

D.1.1.1. Technická zpráva

Obsah:

- D.1.1.1.a) Účel objektu
- D.1.1.1.b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení
- D.1.1.1.c) Obestavěné prostory, zastavěné plochy
- D.1.1.1.d) Technické a konstrukční řešení objektu
- D.1.1.1.e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí
- D.1.1.1.f) Způsob založení objektu
- D.1.1.1.g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí
- D.1.1.1.h) Dopravní řešení
- D.1.1.1.i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy
- D.1.1.1.j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu
- D.1.1.1.k) Bezpečnost práce

D.1.1.1.a) Účel objektu

Projektová dokumentace řeší opravu stávajících dvou retenčních nádrží na vodu v areálu SŠG Šámalova 110, Brno.

D.1.1.1.b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Jedná se o kompletní opravu dvou stávajících nádrží „A“ a „B“ na vodu. Je navrženo odebrání zeminy na stropní konstrukci obou nádrží na vodu, zbourání stropní železobetonové konstrukce u obou železobetonových nádrží včetně nosníků. Dále se zbourají vnitřní dělicí normé stěny v obou nádržích. Obě nádrže se vyčerpají a očístí tlakovou vodou. Dle skutečného stavu se zaměří vnitřní prostor pro výrobu plastových van které se vloží do těchto dvou nádrží. Dno nádrží se srovná betonovou mazaninou na který se osadí nové plastové vany. Může být použit stejný materiál, který se používá pro výrobu bazénů. Volný prostor mezi stěnami se zaleje cementovým mlékem případně vysype pískem. Nová stropní konstrukce se provede z železobetonových stropních panelů Spiroll. Doměrek stropu na celou délku se doplní přířezem panelu a dobetonávkou z železobetonu s použitím 2x kari sítě při spodním a horním okraji. Okolo panelů a dobetonávky se vytvoří okolo stropní desky věnec z ocelové výztuže ze čtyř s obetonováním. Přístup bude osazen uzamykatelným ocelovým poklopem se stupadly osazenými uvnitř nádrže. Na stropní konstrukci se položí jedna vrstva hydroizolace s ochranou z geotextilie. Strop bude zasypan zeminou, terén bude srovnán a zatravněn. Viditelné části venkovního líce stěn nádrží budou opraveny stěrkovou omítkou se sítovinou.

Obě nádrže budou propojeny tlakovým potrubím. Potrubí přítoků a bezpečnostního přepadu - odtoku bude provedeno podle výškového osazení nové kanalizace. Napojení bude provedeno podle aktuální situace po zaměření. Do nádrže „A“ bude napojen dešťový odpad „D5“. S ohledem na postup prací jak na jímkách, tak na opravě venkovní kanalizace se bude aktuálně reagovat na nápojná místa a provádění přepojování bezpečnostních přepadů a propojování nádrží do kterých budou napojeny dešťové odpady.

Nádrž „A“ na dešťovou vodu bude vystrojena novou ponornou domácí vodárnou s přípojkou elektroinstalace.

D.1.1.1.c) Obestavěné prostory, zastavěné plochy

Velikost zastavěné plochy a obestavěného prostoru se nezmění.

D.1.1.1.d) Technické a konstrukční řešení objektu

Bourací práce

K bouracím pracím byly zařazeny především tyto:

- vzbouření vnitřních dělicích konstrukcí, příček
- odstranění stropních konstrukcí
- očištění povrchů vnitřních a venkovních obou nádrží
- odstranění zeminy na stropě

Výkopy

Výkopové práce budou prováděny v části kanalizačních přípojek. Bude řešeno v návaznosti na novou venkovní kanalizaci.

Základy

Nejsou prováděny.

Svislé konstrukce

Svislé nosné konstrukce jsou stávající.

Vodorovné konstrukce

K vodorovným konstrukcím patří nová konstrukce železobetonové stropní konstrukce obou nádrží.

Schodiště

Není realizováno.

Střešní konstrukce

Není realizována.

Úpravy povrchů

Vnitřní stěny budou tvořeny plastovou svařovanou vanou. Venkovní líc obnažených stěn nádrží bude potažen tenkovrstvou omítkou se síťovinou a povrchovým nátěrem.

Izolace tepelné a hydroizolace

Hydroizolace je navržena na zakrytí stropní konstrukce z jedné vrstvy modifikovaných asfaltových pásů. Pásky budou chráněny vrstvou geotextilie.

Tepelná izolace není navržena.

Výplně otvorů

Jedná se o přístupové revizní otvory, které budou z uzamykatelných ocelových poklopů.

Klempířské konstrukce

Klempířské prvky nejsou požadovány.

Malby a nátěry

Malby – probarvená omítka budou hladké neotíratelné na tenkovrstvých omítkách. Barevnost bude řešena podle požadavku objednatele. Skryté zámečnické výrobky budou opatřeny základním nátěrem, viditelné 2x vrchním nátěrem (barevnost určí investor).

Elektroinstalace

Stavební objekt nádrže bude napojen novou přípojkou elektroinstalace.

D.1.1.1.e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí

Tepelně technické parametry konstrukcí jsou stávající s ohledem na to, že stavební objekty nejsou vytápěny.

D.1.1.1.f) Způsob založení objektu

Není řešen.

D.1.1.1.g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Provedenými stavebními úpravami nedojde k negativnímu vlivu na životní prostředí. Částečné ovlivnění (zhoršení) mikroklimatických podmínek v bezprostředním okolí stavby bude předpokládáno pouze v průběhu realizace stavby.

D.1.1.1.h) Dopravní řešení

Stavební objekty přiléhají k místní komunikaci, která navazuje na městskou dopravní síť.

D.1.1.1.i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy

Zatížení hlukem se týká opravy stavebních objektů na ulici Šámalova 110, Brno.

Na objektu není umístěno žádné technické zařízení nebo zdroj hluku. Žádné zdroje hluku nejsou umístěny ani na okolních objektech. K žádnému ovlivnění objektu škodlivými vlivy vnějšího prostředí nebude docházet.

D.1.1.1.j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Všechny požadavky na výstavbu v dané lokalitě budou dodrženy. Návrh projektové dokumentace je v souladu s územním plánem.

D.1.1.1.k) Bezpečnost práce

Navržený objekt je z hlediska realizace i provozu v souladu s obecně platnými normami a předpisy. Při provádění stavby a při následném provozu je nutné tyto normy nadále respektovat. Projekt je zpracován podle platných ČSN, hygienických a bezpečnostních předpisů. Veškeré práce při montáži je třeba provádět v souladu s ČSN 06 03 10 při dodržení předpisů o bezpečnosti práce a předpisů o hygieně práce v souladu s ČSN 73 60 05 a ČSN 38 64 13.

Pokud budou provedeny na stavbě jakékoli změny odlišující se od projektové dokumentace, je nutné tyto změny konzultovat s projektantem.

Pokud budou zjištěny odlišnosti od údajů uvedených v projektu, je nutné se spojit s projektantem a provést případné korekce podle skutečného stavu. Pokud provede dodavatel stavby jakékoli změny odlišující se od zpracované platné projektové dokumentace bez písemného svolení projektanta, přebere plnou zodpovědnost za dodávku v plném rozsahu.

Dodavatel je povinen dodržet všechny požadavky dotčených orgánů, které jsou součástí stavebního povolení.

V Brně dne: 10. 10. 2019

Vypracoval: Bc. Petra Šmídová

Ing. Kamil Kocmánek