

SPŠ stavební Brno – výměna oken 3.etapa

Dotazy ze dne 29.4.2020

1. Dle odpovědi na dodatečnou informaci zadavatel požaduje výměnu exteriérových parapetů. Při výměně venkovního oplechování se bude zasahovat do venkovního ostění, které bude poničeno vzhledem k soudržnosti současného stavu omítky. Výkaz výměr neobsahuje žádné stavební úpravy exteriéru. Krom toho ve výkazu není exteriérové zapravení vyzdívek. Tímto Vás žádáme o sjednocení zadávací dokumentace dle Vašeho požadavku a případného doplnění výkazu výměr.

2. Dle výkazu výměr nesedí množství s počtem měněných oken. Například výkaz výměr - položka 3 "Začištění omítek" , řádek DR1 $(1,45+2*2,65)*12$ je kalkulováno 12 ks oken, dle výpisu prvků a výkazu výměr je pouze 11 ks oken této pozice. Pozice DR5, DR6, DR7 zde nejsou počítány. Tato nesrovnalost se opakuje u většiny položek. Tímto žádáme zadavatele o sjednocení zadávací dokumentace.

3. Dále se dotazujeme zadavatele, zda před zveřejněním zadávací dokumentace provedl kontrolu správné funkčnosti výkazu výměr? Při běžném doplnění jednotkových cen je výkaz výměr nefunkční. Uchazeč by kromě doplnění jednotkových cen neměl do žádné části zadávací dokumentace jakkoliv zasahovat a pozměňovat ji. V rámci transparentnosti Vás tímto žádáme o revizi výkazu výměr.

Odpovědi na dotazy

K bodu 1. Oprava fasády se bude realizovat až v budoucnu, proto se provádí výměna plechů bez začistění. Naceňte tedy pouze to, co je uvedeno ve výkazu výměr.

K bodu 2. Okna pozice DR5, DR6, DR7 budou osazovány na západní fasádě po částečném dozvěnění otvorů, které odpovídají stávajícím otvorům DR1, DR2, DR3 z východní fasády. Tedy 11 oken z východní fasády +1 okno ze západní fasády je 12ks DR1. Stejně u DR2 a DR3. Naceňte tedy zakázku dle výkazu výměr.

K bodu 3. Z důvodu poškozeného souboru výkazu výměr prodlužujeme lhůtu pro podání nabídek na 12.5.2020 10:00 hod. Opravený funkční soubor výkaz výměr je přidán k zadávací dokumentaci.

V Brně dne 30.4.2020

Ing. Jan Hobža
ředitel SPŠ stavební Brno