu č. 1 této ZD, pokud není v kontextu příloh v ZD stanoveno jinak. Dodavatelé doplní tento návrh pouze o identifikační údaje v požadované struktuře,

¹ Do 31. 8. 2019 (tj. rovněž v době podání žádosti o předmětnou dotaci) byl název zadavatele následující: „Klasické a španělské gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace“. Pro odstranění pochybností platí, že v případě výskytu tohoto dřívějšího názvu či odkazu prostřednictvím části dřívějšího názvu v zadávacích podmínkách, zejména v projektové dokumentaci, se jedná o subjekt zadavatele.



nabídkovou cenu v požadované struktuře, včetně naceněných veškerých požadovaných výkazů výměr v požadované struktuře, datum a podpis oprávněné osoby. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Řádně podepsaný návrh smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: 3/2020 – 10/2020 (bližší podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 1 Výzvy). Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením tohoto zadávacího řízení. Zadavatel dále upozorňuje na následující výluky v termínech plnění dané povahou zadavatele, jakožto střední školy.

- dny, kdy nebudou ve škole probíhat žádné práce na plnění veřejné zakázky:

6. 4. - 17. 4. 2020 (maturity, přijímačky)

27. 4. - 28. 4. 2020

4. 5. - 8. 5. 2020 (maturity)

18. 5. - 29. 5. 2020 (maturity)

Zadavatel dále pro minimalizaci narušení výuky vyčleňuje dny, které jsou vhodné pro realizaci části plnění - vzduchotechnika:

9. 4. - 10. 4. 2020 (velikonoční prázdniny)

1. 7. - 31. 8. 2020 (hlavní prázdniny)

Bližší podrobnosti jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Výzvy, kterou je návrh smlouvy, a v příloze č. 2 této Výzvy, kterou je Projektová dokumentace a soupis prací.

Místo plnění: Budova gymnázia se nachází v Brně, ulice Vejrostova č. 2, katastrální území Bystrc.

Bližší podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 2 této Výzvy, kterou je Projektová dokumentace a soupis prací.

5) Podmínky účasti v zadávacím řízení:

Zadavatel určuje jako výhradní způsob podání nabídek v elektronické podobě podání prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Jihomoravského kraje dostupného na https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zavedl-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné. Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce

(<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).

Pro tyto účely a v souladu se zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.



Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala jeden soubor ve formátu .pdf, pokud však velikost vkládaného souboru přesáhne 50 MB, rozdělí dodavatel nabídku do dvou a více souborů.

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu a podání za dodavatele podepisovat podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Účastník je povinen podat nabídku prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v Krycím listu nabídky. Prostřednictvím této kontaktní osoby bude vedena komunikace v rámci zadávacího řízení. Kontaktní osoba musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku, přičemž, bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci zpracovaná v souladu s níže uvedenými pokyny zadavatele.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

Plná moc

a) Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

b) Pokud účastníka zastupuje při komunikaci v rámci zadávacího řízení a při podání nabídky kontaktní osoba, musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku. Bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Tato podmínka může být splněna vyplněním Krycího listu nabídky, v němž bude uvedeno udělení plné moci.

Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci v souladu s výše uvedenými pokyny zadavatele.

Kompletní ZD, včetně případného vysvětlení zadávací dokumentace je v souladu se zákonem k dispozici na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_90.html

KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Zadavatel dále uvádí, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení musí být v souladu s § 211 zákona vedena zásadně pouze písemnou formou, a to elektronicky. Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v zadávacím řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_90.html

, který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6) Lhůta pro podání nabídek



Lhůta pro podání nabídek stanovená v souladu s § 54 a § 97 písm. b) zákona končí dne **27. 01. 2020 v 9:30 hod.**

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek. Ke způsobu podání nabídky viz čl. 5 výše.

7) Termín a místo otevírání obálek

Otevírání nabídek podle § 109 zákona se uskuteční bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. S ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze v elektronické podobě, otevírání nabídek se koná bez přítomnosti dodavatelů. Zadavatel zpřístupní účastníkům zadávacího řízení protokol o otevírání nabídek bezodkladně elektronickými prostředky pomocí certifikovaného nástroje E-ZAK. Účastníkem zadávacího řízení se dodavatel stává v okamžiku podání nabídky v předmětném zadávacím řízení.

8) Prohlídka místa plnění

Termín prohlídky místa plnění zakázky je stanoven na **16. 01. 2020 v 13:00 hod.**, sraz před budovou Gymnázia na adrese Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno. Prohlídka místa plnění není povinná, zadavatel ji však doporučuje.

9) Požadavky na poskytnutí jistoty, zadávací lhůta, varianty nabídek

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty. Zadavatel nestanoví zadávací lhůtu. Zadavatel neumožňuje varianty nabídek ve smyslu § 102 zákona.

10) Hodnotící kritérium, způsob hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž jediným dílčím kritériem je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH (s váhou 100 %).**

V rámci dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH budou nabídky posouzeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, kterou účastník uvede v návrhu realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 1 této ZD, od nejnižší po nejvyšší. Přičemž jako nejvýhodnější nabídka v tomto dílčím hodnotícím kritériu bude ohodnocena ta s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Analogicky tomuto pravidlu bude sestaveno celkové pořadí zbývajících nabídek.

11) Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

11.1 Zadavatel požaduje splnění:

- základní způsobilosti stanovené § 74 zákona
- profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 zákona
- prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona

V podrobnostech viz níže.

11.2 V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje. V rámci prokázání kvalifikace mohou dodavatelé rovněž předkládat kopie



dokladů. Možný vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je k této ZD přiložen jako její Příloha č. 3 ZD.

11.3 Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

11.4 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

11.5 Plná moc

a) Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

b) Pokud účastníka zastupuje při komunikaci v rámci zadávacího řízení a při podání nabídky kontaktní osoba, musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku. Bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Tato podmínka může být splněna vyplněním Krycího listu nabídky, v němž bude uvedeno udělení plné moci.

11.6 Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci v souladu s čl. 11.5 této ZD.

11.7 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník povinen tuto změnu zadavateli v souladu se zákonem do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,

b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

11.7 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍ OSOBY

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevzdává, může být nahrazen čestným prohlášením.

11.8 KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ



V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně – viz § 82 zákona.

V případě společné účasti dodavatelů je účastník zadavateli povinen předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

11.9 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může dle zákona prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, zpracovaný ve smyslu § 83 odst. písm. d) zákona.

11.10 ZVLÁŠTNÍ ZPŮSOBY PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

11.10.1 Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání technické kvalifikace

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni k prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek) - 228 odst. 2 zákona.

11.10.2 Prokazování kvalifikace certifikátem

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

10.2.3 Prokazování kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 zákona kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

11.11.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Základní způsobilost, stanovenou v § 74 odst. 1 zákona nesplňuje dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení



pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

11.11.2 ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

11.12 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI DLE § 77 ZÁKONA

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují požadovanou profesní způsobilost:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují,
 - živnostenské oprávnění pro obor Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:

Dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží:

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o



výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

- úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede (např. formou prohlášení), zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky stanovené zákonem a v jeho rozsahu touto zadávací dokumentací pro poddodavatele.

11.13 EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel nevyžaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

11.14 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci čestného prohlášení o splnění kvalifikace seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu stavebních prací provedených za posledních 5 let doložených osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto prací prokáže, že (kumulativně):

- a) realizoval **min. 3 obdobné stavební práce** (stavební zakázky) charakteru zateplení fasád včetně zateplení střešních plášťů v rozsahu každé z nich ve výši min. 6 000 000 Kč bez DPH.
- b) realizoval **min. 2 obdobné stavební práce** (stavební zakázky) charakteru výměny výplní obvodového pláště v rozsahu každé z nich ve výši min. 500 000 Kč bez DPH.
- c) realizoval **min. 2 obdobné stavební práce** (stavební zakázky) charakteru provedení nové vzduchotechniky v rozsahu každé z nich ve výši min. 200 000 Kč bez DPH.

Pro odstranění pochybností platí, že každou jednou referenční zakázkou mohou být za předpokladu splnění požadovaného obsahu a finančního rozsahu prokázány současně požadavky dle písm. a) – c) výše, či jen některé z nich (tj. zateplení fasád včetně zateplení střešních plášťů, výměna výplní obvodového pláště, provedení nové vzduchotechniky).

12 DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

12.1 Pokud bude vybraným dodavatelem právnická osoba a nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odst. 4 § 122 zákona, je takový dodavatel povinen před podpisem smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.



12.2 Předložení dokladů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud nebyly tyto předloženy již v průběhu zadávacího řízení. Pro odstranění pochybností platí, že je ze strany vybraného dodavatele třeba předložit rovněž doklady o splnění základní způsobilosti dle § 75 zákona.

13) VÝHRADA UVEŘEJNĚNÍ NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení účastníka a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky dle § 53 odst. 5 zákona na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení rozhodnutí o vyloučení účastníka/ oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

14) Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může uveřejnit na svém profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Na písemnou žádost dodavatele, podanou alespoň 7 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek, poskytne zadavatel na svém profilu zadavatele vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů; v případě, že zadavatel neposkytne vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

15) Vymezení poddodavatelů

Zadavatel nevymezuje části veřejné zakázky, které nesmí být plněny prostřednictvím poddodavatele.

16) Požadavek na obsah, písemnou formu a jazyk nabídky

Účastník zpracuje nabídku písemně v elektronické podobě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách. Uvedeným není dotčeno, pokud sama zadávací dokumentace umožňuje pro některou část nabídky použití jiného jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím členění a pořadí dokumentů:

- krycí list nabídky (Příloha č. 4 ZD),
- obsah nabídky,
- prokázání způsobilosti a kvalifikace
- Závazný návrh smlouvy včetně všech naceněných výkazů výměr (příloha č. 2 Smlouvy, kterou tvoří projektová dokumentace poskytnutá zadavatelem v zadávacím řízení, nemusí být v rámci nabídky přiložena, nicméně v případě podání nabídky je pro účastníky rovněž tato dle obsahu Smlouvy v plném rozsahu závazná a tvoří součást návrhu smlouvy).

17) Další požadavky zadavatele

Zadavatel si v mezích zákona vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit, a to bez náhrady nákladů účastníkům zadávacího řízení.

Zadavatel si v kontextu výše specifikovaného dotačního spolufinancování vyhrazuje v mezích zákona právo zadávací řízení zrušit rovněž v případě neposkytnutí či krácení přislíbených dotačních prostředků. Účastníkovi nevzniká nárok v souvislosti s podáním nabídky právo na kompenzaci nákladů spojených s jejím zpracováním a účastí v zadávacím řízení.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.



Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že vybraný dodavatel může být osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od předání díla po dobu delší stanovenou pravidly poskytovatele dotace.

Uzavření smlouvy

Smlouva bude uzavřena v písemné formě, text bude tvořen souborem elektronických dat, který smluvní strany podepíší zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu. Součástí uzavírané smlouvy podepsané vybraným dodavatelem a předložené k podpisu zadavateli bude rovněž kompletní příloha č. 2 Smlouvy.

V Brně dne 08. 01. 2020

Přílohy Výzvy:

- | | |
|---------------|---|
| Příloha č. 1: | Návrh smlouvy o dílo |
| Příloha č. 2: | Projektová dokumentace, včetně výkazů výměr |
| Příloha č. 3: | Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti |
| Příloha č. 4: | Krycí list nabídky |

Podpis zadavatele:

Mgr. Petr Šurek, ředitel
v z. Mgr. Ing. Petr Zatloukal, advokát