

Příloha č. 2 Výzvy:

OBCHODNÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouva o dílo

kteřou dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

Sídlo: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
Zastoupený: Ing. Miroslavem Vaculou
vedoucím odboru informatiky Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Klimeš, odbor informatiky
Telefon: + 420 541 658 864
E-mail: klimes.vladimir@kr-jihomoravsky.cz

(dále jen „**objednatel**“)

a

2.

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Zastoupený:
Kontaktní osoba:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „**zhotovitel**“)

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy o dílo (dále jen „**smlouva**“) zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve zpracování objektového modelu půdorysů podlaží jednotlivých pavilonů nemocnice Kyjov. Vytvoření atributové databáze, vč. připojení fotodokumentace, číslování místností dle přijaté metodiky zadavatele. Data budou publikována v prostředí webové mapové aplikace umožňující zabezpečený přístup pro registrované uživatele s potencionálně odlišnými právy a editačními možnostmi (dále jen „**Služba**“). Dílo bude provedeno dle technické specifikace uvedené v příloze č.1 této smlouvy (dále jen „**dílo**“) a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.

- Objednatel jako vlastník nemocnice Kyjov usiluje o co nejúplnější údaje o svém nemovitém majetku, které budou sloužit k vedení a dozorování majetkoprávních činností.
- Objednatel hodlá údaje vedené o svém majetku využívat pro svoji další činnost, jako vlastník nemocnice Kyjov, a jako veřejnoprávní korporace pečující o rozvoj svého území a zajišťující potřeby svých občanů. Zejména tedy bude údaje využívat pro projednávání opatření na svém majetku, pro rozhodování o vlastním majetkoprávním jednání, pro informační materiály, pro zajištění podkladů – pasportizace fasády pro účely zateplení a výměny výplní otvorů, konstrukční systém střechy (pro účely rekonstrukce a opravy) a pasportizace střechy vnitřní (pro účely dodatečného zateplení objektu) a vnější (pro účely osazení FVE), pro správní řízení, pro územní, strategické či koncepční plánování.
- Dílo musí být provedeno plně v souladu s technickou specifikací předmětu plnění, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Koncovým uživatelem Služby je každá pověřená osoba objednatele či třetí strany, které byl na základě písemné žádosti objednatele přidělen přístup do Služby.
- Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez jakýchkoliv vad a nedodělků v souladu s podmínkami této smlouvy a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu díla po protokolárním převzetí díla.

III. Provedení díla

- Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel provede dílo následovně:
Zpracování dokumentace podlaží. Vytvoření popisné databáze rozšířené o fotodokumentaci.
Zpracování lokalizace a popisu uzávěrů, jističů a hasicích přístrojů. Vizualizace v prostředí webové aplikace s možností editace mapových vrstev a popisných informací s licencí do konce roku 2021.
- Zhotovitel se zavazuje od okamžiku zahájení poskytování Služby poskytovat objednateli provozní podporu. Provozní podpora spočívá zejména v:
 - informování všech uživatelů o neplánovaném výpadku (nedostupnosti) Služby, pokud bude výpadek delší jak 3 hodiny, informování o čase uvedení Služby do provozu
 - informování všech uživatelů o plánovaných servisních výpadcích Služby, které musí zhotovitel provádět v době od 18:00 do 8:00 a ve dnech pracovního klidu. Pokud bude servisní výpadek delší jak 3 hodiny, musí zhotovitel všechny uživatele Služby informovat dva dny předem
 - poskytování podpory všem uživatelům Služby internetovým systémem podpory dostupným ve Službě v rozsahu 24/7 a doplňkovou podporou formou telefonické nebo emailové podpory v době od 8:00 do 17:00 hodin v pracovních dnech.

IV. Místo a doba plnění

- Místem předání díla je sídlo objednatele.
- Práce na realizaci díla budou zahájeny nejpozději do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
- Práce budou provedeny v těchto termínech:
 - zahájení do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy
 - zahájení poskytování služby nejpozději 31.12. 2020 a ukončení poskytování Služby 31.12. 2021

V. Cena plnění a platební podmínky

1. Objednatel a zhotovitel si sjednali, že cena za vytvoření a předání díla a svolení k jeho užití činí ,- Kč bez DPH

Sjednaná cena díla je cenou za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy.

(Cenové údaje budou doplněny před uzavřením smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.)

2. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Podkladem pro úhradu za vytvoření a předání celého díla je daňový doklad – faktura, kterou zhotovitel vystaví do 15 dnů po podpisu akceptačního protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami. Fakturu spolu s přílohami příkazník doručí příkazci v elektronické formě do datové schránky (ID: x2pbqzq) nebo e-mailem na adresu posta@kr-jihomoravsky.cz.
5. Všechny platby budou uváděny v korunách českých. Zálohové platby objednatel neposkytuje.
6. Splatnost faktury činí 30 dnů od data jejího doručení objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a razítko a podpis oprávněné osoby. Faktura bude považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn do data jeho splatnosti daňový doklad vrátit zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový s tím, že u nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle článku V. odstavce 6 této smlouvy od jeho doručení na adresu sídla objednatele.
8. Zhotovitel touto smlouvou prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
 - mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Pro úspěšný průběh realizace díla se objednatel zavazuje k poskytnutí nezbytně nutné součinnosti. Jedná se zejména o:
 - zajištění potřebných organizačních a technických podmínek pro provádění prací v rámci předmětu plnění,
 - zúčastňovat se dohodnutých konzultačních schůzek se zhotovitelem za účelem upřesnění požadavků a koordinace postupu prací,
 - poskytování konzultací odbornými pracovníky objednatele k získání informací o souvisejících IT systémech a technologiích,
 - předání veškerých potřebných podkladů pro realizaci předmětu plnění zhotoviteli, zajištění konzultací k vyjasnění a detailní specifikaci předmětu plnění.
 - Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění předmětu smlouvy převzít a za takto převzaté plnění předmětu smlouvy zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - zpracovat dílo v souladu s předmětem plnění uvedeným v článku II. této smlouvy řádně, včas a na svůj náklad a nebezpečí
 - zúčastňovat se dohodnutých konzultačních schůzek s objednatelem za účelem upřesnění požadavků a koordinace postupu prací.
2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění a dále, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění jakožto i se všemi podklady a garantuje, že bude možné dosáhnout účelu smlouvy.
3. Zhotovitel má právo odevzdat dílo nebo jeho část ještě před sjednanými termíny plnění.

VIII. Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo řádně a přesně dle technické specifikace objednatele, bez vad a nedodělků, vyjma vad, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
2. Záruční doba je mezi smluvními stranami sjednána na dobu **12 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady písemně nahlášené objednatelem na kontaktní adresu sdělenou pro tyto účely zhotovitelem, a to do 5 dnů od nahlášení vady objednatelem, popř. v jiném písemně oboustranně dohodnutém termínu.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Záruka na dílo tím zůstává v plném rozsahu nedotčena. Veškeré náklady objednatele související s odstraněním vady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. IX. této smlouvy a náhradu škody způsobené vadou.
5. Výše uvedené záruky se neuplatní v případech, kdy vada, na kterou se vztahují, je přímým či nepřímým důsledkem neoprávněné modifikace, neoprávněného pokusu o opravu, zneužití díla, zejména užívání aplikace za neobvyklých provozních podmínek nebo bez jeho běžné údržby, ledaže objednatel prokáže, že takové jednání nemělo nepříznivý vliv na zjištění a odstranění těchto vad.
6. Zhotovitel i objednatel odpovídají za porušení práv třetích osob v rozsahu stanoveném českým právním řádem.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které mu znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu díla.
8. Zhotovitel není povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku objevení skrytých překážek při plnění díla, porušení, opomenutí nebo nedostatku součinnosti ze strany objednatele.
9. Zhotovitel plně odpovídá za ztrátu nebo zničení podkladů, které mu byly dány objednatelem k dispozici. Objednatel může požadovat na zhotoviteli poskytnutí kopie jeho originálních podkladů v případě, že ke ztrátě či zničení dojde a je-li to technicky možné.
10. Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu trvání závazku z této smlouvy v platnosti smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500 000,- Kč.

IX. Smluvní sankce

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu – faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, a objednatel se zavazuje takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným provedením a předáním díla, či jeho části (etapy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení po dohodnutém termínu plnění, a zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady díla vytknuté zhotoviteli objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vad, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

X. Utajení

1. V průběhu prací souvisejících s plněním této smlouvy mohou mít obě smluvní strany přístup k takovým informacím, o nichž jedna smluvní strana předem prohlásí, že se jedná o důvěrné informace, a které nejsou dostupné z obecně přístupných zdrojů. Obě smluvní strany se zavazují, že navzájem zachovají tyto informace v tajnosti i po ukončení plnění na základě této smlouvy, a to po dobu tří let po ukončení plnění na základě této smlouvy, dokud bude trvat jejich důvěrný charakter.
2. Zhotovitel odpovídá za zachování mlčenlivosti o individuálních datech a účelových výstupech nad daty, se kterými přijdou do styku jeho pracovníci v rámci činností vykonávaných podle této smlouvy, po dobu stanovenou právními předpisy.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí straně, ani jinak nezneužijí důvěrné informace druhé smluvní strany v jakékoli formě a že podniknou všechny rozumně požadovatelné kroky k zabezpečení těchto informací.

XI. Právo užití díla

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“) a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem díla oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení, autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a autorského zákona.

4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli neomezenou nevýhradní licenci na užití Služby, a to pro celé území České republiky, do 31.12.2021 a v neomezeném množstevním rozsahu, tj. s neomezeným a nezaplatněným počtem uživatelů objednatele. Platí též na všechny případné upgrade či jiné verze Služby.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy může nastat z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a z důvodů podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení více než 15 dnů s předáním předmětných digitálních dat a nezjednání nápravy ani v dodatečné lhůtě nejdéle 10 dnů ode dne, kdy byl zhotovitel objednatelem na porušení smluvní povinnosti písemně upozorněn a vyzván k jejímu odstranění.
Rovněž se za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považuje nezačínání prací na díle ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl tyto práce zahájit podle čl. IV., odst. 2 této smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje prodlení s plněním peněžitých závazků dle této smlouvy a nezjednání nápravy ani v dodatečné lhůtě nejdéle 30 dnů ode dne, kdy byl objednatel zhotovitelem na porušení smluvní povinnosti písemně upozorněn a vyzván k jejímu odstranění.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek této veřejné zakázky.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele, zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
4. Zhotovitel souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Smluvní strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.

8. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
9. Smluvní strana nemůže bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10. Pro případ, že se ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neúčinné nebo neplatné ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
12. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
13. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

V Brně dne

V dne

.....
objednatel
Ing. Miroslav Vacula
vedoucí odboru informatiky
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

.....
zhotovitel

Příloha č. 1 Smlouvy

Technická specifikace předmětu plnění

Nemocnice KYJOV, pokročilý pasport pavilonů.

Předmětem plnění je zpracování objektového modelu půdorysů podlaží jednotlivých pavilonů. Vytvoření atributové databáze, vč. připojení fotodokumentace, číslování místností dle přijaté metodiky zadavatele. Data budou publikována v prostředí webové mapové aplikace umožňující zabezpečený přístup pro registrované uživatele s potencionálně odlišnými právy a editačními možnostmi.

Geometrie objektů podlaží a základní informace budou získány z dodaných výkresů DWG objednatele. Zhotovitel provede místní šetření a verifikaci aktuálnosti dodaných podkladů. V případě nesouladů provede doměření.

U objektů (níže uvedeno), kde zadavatel nemá k dispozici relevantní výkresovou dokumentaci ve formátu DWG je předmětem plnění navíc i zaměření a zpracování stavební dokumentace. Vzhledem k tomu, že není možné omezení provozu, zadavatel požaduje primární sběr dat metodou laserscaningu.

Z důvodu kompatibility dat s projektem Digitální technické mapy a potencionálního budoucího využití dat pro projekční činnosti, zadavatel požaduje umístění dat do souřadnicového systému S-JTSK a výškového systému BpV. Zhotovitel doloží splnění charakteristiky bývalé 3.tř. přesnosti. Zadavatel upozorňuje, že jím poskytnuté výkresy DWG nejsou do uvedených systémů georeferencovány.

Předmětem zakázky jsou tyto pavilony v areálu Nemocnice Kyjov, s předpokládanou podlahovou plochou (včetně sklepních prostor, půdní prostory nejsou předmětem plnění).

Pavilon	Odhad podlah. Plochy	Stávající výkres. dokumentace
C	17.300 m ²	DWG (2000 v částech novější)
D	5.000 m ²	není

