



JIHOMORAVSKÝ KRAJ
Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor investic
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Č.j.: JMK 61154/2020
Sp. Zn.: S - JMK 39686/2020 OINV

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky

**„Dodávka, montáž a servis osobního výtahu pro stavbu Rekonstrukce areálu ZŠ
Hapalova – Marie Hübnerové“**

Přílohy:

- č. 1 Technické zadání
- č. 2 Obchodní podmínky – text smlouvy o dílo
- č. 3 Obchodní podmínky – text servisní smlouvy
- č. 4 Formulář nabídky
- č. 5 Tabulka pro výpočet nabídkové ceny

Tato výzva k podání nabídek je zpracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky v souladu s ustanovením § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (**dále jen „ZZVZ“**), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle ZZVZ. Zadavatel je však povinen dodržet zásady zadávání veřejných zakázek uvedené v ustanovení § 6 ZZVZ.

Podáním nabídky ve výběrovém řízení dodavatel přijímá plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v této výzvě, včetně všech příloh a případných dodatků k této výzvě. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit. Údaje uvedené ve výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je dodavatel povinen se řídit při zpracování nabídky.

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_19824.html

1. Údaje o zadavateli:

Název:	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	Ing. Pavlem Šromem, vedoucím odboru investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Sídlo:	Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO:	70888337
DIČ:	CZ70888337
Kontaktní osoba:	Mgr. Silvie Mádrová, oddělení veřejných zakázek, odbor investic Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Telefon:	541 651 456
E-mail:	madrova.silvie@kr-jihomoravsky.cz
ID datové schránky:	x2pbqzq
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_2.html

(dále jen „zadavatel“)

2. Vymezení účelu a předmětu veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota:

- 2.1 Veřejná zakázka je zadávána v rámci investičního projektu zadavatele s názvem „**Rekonstrukce areálu ZŠ Hapalova – Marie Hübnerové**“. Záměrem projektu je provedení kompletní rekonstrukce a revitalizace areálu bývalé Speciální školy na adrese Marie Hübnerové 1766/1 v Brně-Řečkovících pro potřeby Základní školy Brno, Štolcova, příspěvkové organizace, která by se do rekonstruované budovy přemístila a využívala ji pro vzdělávání žáků s PAS (poruchy autistického spektra) v kombinaci s mentálním, tělesným případně smyslovým postižením, ve věku od 5 let do ukončení povinné školní docházky, a pro speciálně pedagogické centrum pro děti, žáky a studenty s PAS. Zhotovitelem stavby je společnost ESOX, spol. s r.o., se sídlem Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno, IČO: 00558010. Rekonstrukce stavby probíhá od ledna 2020 a její dokončení se předpokládá na přelomu června a července 2021.
- 2.2 Účelem této veřejné zakázky je realizovat dodávku a montáž osobního evakuačního výtahu do rekonstruovaného objektu na adrese Marie Hübnerové 1766/1 v Brně-Řečkovících. V současnosti se jedná o dvoupodlažní objekt bez výtahu. V rámci rekonstrukce však bude zbudováno 3.NP a ve schodišťové hale bude zhotovitelem stavby zbudována výtahová šachta, do které má být nainstalován nový osobní evakuační výtah. Budova, v níž bude výtah instalován, je určena též pro vzdělávání žáků a studentů s omezenou schopností pohybu nebo orientace, pro něž je funkční výtah nezbytný.
- 2.3 Účelem této veřejné zakázky je dále zajištění provádění servisu dodaného výtahu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami či doporučeními a pokyny výrobce.

2.4 Předmětem této veřejné zakázky je:

- **provedení díla spočívajícího v dodávce a montáži osobního evakuačního výtahu (dále jen „dílo“) a**
- **provádění servisu výtahu po dobu trvání záruky na dílo.**

2.5 Předmětem veřejné zakázky je dále:

- přesné zaměření výtahové šachty před realizací;
- zakrytí podlahy v místech montáže (z důvodu ochrany před poškozením);
- výstavba (instalace) montážního lešení v šachtě;
- zajištění stavebních otvorů ve zdivu pro výtahové dveře proti pádu osob a předmětů do šachty;
- zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí na staveništi;
- odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajištění pracoviště, zařízení pracoviště, jakož i související činnosti a technická opatření;
- zpracování kompletní dokumentace výtahu, zaškolení obsluhy výtahu a veškeré předepsané revize;
- provádění odborných prohlídek, odborných zkoušek, inspekčních prohlídek, kontroly provozuschopnosti evakuačního výtahu jako požárně bezpečnostního zařízení, pravidelné preventivní údržby, odstraňování poruch, provoz bezplatné telefonní linky 24 hodin denně, vyprošťování osob nebo nákladů a poskytování dalších servisních činností a služeb.

2.6 Předmětem veřejné zakázky naopak **není**:

- zajištění nutných stavebních úprav šachty včetně zednického začistění a výmalba;
- neboť uvedené práce budou provedeny zhotovitelem stavby.

2.7 Zadavatelem požadované plnění je blíže specifikováno v příloze č. 1 této výzvy (Technické zadání) a v obchodních podmínkách, které tvoří přílohy č. 2 a 3 této výzvy.

2.8 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 985 000,- Kč bez DPH.**

3. Doba a místo plnění:

3.1 Vybraný dodavatel předloží objednateli písemně požadavky na stavební připravenost prostor a přístupových cest pro dodávku a montáž výtahu, **a to nejpozději do 30 dnů od účinnosti smlouvy o dílo.**

3.2 Vybraný dodavatel je oprávněn zahájit montáž výtahu na místě plnění až po doručení oznámení objednatele o stavební připravenosti dotčených prostor (předpoklad – únor 2021). Termín předání dokončeného díla je nejpozději do **30 dnů ode dne doručení oznámení objednatele o stavební připravenosti dotčených prostor zhotoviteli (tj. předpoklad – březen 2021).** Uvedené předpokládané termíny mohou být změněny v závislosti na postupu stavebních prací na objektu.

3.3 Servis výtahu bude poskytován **po celou záruční dobu díla, která bude sjednána na dobu 5 let od protokolárního předání díla.**

3.4 Místem plnění veřejné zakázky je budova školy na adrese Marie Hübnerové 1766/1 v Brně-Řečkovících.

4. Požadavky na kvalifikaci:

4.1 Zadavatel požaduje, aby dodavatelé podávající nabídku do výběrového řízení prokázali splnění požadované kvalifikace, a to takto:

- a) předložením čestného prohlášení o oprávnění dodavatele k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to v předmětu podnikání „**Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**“, či jeho

ekvivalent; toto čestné prohlášení je součástí formuláře nabídky, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy;

- b) předložením prosté kopie dokladu o odborné způsobilosti dodavatele k servisu zdvihacích zařízení podle technické normy ČSN 27 4002;
- c) předložením **seznamu významných dodávek**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel realizoval **v posledních 3 letech** před koncem lhůty pro podání nabídek **min. 2 zakázky**, jejichž předmětem byla **dodávka a montáž výtahu**, přičemž finanční hodnota každé jednotlivé zakázky činila **minimálně 400 000,- Kč bez DPH**. Dodavatel uvede údaje o každé významné zakázce do formuláře nabídky, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy, a to v rozsahu a struktuře uvedené zadavatelem ve formuláři nabídky. Pro posouzení rozhodného období poskytnutí významných dodávek je podstatný termín dokončení zakázky. V případě, že termín dokončení zakázky nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že služba nebyla provedena v posledních třech letech před koncem lhůty pro podání nabídek.

4.2 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob, zejm. poddodavatelů. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5. Prohlídka místa plnění:

5.1 Zadavatel nepovažuje prohlídku místa plnění za nezbytnou pro zpracování nabídek, a proto ji i vzhledem k probíhajícím stavebním pracím na místě plnění neumožňuje.

6. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek:

- 6.1 Obchodní podmínky (včetně platebních podmínek) jsou součástí zadávacích podmínek jako přílohy č. 2 a 3 této výzvy a jsou pro dodavatele závazné.
- 6.2 Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu na uzavření smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, jiné změny nejsou přípustné.
- 6.3 **Návrhy smluv nejsou povinnou součástí nabídky účastníka. Součástí nabídky účastníka musí být pouze prohlášení, že účastník akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky a že v případě, že bude vybrán k uzavření smluv na veřejnou zakázku, předloží zadavateli návrhy smluv odpovídající jeho nabídce. Toto prohlášení je součástí formuláře nabídky, jehož vzor tvoří přílohu č. 4 této výzvy. Návrhy smluv předkládá až vybraný dodavatel v rámci součinnosti před podpisem smluv.**

7. Zpracování nabídkové ceny:

- 7.1 Celková nabídková cena se skládá z **ceny za dodávku a montáž výtahu** a z **ceny za servis výtahu po dobu záruční doby**. Nabídkovou cenu účastník v nabídce uvede v tabulce pro výpočet nabídkové ceny, která tvoří přílohu č. 5 této výzvy.
- 7.2 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Dodavatel uvede nabídkovou cenu v korunách českých.
- 7.3 Další informace týkající se ceny jsou uvedeny v přílohách č. 2 a 3 této výzvy – obchodních podmínkách.

- 7.4 Pokud dodavatel uvede v jiné části nabídky odlišnou výši nabídkové ceny než v tabulce pro výpočet nabídkové ceny, je pro hodnocení nabídek rozhodná celková nabídková cena uvedená v tabulce pro výpočet nabídkové ceny.

8. Obsah a způsob podání nabídky:

- 8.1 Účastníci nabídku podají písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek zadavatele dostupného na adrese: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/contract_display_19824.html
- 8.2 Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v bodu 10. této výzvy. Nabídku není třeba podepisovat uznávaným elektronickým podpisem.
- 8.3 Zadavatel nepřipouští podání nabídek v listinné podobě.
- 8.4 Nabídka bude předložena v českém jazyce a bude obsahovat:
- vyplněný **formulář nabídky** (příloha č. 4 této výzvy),
 - prostou kopii dokladu o **odborné způsobilosti dodavatele k servisu zdvihacích zařízení podle technické normy ČSN 27 4002**,
 - vyplněnou **tabulku pro výpočet nabídkové ceny** (příloha č. 5 této výzvy),
 - dodavatelem zpracovanou technickou specifikaci nabízeného typu výtahu**,
 - případné další náležitosti požadované touto výzvou.
- 8.5 Účastník je v přílohách č. 4 a 5 této výzvy povinen vyplnit všechny požadované údaje, ostatní zadavatelem uvedené údaje nesmí být účastníkem měněny.
- 8.6 **Dodavatelem zpracovaná technická specifikace nabízeného typu výtahu** musí obsahovat název výrobce výtahu, označení výtahu, a dále bližší technický popis nabízeného výtahu. Pokud je v příloze č. 1 této výzvy – Technickém zadání zadavatelem stanovena minimální úroveň konkrétního technického parametru (tj. je uvedeno „min.“ či „alespoň“), může být účastníkem nabídnuta lepší úroveň daného parametru, než jaká je požadována zadavatelem. Příloha č. 1 této výzvy – Technické zadání a dodavatelem zpracovaná technická specifikace nabízeného typu výtahu budou tvořit přílohy smlouvy o dílo i servisní smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem. Bude-li dodavatelem nabízené řešení v rozporu s technickými parametry požadovanými zadavatelem v Technickém zadání, zadavatel není oprávněn vybrat daného dodavatele k uzavření smlouvy a jeho nabídka může být vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.

9. Lhůta pro podání nabídek:

- 9.1 Lhůta pro podání nabídek končí dne 14. 5. 2020 v 10:00 hod. Nabídka musí být zadavateli doručena do konce lhůty pro podání nabídek.
- 9.2 Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve stanovené lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.
- 9.3 Otevírání nabídek proběhne po skončení lhůty pro podání nabídek a bude neveřejné.
- 9.4 Ačkoliv zadavatel nemá povinnost vyhotovit o otevírání nabídek v elektronické podobě protokol ani poskytovat účastníkům informace o nabídkových cenách ostatních účastníků, požádá-li o sdělení nabídkových cen některý z účastníků výběrového řízení a neexistují-li objektivní překážky takového postupu, zadavatel po otevření elektronických nabídek poskytne údaje o všech nabídkových cenách, a to s ohledem na zásadu rovného zacházení všem účastníkům podávajícím nabídku. Tyto údaje však poskytuje anonymizovaně (tj. bez identifikace účastníků), a to zejména z důvodu předcházení uzavírání zakázaných dohod mezi účastníky výběrového řízení. (Viz též stanovisko expertní skupiny MMR k ZZVZ s názvem „Sdělování údajů z nabídek v elektronické podobě“ dostupné zde: <http://www.portal-vz.cz/cs/Jak-na-zadavani-verejnych-zakazek/Metodiky- stanoviska/Stanoviska/Stanoviska-expertni-skupiny-MMR-k-novemu-zakonu-o-zadavani- verejnych-z>)

10. Elektronická komunikace a elektronický nástroj E-ZAK:

- 10.1 Veškerá písemná komunikace mezi dodavatelem a zadavatelem v rámci výběrového řízení probíhá výhradně elektronicky, nestanoví-li zadavatel v průběhu výběrového řízení jinak. Zadavatel používá pro komunikaci s dodavatelem primárně elektronický nástroj E-ZAK. Zadavatel doporučuje dodavatelům používat pro komunikaci se zadavatelem taktéž tento nástroj.
- 10.2 Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.
- 10.3 Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a **ověření identity organizace**. Pro ověření identity je nutné, aby měl dodavatel zřízenou datovou schránku nebo disponoval uznávaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (blíže viz uživatelská příručka E-ZAK pro dodavatele – odkaz níže). Alternativně se mohou dodavatelé zaregistrovat a ověřit identitu též v Centrální databázi dodavatelů na portálu FEN.cz.
- 10.4 Pokud zadavatel předregistroval dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvedl u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého dodavatele, aby před dokončením registrace do elektronického nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.
- 10.5 Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.
- 10.6 Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce: (<https://zakazky.krajbezkorupce.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>).
- 10.7 Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče a systému a test odeslání nabídky zde:
https://zakazky.krajbezkorupce.cz/test_index.html
- 10.8 Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich datového připojení tak, aby byla nabídka podána ve lhůtě pro podání nabídek.

11. Způsob hodnocení nabídek:

- 11.1 Nabídky budou zadavatelem hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny.
- 11.2 Pořadí nabídek bude určeno podle výše celkové nabídkové ceny účastníka (tj. podle výše součtu ceny za dodávku a montáž výtahu a ceny servisu výtahu po dobu záruční doby) uvedené v účastníkem vyplněné tabulce pro výpočet nabídkové ceny (příloha č. 5 této výzvy). Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH.
- 11.3 V případě rovnosti nabídkových cen na prvním místě v pořadí bude jako nejvýhodnější nabídka vybrána nabídka s nižší nabídkovou cenou za dodávku a montáž výtahu.

12. Lhůta, po kterou jsou dodavatelé vázáni nabídkami:

Dodavatelé jsou svými nabídkami vázáni po dobu 60 dnů; tato lhůta začne běžet po skončení lhůty pro podání nabídek.

13. Vysvětlení zadávacích podmínek:

- 13.1 Dodavatelé mohou požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Zadavatel doporučuje podávání žádostí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, příp. na e-mailovou adresu kontaktní osoby uvedenou výše v bodě 1. této výzvy.
- 13.2 Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 13.3 Vysvětlení zadávacích podmínek bude uveřejněno na profilu zadavatele.

14. Uzavření smluv:

14.1 Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smluv předat zadavateli:

- prostou kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu prokazující pojištění odpovědnosti vybraného dodavatele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě, a to s jednorázovým pojistným plněním v minimální výši 2 000 000,- Kč za jednu pojistnou událost.

- 14.2 Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smluv. Poskytnutím řádné součinnosti se rozumí především doručení zadavateli stanoveného počtu úplných vyhotovení návrhů na uzavření obou smluv (jak smlouvy o dílo, tak smlouvy servisní) v souladu s touto zadávací dokumentací (včetně všech příloh) a v souladu s nabídkou účastníka. Dalšímu dodavateli v pořadí může být výzva k předložení návrhů na uzavření smluv v souladu s touto zadávací dokumentací zaslána poté, co vybraný dodavatel odmítne příslušné smlouvy se zadavatelem uzavřít, nebo neposkytne řádnou součinnost, aby příslušné smlouvy mohly být uzavřeny. Zadavatel může uvedený postup do uzavření smluv použít opakovaně.

15. Další podmínky výběrového řízení:

- Náklady dodavatelů spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.
- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání veřejné zakázky.
- Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- Zadavatel může požadovat, aby dodavatel v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady.
- Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nesmí být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele dle odst. f) tohoto bodu výzvy o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od dodavatele písemné zdůvodnění nepřiměřeně nízké nabídkové ceny. Neodůvodní-li dodavatel písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo posoudí-li zadavatel jeho zdůvodnění jako neopodstatněné, bude nabídka vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Zadavatel může vyřadit nabídku účastníka v případě, že v nabídce uvede nepravdivé údaje.

- k) Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku, která nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci.
- l) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem, odmítnout všechny nabídky nebo výběrové řízení zrušit bez udání důvodů.

V Brně dne 30. 4. 2020

Ing. Pavel Šrom
vedoucí odboru

v z. Mgr. Jakub Váňa
vedoucí oddělení veřejných zakázek
odbor investic