

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava
IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Dagmar Svobodová

Újezd II. 288
684 01 Kobeřice u Brna

Vaše žádost ze dne, značka:
26.03.2019

Naše značka:
115190035

Vyřizuje:
Ing. Jana Vídenková

dne:
15.04.2019

Věc: AREÁL SPORTOVNÍCH NADĚJÍ, Sportovní gymnázium L. Daňka, Brno, Botanická 70

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Brno, Botanická 70

Stavebník: Jihomoravský kraj, KÚJmK, Odbor investic

Projektant: JANEPA a.s.

Č. zakázky: neuvedeno Datum: 02/2019 Měřítko stavebních výkresů 1:150

Předmětem předložené dokumentace je novostavba objektu pro sport o dvou výškově rozdílných hmotách: vyšší část objektu zahrnující sportovní halu - zaměřenou na gymnastiku v 1.PP a v 2. NP na atletiku a všeobecnou sportovní přípravu a nižší část obsahující šatny, kabinety a sociální zázemí.

Objekt obsahuje mimo běžné soc. zař. WC se sprchou pro invalidy, výtah a chodbu/rampu ve sklonu 1:16 pro vyrovnání rozdílu výšky parkoviště a sportovní haly. Stavba obsahuje úpravu komunikací bez zřízení parkovišť, oplocení a sadové úpravy, které se netýkají bezbariérového užívání stavby.

Bezbariérové užívání stavby je popsáno v STZ bodu B 2.4 hlavními údaji o obsahu stavby - konstatováním, že je zde WC invalida, výtah a rampa, a vstup bezbariérový je z ulice Ptašinského. nejsou popsány konkrétní technické požadavky kladené na tato bezbariérová řešení ani odvolávka na vyhl. 398/2009 Sb. s výjimkou zprávy ZTI, kde je u WC invalida tato odvolávka uvedena.

Byla předložena dokumentace: A,B,C1-3, SO 02-D.1, D.1.4a, D2, D.1.SO 04, D.1.SO 05, D.1.SO 06.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

- Vstup do budovy (bezbariérový) musí mít šířku nejméně 1250 mm. Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm × 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm, toréz platí i pro dveře zádveří. Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0%). Hlavní křídlo dvoukřídlových dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm. Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných. Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem. Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm. Horní hrana zvonkového panelu smí být nejvýše 1200 mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí. Pro osoby neslyšící musí být elektronický vrátný s akustickou signalizací vybaven také signalizací optickou (viz body 1.1.1-7, 1.2.2. 1.3.1 přílohy č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.).
- Schodišťová ramena a rampy musí být po obou stranách opatřena madly ve výši 900 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm první a poslední stupeň s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně každého schodišťového ramene nebo vyrovnávacích schodů musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí. Schodiště vybíhající do prostoru musí mít buď pevnou zábranu či sokl výšky nejméně 300 mm nebo ve výši 100 až 250 mm pevnou zárazku pro bílou hůl jako

je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm nad pochozí plochou pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení (viz body 2.1.3, 2.2.1 a 2.1.2 přílohy č. 1 k vyhl. 398/2009 Sb.).

- Stěny hygienických zařízení a šaten musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných modelů v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manipulační prostor o průměru nejméně 1500 mm. Podlaha musí být protiskluzná. V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš. Dveře musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku. Záchodová mísa musí být osazena v ose vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. Signalizace musí být vyvadena do místa s trvalou přítomností odpovědné osoby. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. Obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Je-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. U pevného zrcadla musí být spodní hrana ve výši maximálně 900 mm nad podlahou a horní hrana ve výši minimálně 1800 mm nad podlahou. Sprchové kouty a sprchové boxy musí mít nejmenší půdorysné rozměry 900 mm x 900 mm. Vedle sprchového prostoru musí být volné místo pro odložení vozíku, které musí být oddělitelné od vodního paprsku zástěnou nebo závěsem. Pokud jsou použity posuvné dveře, musí být zasouvací s možností snadného ovládání zvenku i zevnitř s šířkou vstupu nejméně 800 mm. Výškový rozdíl podlahy a dna sprchového boxu nebo koutu může činit nejvýše 20 mm. Doporučuje se použití nízkých odtokových sifonů nebo vyspádování ve sklonu nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) do odtokového kanálku podél stěny, zakrytého roštem. Sprchové kouty i sprchové boxy musí být vybaveny sklopným sedátkem o rozměrech nejméně 450 mm x 450 mm ve výši 460 mm nad podlahou a v ose vzdálenosti 600 mm od rohu sprchového koutu. Na stěně kolmé k sedátku a v dosahové vzdálenosti maximálně 750 mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládáním. V dosahu ze sedátka a to ve výšce 600 až 1200 mm a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. Signalizace musí být vyvadena do místa s trvalou přítomností odpovědné osoby. V místě ruční sprchy musí být vodorovné a svislé pevné madlo. Vodorovné madlo musí být ve výši 800 mm nad podlahou, nejméně 600 mm dlouhé a umístěno nejvýše 300 mm od rohu sprchového koutu. Svislé madlo musí být dlouhé nejméně 500 mm a umístěno 900 mm od rohu sprchového koutu. Doporučuje se osadit i sklopné madlo v prostoru mezi sedátkem a volným prostorem pro vozík, ve vzdálenosti 300 mm od osy sedátka a ve výši 800 mm nad podlahou. Dveře musí mít na vnější straně ve výši 200 mm nad klikou umístěn štítek s hmatným orientačním znakem a s příslušným nápisem v Braillově písmu jako je text "WC ženy", "sprchy muži" nebo "šatny ženy". Braillovo písmo musí mít parametry standardní sazby. (viz body 5.1.1-7, 12,13 přílohy č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.). Dle §8, bodu 5 a 6 musí být řešena bezbariérově i šatna, která zde ale chybí.
- Světla šířka dveří ve sportovních stavbách musí odpovídat rozměrovým parametrům sportovních vozíků. Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných (viz body 3.1.2 - 3 přílohy č. 3 k vyhl. 398/2009 Sb.).
- Prokázání možnosti pohybu / otáčení vozíku zobrazit kružnicemi o průměru 1500 mm.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu a užívání stavby za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně jejich příloh.

Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Vzhledem k malým podrobnostem DSP doporučujeme dokumentaci pro realizaci stavby předložit ke kontrole, možno i v rámci konzultačních hodin.

PD je možno si vyzvednout do 2 měsíců v době konzultačních hodin, tj. středa mezi 13.30-15.30 hod. na adrese Malinovského nám. 3 (Magistrát města Brna), místnost M 44.

S pozdravem

Ing. Jana Vídenková, odborný konzultant

Adr. střediska: Malinovského nám. 3, 60200 Brno
737256161, jana.videnkova@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR