



**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
DLE § 217 ZÁKONA Č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ
V RÁMCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE S NÁZVEM
„Snížení energetické náročnosti objektů školy“**

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace**
Sídlo: Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno
IČO: 60555211
Zastoupený: **Mgr. Petr Šurek, ředitel**

(dále rovněž jen „zadavatel“)

Osoba zmocněná k výkonu zadavatelských činností, kontaktní osoba zadavatele:

Název: **Mgr. Ing. Petr Zatloukal, advokát**
Zapsán v seznamu advokátů České advokátní komory pod registračním číslem 17960
Sídlo: Staňkova 557/18a, 602 00 Brno
IČO: 06703747
E-mail: zatloukal@aktap.cz
Tel.: +420 777595086

(dále rovněž jen „kontaktní osoba zadavatele“)

Označení zadavatele

viz výše

Předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky - podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle § 14 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ či rovněž jen „zákon“) zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV: 45000000-7 Stavební práce, 45321000-3 Tepelné izolace, 45443000-4 Práce na fasádách

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve snížení energetické náročnosti objektů gymnázia v Brně Bystrci na ulici Vejrostova. Objekt gymnázia tvoří čtyři objekty SO-01 učebnový pavilon, SO-02 tělovýchovný pavilon, SO-03 stravovací pavilon a SO-04 spojovací chodba. Snížení energetické náročnosti zahrnuje zateplení fasád všech čtyř objektů včetně zateplení jejich střešních pláštů, výměnu některých výplní obvodového pláště, dále u učebnového pavilonu provedení nové vzduchotechniky pro odvod CO₂ z učeben a instalací předokenních markýz.

Bližší podrobnosti a přesná specifikace předmětu plnění je uvedena v rámci zadávací dokumentace uveřejněné v rámci předmětné veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Profil zadavatele:



https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_90.html

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

30.533.920,-Kč bez DPH
výše DPH: 6.412.123,-Kč
36.946.043,-Kč vč. DPH

Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadí nabídky po provedeném hodnocení:	Název, IČO a sídlo dodavatele:	Nabídková cena v Kč bez DPH:
1.	POZEMSTAV Prostějov,a.s. IČO: 25527380 Sídlo: Pod Kosířem 329/73, 79601 Prostějov	30 533 920 Kč bez DPH
2.	PSK Group, spol. s r.o. IČO: 25597710 Sídlo: Vídeňská 187/104a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno	32 377 149, 64 Kč bez DPH
3.	I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o. IČO: 25588176 Sídlo: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice	32 867 564 Kč bez DPH
4.	TOMIreko, s.r.o. IČO: 28359216 Sídlo: Třebíč, Karlovo nám. 48, PSČ 67401	34 398 544 Kč bez DPH
5.	SBD, spol. s r.o. IČO: 26967731 Sídlo: U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín	34 988 095,10 Kč bez DPH
6.	Petr Lupoměch	35 220 348 Kč bez DPH



	IČO: 454 97 923 Sídlo: Bohuňov 60, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem	
7.	Winning PS - stavební firma s.r.o. IČO: 49436589 Sídlo: Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno	36 399 990 Kč bez DPH
8.	BBP Stavby s.r.o. IČO: 03875199 Sídlo: Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7	36 674 111 Kč bez DPH
9.	FRAMA, spol. s r.o. IČO: 44961219 Sídlo: Žižkova 995/17a, Veveří, 602 00 Brno	36 720 265 Kč bez DPH
10.	UNISTAV CONSTRUCTION a.s. IČO: 03902447 Sídlo: Příkop 838/6, Zábřovice, 602 00 Brno	37 919 855 Kč bez DPH
11.	3V & H, s.r.o. IČO: 46992715 Sídlo: Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod	38 249 999 Kč bez DPH
12.	Moravská stavební unie - MSU s.r.o. IČO: 48529303 Sídlo: Jižní náměstí 7/7, Dolní Heršpice, 619 00 Brno	38 770 234 Kč bez DPH
13.	1. VASTO spol. s r.o. IČO: 41084900 Sídlo: Na Dolansku 295, Rokytnice, 755 01 Vsetín	39 629 360 Kč bez DPH



Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení
Není relevantní. Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Smlouva uzavřena dne 28. 02. 2020 (účinnost: 28. 02. 2020) s dodavatelem:
POZEMSTAV Prostějov, a.s., IČO: 25527380, sídlo: Pod Kosířem 329/73, 79601 Prostějov.

Odůvodnění výběru:

Zadavatel posoudil nabídkovou cenu dodavatele POZEMSTAV Prostějov, a.s., přičemž tuto neshledal jako mimořádně nízkou. Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provedl hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, přičemž bylo sestaveno výše uvedené pořadí nabídek, a to v souladu se základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky, kterým je ekonomická výhodnost nabídky, a jediným dílčím kritériem, kterým je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH (s váhou 100 %). V rámci dílčího hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH byly nabídky posouzeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, kterou účastník uvedl v návrhu realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 1 ZD, od nejnižší po nejvyšší. Přičemž jako nejvýhodnější nabídka v tomto dílčím hodnotícím kritériu byla ohodnocena ta s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Analogicky tomuto pravidlu bylo sestaveno celkové pořadí zbývajících nabídek.

Zadavatel následně u nabídky dodavatele POZEMSTAV Prostějov, a.s., která se po provedeném hodnocení umístila dle hodnotícího kritéria a způsobu hodnocení na prvním místě v pořadí, provedl posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, přičemž po posouzení této nabídky bylo v kontextu § 53 odst. 4 ZZVZ konstatováno, že dodavatel POZEMSTAV Prostějov, a.s. splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

Označení poddodavatelů dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Hloušek s.r.o., Vančurova 3361/56, 615 00 Brno – Židenice, IČ: 15549721 (prokázání kvalifikace a plnění: Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Není relevantní

Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Není relevantní

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Není relevantní



Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Není relevantní

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Není relevantní

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Není relevantní. Střet zájmu v souladu se ZZVZ nezjištěn.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci

Podlimitní veřejná zakázka. Není relevantní.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci

Není relevantní

V Brně dne 08. 03. 2020

Mgr. Petr Šurek, ředitel
v.z. Mgr. Ing. Petr Zatloukal, advokát