

# **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK**

## **na veřejnou zakázku malého rozsahu**

na stavební práce

zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

s názvem:

**„Odstranění žumpy a septiku – havarijný stav“**

Zadavatel:

**Střední škola grafická Brno, příspěvková organizace**

IČO: 002 26 467

se sídlem: Šmahova 364/110, 627 00 Brno

## Obsah:

|    |  |    |
|----|--|----|
| 1  | IDENTIFIKACE ZADAVATELE .....                                | 3  |
| 2  | PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                                | 4  |
| 3  | DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....                    | 5  |
| 4  | POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ .....           | 5  |
| 5  | SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI .....                     | 6  |
| 6  | OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY .....                           | 7  |
| 7  | POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....          | 7  |
| 8  | HODNOTÍCÍ KRITÉRIA .....                                     | 8  |
| 9  | PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....                                 | 8  |
| 10 | VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDEK ..... | 8  |
| 11 | PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....    | 9  |
| 12 | LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....                       | 10 |
| 13 | DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE .....                      | 10 |
| 14 | SEZNAM PŘÍLOH .....  | 12 |

## **1 IDENTIFIKACE ZADAVATELE**

Název zadavatele: **Střední škola grafická Brno**  
Právní forma: Příspěvková organizace  
Sídlo: Šmahova 364/110, 627 00 Brno  
Zastoupená: Ing. Jarmilou Šustrovou, ředitelkou školy  
IČ: 002 26 467  
(dále jako „Zadavatel“)

### **Zástupce zadavatele:**

Název: **Mach &Mrázik, advokátní kancelář s.r.o.**  
Sídlo: Pražákova 1008/69, 639 00 Brno  
Zastoupená: Mgr. et Bc. Peter Mrázik, jednatel  
IČ: 002 26 467  
Kontaktní osoba: Mgr. et Bc. Peter Mrázik  
Tel: +420  
e-mail: [mrazik@mm-ak.cz](mailto:mrazik@mm-ak.cz)  
(dále jako „Zástupce zadavatele“)

1.1 Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení.

### **Komunikace:**

1.2 Zadavatel (Zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem zásadně písemně.

1.3 Písemná komunikace mezi Zadavatelem (Zástupcem zadavatele) a dodavatelem (s výjimkou podání nabídek) musí probíhat elektronicky formou:

- a) e-mailové korespondence zasílané Zástupci zadavatele na e-mail [mrazik@mm-ak.cz](mailto:mrazik@mm-ak.cz), nebo
- b) prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „Elektronický nástroj“); pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím Elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje:

[https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile\\_display\\_85.html](https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_85.html)

avšak nabídky jsou podávány v listinné podobě (viz čl. 11 Výzvy k podání nabídek)

## **2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **Předmět plnění veřejné zakázky:**

2.1 Veřejná zakázka s názvem „Odstranění žumpy a septiku – havarijní stav“ je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce (dále jen „veřejná zakázka“ nebo zkráceně „zakázka“) zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.

2.2 Předmět veřejné zakázky je pak realizován na základě uzavřené Smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem, jejíž závazný text tvoří Přílohu č. 3 Výzvy k podání nabídek, přičemž předmětem plnění uvedené smlouvy jsou stavební práce spočívající v odstranění žumpy a septiku včetně dílčích prací dle části zhotovené projektové dokumentace a prací s tím souvisejících (část PD D.1.1 Architektonické a stavebně technické řešení; D.1.4.g Silnoproudá elektrotechnika a bleskosvody), která byla zpracována vedoucím projektantem Ing. Kamilem Kocmánkem ze společnosti Domia s.r.o., sídlem Úzká 100, 691 25 Vranovice, IČ: 052 55 686, jež tvoří nedílnou přílohu této výzvy (Příloha č. 4).

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro provádění stavby, přesto ale výkresová dokumentace nenahrazuje případnou výrobní dokumentaci, kterou si musí dodavatel stavby vypracovat před zahájením vlastních stavebních prací.

Plnění veřejné zakázky bude spočívat v odstranění stávajícího nevyužívaného septiku a žumpy v areálu organizace při ulici Šmahova. Septik i žumpa jsou v havarijním stavu a hrozí zborcení a propadení jejich krycích železobetonových desek. Po odstranění krycích desek bude ve stávajících prostorách septiku a žumpy řešena realizace nových nádrží na dešťovou vodu. Nové nádrže budou napojeny na stávající dešťové svody a budou sloužit jako zásoba vody na zalévání zeleně apod.

### **Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky:**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

KÓD CPV:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45262520-2 Zednické práce
- 45262311-4 Betonářské stavební práce
- 45111100-9 Demoliční práce
- 45112 000-5 Výkopové a zemní práce
- 45310000-3 Elektroinstalační práce

### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč:**

2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí:

**842.046 Kč bez DPH**

### **3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **a. Doba plnění**

- Termín předání a převzetí staveniště: do 20 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- Termín zahájení stavebních prací: do 10 dnů od předání a převzetí staveniště
- Termín pro předání a převzetí díla (protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla) do 4 měsíců od předání a převzetí staveniště.

#### **b. Místo plnění**

Místem realizace předmětu veřejné zakázky jsou venkovní prostory u objekty při ulici Šmahova v těsném sousedství s pozemkem jiného vlastníka a nově realizované trafostanice na adrese Šmahova 364/110, 627 00 Brno.

### **4 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ**

4.1 Dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění Veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění podmínek základní a profesní způsobilosti a kritérií technické kvalifikace v rozsahu podle Formuláře nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídek).

4.2 Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel v nabídce

- předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel je kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky, přičemž čestné prohlášení o splnění kvalifikace zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy ve Formuláři nabídky (Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky), a současně
- předložením dokladů prokazujících oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. předložením živnostenského oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování, a současně
- předložením osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.<sup>1</sup>

4.3 Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po dodavateli před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uváděné dodavatelem k prokázání splnění kvalifikace.

## 5 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

### Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

5.1 Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle kterého dodavatel prokazuje profesní způsobilost zápisem do obchodního rejstříku nebo obdobné evidence požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilost a chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti, analogicky dle § 74 ZZVZ,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Doklady uvedené výše v tomto odstavci vztahující se k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží až **vybraný dodavatel** na základě výzvy zadavatele, obdobně dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.

### Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:

5.2 V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.2 Výzvy k podání nabídek každý dodavatel samostatně.

### Prokazování kvalifikace získané v zahraničí:

---

<sup>1</sup>Pokud bude osvědčení o autorizaci vystaveno na osobu odlišnou od dodavatele, je dodavatel povinen v nabídce doložit pracovněprávní či jiný smluvní vztah mezi ním a autorizovanou osobou, ze kterého bude vyplývat, že se autorizovaná osoba bude podílet na plnění zadávané veřejné zakázky. V případě, že k datu podání nabídky existuje zaměstnanecký vztah mezi dodavatelem a odborně způsobilou osobou, pak dodavateli postačí předložení čestného prohlášení této osoby, že se bude účastnit na plnění zadávané veřejné zakázky a že je k datu podání nabídky zaměstnancem dodavatele – v obou případech nepostačuje čestné prohlášení dodavatele.

5.3 V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

## **6 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

6.1 Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 3 – této zadávací dokumentace (dále jen „**návrh smlouvy**“).

6.2 Dodavatel akceptuje návrh smlouvy, a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. To je splněno, pokud bude k nabídce přiložena Smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka. Účastník není oprávněn návrh Smlouvy upravovat ani doplňovat, je však oprávněn doplnit podbarvené údaje. Bude-li smlouva podepsána jinou osobou než tou, která má oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, vloží účastník do nabídky plnou moc, ze které vyplýne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

## **7 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

7.1 Účastník výběrového řízení zpracuje cenu plnění pro účely hodnocení nabídek v členění podle výkazu výměr (Příloha č. 5 Výzvy k podání nabídky).

7.2 Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za realizaci předmětu plnění, a to v Kč bez DPH (dále jen „**nabídková cena**“).

7.3 Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v návrhu smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou nebo mohou vzniknout. Podrobnosti jsou stanoveny v předloze smlouvy.

7.4 Nabídka musí obsahovat řádně zpracovanou cenu plnění. Zadavatel si vyhrazuje právo (nikoli povinnost) vyřadit nabídku, v níž bude u některé z jednotkových cen uvedena nulová, záporná nebo žádná hodnota. Nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny.

7.5 Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu v souladu s výkazem výměr (Příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky). Dodavatel v předloženém vzoru tabulky vyplní pouze buňky, které jsou podbarveny světle modrou barvou („\_\_\_“), a tabulka prostřednictvím

předdefinovaných vzorců (v souladu s pokyny uvedenými v dokumentaci výběrového řízení) vypočítá zbylé údaje za účastníka výběrového řízení.

7.6 DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením v návrhu smlouvy.

## **8 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

8.1 Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky reflektující **nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH**. Bude-li rozpor mezi cenou uvedenou jinde v nabídce a cenou uvedenou ve smlouvě o dílo, je pro účely hodnocení rozhodující cena ve smlouvě o dílo.

8.2 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení Nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

## **9 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

9.1 Prohlídka místa plnění zakázky bude uskutečněna dne 6. 2. 2020 v 10:00 hodin na místě plnění, a to před hlavním vchodem objektu střední školy.

9.2 Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky místa plnění a zpět.

9.3 Zadavatel nenes odpovědnost za rizika spojená s prohlídkou místa plnění, které se uchazeči, resp. zástupci uchazeče účastní na vlastní odpovědnost a riziko.

9.4 Náklady spojené s účastí uchazeče na prohlídce místa plnění nese uchazeč.

## **10 VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDEK**

10.1 Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání nabídek vysvětlit, změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení obsažené ve Výzvě k podání nabídek, vč. jejich příloh.



- 10.2 Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků budou doručeny e-mailem zástupci zadavatele na adresu [mrazik@mm-ak.cz](mailto:mrazik@mm-ak.cz) (telefonické dotazy nebudou akceptovány).
- 10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení, změnu nebo doplnění výzvy, vč. jejich příloh a přesného znění žádosti, na profilu zadavatele. Okamžikem uveřejnění vysvětlení, změny nebo doplnění výzvy, vč. jejich příloh se má uvedený úkon zadavatele za doručený všem dodavatelům
- 10.4 Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to nejpozději 4 pracovní dny před koncem lhůty, ve které je zadavateli umožněno uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace.
- 10.5 Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

## **11 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY**

- 11.1 Nabídky se podávají písemně v listinné podobě.
- 11.2 Zadavatel požaduje, aby nabídka byla zpracována za níže uvedených podmínek:
- nabídka bude zpracována v českém jazyce (listiny v jiném, než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka, to neplatí pro doklady ve slovenském jazyce), podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, případně osobou zmocněnou statutárním orgánem na podkladě přiložené plné moci;
  - nabídka bude odevzdána v listinné a pevně spojené formě; veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek; strany budou očíslovány vzestupnou nepřerušenu řadou;
  - nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
  - nabídka musí být doručena v **jedné** řádně uzavřené obálce; tato obálka bude zřetelně označena nápisem:

### **„NEOTVÍRAT – Odstranění žumpy a septiku – havarijní stav“**

- na obálce budou dále za účastníka jako odesílatele uvedeny tyto údaje: název / jméno a doručovací adresa;
- nabídka bude předložena v **jednom** originálním listinném vyhotovení; dále účastník vloží do nabídky datový nosič (např. CD/DVD), na kterém bude kompletní scan originální nabídky např. ve formátu PDF, a to buď v jednom či

více souborech, doplněná smlouva o dílo v editovatelné podobě ve formátu WORD. V případě nesouladu mezi údaji v listinné podobě nabídky a v elektronické podobě nabídky, platí údaje v listinné originální podobě nabídky.

11.3 Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- a) krycí list (Příloha č. 1 Výzvy)
- b) řádně vyplněný a oprávněnou osobou podepsaný Formulář nabídky (Příloha č. 2 Výzvy),
- c) živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- d) osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro obor pozemní stavby
- e) podepsaný návrh smlouvy (Příloha č. 3)
- f) nabídkovou cenu – oceněný položkový rozpočet zpracovaný podle výkazu výměr (Příloha č. 5 této Výzvy)
- g) ostatní dokumenty, které dodavatel považuje za součást své nabídky.

## **12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

12.1 Lhůta pro podání nabídek končí dne 27. 2. 2020 ve 13:00 hodin.

12.2 Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídky. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.

12.3 Nabídky se podávají na sekretariát na adrese zadavatele: Šmahova 364/110, 627 00 Brno v pracovní dny od 8:00 do 15:00.

12.4 Otevírání nabídek je **neveřejné**.

## **13 DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE**

13.1 Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení nese každý účastník výběrového řízení sám. Nabídky ani jejich části se účastníkům výběrového řízení po skončení lhůty pro podání nabídek nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o výběrovém řízení.

13.2 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je vybraný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

13.3 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

13.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka výběrového řízení i u třetích osob a účastník výběrového řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

13.5 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit podmínky výběrového řízení,
- b) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
- c) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje podmínky výběrového řízení; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
- d) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu,
- e) neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem výběrového řízení, a to i bez uvedení důvodu,
- f) výběrové řízení zrušit, a to až do doby podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem, a to i bez uvedení důvodu,
- g) oznámit výběr dodavatele, odmítnutí všech nabídek nebo zrušení výběrového řízení prostřednictvím profilu zadavatele; v takovém případě je oznámení doručeno všem dodavatelům okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

13.6 Zadavatel si vyhrazuje právo

- a) posoudit, zda je nabídková cena účastníka cenou mimořádně nízkou ve vztahu k předmětu Veřejné zakázky,
- b) vyzvat účastníka k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny,
- c) vyloučit účastníka výběrového řízení, pokud nabídka účastníka výběrového řízení obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebyla účastníkem výběrového řízení zdůvodněna.

13.7 Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby mohla být smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu po doručení oznámení o výběru dodavatele. Neposkytne-li vybraný dodavatel zadavateli nezbytnou součinnost k uzavření smlouvy ve výše uvedené lhůtě, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s účastníkem výběrového řízení, který se umístil jako další v pořadí.

13.8 V souladu s § 31 zákona není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat v zadávacím řízení podle zákona. Zadavatel je však povinen při jejím zadávání dodržet zásady podle § 6 zákona. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení zákona, užití se ustanovení zákona pouze přiměřeně.



## **14 SEZNAM PŘÍLOH**

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Formulář nabídky

Příloha č. 3: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Projektová dokumentace

Příloha č. 5: Soupis prací a výkaz výměr

V Brně dne 31. 1. 2020

Zadavatel:

Ing. Jarmila Šustrová

ředitelka