

2019/1697

**Magistrát města Brna**

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

**B | R | N | O****Toto rozhodnutí nabylo**

právní moci dne

V Brně dne

28.12.2019  
30.12.2019  
*QW*

SP. ZN.: OVLHZ/MMB/0374895/2019

VYŘIZUJE: Ing. Pavel Wojtek

Brno 21. 11. 2019

Č. J.: MMB/0493274/2019

TEL./E-MAIL: 542 174 145; 724 101 912/wojtek.pavel@brno.cz

**ROZHODNUTÍ**

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona odst. 1 č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a podle ust. 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé (účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):

**Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,**

zastoupený: společností JANEPA, a.s., IČ 26916606, Zengrova 2693/2, 61500 Brno,  
(dále jen „stavebník“)

**I.****vydává**

podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona **povolení** k nakládání s povrchovými vodami, k jejich akumulaci, ve vodním díle – **SO 05 – Retenční nádrž**, na pozemku p.č. 256/1 v k.ú. Ponava,

budovaném v rámci akce „**Areál sportovních nadějí – sportovní gymnázium L. Daňka**“, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Ponava, na pozemku p.č. 256/1.

**Rozsah povoleného nakládání s vodami:**

Celkový užitečný objem akumulované vody 17,3 m<sup>3</sup>

Povolený odtok do kanalizace 7,3 l/s

**Účel povoleného nakládání s vodami:**

Akumulace dešťových vod z objektu v retenční nádrži o objemu 17,3 m<sup>3</sup>.

**Doba, na kterou se povolení vydává:**

Povolení nakládání s povrchovými vodami podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona se vydává **na dobu užívání vodního díla.**

Pro účely nakládání s vodami se podle ust. § 9 odst. 1 vodního zákona stanoví následující podmínka:

- Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a nesmí být narušeny hydrogeologické poměry v daném území.

## II. v y d á v á

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona

### s t a v e b n í p o v o l e n í

k provedení stavby vodního díla **SO 05 Retenční nádrž**, budovaného v rámci stavby „**Areál sportovních nadějí – sportovní gymnázium L. Daňka**“ a umístěného v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Ponava, na pozemku p.č. 256/1.

#### SO 05 Retenční nádrž:

Materiál:	polypropylén a beton
Vnější rozměry retenční nádrže:	4,56 x 2,90 x 2,56 m
Celkový retenční objem (užitný):	17,3 m <sup>3</sup>
Druh vodního díla:	jiné stavby potřebné k nakládání s vodami, podle ust. § 55 odst. 1 písm. l) vodního zákona

#### Údaje o povolené stavbě:

Kanalizační soustava:	jiná, areálová
Charakter kanalizační soustavy:	dešťová
Účel užívání:	akumulace dešťových vod z objektu

#### Popis stavby:

Dešťové vody budou zadržovány v retenční nádrži o užitném objemu 17,3 m<sup>3</sup>. Z jímky budou dešťové vody odvedeny potrubím DN 200 přes škrticí šachtu DN 500 s max. řízeným odtokem 7,3 l/s do stávající jednotné kanalizace. Ve škrticí šachtě je navržen bezpečnostní přeliv do stávající jednotné kanalizace. Odvětrání nádrže je řešeno potrubím DN 100, které je vyvedeno 0,5 m nad upravený terén a ukončeno ventilační hlavicí.

#### Orientační určení polohy vodních děl souřadnicemi definičního bodu v systému S-JTSK:

	Y	X
Retenční nádrž:	598 680	1 158 913

#### Majetkové poměry:

Dotčený pozemek p.č. 256/1 v k.ú. Ponava je ve vlastnictví Jihomoravského kraje, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno.

#### Pro provedení stavby vodních děl se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a podle ust. § 115 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
4. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky města Brna.
5. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, vyjádření v rámci koordinovaného stanoviska č.j. MMB/0135126/2019 ze dne 12. 6. 2019:

Z hlediska ochrany ovzduší:

- bude prováděna pravidelná kontrola čistoty dotčených příjezdových komunikací na stavenišť a v případě způsobeného znečištění bude bezodkladně provedena jejich očista
- bude prováděna pravidelná kontrola čistoty vozidel před výjezdem ze staveniště a případné znečištění bude z vozidel ihned odstraněno
- po celou dobu výstavby bude prováděno kropení prašných ploch staveniště, a to zejména v letním období za suchého a větrného počasí
- aby nedocházelo k roznosu do okolí (např. vlivem větru), budou sypké stavební materiály skladovány na vyhrazených místech
- při zvýšené rychlosti větru (cca od stupně „silný vítr“ dle Beaufortovy stupnice) budou omezeny práce na stavbě nebo alespoň omezena činnost s vysokou prašností
- stavební materiály jemných frakcí a zemina budou přepravovány tak, aby nedocházelo k jejich rozsypávání za jízdy (např. využitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.)
- při řezání stavebních materiálů (dlažby, asfaltu, zdiva apod.) ve vnějším prostředí bude řezaný materiál klopen nebo bude použita řezačka s vodní clonou (tzv. mokrá řezačka); toto opatření není vyžadováno v případě, pokud teplota vzduchu v daném místě a čase klesne pod 0 °C
- staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normu EURO III a vyšší

Z hlediska ochrany přírody a krajiny a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

- při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

6. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu.
7. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
8. Po dobu výstavby bude zachována čistota přilehlých pozemních komunikací.
9. Po celou dobu provádění bude zachován průjezd pro požární vozidla a vozidla zásobování. Stávající požární hydranty zůstanou zpřístupněny. Stavební práce budou prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný průchod pro pěší, zajištěny vstupy do objektů a zajištěno zásobování obchodů a provozoven přilehlé zástavby.
10. Výkopy na stavbě budou zabezpečeny, řádně označeny dopravními značkami, pokud zasahují do komunikačních pásů, a v noci osvětleny. Zemina z výkopů nesmí zasahovat do průjezdného pruhu komunikace. Způsob zabezpečení otevřených výkopů bude proveden dle návrhu inženýrsko-geologického posouzení poměrů stavby.
11. Před zahájením prací zajistí stavebník vytýčení všech případných podzemních vedení na staveništi ve spolupráci s jejich správcí a splní jejich podmínky zabezpečení.
12. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB termín zahájení stavby a název a sídlo oprávněné organizace, která bude stavbu provádět.
13. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
14. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby stavebního dozoru a s uvedením termínu výstavby. Za splnění této podmínky zodpovídá stavebník.
15. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku. Stavebník uvede po ukončení prací dotčené pozemky do původního stavu.
16. Veškeré škody způsobené při realizaci stavby budou hrazeny na náklad stavebníka.
17. **Minimálně 15 dnů předem** stavebník telefonicky vyzve vodoprávní úřad ke kontrolním prohlídkám stavby, a to na dny úterý nebo čtvrtek. Kontrolní prohlídky budou prováděny v těchto fázích výstavby:
  - kontrolní prohlídka stavby po provedení výkopů a odhalení stávající kanalizace
  - kontrolní prohlídka po osazení retenční nádrže,
  - závěrečná kontrolní prohlídka v rámci řízení před vydáním kolaudačního souhlasu, kdy bude stavba zcela dokončena.
18. Stavba vodního díla bude dokončena do **30. 6. 2021.**

19. Po dokončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí vodoprávní povolení, potvrzení OI MMB o převzetí geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, atesty použitých výrobků a materiálů, doklady o nakládání se stavebním odpadem, 1 paré geodetického zaměření skutečného provedení stavby, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, došlo-li ke křížení nebo jejich dotčení nebo dotčení jejich ochranného pásma, plná moc pro zastupování stavebníka.

---

## Odůvodnění

---

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 6. 9. 2019 žádost stavebníka o výše uvedené povolení.

Žádost neobsahovala všechny potřebné údaje a náležitosti vyplývající z vyhl. č. 183/2018 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nutné pro posouzení navrhovaného záměru, vodoprávní úřad proto vyzval žadatele podle § 45 odst. 2 správního řádu k doplnění žádosti o požadované náležitosti a z tohoto důvodu, v souladu s § 64 odst. 1 správního řádu, vodoprávní řízení přerušil svým usnesením pod č.j. MMB/0392675/2019 ze dne 18. 9. 2019 a současně stanovil lhůtu k doplnění podkladů nejpozději do 31. 1. 2020. Dne 7. 10. 2019 a dne 11. 10. 2019 doložil žadatel všechny chybějící doklady, proto mohlo být pokračováno ve vodoprávním řízení v uvedené věci.

Podle ust. § 115 vodního zákona, příslušných ustanovení správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným správním úřadům oznámením ze dne 14. 10. 2019 pod č.j. MMB/0431315/2019 a jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy místní poměry a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil vodoprávní úřad od ústního jednání a šetření na místě samém.

Vodoprávní úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že své námítky a připomínky k podané žádosti mohou podle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona uplatnit do 10 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Námítky k probíhajícímu řízení nebyly uplatněny.

Vodoprávní úřad rovněž účastníky řízení upozornil ve smyslu ust. § 36, 37 a 38 správního řádu na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhopvat důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy. Nikdo z účastníků řízení tohoto práva nevyužil.

### **V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:**

- a) Projektovou dokumentaci vypracovala Ing. Helena Zámečnicková, autorizovaná technička oboru techniky prostředí staveb – zdravotní technika (TE02), číslo autorizace ČKAIT 1004226.
- b) Pro předmětnou stavbu bylo vydáno stavebním úřadem ÚMČ Brno – Královo Pole územní rozhodnutí, č.j. BKPO/15654/18/2300/1367/Vil-4 dne 27. 2. 2019, které nabylo právní moci dne 22. 3. 2019.
- b) Místně příslušný stavební úřad, ÚMČ Brno – Královo Pole, vydal dne 9. 9. 2019 souhlas k vydání stavebního povolení dle ust. § 15 stavebního zákona pod č.j. 14069/19/2300/1230/To-1.

d) K projektové dokumentaci stavby vodního díla daly své stanovisko tyto dotčené orgány:

- Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, koordinované stanovisko č.j. MMB/0135126/2019 ze dne 20. 3. 2019

e) Posouzení vodoprávního úřadu:

Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

---

### Poučení

---

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



*Nováková*  
Ing. Taťána Nováková  
vedoucí oddělení státní správy  
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 2

PŘÍLOHA: PD

**OBDRŽÍ:**

účastníci řízení

1. JANEPA, a.s., IČ 26916606, Zengrova 2693/2, 61500 Brno  
(zástupce Jihomoravského kraje, IČ 70888337) – včetně přílohy
2. statutární město Brno, zastupuje Majetkový odbor MMB – I
3. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno – DS

**NA VĚDOMÍ:**

dotčené orgány

4. Odbor životního prostředí MMB – I
5. ÚMČ Brno – Královo Pole, stavební úřad – DS