

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Vymezení pojmů:

- a) Objednatel je zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky „Oprava fasády“ (dále jen „veřejná zakázka“).
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo, příspěvková organizace

Sídlo : náměstí Komenského 945/4, 669 75 Znojmo

zastoupený: RNDr. Jiřím Peroutkou, ředitelem

Autorský dozor:

Ing. Bořivoj Kropáček

Technický dozor stavebníka:

Ing. Aleš Čeleda

bankovní spojení:



IČ: 49438867 DIČ: -

Daňový režim: neplátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.

Sídlo: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

zastoupený: Ing. Vlastimil Kocanda

oprávněn jednat ve věcech technických Zdeněk Čemerka

bankovní spojení: Moneta Money Bank

IČ: 44026421 DIČ: CZ44026421

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u krajského soudu v Brně, oddíl C, sp.zn. 3612

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě dílo spočívající ve zhotovení stavby „Oprava fasády“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši dohodnuté v čl. V. této smlouvy.
2. Předmět díla je vymezen:
 - projektovou dokumentací, zpracovanou v říjnu 2017 projektanty Ing. Bořivojem Kropáčkem a Ing. Alešem Čeledou pod názvem „Rekonstrukce fasády gymnázia Dr. Karla Polesného Znojmo, p.č. 1591, SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město“ a upřesněnou podmínkami, vyplývajícími z textu závazného stanoviska č. 285/2018, vydaného dne 14.8.2018 odborem školství, kultury a památkové péče MěÚ Znojmo,
 - závazným stanoviskem č.285/2018 odboru školství, kultury a památkové péče při Městském úřadu Znojmo, ze dne 14.8.2018,
 - soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
3. Součástí předmětu díla je též:
 - vybudování, bezpečný provoz a následné odstranění zařízení staveniště,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (ve dvou výtiscích),
 - provedení všech obecně závaznými předpisy, projektovou dokumentací a smlouvou předepsaných zkoušek, vč. zabezpečení revizí a atestů ve smyslu technických norem, vztahujících se k prováděnému předmětu díla,
 - další práce, činnosti a úkony související s prováděním díla (např. zajištění povolení k zvláštnímu užívání komunikací a veřejných ploch, dopravních opatření, povolení dočasného umístění či přemístění dopravních značek, náklady na energie vč. osazení podružného měření apod.),
 - odvoz a uložení vybouraných hmot na řízené skládce, včetně úhrady poplatku za jejich uložení,
 - ochrana povrchů stávajících stavebních konstrukcí před poškozením v důsledku probíhající stavební činnosti (zejména okna a vstupní dveře),
 - průběžný úklid staveniště.

Náklady na výše uvedené činnosti jsou součástí ceny díla.

4. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Objednatel potvrzuje podpisem této smlouvy svou odpovědnost za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

5. Objednatel předal a zhotovitel převzal příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, před podpisem této smlouvy o dílo.

Článek III.

Místo provedení díla, podklady a součinnost objednatele

1. Místo provedení díla je vymezeno v projektové dokumentaci uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy (náměstí Komenského 945/4, Znojmo).

2. Objednatel předal zhotoviteli k provedení díla podklady, doklady a projektovou dokumentaci dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, a to ve 2 vyhotoveních.

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli a zhotovitel převzít staveniště prosté práv třetích osob, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od data předání písemného pokynu k zahájení prací podle čl. IV odst. 2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany protokol.

4. Nejpozději při předání staveniště podle odst. 3. tohoto článku předá objednatel zhotoviteli informace nezbytné pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

a) určení přístupových cest,

b) určení bodů pro napojení odběrných míst vody a elektrické energie.

5. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této smlouvy, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, resp. které pro něj jakožto stavebníka vyplývají z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění stavby, zúčastňovat se jednání, na nichž je účast objednatele nezbytná či žádoucí, a poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.

Článek IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě 6 po sobě jdoucích kalendářních měsíců od data zahájení realizace díla. Závaznou dílčí lhůtou je realizace oprav průčelí objektu s hlavním vstupem do objektu z náměstí Komenského. Oprava této části fasády musí proběhnout v období letních školních prázdnin. Do této dílčí lhůty spadá i montáž a následná demontáž fasádního lešení v průčelí budovy.

2. Realizace díla podle odstavce 1 bude zahájena předáním písemného pokynu objednatele zhotoviteli k zahájení prací. Stavební práce budou zhotovitelem zahájeny nejpozději do 7 dnů od data předání a převzetí staveniště.

3. Časový harmonogram provádění díla, zpracovaný zhotovitelem a respektující zadávací požadavky objednatele, je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Harmonogram

začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla, včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Článek V.

Cena díla

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH : 9 447 133,50 Kč

DPH (21%) : 1 983 898 Kč

cena včetně DPH : 11 431 031 Kč

(slovy: jedenáct milionů čtyři sta třicet jedna tisíc třicet jedna korun českých včetně DPH)

2. Cena uvedená v odst. 1 je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle objednatelům přijatého nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, přičemž tento je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 smlouvy). Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek stanovených zadavatelem (objednatel) v rámci zadávacího řízení.

3. Cenu díla podle odst. 1 lze měnit v případě, jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla podle čl. II. této smlouvy;
- b) objednatel požaduje nerealizovat některé práce předmětu díla podle čl. II. této smlouvy;
- c) při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel; c) dojde ke změně sazby DPH.

4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny odvozena s použitím jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

5. V případě dodatečných prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude jejich jednotková cena odvozena z cenové soustavy RTS, a.s. v aktuální cenové hladině.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Cena díla bude objednatel hrazena průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „faktur“), vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla, zjištěné (vykázané) k poslednímu dni každého měsíce (tento den je datem uskutečnění zdanitelného plnění). Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb provedených za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést kontrolu předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli (se svým stanoviskem) nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených stavebních prací dodávek a služeb objednatelem zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 12. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu.

3. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu), přičemž musí obsahovat:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
- d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- f) popis a rozsah předmětu plnění,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výši částky bez DPH a základny podle sazeb DPH,
- k) sazby a výši DPH,
- l) výši částky včetně DPH
- m) částku k proplacení
- n) případné částky odpočitatelné od celkové fakturované sumy pro účely zjištění částky k proplacení,
- o) částku k proplacení,
- p) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb podle odst. 1.

4. Objednatel je povinen zaplatit fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale tato úhrada bude provedena po termínu, který je na přijaté faktuře uveden jako datum splatnosti.

5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 3. tohoto článku nebo údaje v ní obsažené (vč. přílohy) jsou věcně či cenově nesprávné. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množství nebo kvalitativní údaje v soupisu provedených prací odsouhlaseném objednatelem. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti ne kratší než 15 dnů. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním objednatele podle tohoto odstavce není objednatel v prodlení.

6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohové platby.

8. Objednatel je povinen hradit měsíční faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH. Proplacení zbývajících 10 % z ceny díla (zádržné pro zajištění závazku za řádné

dokončení díla ve sjednaném termínu) bude vázáno na předání a převzetí dokončeného díla a odstranění případných drobných vad váznoucích na díle k datu jeho předání a převzetí. Objednatel uvolní zádržné nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí dokončeného díla bez vad, nebo do 15 dnů od data odstranění drobných vad váznoucích na díle k datu jeho předání a převzetí.

9. Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů umožnit výkon kontroly všech dokladů vztahujících se k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště jen pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy.

2. Stavební práce budou prováděny z převážné části za nepřerušného provozu uživatele objektu. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla zachovat bezpečný přístup osob do objektu. Prostor prováděných prací, včetně transportních tras stavebního materiálu, bude provozním nebo stavebně bezpečnostním opatřením oddělen od přístupových tras do objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení bezpečnosti osob, pohybujících se v budově.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí technické infrastruktury, předané mu objednatelem, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v předané projektové dokumentaci a v příslušných rozhodnutích, předaných mu objednatelem. Zhotovitel zajistí v přiměřeném rozsahu, v rámci zařízení staveniště, podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i připojení na odběrná místa potřebných médií určená objednatelem a jejich rozvod po staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa a náklady na jím spotřebované energie uhradit (jako součást ceny díla).

6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Lešení bude po celou dobu realizace díla kryto ochrannými sítěmi.

7. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápise o předání a převzetí díla není dohodnuto jinak (zejména z důvodu potřeby ponechání zařízení, nutných pro provedení odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla). Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou; náklady s tím spojené uhradí zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od jejich vyúčtování objednatelem.

Článek VIII.

Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zavazuje se však respektovat upozornění a pokyny objednatele, týkající se možného porušování smluvních povinností zhotovitele při provádění díla.

2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí od něj převzatých nebo pokynů mu objednatelem k provedení díla daných, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3. Veškeré odborné práce podle této smlouvy musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel na vyžádání objednatele předloží bezodkladně (nejpozději do 3 pracovních dnů) doklad o kvalifikaci pracovníků provádějících odborné práce.

Zhotovitel při zahájení stavby určí osobu stavbyvedoucího, která zabezpečuje odborné vedení stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zajistí, aby jméno a příjmení stavbyvedoucího bylo uvedeno v protokolu o předání a převzetí staveniště a bylo zapsáno do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti. V případě personální změny ve výkonu této funkce zabezpečí zhotovitel bez zbytečného odkladu příslušnou změnu tohoto zápisu. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, včetně údajů o jejich podílu na akci. Změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

Pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, nebo do této funkce ustanovil osobu nemající pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo nepředává objednateli reálný seznam všech svých poddodavatelů, je objednatel oprávněn pozastavit provádění díla, a to až do doby sjednání nápravy ze strany zhotovitele. Tímto jednostranným úkonem objednatel není dotčen smluvní termín dokončení díla podle čl. IV této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné právní předpisy a relevantní ustanovení českých technických norem přejímajících evropské normy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. Na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání a převzetí díla, doloží soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů, užitých k provedení díla.

6. Zhotovitel při provádění díla provede potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů, řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí, problematiku odpadového hospodářství apod.

7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

8. V prostoru provádění stavebních prací se mohou kromě zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele pohybovat pouze zástupci objednatele a osoby vykonávající technický a autorský dozor a koordinátor bezpečnosti práce, všichni při povinnosti dodržovat bezpečnostní pravidla a právní předpisy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

9. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude po dobu provádění stavby uložen u zhotovitele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli, resp. jím pověřeným pracovníkům technického nebo autorského dozoru, příp. koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout, případně do něj činit záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Poté zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku objednateli.

10. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel, jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, nebo jiné osoby působící na stavbě na straně objednatele a mající oprávnění k zápisům do stavebního deníku (např. autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

11. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru jsou oprávněni kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, jsou oprávněni písemně požadovat, aby zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. Neučiní-li tak zhotovitel ani v dodatečné lhůtě 30 dnů od data obdržení písemného požadavku na sjednání nápravy, jedná se o hrubé porušení jeho povinnosti, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku (nebo jinou prokazatelnou formou) nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce na svůj náklad odkrýt. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je

zhotovitel povinen odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

13. Minimálně jednou za čtrnáct dní bude za účelem kontroly průběhu provádění díla objednatel organizovat kontrolní dny za účasti zhotovitele a jím pověřených pracovníků technického a autorského dozoru, či jiných osob, působících při výstavbě pro objednatele ve smyslu příslušných právních předpisů (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Konání kontrolního dne je povinen objednatel oznámit nejméně 5 pracovních dnů předem. Z kontrolního dne pořizuje objednatel zápis, který předá všem zúčastněným.

14. Zhotovitel je povinen se účastnit případných kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 133 a násl. stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky a zajistit potřebné podklady a spolupráci.

15. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací nepředvídané nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.

16. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění zhotovitel. Přejedání vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na vlastníka stávajících nemovitých věcí (Jihomoravský kraj) se řídí ustanovením § 2599 odst. 2 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

17. Zhotovitel je povinen před zahájením prací na zhotovování stavby dle této smlouvy stavbu pojistit proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do výše sjednané ceny stavby dle této smlouvy. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli nejpozději ke dni předání prostoru staveniště stavby. Uvedená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění stavby podle této smlouvy bude mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností s jednorázovým pojistným plněním za jednu pojistnou událost nejméně ve výši hodnoty sjednané ceny díla včetně DPH dle této smlouvy. Ověřená kopie dokladu prokazujícího uzavření pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění rizik podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději k datu předání a převzetí prostoru staveniště stavby. Uvedená pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících.

Porušení povinnosti zhotovitele dle předcházejících odstavců tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele.

Zhotovitel je dále povinen zabezpečit:

- Pojištění všech svých osob pohybujících se po staveništi proti úrazu.
- Smluvní závazek poddodavatelů, že budou mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jejich činností při realizaci poddodávky s pojistným plnění alespoň ve sjednané ceně poddodávky.
- Vymáhání plnění závazků poddodavatelů.

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně stavby dle této smlouvy.

18. Práce na opravě sousoší v průčelí budovy budou prováděny pracovníkem s oprávněním Ministerstva kultury ČR pro restaurování uměleckořemeslných děl z kamene. Před zahájením vlastních prací na opravě sousoší bude zhotovitelem (příp. jeho poddodavatelem) proveden restaurátorský průzkum a zpracován restaurátorský záměr. Tento záměr zhotovitel předá neprodleně objednateli.

Článek IX.

Předání a převzetí díla, užívání stavby

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy příslušná část díla dokončena a připravena k odevzdání, a současně vyzve objednatele k převzetí díla.

2. Objednatel se zavazuje nejpozději k datu stanoveném zhotovitelem podle odst. 1 tohoto článku zahájit řízení o předání a převzetí celého díla (dále též přejímací řízení), řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít.

3. Plnění předmětu smlouvy se považuje za předané a převzaté, pokud objednatel po vyklizení staveniště převezme od zhotovitele dokončenou stavbu bez veškerých vad a nedodělků (tzn. bez vad a nedodělků bránících užívání) včetně dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Místem předání a převzetí předmětu plnění smlouvy je místo provádění díla.

5. Objednatel je povinen k předání a převzetí předmětu plnění smlouvy přizvat osoby vykonávající autorský dozor.

6. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí předmětu plnění smlouvy i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. znalce, zástupce poddodavatelů apod.).

7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, dokumentující jeho řádné provedení:

- a) dokumentaci skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních,
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- c) výsledky prověření prací a konstrukcí v průběhu provádění díla zakrytých, včetně příslušných zápisů a dokladů,
- d) originál stavebního deníku,
- e) ostatní doklady stanovené právními předpisy a technickými normami.

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

8. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:

- a) údaje o zhotoviteli, o poddodavatelích zhotovitele a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) zhodnocení jakosti provedeného díla,

- d) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- e) seznam předaných dokladů a dokumentace,
- f) seznam případných drobných vad s termínem jejich odstranění
- g) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá,
- h) soupis nákladů na dílo,
- ch) dohodu obsahující ujednání o termínu, od kterého začíná běžet záruční lhůta díla.

9. Objednatel převezme dokončené dílo, pouze je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků, příp. na něm vážnou pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

10. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, zhotovitel vyzve objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.

Článek X.

Odpovědnost za vady díla, záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční lhůty, a to jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů předaných mu objednatelem nebo dodržením jeho nevhodných pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na tuto skutečnost písemně upozornil a objednatel na jejich použití či dodržení trval.
4. Záruční lhůta zhotovitele na kvalitu díla se sjednává v délce 60 měsíců.
5. Běh záruční lhůty začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí předmětné části díla. V případě, že objednatel řádně nabídnuté dílo v rozporu se svými povinnostmi nepřevzal, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl objednatel povinnost dílo převzít.
6. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení záruky za celé dílo.

8. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamáce se považuje za včas uplatněnou, byla-li nejpozději v poslední den záruční lhůty doručena zhotoviteli.

9. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí objednatel uvést, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud opravitelná není, je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění, nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, kdy reklamaci obdržel, zda ji uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

11. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle čl. XI. této smlouvy. V případě, že nedojde mezi objednatelem a zhotovitelem k dohodě o termínu odstranění oprávněně reklamované vady, platí, že vada bude odstraněna nejpozději ve lhůtě 30 dnů od termínu započetí oprav.

12. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 15 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, nebo neodstraní-li vadu ve lhůtě podle odst. 11, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

13. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vad a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení k odstranění vady, ani s dohodnutým termínem pro odstranění vady.

14. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo z důvodů okolností na straně objednatele, nebo při působení vyšší moci.

2. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu ze zápisu z přejímacího řízení dokončeného díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

3. Neodstraní-li zhotovitel ve sjednaném termínu vadu reklamovanou v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

4. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. X. odst. 11 nebo v termínu jinak dohodnutém, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později.

5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

6. V případě prodlení objednatele s uhrazením faktury, u níž byly fakturované práce odsouhlaseny v souladu s ustanovením čl. VI. odst.2, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky, s jejímž uhrazením je objednatel v prodlení.

7. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno porušení povinnosti strany povinné, ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

8. Strana povinná zaplatí straně oprávněné vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

9. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý opakovaný případ.

10. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Článek XII.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

2. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane z důsledků vzniku či působení vyšší moci nemožným, nebo tyto okolnosti plnění ztíží či jinak negativně ovlivní, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu ke změně smlouvy, nebo má za podmínek, uvedených v dalších odstavcích, právo od smlouvy odstoupit.

3. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

4. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.

5. Důsledky z působení vyšší moci může každá smluvní strana uplatnit nejpozději do 30 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v těchto případech podstatného porušení smlouvy:

a) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

b) nepředložení dokladů zhotovitele o pojištění odpovědnosti za škodu objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

c) pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, objednatel sjednání nápravy podle čl. VIII. odst. 11 této smlouvy požadoval a zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstranil nedostatky vzniklé tímto vadným prováděním, nebo po uplynutí této lhůty nepřestal dílo provádět nevhodným způsobem,

d) pokud zhotovitel neurčil osobu stavbyvedoucího, disponující oprávněním podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo provádí odborné práce pracovníky bez příslušné kvalifikace.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Odstoupí-li objednatel od smlouvy na základě ujednání z ní vyplývajících, sjednávají se povinnosti smluvních stran takto:

a) objednatel ve lhůtě dohodnuté se zhotovitelem převezme zpět staveniště,

b) objednatel umožní přístup zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti v souvislosti s ukončením prací,

c) zhotovitel do 15 dnů od data odstoupení od smlouvy vyhotoví soupis všech provedených prací a uskutečněných dodávek a služeb, oceněný podle způsobu, kterým byla stanovena cena díla,

d) zhotovitel oceněný soupis provedených prací, dodávek a služeb předá objednateli k odsouhlasení,

e) objednatel se vyjádří k oceněnému soupisu prací, dodávek a služeb nejpozději do 5 dnů od jeho obdržení,

f) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí provedených prací na stavbě,

g) objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit přebírání prací a sepsat zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněnými zástupci obou stran,

- h) zhotovitel odveze svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí prací objednatelem podle písm. g) tohoto bodu,
- i) zhotovitel provede (s použitím oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného a odsouhlaseného podle předchozích ustanovení tohoto odstavce) finanční vyčíslení všech provedených prací, dodávek a služeb, všech dosud vyúčtovaných prací, dodávek a služeb, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje konečnou fakturu, ve které budou uplatněny zbývající (dříve neuplatněné) finanční nároky vůči objednateli ke dni odstoupení od smlouvy,
- j) objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti podle čl. VI. této smlouvy.

6. Výše uvedeným ujednáním není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dále dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí ustanovení § 1921, § 1963 odst. 1, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2622, § 2629 odst. 1 a § 2630 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Technický dozor u předmětné stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
3. Objednatel na svůj náklad stanoví osobu koordinátora bezpečnosti práce.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným obecným soudem.
4. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a číselovaných dodatků.
5. Tato smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu, že si tuto smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva má 16 stran a 2 přílohy.

Přílohy:

- č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
- č.2 – Harmonogram stavebních prací

Ve Znojmě dne 28.4.2020



Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo,
příspěvková organizace
RNDr. Jiří Peroutka, ředitel
za objednatele



OSP, spol. s r.o.
Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel
za zhotovitele

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **36** **Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

OSP, spol. s r.o.

IČO: **44026421**

Okružní 394

DIČ: **CZ44026421**

672 01

Moravský Krumlov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			7 265 820,48
PSV			1 199 272,02
MON			25 040,00
Vedlejší náklady			957 001,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			9 447 133,50

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	9 447 133,50 CZK
Základní DPH	21 %	1 983 898,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,50 CZK

Cena celkem s DPH

11 431 031,00 CZK

ve ZNOJME



Za zhotovitele

dne

28.4.2020



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00	0,00	0
01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město	0,00	8 490 132,50	1 782 927,83	10 273 060,33	90
01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město	0,00	8 490 132,50	1 782 927,83	10 273 060,33	90
02	Vedlejší náklady	0,00	957 001,00	200 970,21	1 157 971,21	10
01	Vedlejší náklady	0,00	957 001,00	200 970,21	1 157 971,21	10
Celkem za stavbu		0,00	9 447 133,50	1 983 898,04	11 431 031,54	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 760,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			35 750,40	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			5 511 816,10	58
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			33 048,26	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 067 099,48	11
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			74 634,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			144 381,37	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			241 050,82	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			482 372,06	5
766	Konstrukce truhlářské	PSV			151 155,40	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			200 495,96	2
783	Nátěry	PSV			365 248,60	4
M21	Elektromontáže	MON			25 040,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			138 280,05	1

VN	Vedlejší náklady	VN			957 001,00	10
Cena celkem					9 447 133,50	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				19 760,00		23 909,60		
1	310237241R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými o tloušťce zdi do 300 mm včetně pomocného pracovního lešení	kus	52,00000	380,00	19 760,00	21,00	23 909,60	801-4	RTS 20/ I
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				35 750,40		43 257,98		
2	61-01	Zednické zapravení po výměně oken (2*0,98+2*1,68)*6	m	31,92000	1 120,00	35 750,40	21,00	43 257,98		Vlastní
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				5 511 816,10		6 669 297,48		
3	620991121R00	Zakrývání výpíní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětu oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin 940	m2	940,00000	36,00	33 840,00	21,00	40 946,40	801-1	RTS 20/ I
4	622422222R00	Oprava vnějších omítek vápenných stupeň členitosti 1 a 2 v množství opravované plochy přes 10 do 20 % , štukových a vápenocementových, bez otlučení vadných míst. vnitro blok park : 24,8*18,58+5,03*3,66-1,85*18,58 vnitroblok střed : 31,2*20,6 vnitroblok studenstská : 24,75*18,5+3,66*2,57 štít studenstská : 12*6	m2	1 626,82200	260,00	422 973,72	21,00	511 798,20	801-4	RTS 20/ I
5	622426322R00	Oprava vnějších omítek vápenných štukových stupně členitosti 6 v množství opravované plochy přes 20 do 30 % a vápenocementových, bez otlučení vadných míst. studenstská : 41,86*17,65 náměstí : 39*17,75 park : 41,8*21,2	m2	2 317,23900	680,00	1 575 722,52	21,00	1 906 624,25	801-4	RTS 20/ I
6	622434113RT2	Omítkový sanační systém pro vnější zdivo sanační podhoz tl. 4 mm, sanační soklová omítka tl. 20 mm, štuková sanační omítka tl. 2,5 mm,	m2	123,21830	850,00	104 735,56	21,00	126 730,03	801-4	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		oprava lokálně přes 10% do 20% :								
		sokl Studenstká : 1.09*41.86+(1.73*41.86)/2			81.83630					
		sokl park : 0.52*41.8+(0.94*41.8)/2			41.38200					
7	622471317RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 + 2. Penetrace + 2 x krycí nátěr. štít studentská : 12*6 štít park : 8.5*12 vnitroblok park : 24.8*18.58 5.03*3.66 -1.85*18.58 vnitroblok střed : 31.2*20.6 vnitroblok studentská : 24.75*18.5 3.66*2.57 sokl : 123.22 suterén náměstí : 139.12	m2	1 991.16200	225,00	448 011,45	21,00	542 093,85	801-1	RTS 20/ I
8	622471317RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 + 2. Penetrace + 2 x krycí nátěr. balustr.atika vč. kuželek,balustr. vstupního mostku vč. kuželek,balustr. zábradlí ul.Studentská : 12.74+32.76+11.76+12.96+33.02+5.88+6.32+14.27+46.65 sokl 1S pod balustr. zábradlí ul. Studentská : 11.44	m2	187.80000	225,00	42 255,00	21,00	51 128,55	801-1	RTS 20/ I
9	622471320RS8	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestříkem povrchu) hmota silikátová, složitost 6. Penetrace + 2 x krycí nátěr. fasáda studentská , náměstí park : 2317.24	m2	2 317.24000	310,00	718 344,40	21,00	869 196,72	801-1	RTS 20/ I
10	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 1991.16	m2	1 991.16000	15,00	29 867,40	21,00	36 139,55	801-1	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 187,8	m2	187.80000	15,00	2 817,00	21,00	3 408,57	801-1	RTS 20/ I
12	622904117R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 6 - 7 fasáda studentská , náměstí park : 2317,24	m2	2 317,24000	35,00	81 103,40	21,00	98 135,11	801-1	RTS 20/ I
13	62-02-02	Příplatek za pracnost omítek - balustrády 82,42	m2	82.42000	2 800,00	230 776,00	21,00	279 238,96		Vlastní
14	62-03	Renovace sousoší dle PD renovace průčelního sousoší velikost 7x2,5m .Komplet zahrnující restauratorský průzkum, návrh restauratorských prací a samotnou realizaci. : 1	kompl.	1.00000	550 000,00	550 000,00	21,00	665 500,00		Vlastní
15	62-0587	Podhoz stěn hrubá omítka 20-30% plochy tl. nad 2,5cm 3872,06	m2	3 872,06000	185,00	716 331,10	21,00	866 760,63		Vlastní
16	6209	Zakrývání plochy pod lešením 470,02	m2	470.02000	40,00	18 800,80	21,00	22 748,97		Vlastní
17	622	Sanační omítka oprava - repas maltama balustr. vstup. mostku. balust. zábradlí ul. Studentská : 47,29 sokl 1S : 11,44	m2	58.73000	2 300,00	135 079,00	21,00	163 445,59		Vlastní
18	622-01	Příplatek za renovaci zdobných prvků na fasádách m2	m2	2 317,23830	150,00	347 585,75	21,00	420 578,76		Vlastní
19	62243411	Omítkový sanační systém oprava lokálně přes 20% do 30% 12,74+32,76+11,76+12,96+5,88+6,32	m2	82.42000	650,00	53 573,00	21,00	64 823,33		Vlastní
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						33 048,26		39 988,39		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
20	632451023R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 30 do 40 mm	m2	118,02950	280,00	33 048,26	21,00	39 988,39	801-1	RTS 20/ I
		na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,								
		vyspravení pod oplechováním říms : 0,4*108,94		43,57600						
		0,25*91,68		22,92000						
		0,2*53,9		10,78000						
		1,3*28,75		37,37500						
		0,15*7,19		1,07850						
		0,4*5,75		2,30000						

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			1 067 099,48		1 291 190,37			
21	941941032R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	4 308,40100	80,00	344 672,08	21,00	417 053,22	800-3	RTS 20/ I
		včetně kotvení								
		studentská : 41,86*17,65		738,82900						
		náměstí : 39*17,75		692,25000						
		suterén : 139,12		139,12000						
		sokl : 123,22		123,22000						
		park : 41,8*21,2		886,16000						
		štit studentská : 12*6		72,00000						
		štit park : 8,5*12		102,00000						
		vnitroblok park : 24,8*18,58		460,78400						
		5,03*3,66		18,40980						
		-1,85*18,58		-34,37300						
		vnitroblok střed : 31,2*20,6		642,72000						
		vnitroblok studentská : 24,75*18,5		457,87500						
		3,66*2,57		9,40620						
22	941941192R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započaty měsíc použití lešení	m2	12 925,20300	29,00	374 830,89	21,00	453 545,38	800-3	RTS 20/ I
		šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m								
		včetně kotvení								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		4308.401*3		12 925.20300						
23	941941832R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m	m2	4 308.40100	65,00	280 046,07	21,00	338 855,74	800-3	RTS 20/ I
24	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	4 308.40100	0,50	2 154,20	21,00	2 606,58	800-3	RTS 20/ I
25	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	12 925.20300	0,20	2 585,04	21,00	3 127,90	800-3	RTS 20/ I
		4308.401*3		12 925.20300						
26	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	4 308.40100	0,50	2 154,20	21,00	2 606,58	800-3	RTS 20/ I
27	944945012R00	Montáž záchytné stříšky šířky do 2 m	m	15.00000	155,50	2 332,50	21,00	2 822,33	800-3	RTS 20/ I
28	944945192R00	Montáž záchytné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití záchytné stříšky šířky do 2 m	m	45.00000	31,40	1 413,00	21,00	1 709,73	800-3	RTS 20/ I
29	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky šířky do 2 m zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením.	m	15.00000	54,10	811,50	21,00	981,92	800-3	RTS 20/ I
30	94-01	Příplatek za založení lešení na štíty ze strany od sousedního objektu štíť studentská : 12*6 štíť park : 8,5*12	m2	174.00000 72.00000 102.00000	150,00	26 100,00	21,00	31 581,00		Vlastní
31	94-02	Příplatek za založení lešení na ploché střeše	m2	600.00000	50,00	30 000,00	21,00	36 300,00		Vlastní
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					74 634,00		90 307,14		
32	953945111RT9	Ochranné prvky proti ptactvu hrotový systém osazen z lešení, upevněn lepením, šířka do 200 mm, výška 115 mm, 100 ks hrotů	m	177.70000	420,00	74 634,00	21,00	90 307,14	801-1	RTS 20/ I
Díl: 96	Bourání konstrukcí					144 381,37		174 701,46		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
33	968061113R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy přes 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 3*2 3	kus	9,00000 6,00000 3,00000	20,00	180,00	21,00	217,80	801-3	RTS 20/ I
34	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 0,98*1,68*3 0,98*1,68*3	m2	9,87840 4,93920 4,93920	140,00	1 382,98	21,00	1 673,41	801-3	RTS 20/ I
35	978015231R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti v rozsahu do 20 % štit studentská : 12*6 sokl : 123,22 vnitroblok park : 24,8*18,58 5,03*3,66 -1,85*18,58 vnitroblok střed : 31,2*20,6 vnitroblok studenstská : 24,75*18,5 3,66*2,57	m2	1 750,04200 72,00000 123,22000 460,78400 18,40980 -34,37300 642,72000 457,87500 9,40620	25,00	43 751,05	21,00	52 938,77	801-3	RTS 20/ I
36	978015241R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti v rozsahu do 30 % 12,74+32,76+11,76+12,96+5,88+6,32	m2	82,42000 82,42000	50,00	4 121,00	21,00	4 986,41	801-3	RTS 20/ I
37	978015341R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 5. až 7. stupni složitosti v rozsahu do 30 % 2317,24	m2	2 317,24000 2 317,24000	36,00	83 420,64	21,00	100 938,97	801-3	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	96-01-01	Vybourání odpadních trub v římsách	kus	52,00000	120,00	6 240,00	21,00	7 550,40		Vlastní
39	97802	Otlučení cementových omítek vnějších stěn do 100% 33.02+14.27+11.44	m2	58,73000	90,00	5 285,70	21,00	6 395,70		Vlastní
				58,73000						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				241 050,82		291 671,49		
40	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektu pro opravy a údržbu dosavadních objektu včetně vnějších plášťů výšky do 25 m oboru 801, 803, 811 a 812	t	253,73770	950,00	241 050,82	21,00	291 671,49	801-4	RTS 20/ I
Díl: 764		Konstrukce klempířské				482 372,06		583 670,19		
41	764521220R00	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu výroba a montáž včetně rohu rř 150 mm vč. spojovacích prvků	m	7,19000	890,50	6 402,70	21,00	7 747,27	800-764	RTS 20/ I
42	764521260R00	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu výroba a montáž včetně rohu rř 400 mm vč. spojovacích prvků	m	5,75000	1 550,00	8 912,50	21,00	10 784,13	800-764	RTS 20/ I
43	764521290R00	Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu výroba a montáž včetně rohu rř 700 mm vč. spojovacích prvků případně lokální opravy poškozených plechu : 25	m	25,00000	2 150,00	53 750,00	21,00	65 037,50	800-764	RTS 20/ I
				25,00000						
44	764812620R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rř 200 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohu, spoju a dilatací 48,97 4,93	m	53,90000	544,70	29 359,33	21,00	35 524,79	800-764	RTS 20/ I
				48,97000						
				4,93000						
45	764812640R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rř 250 mm, dodávka a montáž	m	91,68000	587,60	53 871,17	21,00	65 184,12	800-764	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
		81			81.00000					
		10.68			10.68000					
46	764812660R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka a montáž	m	108.94000	664,30	72 368,84	21,00	87 566,30	800-764	RTS 20/ I
		včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací								
		97.95			97.95000					
		10.99			10.99000					
47	764819213R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	269.71000	550,00	148 340,50	21,00	179 492,01	800-764	RTS 20/ I
48	764421830R00	Demontáž oplechování říms rš od 100 do 200 mm	m	61.09000	23,40	1 429,51	21,00	1 729,71	800-764	RTS 20/ I
		7.19			7.19000					
		48.97			48.97000					
		4.93			4.93000					
49	764421850R00	Demontáž oplechování říms rš od 250 do 330 mm	m	91.68000	28,60	2 622,05	21,00	3 172,68	800-764	RTS 20/ I
		81			81.00000					
		10.68			10.68000					
50	764421870R00	Demontáž oplechování říms rš od 400 do 500 mm	m	114.69000	45,50	5 218,40	21,00	6 314,26	800-764	RTS 20/ I
		5.75			5.75000					
		97.95			97.95000					
		10.99			10.99000					
51	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	269.71000	16,90	4 558,10	21,00	5 515,30	800-764	RTS 20/ I
		120.6+5.89			126.49000					
		143.22			143.22000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
52	7644228	Demontáž oplechování říms,rš 1300 mm	m	28,75000	78,00	2 242,50	21,00	2 713,43		Vlastní
53	76452222	Oplechování říms z Cu plechu. rš 1300 mm	m	28,75000	2 900,00	83 375,00	21,00	100 883,75		Vlastní
54	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	4 724,50600	2,10	9 921,46	21,00	12 004,97	800-764	RTS 20/ I
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				151 155,40		182 898,03		
55	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže lišt a vysklení.	m2	49,70000	100,00	4 970,00	21,00	6 013,70	800-766	RTS 20/ I
56	766-01	Dod.+mtz. dřevěného okna 0,98x1,68m - O28	kus	3,00000	19 625,00	58 875,00	21,00	71 238,75		Vlastní
57	766-02	Dod.+mtz. dřevěného okna 0,98x1,68m - O29	kus	3,00000	24 523,00	73 569,00	21,00	89 018,49		Vlastní
58	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	1 374,14000	10,00	13 741,40	21,00	16 627,09	800-766	RTS 20/ I
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				200 495,96		242 600,11		
59	767-01	Dmtz.+dod.+mtz. větrací mřížky 200x200mm - KL13	kus	24,00000	875,00	21 000,00	21,00	25 410,00		Vlastní
60	767-02	Dod.+mtz. větrací mřížky s žaluzií D15 - KL26	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00	21,00	4 235,00		Vlastní
61	767-03	Dmtz. + dod. +mtz. bezpečnostní mříže 0,98x1,68m - KL30	kus	6,00000	6 625,00	39 750,00	21,00	48 097,50		Vlastní
62	767-04	Dmtz.+dod.+mtz. dvířka dvoukřídlá 0,98x0,92m - KL31	kus	2,00000	12 900,00	25 800,00	21,00	31 218,00		Vlastní
63	767-05	Dmtz.+ dod. + mtz. fix výplň 0,97x0,94m - KL32	kus	4,00000	7 375,00	29 500,00	21,00	35 695,00		Vlastní
64	767-06	Dmtz.+dod.+mtz. dvířek 0,3x0,3m - KL33	kus	1,00000	3 750,00	3 750,00	21,00	4 537,50		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
65	767-07	Dmtz.+dod.+mtz. dvířek 0,275x0,275m - KL34	kus	1,00000	3 750,00	3 750,00	21,00	4 537,50		Vlastní
66	767-08	Dmtz.+dod.+mtz. dvířek dvoukřídlých 0,98x0,65m - KL35	kus	2,00000	7 500,00	15 000,00	21,00	18 150,00		Vlastní
67	767-09	Dmtz.+dod.+mtz. větrací mřížky 300x300mm - KL49	kus	3,00000	1 125,00	3 375,00	21,00	4 083,75		Vlastní
68	767-10	Dmtz.+dod.+mtz. větrací mřížky 150x350mm - KL50	kus	1,00000	1 125,00	1 125,00	21,00	1 361,25		Vlastní
69	767-11	Dmtz.+dod.+mtz. větrací mřížky 450x200mm - KL52	kus	6,00000	1 500,00	9 000,00	21,00	10 890,00		Vlastní
70	767-12	Dmtz.+dod.+mtz. větrací mříž 1100x900mm - KL53	kus	2,00000	5 625,00	11 250,00	21,00	13 612,50		Vlastní
71	767-13	Dmtz.+dod.+mtz. větrací mříž s žaluzií 500x500mm - KL54	kus	5,00000	5 250,00	26 250,00	21,00	31 762,50		Vlastní
72	767-15	Dmtz.+ zpětná montáž štítků na fasádě	kus	10,00000	313,00	3 130,00	21,00	3 787,30		Vlastní
73	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	1 961,80000	2,20	4 315,96	21,00	5 222,31	800-767	RTS 20/ I

Díl: 783		Nátěry				365 248,60	441 950,81			
74	783125230R00	Nátěry ocelových konstrukcí syntetické C+CC ocelové konstrukce lehké + velmi lehké, jednonásobné + 2x email na vzduchu schnoucí	m2	6,00000	300,00	1 800,00	21,00	2 178,00	800-783	RTS 20/ I
75	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním 12.74+32.76+11.76+12.96+5.88+6.32	m2	82,42000 82,42000	30,00	2 472,60	21,00	2 991,85	800-783	RTS 20/ I
76	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním 1991,16	m2	4 308,40000 1 991,16000	30,00	129 252,00	21,00	156 394,92	800-783	RTS 20/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město
R:	01	p.č. 1591 , SO č.p. 945, k.ú. Znojmo-město

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2317.24		2 317.24000						
77	783-01	Příplatek za členitost fasády při odstranění nátěrů	m2	2 317.24000	100,00	231 724,00	21,00	280 386,04		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				25 040,00		30 298,40		
78	M21-01	Dmtz. + mtz. čidel na fasádě	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00	21,00	2 420,00		Vlastní
79	M21-02	Úprava hromosvodu - dokotvení	m	144,00000	160,00	23 040,00	21,00	27 878,40		Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				138 280,05		167 318,86		
80	979990162R00	Poplatek za skládku dřevo+sklo	t	1,55000	1 500,00	2 325,00	21,00	2 813,25	801-3	RTS 20/ I
81	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení,	t	85,23827	280,00	23 866,72	21,00	28 878,73	800-6	RTS 20/ I
82	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	85,23827	160,00	13 638,12	21,00	16 502,13	801-3	RTS 20/ I
83	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění suti nošením nebo přehozením, na vzdálenost 10 m nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkem do 10 m.	t	85,23827	300,00	25 571,48	21,00	30 941,49	800-2	RTS 20/ I
84	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti, nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkem do 10 m.	t	426,19137	115,00	49 012,01	21,00	59 304,53	800-2	RTS 20/ I
85	9790871	Nakládání suti na dopravní prostředky - ručně	t	85,23827	280,00	23 866,72	21,00	28 878,73		Vlastní
Celkem						8 490 132,50				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	36	Rekonstrukce fasády Gymnázium Dr. Karla Polesného Znojmo
O:	02	Vedlejší náklady
R:	01	Vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				957 001,00		1 157 971,21		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	660 000,00	660 000,00	21,00	798 600,00		RTS 20/I
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odměrných míst a zřízení. Příkladná oprava území pro objektu zařízení staveniště : 1 Náklady na vybavení objektu zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objekt. Odstranění objektu zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchu po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
2	005124	Provoz investora	Soubor	1,00000	1,00	1,00	21,00	1,21		Vlastní
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a popl.) : 1 Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí, v rozsahu obchodních podmínek.								
3	01-01	Zábor veřejného prostranství	m2/den	54 000,00000	5,50	297 000,00	21,00	359 370,00		Vlastní
		450*120		54 000,00000						
Celkem						957 001,00				

Harmonogram stavby časový:		Oprava fasády							
Místo stavby :		Znojmo							
Zhotovitel :		OSP, spol. s r.o., Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov							
		Rok	2020						
		Měsíc	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		Den							
	Převzetí staveniště								
	Zřízení zařízení staveniště								
3	Svislé a kompletní konstrukce								
61	Úpravy povrchu vnitřní								
62	Úpravy povrchu vnější								
	Restaurování sousoší								
63	Podlahy a podlahové konstrukce								
94	Lešení a stavební výtahy								
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách								
96	Bourání konstrukcí								
99	Staveništní přesun hmot								
764	Konstrukce klempířské								
766	Konstrukce truhlářské								
767	Konstrukce zámečnické								
783	Nátěry								
M21	Elektromontáže								
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot								
VN	Vedlejší náklady								
	Odstranění zařízení staveniště								
	Předání stavby								
		Ulice Studenská				Městský park			
				Náměstí Komenského - dokončení nejpozději do 31.8.2020				Vnitroblok	
V Mor. Krumlově		Dokončení likvidace lešení ze strany Náměstí Komenského							
Vypracovala :		Věra Svobodová							
		připravář							
		OSP, spol. s r.o.							

