



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 3

OZNÁMENÍ O PRODLOUŽENÍ LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

k veřejné zakázce s názvem

„Dům přírody Pálavy“

zadávané v užším řízení v souladu s ustanovením §3 písm. c) a §58 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	
Druh veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	užší řízení dle §58 zákona
Zadavatel	
Název:	Regionální muzeum v Mikulově, příspěvková organizace
Sídlo:	Zámek 1 / 4, 692 01 Mikulov
IČ:	000 89 613
Zastoupený:	Mgr. Petr Kubín, ředitel
Profil zadavatele:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_126.html
Elektronický nástroj:	https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_126.html
Osoba zastupující zadavatele	
Název:	Skoumal a Pilný, advokátní kancelář, s. r. o.
Sídlo:	Brno, Drobného 306/34, PSČ 602 00
IČ:	053 30 416
Zastoupený:	JUDr. Michal Skoumal, jednatel
Kontaktní osoba:	JUDr. Michal Skoumal
Telefon:	+420 775 967 530
E-mail:	skoumal@skoumalpilny.cz

Zadavatel tímto vysvětluje, mění a doplňuje v souladu s ust. § 98 a § 99 zákona zadávací dokumentaci.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 26. 7. 2020

Dobrý den,

za účastníka zadávacího řízení, se na Vás obracíme s žádostí o vyřízení a zaslání vysvětlení k výše uvedené zakázce.

Dotaz č. 1

Přílohou Zadávací dokumentace není stavební povolení včetně DOSS. Žádáme o předložení předmětných dokumentů.

Odpověď

Přílohou tohoto vysvětlení je Stavební povolení na dům Přírody a Územní souhlas na venkovní úpravy okolí a Reklamní pylon.

Dotaz č. 2

Přílohou Zadávací dokumentace není Inženýrskogeologický průzkum (Balun geo s.r.o., leden 2018). Žádáme o předložení předmětného dokumentu.

Odpověď

Přílohou tohoto vysvětlení je Inženýrskogeologický průzkum.

Dotaz č. 3

V Zadávací dokumentaci v části D.1.2. – Stavebně konstrukční řešení v Technické zprávě je uvažováno se sanací trhlin zdiva (str. 10). Toto není zohledněno ve Výkazu výměr. Žádáme doplnění (např. vysekání spár ve zdivu 30-35 mm, příslušné otlučení omítek, vlepění výztuže, doplnění omítek...).

Odpověď

Jelikož množství trhlin určených k sanaci (viz popis v technické zprávě) není možné v tuto chvíli blíže specifikovat, není v současné době uvažováno o sanaci trhlin.

Dotaz č. 4

V zadávací dokumentaci v části D.1.1. Architektonicko stavební řešení v Technické zprávě je psáno: „Navrhovaná stavba je součástí nemovité kulturní památky, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek pod R.č.Ús. 23516/7-1214. Podmínky realizace z tohoto hlediska stanoví vyjádření NPÚ-371/42631/2018 za dne 13.6.2018 a závazného stanoviska odboru památkové péče MÚ Mikulov č.j. MUMI 18032631/3500/HROJ ze dne 4.7.2018.“ Tato vyjádření nejsou součástí Zadávací dokumentace. Žádáme o předložení předmětných dokumentů.

Odpověď

Přílohou tohoto vysvětlení je závazné stanovisko odboru památkové péče MÚ Mikulov ze dne 4. 7. 2018, které cituje podmínky vyplývající z vyjádření NPÚ.

Dotaz č. 5

V položkách výkazu výměr jsme při zpracování nabídky narazili na nejasnosti, jejichž vysvětlení považujeme za podstatné pro stanovení ceny. Položky nejsou dostatečně specifikovány v podrobnostech nezbytných pro jejich ocenění. Zadavatel tím přenáší odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele. Jedná se o tyto položky:

Díl: 5		Komunikace		
6	5-01	Pískoviště sloužící jako dojezd pro skluzavku	m2	35,00000

799		Ostatní		
10	799-02	Zástěna pro popelnice 3,5 x 1,5 x 1,50 m, konstrukce z hranolů 30/30, opláštěna dřevem	kus	1,00000
11	799-04	Dřevěná konstrukce pergoly 7,3 x 5,5 m, výška 4 m, nad dětským hřištěm, obrostlé vinnou révou	kus	1,00000
12	799-05	Oplocení dětského hřiště - ocelová nosná kce + dřevěné laťování + kyvná vrátka, výška plotu 1,2 m	m	27,00000

Odpověď

Přílohou tohoto vysvětlení je dokumentace k Územnímu souhlasu venkovních úprav, ve které byly specifikované níže zmíněné 4 zmiňované prvky (pískoviště, zástěna, pergola a plot).

Dotaz č. 6

Ve Výkazu výměr neodpovídá položka:

28	183101111R00	Hloubení jamek bez výměny půdy v rovině objem do 0,01 m3	kus	355,00000
----	--------------	--	-----	-----------

Skutečné množství květin je dle výkazu výměr 417 ks. Žádáme opravu.

Odpověď

Dle části sadové úpravy je v návrhu vysazováno 355ks (řádek 110 + řádek 113) rostlin do hlíny s nutností hloubení jamek. Zbýlých 62ks (řádek 111 + řádek 114) rostlin je sázeno do vodní plochy.

Dotaz č. 7

V zadávací dokumentaci v Tabulce sadových úprav je zmiňována i úprava mokřadu. Mokřad není podrobně v Zadávací dokumentaci popsán a položky nejsou ve výkazu výměr. Bude se v této etapě realizovat? Žádáme Vás o objasnění.

Odpověď:

V rámci sadových úprav je budován i mokřad, kterým se má na mysli vodní plocha na střeše podzemní části budovy. Výsadba rostlin v mokřadu je specifikována Technickou zprávou, situací a tabulkou sortimentu rostlin části sadových úprav.

Dotaz č. 8

V tabulce sadových úprav je psáno: „Sortiment rostlin viz tabulková příloha.“ Tato příloha není součástí Zadávací dokumentace. Žádáme Vás o doložení.

Odpověď:

Přílohou tohoto vysvětlení je sortiment rostlin, situace a TZ sadových úprav.

S ohledem na skutečnost, že povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, aby zadavatel s ohledem na ust. § 99 Zákona současně přiměřeně prodloužil lhůtu pro podání nabídek, prodlouží zadavatel lhůtu pro podání nabídek o 5 pracovních dnů. Zadavatel tedy tímto **mění lhůtu pro podání nabídek, a to do 21. 8. 2020, 10:00 hodin.**

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele zde: https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_126.html.

Přílohy: dle textu

V Brně dne 29. 7. 2020

Regionální muzeum v Mikulově,
příspěvková organizace
v zastoupení
Skoumal a Pilný, advokátní kancelář, s.r.o.