

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. II

Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Přestavba haly na prodejni

spisová značka zadavatele: **SVSVRO0519**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace

IČO: 60680318

se sídlem: Sobotní 116, 691 42 Valtice

(dále jen „**zadavatel**“)

ZÁSTUPCE ZADAVATELE:

Veřejné investování, s.r.o.

IČO: 02522195

se sídlem: Brno, Helfertova 2040/13, Černá Pole, PSČ 613 00

tel.: +420 727 949 947

e-mail: info@verejneinvestovani.com

ID datové schránky: 96baf6j

(dále jen „**zástupce zadavatele**“)

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky je obchodní společnost **Veřejné investování, s.r.o.**

V souladu s § 98 a § 99 zákona zadavatel vysvětluje, doplňuje či mění zadávací dokumentaci na žádost dodavatele takto:

1)

Dotaz

dovoluji si Vás požádat o dodatečné informace na akci: "Přestavba haly na prodejnu".

V rámci prostudování dodaných podkladů k výše uvedené akci, zde chybí dokumentace ke statické, na kterou se odkazujete v rámci technické zprávy. Prosím o doplnění.

Odpověď

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplňuje projektovou dokumentaci ke statice, a to prostřednictvím následujících dokumentů:

- Technická zpráva - stavebně konstrukční (dokument s názvem „D1-2-a Technická zpráva - stavebně konstrukční.pdf“);
- Popis prvků krovu (dokument s názvem „D1-2-b-6 Krov.pdf“);
- Statika stropů (dokument s názvem „D1-2-b-5 Stropy.pdf“);
- Statika sloupů (dokument s názvem „D1-2-b-1 Sloupy.pdf“);
- Průvlaky 1 a 2 (dokument s názvem „D1-2-b-2 Průvlaky P1, P2.pdf“);
- Průvlaky 3 a 4 (dokument s názvem „D1-2-b-3 Průvlaky P3, P4.pdf“);
- Průvlaky 5 (dokument s názvem „D1-2-b-4 Průvlaky P5, P6.pdf“).

Předmětné dokumenty jsou obsaženy v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

2)

Dotaz

„Ve VV chybí nebo je nepřesně definováno - bude součástí realizace?“

- 1) *Ve výkazu výměr nejsou položky na demoliční práce. Pokud mají být předmětem zadání, prosíme o doplnění adekvátních položek*
- 2) *Výkaz výměr neobsahuje položky k budování zpevněných ploch. Objekt nebude stavebně napojen na okolní komunikace?*
- 3) *Chybí ve výkazu výměr zámečnické výrobky – zejména madla a zábradlí na schodišti. Zámečnické prvky nebudou naší dodávkou?*
- 4) *V půdoryse 1NP je místnost 1.03 obložena PUR panely vč. stropu. VV danou položku neobsahuje, pokud má být daná položka součástí dodávky, prosíme o doplnění VV + řezy a detaily – napojení konstrukcí, řešení podlahy atd...*
- 5) *Ve VV chybí položka na provádění tekuté hydroizolace pod obklady, dle TZ se mají realizovat. Pokud dané položky mají být součástí dodávky, prosíme o doplnění položek do výkazu výměr.*
- 6) *V TZ se píše „V 1.PP budou na podlaze položeny cihly na ležato do stěrkového lože“. Ve VV dané položky chybí,*
- 7) *V půdorysu legenda materiálů obsahuje položku „příčky prosklené , hliníkové konstrukce“ ale v půdoryse je u m.č. 1.05 napsáno prosklená stěna. Prosíme o specifikaci dané konstrukce která tvoří m.č. 1.05 a dále doplnění VV o danou položku.*
- 8) *Technická zpráva hovoří o použití přechodových a dilatačních lištách. VV dané položky neobsahuje. Pokud mají být daná položky součástí dodávky, prosíme o doplnění VV a specifikaci daných položek.*
- 9) *Ve VV jsou dřevěné zárubně – po doplnění projektové dokumentace je požadavek na ocelové zárubně jiných rozměrech (dveře 800x1970 mm x zárubeň 890x2150 mm?). Prosíme o sjednocení VV a PD*
- 10) *Dle PD je střešní okno popsáno – „ 1400x780 mm, samostatné lemování, hliníkové konstrukce“ prosíme o bližší specifikaci okna – výpis prvků, z čeho bude patrné o jaký druh střešního okna se jedná.*
- 11) *VV neobsahuje položku parapety. Pokud budou předmětem dodávky, prosíme o doplnění PD a VV“*

Odpověď

Ad 1)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 764 - Konstrukce klempířské“, obsahující následující položky:

- Položka č. 103 „Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°“ v množství této položky: „278,46 m²“;
- Položka č. 104 „Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°“ v množství této položky: „22 m“;

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“, obsahující následující položky:

- Položka č. 116 „Demontáž oplechování stěn plechy šroubovanými“ v množství této položky: „58,33 m²“;
- Položka č. 117 „Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg“ v množství této položky: „2864,55 kg“;

„Oddíl 96 - Bourání konstrukcí“, obsahující následující položky:

- Položka č. 133 „Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC“ v množství této položky: „31,50 m³“;
- Položka č. 134 „Bourání zdiva z cihel pálených na MVC“ v množství této položky: „55,80 m³“;
- Položka č. 135 „Bourání základů z betonu prostého“ v množství této položky: „41,04 m³“;
- Položka č. 136 „Bourání lehčených mazanin tl. 10 cm, nad 4 m2“ v množství této položky: „41,98 m³“;
- Položka č. 137 „Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 15 cm“ v množství této položky: „8,51 m²“;
- Položka č. 138 „Vyvěšení, zavěšení kovových křídel vrat do 4 m2“ v množství této položky: „1 kus“;
- Položka č. 139 „Vybourání kovových rámců oken jednod. nad 4 m2“ v množství této položky: „31,44 m²“;
- Položka č. 140 „Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2“ v množství této položky: „2 m²“;
- Položka č. 141 „Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2“ v množství této položky: „9 m²“;

„Oddíl S - Přesuny sutí“, obsahující položky:

- Položka č. 144 „Výkup kovů - zinek, plechy“ v množství této položky: „2,56 t“;
- Položka č. 145 „Výkup kovů - železný šrot tl. nad 4 mm“ v množství této položky: „3,01 t“;
- Položka č. 146 „Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm“ v množství této položky: „1,89 t“;
- Položka č. 147 „Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m - kovy, sběrna Břeclav“ v množství této položky: „7,46 t“;
- Položka č. 148 „Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m - kovy, sběrna Břeclav“ v množství této položky: „29,84 t“;
- Položka č. 149 „Vodorovné přemístění suti na skládku do 3000 m - stavební suť skládka Valtice“ v množství této položky: „323,69 t“;
- Položka č. 150 „Poplatek za skládku stavební suti Valtice“ v množství této položky: „323,69 t“;

Upravený soupis prací (dokument s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 2)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že objekt bude stavebně napojen na okolní komunikace. Zadavatel doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby), obsahující následující položky:

- Položka č. 39 „Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm“ v množství této položky: „12 m²“;

- Položka č. 40 „Dlažba vegetační 24/24/8 II nat“ v množství této položky: „240 kusů“;
- Položka č. 41 „Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm“ v množství této položky: „33 m²“;
- Položka č. 42 „HBG 50/50/5 II nat chodníková dlažba“ v množství této položky: „33 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 3)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že zámečnické prvky budou součástí předmětu veřejné zakázky. Zadavatel doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“, obsahující následující položky:

- Položka č. 118 „Zábradlí schodišťové, madlo, pozink.“ v množství této položky: „8,76 m“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel dále uvádí, že blíže specifikuje zámečnické výrobky prostřednictvím tabulky zámečnických výrobků (dokument s názvem „*ROLNÍČKA VÝPIS Z.pdf*“), která tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 4)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že obložení místnosti 1.03 PUR Panely včetně stropu dle půdorysu 1. NP je předmětem veřejné zakázky. Zadavatel dále doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“ o následující položky:

- Položka č. 120 „Montáž podhledů ostatních - PUR panely“ v množství této položky: „14,58 m²“;
- Položka č. 121 „Panel sendvičový strop PUR tl. jádra 100 mm“ v množství této položky: „16 m²“;
- Položka č. 122 „Montáž stěn z PUR panelů spojených šroubováním“ v množství této položky: „45,27 m²“;
- Položka č. 123 „Panel sendvičový stěnový PUR tl. jádra 100 mm“ v množství této položky: „48 m²“;

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 5)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že tekutá hydroizolace MAPEI není zadavatelem požadována v rámci plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel upravil technickou zprávu v části D odpovídajícím způsobem tak, že vymazal následující požadavek v ní obsažený: „*V koupelnách bude pod obklady a dlažby provedena tekutá hydroizolace MAPEI*“.

Upravená technická zpráva v části D (dokument s názvem „*D - technická zpráva opr 04-2020.pdf*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 6)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že položení cihel na ležato do stěrkového lože na podlaze v 1. PP je zadavatelem požadováno v rámci plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel dále doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položku:

- Položka č. 51 „Dlažba z cihel dl. 290 mm, do písku naplocho“ v množství této položky: „39,75 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 7)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že doplnil jako část zadávací dokumentace - Přílohu č. 3 dokumentaci zadávacího řízení - Projektovou dokumentaci a soupis prací o specifikaci konstrukce příček prosklených a hliníkových konstrukcí tvořících místnost č. 1.05 (dokument s názvem „*Tabulka dveřních a okenních výplní otvorů.pdf*“).

Zadavatel současně na základě výše uvedeného dotazu tazatele doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 64 - Výplně otvorů“ o následující položky:

- Položka č. 71 „Hliníková stěna s fixním oknem a dveřmi, dodávka a montáž“ v množství této položky: „3,83 m²“;
- Položka č. 72 „Hliníková stěna fixní, dodávka a montáž“ v množství této položky: „3,15 m²“.

Specifikace konstrukce příček prosklených a hliníkových konstrukcí tvořících místnost č. 1.05 (dokument s názvem „*Tabulka dveřních a okenních výplní otvorů.pdf*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 8)

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 63 - Podlahy a podlahové konstrukce“

- Položka č. 50 „Profil dilatační výšky 50 mm“ v množství této položky: „8 m“;

„Oddíl 771 - Podlahy z dlaždic“

- Položka č. 125 „Podlahový profil dilatační výšky 50 mm“ v množství této položky: „8 m“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 9)

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele upravil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ následovně:

„Oddíl 64 - Výplně otvorů“ v následujících položkách:

- Položka č. 53 „Osazení zárubní dveřních dřevěných včetně dodávky zárubně 70/197“ v množství této položky: „8 kusů“;

- Položka č. 54 „Dveře vnitřní hladké plné 70x197včetně kování“ v množství této položky: „8 kusů“;
- Položka č. 57 „Osazení zárubní dveřních dřevěných, včetně dodávky zárubně 90/197“ v množství této položky „6 kusů“;
- Položka č. 58 „Dveře vnitřní hladké plné 90x197 včetně kování“ v množství této položky: „6 kusů“;
- Položka č. 59 „Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m²“ v množství této položky: „2 kusy“;
- Položka č. 60 „Zárubeň obklad. protipožární 90/197cm“ v množství této položky: „2 kusy“;
- Položka č. 61 „Dveře protipožární EW30DP3 plné 90x197 cm“ v množství této položky: „2 kusy“;

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 10)

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele upravil soupis prací - list „Stavební rozpočet“, tak, že upravil popis - specifikaci položek č. 111 a č. 112, a to následovně:

„Oddíl 766 - Konstrukce truhlářské“:

- Položka č. 111 „Okno střešní dřevěné 78 x 140 cm se spodním ovládáním včetně lemování pro profilovanou střešní krytinu“ v množství této položky: „16 kusů“;
- Položka č. 112 „Roleta venkovní hliníková manuální - dodávka včetně montáže“ v množství této položky: „16 kusů“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 11)

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 766 - Konstrukce truhlářské“ v následující položce:

- Položka č. 113 „Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž šířka 30 cm“ v množství této položky: „5,20 m“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

3)

Změna

V souladu s § 99 zákona zadavatel mění zadávací dokumentaci a upravuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ v následujících položkách:

- Položka č. 1 „Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 100 m³, STROJNĚ“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „60,68 m³“;

- Položka č. 2 „Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m³“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „60,68 m³“
- Položka č. 3 „Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „60,68 m³“;
- Položka č. 4 „Poplatek za skládku horniny 1- 4 skládka Valtice“, „“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „60,68 m³“;
- Položka č. 6 „Beton základových pasů prostý C 20/25“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „49,71 m³“;
- Položka č. 11 „Zdivo z keramických tvárnic, tl. 440 mm na lepidlo“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „260,14 m²“;
- Položka č. 13 „Zdivo z keramických tvárnic, tl. 300 mm na lepidlo“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „9,38 m²“;
- Položka č. 14 „Překlad vysoký 70x238x1250 mm“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „4 kusy“;
- Položka č. 17 „Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu - zřízení“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „41,04 m²“;
- Položka č. 18 „Bednění sloupů čtyřúhelníkového průřezu-odstranění“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „41,04 m²“;
- Položka č. 19 „Beton sloupů a pilířů železový C 25/30“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „4,62 m³“;
- Položka č. 20 „Výztuž sloupů hranatých z betonář. oceli 10505 (R)“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „0,56 t“;
- Položka č. 21 „Příčky keramické na lepidlo, tl. 115 mm“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „289,88 m²“;
- Položka č. 23 „Podhledy SDK, kovová kce.HUT, 1x deska RB 12,5 mm“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „227,76 m²“;
- Položka č. 27 „Nosníky z betonu železového C 25/30“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „6,47 m³“;
- Položka č. 28 „Bednění nosníků - zřízení“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „84,77 m²“;
- Položka č. 29 „Bednění nosníků - odstranění“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „84,77 m²“;
- Položka č. 53 „Osazení zárubní dveřních dřevěných včetně dodávky zárubně 70/197“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „8 kusů“;
- Položka č. 54 „Dveře vnitřní hladké plné 70x197včetně kování“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „8 kusů“;
- Položka č. 57 „Osazení zárubní dveřních dřevěných,včetně dodávky zárubně 90/197“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „6 kusů“;
- Položka č. 58 „Dveře vnitřní hladké plné 90x197 včetně kování“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „6 kusů“;
- Položka č. 73 „Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr – včetně dodávky penetračního laku ALP“ v množství této položky 277,50 m².
- Položka č. 106 „Krytina keramická režná, střech jednoduchých“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „341,92 m²“;
- Položka 142 „Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „749,62 t“;
- Položka 143 „Přesun hmot, budovy zděné, příplatek do 5 k m“, a to v množství této položky na konečnou hodnotu: „749,62 t“.

Zadavatel V souladu s § 99 zákona zadavatel doplňuje zadávací dokumentaci a upravuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ v následujících položkách:

„Oddíl 74 - Elektromontážní práce“:

10.3 Sraz účastníků prohlídky místa plnění: před hlavním vchodem do školní budovy (v sídle zadavatele na adrese Valtice, Sobotní 116, PSČ 691 42 (souřadnice: 48°44'26.4"N 16°45'04.7"E).

5)

Dotaz

Žádáme o vysvětlení:

1. *Ve výkazu výměr neodpovídá výpočet kubatury základových pasů projektové dokumentaci, a to jak v oddílu zemních prací, tak v oddílu základy (pol. č. 1 a 6 a s nimi související přesuny.*
2. *V legendě místností je uveden kazetový podhled, a to místnost prodejna a kancelář v celkové výměře 115,02 m², ale ve VV toto chybí.*
3. *Ve VV zcela chybí bourací práce a vyčištění objektu.*
4. *Ve VV v oddílu izolace proti vodě chybí u vodorovné izolace dodávka materiálu.*
5. *Ve VV u vnějších omítek chybí nátěr.*
6. *V místnosti chlazený sklad je v dokumentaci udáváno, že stěny a strop jsou z PUR panelů, ty ale ve VV chybí.*
7. *Chybí statický výpočet monolitických betonových konstrukcí, včetně výkresů tvarů.*
8. *Položka č 91 dlažba z kar. dlaždic - položka včetně materiálu?*

Odpověď

Ad 1.

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele opravuje výměru položek uvedených v soupisu prací - list „Stavební rozpočet“ následovně:

„Oddíl 13 - Hloubené vykopávky“

- Položka č. 1 „Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.2 do 100 m³, STROJNĚ“ v množství této položky: „60,68 m³“;

„Oddíl 16 - Přemístění výkopku“

- Položka č. 2 „Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m³“ v množství této položky: „60,68 m³“;
- Položka č. 3 „Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m“ v množství této položky: „60,68 m³“;
- Položka č. 4 „Poplatek za skládku horniny 1- 4 skládka Valtice“ v množství této položky: „60,68 m³“;

„Oddíl 27 - Základy“

- Položka č. 6 „Beton základových pasů prostý C 20/25“ v množství této položky: „49,71 m³“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 2.

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“, a to v následujících položkách:

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“

- Položka č. 119 „Podhled minerální kazetový“ v množství této položky: „115,02 m²“;

Upravený soupis prací (dokument s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 3.

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplnil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 764 - Konstrukce klempířské“, obsahující následující položky:

- Položka č. 103 „Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m², do 30°“ v množství této položky: „278,46 m²“;
- Položka č. 104 „Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°“ v množství této položky: „22 m“;

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“, obsahující následující položky:

- Položka č. 116 „Demontáž oplechování stěn plechy šroubovanými“ v množství této položky: „58,33 m²“;
- Položka č. 117 „Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg“ v množství této položky: „2864,55 kg“;

„Oddíl 96 - Bourání konstrukcí“, obsahující následující položky:

- Položka č. 133 „Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC“ v množství této položky: „31,50 m³“;
- Položka č. 134 „Bourání zdiva z cihel pálených na MVC“ v množství této položky: „55,80 m³“;
- Položka č. 135 „Bourání základů z betonu prostého“ v množství této položky: „41,04 m³“;
- Položka č. 136 „Bourání lehčených mazanin tl. 10 cm, nad 4 m²“ v množství této položky: „41,98 m³“;
- Položka č. 137 „Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 15 cm“ v množství této položky: „8,51 m²“;
- Položka č. 138 „Vyvěšení, zavěšení kovových křídel vrat do 4 m²“ v množství této položky: „1 kus“;
- Položka č. 139 „Vybourání kovových rámu oken jednod. nad 4 m²“ v množství této položky: „31,44 m²“;
- Položka č. 140 „Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m²“ v množství této položky: „2 m²“;
- Položka č. 141 „Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m²“ v množství této položky: „9 m²“;

„Oddíl S - Přesuny sutí“, obsahující položky:

- Položka č. 144 „Výkup kovů - zinek, plechy“ v množství této položky: „2,56 t“;
- Položka č. 145 „Výkup kovů - železný šrot tl. nad 4 mm“ v množství této položky: „3,01 t“;
- Položka č. 146 „Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm“ v množství této položky: „1,89 t“;
- Položka č. 147 „Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m - kovy, sběrna Břeclav“ v množství této položky: „7,46 t“;
- Položka č. 148 „Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m - kovy, sběrna Břeclav“ v množství této položky: „29,84 t“;
- Položka č. 149 „Vodorovné přemístění sutí na skládku do 3000 m - stavební suť skládka Valtice“ v množství této položky: „323,69 t“;
- Položka č. 150 „Poplatek za skládku stavební sutí Valtice“ v množství této položky: „323,69 t“;

Upravený soupis prací (dokument s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls“ tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 4.

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele mění soupis prací - list „Stavební rozpočet“, a to následovně:

„Oddíl 711 - izolace proti vodě“:

- Položka č. 74 „Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva včetně dodávky materiálu“, v množství této položky: „277,50 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 5.

Zadavatel na základě výše uvedeného dotazu tazatele mění soupis prací - list „Stavební rozpočet“, a to následovně:

„Oddíl 46 - Úprava povrchů vnější“

- Položka č. 46 „Nátěr stěn vněj.,slož.1-2,vápenný,nová omítka“ v množství této položky: „280 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 6.

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplnil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“, obsahující následující položky:

- Položka č. 120 „Montáž podhledů ostatních - PUR panely“ v množství této položky: „14,58 m²“;
- Položka č. 121 „Panel sendvičový strop PUR tl. jádra 100 mm“ v množství této položky: „16 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 7.

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplňuje projektovou dokumentaci ke statické monolitické konstrukci, a to prostřednictvím následujících dokumentů:

- Statika stropů (dokument s názvem „*D1-2-b-5 Stropy.pdf*“);
- Statika sloupů (dokument s názvem „*D1-2-b-1 Sloupy.pdf*“);
- Průvlaky 1 a 2 (dokument s názvem „*D1-2-b-2 Průvlaky P1, P2.pdf*“);
- Průvlaky 3 a 4 (dokument s názvem „*D1-2-b-3 Průvlaky P3, P4.pdf*“);
- Průvlaky 5 (dokument s názvem „*D1-2-b-4 Průvlaky P5, P6.pdf*“).

Upravené dokumenty jsou obsaženy v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 8.

K výše uvedenému dotazu zadavatel sděluje, že položka „Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm pokládka včetně materiálu“ obsahuje také nákup materiálu této položky.

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel upravuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ následovně:

„Oddíl 771 - Podlahy z dlaždic“, obsahující následující položky:

- Položka č. 124 „Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm pokládka včetně materiálu“ v množství této položky: „244,52 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

6)

Dotaz

Dobrý den,

dovoluji si Vás požádat o dodatečné informace na akci: "Přestavba haly na prodejnu".

- 1) - Ve skladbách podlah je uvedena separační PE folie, v rozpočtu jsem ji uvedenou nenašla.*
- 2) - V půdoryse a technické zprávě je chlazený sklad z PUR panelů, v rozpočtu není obsaženo.*
- 3) - Ve výpisu skladeb je uvedena samonivelační stěrka tl. 2 mm pod PVC, v rozpočtu není obsaženo.*
- 4) - V oddílu č. 63 Podlahy a podlahové konstrukce jsou položky Potěr samonivelační tl. 50 mm a Potěr pískocementový, min. 25 MPa, tl. 50 mm. Tyto položky se liší výměrou (v jedné položce by měla být výměra 1. NP a ve druhé 2. NP). Dle výpisu skladeb by se mělo jednat o cementový potěr tl. 50 mm v 1. NP a 2. NP vyztuženého KARI sítí s oky 150/150. V rozpočtu chybí i výztuž z těchto KARI sítí 150/150. Prosím o upřesnění a případné doplnění do rozpočtu.*
- 5) - Skladba podlahy ve 2. NP obsahuje KI ESP 100 tl. 40 mm. V rozpočtu jsem tuto položku nikde nenašla. Prosím o upřesnění jestli má být izolace z polystyrenu nebo tvrzené minerální vlny (uvedeno v technické zprávě).*
- 6) - V oddílu č. 62 Úprava povrchů vnější jsou dvě stejné položky Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2, každá je s jinou výměrou. Chybí zde i nátěr těchto ploch.*
- 7) - Do skladeb omítnutých ploch bývá běžně dána výztužná síť do lepidla. V tomto případě s ní není zatím uvažováno. Prosím o upřesnění a případné doplnění do rozpočtu (Jedná se o vnitřní i vnější plochy).*
- 8) - V technické zprávě je uvedeno, že v koupelnách bude tekutá hydroizolační stěrka MAPEI. Dle výpisu místností zde koupelny nejsou a ani tato stěrka není uvedena v rozpočtu.*
- 9) - V technické zprávě u zařizovacích předmětů je uveden sprchový kout s vaničkou a se zástěnou a kuchyňská linka. V projektové dokumentaci jsem tyto předměty nenašla.*

Děkuji

Odpověď

Ad 1) - 2)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplnil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 713 - Izolace tepelné“

- Položka č. 80 „Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie“ v množství této položky: „196,04 m²“.

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)

- Položka č. 120 „Montáž podhledů ostatních - PUR panely“ v množství této položky: „14,58 m²“;

- Položka č. 121 „Panel sendvičový strop PUR tl. jádra 100 mm“ v množství této položky: „16 m²“;
- Položka č. 122 „Montáž stěn z PUR panelů spojených šroubováním“ v množství této položky: „45,27 m²“;
- Položka č. 123 „Panel sendvičový stěnový PUR tl. jádra 100 mm“ v množství této položky: „48 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 3)

Zadavatel dále uvádí, že „*samonivelační stěrka tl. 2 mm pod PVC*“ není předmětem této veřejné zakázky. Zadavatel ruší tento požadavek obsažený v technické zprávě.

Upravená technická zpráva v části D (dokument s názvem „*D - technická zpráva opr 04-2020.pdf*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 4)

Zadavatel k výše uvedenému dotazu tazatele uvádí, že požaduje v rámci plnění předmětu veřejné zakázky výztuž: „Vložka z rabicového pletiva s pozink. povrchem“.

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplnil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 63 - Podlahy a podlahové konstrukce“

- Položka č. 52 „Vložka z rabicového pletiva s pozink. povrchem“ v množství této položky: „215,87 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 5)

Zadavatel k výše uvedenému dotazu tazatele uvádí, že položka č. 81 v soupisu prací, na listu „Stavební rozpočet“ je požadována včetně dodávky polystyrenu.

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel změnil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ následovně:

„Oddíl 713 - Izolace tepelné“

- Položka č. 81 „Izolace kročejová podlah na sucho, včetně dodávky polystyren tl.40 mm“ v množství této položky: „196,04 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 6)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel změnil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ následovně:

Zadavatel odstranil původní položku č. 42 „Omítka vnější stěn, MVC, štuková., složitost 1-2“ v množství položky 768,81 m² a nahradil ji:

„Oddíl 62 - Úprava povrchů vnější“

- Položka č. 46 „Nátěr stěn vněj.,slož.1-2,vápenný,nová omítka“ v množství této položky: „280,00 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 7)

Zadavatel k výše uvedenému dotazu tazatele uvádí, že ve skladbách omítnutých ploch není požadována výztužná síť do lepidla. Výztužná síť do lepidla tak není předmětem této veřejné zakázky.

Ad 8)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že tekutá hydroizolace MAPEI není zadavatelem požadována v rámci plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel upravil technickou zprávu v části D odpovídajícím způsobem tak, že vymazal následující požadavek v ní obsažený: „*V koupelnách bude pod obklady a dlažby provedena tekutá hydroizolace MAPEI*“.

Upravená technická zpráva v části D (dokument s názvem „*D - technická zpráva opr 04-2020*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 9)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že sprchový kout s vaničkou, zástěnou a kuchyňská linka není zadavatelem požadována v rámci plnění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel upravil technickou zprávu v části D odpovídajícím způsobem tak, že tento požadavek vymazal.

Upravená technická zpráva v části D (dokument s názvem „*D - technická zpráva opr 04-2020.pdf*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

7)

Dotaz

Po prostudování položkového rozpočtu jsme zjistili, že zde chybí bourací práce a s nimi související přesuny, likvidace sutí a vedlejší rozpočtové náklady. Prosím o vyjádření a případné doplnění.

Odpověď

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel doplnil soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 764 - Konstrukce klempířské“, obsahující následující položky:

- Položka č. 103 „Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m², do 30°“ v množství této položky: „278,46 m²“;
- Položka č. 104 „Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°“ v množství této položky: „22 m“;

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“, obsahující následující položky:

- Položka č. 116 „Demontáž oplechování stěn plechy šroubovanými“ v množství této položky: „58,33 m²“;
- Položka č. 117 „Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg“ v množství této položky: „2864,55 kg“;

„Oddíl 96 - Bourání konstrukcí“, obsahující následující položky:

- Položka č. 133 „Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC“ v množství této položky: „31,50 m³“;
- Položka č. 134 „Bourání zdiva z cihel pálených na MVC“ v množství této položky: „55,80 m³“;
- Položka č. 135 „Bourání základů z betonu prostého“ v množství této položky: „41,04 m³“;
- Položka č. 136 „Bourání lehčených mazanin tl. 10 cm, nad 4 m²“ v množství této položky: „41,98 m³“;
- Položka č. 137 „Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 15 cm“ v množství této položky: „8,51 m²“;
- Položka č. 138 „Vytěšení, zavěšení kovových křídel vrat do 4 m²“ v množství této položky: „1 kus“;
- Položka č. 139 „Vybourání kovových rámu oken jednod. nad 4 m²“ v množství této položky: „31,44 m²“;
- Položka č. 140 „Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m²“ v množství této položky: „2 m²“;
- Položka č. 141 „Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m²“ v množství této položky: „9 m²“;

„Oddíl S - Přesuny sutí“, obsahující položky:

- Položka č. 144 „Výkup kovů - zinek, plechy“ v množství této položky: „2,56 t“;
- Položka č. 145 „Výkup kovů - železný šrot tl. nad 4 mm“ v množství této položky: „3,01 t“;
- Položka č. 146 „Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm“ v množství této položky: „1,89 t“;
- Položka č. 147 „Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m - kovy, sběrna Břeclav“ v množství této položky: „7,46 t“;
- Položka č. 148 „Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m - kovy, sběrna Břeclav“ v množství této položky: „29,84 t“;
- Položka č. 149 „Vodorovné přemístění suti na skládku do 3000 m - stavební suť skládka Valtice“ v množství této položky: „323,69 t“;
- Položka č. 150 „Poplatek za skládku stavební suti Valtice“ v množství této položky: „323,69 t“;

Zadavatel dále doplnil soupis prací o list „VORN“ obsahující „Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady“ a o list „Stavební rozpočet - součet“ obsahující součet celkových částek jednotlivých oddílů.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

8)

Dotaz

dovoluji si Vás požádat o dodatečné informace na akci: "Přestavba haly na prodejnu".

- 1) -V technické zprávě u zámečnických konstrukcí se mluví o schodišťovém madlu a zábradlí. V rozpočtu, ale nejsou obsaženy.
- 2) -Ve výpisu skladeb jsou uvedeny pojízdné plochy ze zámkové dlažby a pochůzí plochy z velkoformátové dlažba. V rozpočtu jsem tyto plochy bohužel nenašla.
- 3) -Elektrické dveře - prosím o bližší specifikaci (např. jaké má být sklo, atd.).
- 4) -V technické zprávě je uvedeno, že dešťové svody budou svedeny do 2 jímek ve dvoře. Poté je uvedenou, že nádrže budou plastové s kontrolním otvorem. Prosím o vysvětlení, jestli jsou jímky stávající nebo budou nově budovány (nejsou ve výkazu výměr).

Odpověď

Ad 1)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že zámečnické prvky budou součástí předmětu veřejné zakázky. Zadavatel doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 767 - Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)“, obsahující následující položky:

- Položka č. 118 „Zábradlí schodišťové, madlo, pozink.“ v množství této položky: „8,76 m“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel dále uvádí, že blíže specifikuje zámečnické výrobky prostřednictvím tabulky zámečnických výrobků (dokument s názvem „*ROLNIČKA VÝPIS Z.pdf*“), která tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 2)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že pojízdné plochy ze zámkové dlažby budou součástí předmětu veřejné zakázky. Zadavatel doplňuje soupis prací - list „Stavební rozpočet“ o následující položky:

„Oddíl 59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby), obsahující následující položky:

- Položka č. 39 „Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm“ v množství této položky: „12 m²“;
- Položka č. 40 „Dlažba vegetační 24/24/8 II nat“ v množství této položky: „240 kusů“;
- Položka č. 41 „Kladení dlažby mozaika 1barva, lože z kam.do 4 cm“ v množství této položky: „33 m²“;
- Položka č. 42 „HBG 50/50/5 II nat chodníková dlažba“ v množství této položky: „33 m²“.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 3)

Na základě výše uvedeného dotazu tazatele zadavatel uvádí, že v případě výrobku: „Dveře dvoukřídlé posuvné hliníkové 165x297cm s elektrickým pohohem“ vyžaduje v rámci realizace předmětu veřejné zakázky čiré sklo.

Bližší specifikace dveřních a okenních výplní (dokument s názvem „*Tabulka dveřních a okenních výplní otvorů.pdf*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Upravený soupis prací (dokument s názvem „*Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_v09042020.xls*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Ad 4)

K výše uvedenému dotazu tazatele zadavatel uvádí, že jímky ve dvoře pro dešťový svod nejsou předmětem této veřejné zakázky. Zadavatel upravil technickou zprávu v části D odpovídajícím způsobem.

Upravená technická zpráva v části D (dokument s názvem „*D - technická zpráva opr 04-2020.pdf*“) tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

ZMĚNA LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK A TERMÍNU OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Vzhledem k tomu, že zadavatel neuveřejnil vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení dodavatelem, prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 zákona o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

S ohledem na shora uvedené zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou svoji původní délku takto:

Lhůta pro podání nabídek: do 05.05.2020, do 10:00 hod.

Zadavatel upozorňuje, že způsob podání nabídek ani způsob otevírání nabídek se nemění.

DOKUMENTY

Zadavatel spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace uveřejnil na profilu zadavatele dle výše uvedeného tento dokument:

– dle textu

Zadavatel uvádí, že výše uvedené dokumenty jsou pro dodavatele závazné a požaduje, aby dodavatelé v rámci zpracování své nabídky nadále vycházeli z výše uvedených dokumentů uveřejněných na profilu zadavatele spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

V Brně dne 14.04.2020

**Střední vinařská škola Valtice,
příspěvková organizace**
v.z. Veřejné investování, s.r.o.
Mgr. Petra Hájková, jednatel