



S00RX01C8GIF

M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

spisový znak: MUBR-S 38447/2020 OSŽP/Ra-330
číslo jednací: MUBR 44716/2020
oprávněná úřední osoba: Ing. Jaroslava Rajchmanová
telefon: 519 311 366
e-mail: jaroslava.rajchmanova@breclav.eu

Břeclav, dne 21.04.2020

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace
U Nemocnice 3066/1
690 02 Břeclav

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.03.2020 podal

**Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace, IČO 00390780, U Nemocnice 3066/1,
690 02 Břeclav**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Nemocnice Břeclav - I. stavba - prádelna a spalovna - rekonstrukce zastřešení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st. 4453, 4454 v katastrálním území Břeclav.

Stavba obsahuje:

- Opravu konstrukční skladby střechy nad částí prádelny a nad spalovnou v areálu nemocnice. Střecha nad prádelnou je rozdělena na tři části – část se skladbou S1+ (podléhá opravě), část se skladbou S3 (podléhá opravě) a část se skladbou Sx (nepodléhá opravě). Nad spalovnou se nachází střecha se skladbou S1+.

- Oprava konstrukční skladby S1+:
 - Stávající vrchní vrstva tvořená asfaltovou hydroizolací bude ponechána a dle potřeby bude provedeno buď vyspravení asfaltovými pásy nebo přestěrkování nátěrem na bázi asfaltu. Dále bude demontováno oplechování atiky na horním okraji, dvě výfukové hlavice, stávající světlíky (budou nahrazeny novými) a vpusti (budou nahrazeny novými).
 - Na vyspravenou hydroizolaci budou položeny nové vrstvy střechy, budou zatepleny atiky, horní okraj bude opatřen OSB deskou, nové souvrství bude mechanicky kotveno do žb panelů.
- Oprava konstrukční skladby S3:
 - Nosná konstrukce je tvořena příhradovými vazníky, tato část zůstane zachována. Ostatní konstrukce (podbití, vazničky, střešní izolační panely a skladby S2) budou odstraněny. Demontováno bude i oplechování atiky, dřevěný poplechovaný přístřešek u výtahového prostoru a čerpadlo.
 - Na ponechané příhradové vazníky budou přikotveny nové izolační střešní panely s izolačním jádrem, hydroizolační vrstvu bude tvořit PVC folie. Dále budou zatepleny atiky, horní okraj bude opatřen OSB deskou.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost OK.ateliér (Ing. Bc. Dušan Medla), autorizoval Ing. Dalibor Klusáček, ČKAIT 1000107; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavbu může provádět dodavatel, který při jejím provádění zajistí odborné vedení stavbyvedoucím.
6. Při stavbě bude v souladu s § 157 stavebního zákona a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, veden stavební deník. Ve stavebním deníku bude uvedeno jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby podle § 153 stavebního zákona s rozsahem jejich oprávnění a odpovědnosti.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 stavebního zákona:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace, U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

Odůvodnění:

Dne 12.03.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby se nevyžaduje.

Stavební úřad opatřením ze dne 01.04.2020 č.j. MUBR 41931/2020 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav, souhlasné závazné stanovisko ze dne 27.02.2020, ev. č. HSBM-4-203-1/4-POKŘ-2020.
- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, souhrnné vyjádření ze dne 24.10.2019, č.j. MUBR 151680/2019 a závazné stanovisko ze dne 12.12.2019, č.j. MUBR 190547/2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu s přihlédnutím k § 109 stavebního zákona: ---

Okruh účastníků byl stanoven ze:

stavebníka: Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

vlastníka stavby, na niž má být provedena změna: Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: ---

vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a toho kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: ---

vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno: ---

toho, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno: ---

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Mgr. Silvie Baštinská

vedoucí odboru

v zast. Ing. Jaroslava Rajchmanová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 09.04.2020.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace, IDDS: zmmk6ii

sídlo: U Nemocnice č.p. 3066/1, 690 02 Břeclav 2

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení zemědělství a ochrany přírody, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2