



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor kancelář ředitele

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 108324/2020

Sp. zn.: S - JMK 67330/2020 OKŘ

Vyřizuje: Mgr. et Mgr. Lucie Prchalová

Telefon: 541 651 455

Počet stran: 4

Počet příloh: 1

Datum: 04.08.2020

Oznámení o změně zadávací dokumentace a doplnění Vysvětlení zadávací dokumentace XI

Informace o zadavateli:

Název: Jihomoravský kraj

Sídlo: Brno, Žerotínovo nám. 3, PSČ 601 82

IČO: 70888337

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: **Obnova historické fasády a schodiště budovy na adrese Žerotínovo náměstí 1, Brno**

Režim a druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: Otevřené řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Evidenční číslo zakázky **Z2020-002784**

ve Věstníku veřejných zakázek:

A) Zadavatel poskytuje doplnění vysvětlení zadávací dokumentace na žádost doručenou mu dne 17.07.2020:

Dotaz č. 3/XI

V zadávací dokumentaci je uvedeno, že účastník musí předloženými vzorky prokázat schopnost namíchat omítku v takové struktuře a barevnosti, která odpovídá původní fasádě na předmětné budově. Účastník se dotazuje, zda předmětem posuzování vzorků s ohledem na jejich vzhled bude pouze optické posouzení vzorků s očištěnými částmi fasády (okrové i šedé omítky), nebo zda bude rovněž

posuzován vzhled omítky v lomu? Na očištěných částech fasády na místě plnění je zjevné, že fasáda byla v minulosti ošetřována nátěrem.

Odpověď na dotaz č. 3/XI

Zadavatel prověřil uvedený dotaz a dospěl k závěru, že barevnost předložených vzorků dle bodu 8.3.3 písm. C zadávací dokumentace je skutečně nutné porovnávat s lomem stávající fasády, neboť barevnost fasády na povrchu, byť očištěné, se odlišuje od barevnosti v lomu. Z uvedeného důvodu byly na fasádě viditelně označeny lomy, ke kterým budou vzorky při jejich posuzování komisí přikládány pro posouzení barevnosti. Stávající očištěné části fasády zůstávají referenčními pro posouzení struktury původního stavu fasády. Uvedené změny byly zapracovány do zadávací dokumentace (příloha č. 1 tohoto dokumentu).

Pro úplnost zadavatel uvádí, že předložené vzorky dle bodu 8.3.3 písm. C zadávací dokumentace budou opticky posuzovány pouze podle jejich pohledové plochy, tj. nikoliv v lomu (pro posouzení vzorků tedy není rozhodný vzhled vzorků v lomu, ale pouze vzhled stávající fasády v lomu, viz předchozí odstavec).

B) Zadavatel oznamuje následující změny zadávací dokumentace ve smyslu § 99 ZZVZ:

Při prověřování referenčních míst pro účely posouzení vzorků dle bodu 8.3.3 písm. C zadávací dokumentace komisí zadavatel dospěl k závěru, že vyvstala potřeba změnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci týkající se předkládání a posuzování uvedených vzorků. Zadavatel proto tímto oznamuje, že změnil zadávací dokumentaci (viz příloha tohoto dokumentu), a to tak, že bod 8.3.3 písm. C zadávací dokumentace nově zní (doplňný či měněný text je označen barevně):

Účastník musí předloženými vzorky prokázat schopnost namíchat omítku v takové struktuře a barevnosti, která odpovídá původní fasádě na předmětné budově, a dále svoji schopnost realizovat různou strukturu a profilaci omítky (šanýrování), tj. řemeslné zvládnutí struktury fasády.

Za tímto účelem účastníci předloží 2 vzorky vrchní vrstvy fasády o rozměrech 60 x 60 cm (tj. 1 vzorek okrové omítky a 1 vzorek šedé omítky). Vzorky budou dodány v dřevěných rámech, které si obstará sám účastník (nebudou mu dodány zadavatelem), soudržnost vzorků musí zajistit účastník. Vzorek šedé omítky bude obsahovat vzorky šanýru odpovídající původnímu vzoru na stávající fasádě (viz projektová dokumentace), tj. bude se jednat o dva různé druhy šanýru. **Posuzováno bude i vypracování šanýru v rohu, z toho důvodu budou oba druhy šanýru na předloženém vzorku ve tvaru písmene L. Šanýr bude proveden následujícím způsobem: šanýr jednoho druhu povede do tvaru písmene L při levém okraji po celé délce okraje vzorku a při horním okraji v délce 25 cm; šanýr druhého druhu povede do tvaru písmene L při pravém okraji po celé délce okraje vzorku a při dolním okraji v délce 25 cm (viz příložený obrázek, který má pouze demonstrovat tvar šanýru, nezobrazuje reálné rozměry).**



Obrázek 1: Tvar šanýru na vzorku šedé omítky

Referenční místa pro zhotovení obou typů šanýru byla na fasádě viditelně označena a jsou vyfocena i v projektové dokumentaci (viz str. 10 části projektové dokumentace D.1.1-01_TECHNICKÁ ZPRÁVA). Výrobu šablony pro provádění šanýrů si účastník zadávacího řízení zhotoví na základě otisku či odměření ze stávající fasády.

Uvedené anonymizované vzorky (tj. pod pořadovým číslem uvedeným v předávacím protokolu) posoudí komise, jejímiž členy jsou zástupci zadavatele, Národního památkového ústavu a Vysokého učení technického v Brně, která bude posuzovat, zda vzorek strukturou, barevností a technikou šanýrování odpovídá původnímu stavu fasády. Pro účely tohoto posouzení jsou rozhodné:

- pro posouzení struktury vzorků: části fasády (okrové i šedé omítky), které byly zadavatelem očištěny;
- pro posouzení barevnosti vzorků: lomy provedené na fasádě (v okrové i šedé omítce) na fasádě viditelně označené;
- pro posouzení techniky šanýrování: referenční místa pro zhotovení obou typů šanýru na fasádě viditelně označená;

k popsaným referenčním částem fasády budou anonymizované vzorky přikládány pro porovnání.

Fasáda je dodavateli k nahlédnutí přístupná po předchozí domluvě se zadavatelem (některé referenční části fasády nejsou volně přístupné z ulice), a to s pracovníkem oddělení hospodářské správy:

Bc. Zbyněk Lenomar
Telefon: +420 541 658 833
Mobil: +420 777 665 345
E-mail: lenomar.zbynek@kr-jihomoravsky.cz

Pokud nabídka účastníka bude obsahovat požadavek na vrácení těchto dvou vzorků, budou účastníkům bezodkladně vráceny po skončení výběrového řízení v sídle zadavatele po předchozí domluvě s výše uvedeným pracovníkem oddělení hospodářské správy.

Zadavatel dále uvádí, že v rámci předchozích vysvětlení zadávací dokumentace byly provedeny formální změny spočívající v opravě administrativního pochybení, kdy v případě zástupce hlavního stavbyvedoucího bylo chybně uvedeno, že je požadováno, aby pozice hlavního stavbyvedoucího (namísto zástupce hlavního stavbyvedoucího) byla plněna přímo vybraným dodavatelem (viz odpověď na dotaz č. 6/IV ve Vysvětlení zadávací dokumentace III a IV zveřejněném dne 02.07.2020) a ve změně osoby, která bude přebírat vzorky (str. 7 zadávací dokumentace, bod 8.3.3; provedeno ve Vysvětlení zadávací dokumentace VI, VII a VIII zveřejněném dne 14.07.2020). Uvedené změny nepředstavují faktickou změnu zadávacích podmínek, avšak vzhledem k tomu, že zadavatel nyní změnil znění bodu 8.3.3 písm. C zadávací dokumentace, jeví se jako vhodné zveřejnit zadávací dokumentaci včetně výše uvedených formálních změn. Uvedené změny jsou tedy taktéž zapracovány do upravené zadávací dokumentace (příloha tohoto dokumentu).

V souladu s ustanoveními § 98 odst. 4 ZZVZ a § 99 odst. 2 ZZVZ rozhodl zadavatel o **prodloužení lhůty pro podání nabídek** s tím, že lhůta pro podání nabídek nově končí dne **29.09.2020 v 10:00 hodin** (tato změna byla rovněž zapracována do upravené zadávací dokumentace).

Na profilu zadavatele je současně uveřejněna aktuální verze zadávací dokumentace, která tvoří přílohu tohoto dokumentu, a která obsahuje všechny výše uvedené změny.

S pozdravem

Mgr. Martin Koníček
vedoucí odboru

Příloha:

- Upravená zadávací dokumentace