

Městský úřad Šlapanice
odbor životního prostředí
pracoviště Opuštěná 9/2
656 70 Brno

Žádost o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

Žádáme o vydání souhlasu (příp. vyjádření, rozhodnutí o stanovení výše odvodů) k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle ust. § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona).

Název stavby: **III/37915 - LESNÍ ŠKOLKA JEZÍRKO, ZASTÁVKA IDS**

Charakter odnětí : **trvalé** - p.č. 1182/2, p.č. 1182/3, p.č. 1193

Dočasné – p.č. 1193 - doba odnětí 4 měsíce

Na stavbu bylo/nebylo vydáno územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudační rozhodnutí:

Katastrální území	p. č. KN / PK	Výměra v m ²		BPEJ	třída ochrany	druh pozemku
		celková	odnímaná			
	1182/2	3277	250	25001 22911	III. III.	TTP
	1182/3	5824	10	22911 25001	III. III.	TTP
	1193	6726	340 - TRVALÉ 80 - DOČASNÉ	23221 23231	V. IV.	OVOCNÝ SAD
Celkem – výměra k odnětí dle tříd ochrany ZPF			600 - TRVALÉ 80 - DOČASNÉ			

Pozemky jsou zaměřeny geometrickým plánem (doložit) ano/ne. Jedná-li se o více pozemků, seznam uvést v příloze.

Skrývka svrchních kulturních vrstev půdy (ornice, drnové vrstvy) a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemín bude provedena do hloubky 0,1 m z pozemků o celkové výměře 680 m² v množství 68 m³ ornice. Z tohoto bude 68 m³ ornice použito pro vegetační úpravy na nezastavěné části pozemků, zbylé množství 0 m³ ornice bude převezeno a rozhrnuto na pozemcích p. č. v kat. území
..... Za převzetí ornice zodpovídá
..... tel: email:

ŽADATEL/É = investor/ři:

Fyzická osoba (titl., jméno, příjmení):

Právníká osoba (název podnikatelského subjektu) _

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje

Adresa Žerotínovo náměstí 449/3

PSČ 602 00 Brno

Datum narození (fyz.os.)/IČ (práv.os.) tel./e-mail:

Zmocněnec pro doručování (na základě doložené plné moci):

VIAT, s.r.o., zastoupená Ing. Petrem Guňkou, jednatelem

Lidická 700/19

602 00 Brno

IČ: 05705398

tel.: 733 753 144

e-mail: gunka@viat.cz

Souhlas se zpracováním osobních údajů: V souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, svým podpisem uděluji souhlas ke zjišťování, shromažďování a uchovávání údajů pro správní řízení, a to do doby jejich archivace a skartace.

Podpis (práv. os. razítko) žadatele.....



VIAI s.r.o.
Lidická 700/19, Brno 602 00
IČO: 05705398
www.viat.cz

Datum.....

15.08.2016

Účel zamýšleného vynětí:

Vybudování autobusových a přechodu pro chodce zálivů podél silnice III/37915. Předmětem akce je výstavba dvou zastávkových zálivů pro autobusy IDS, včetně nástupišť, přístupových chodníků a přechodu pro chodce, na silnici III/37915 u Lesní školy Jezírko. Součástí stavby je i obnova krytu silnice III/37915 v dl. úseku cca 250 m. III/37915.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF bude podkladem pro správní řízení: (územní rozhodnutí, územní souhlas, dodatečné povolení stavby apod.)

Společné povolení stavby (DÚR+DSP).

K žádosti se ve smyslu ust. § 9 odst. 6 cit. zákona připojí následující doklady:

1. Údaje katastru nemovitostí o pozemcích dotčených stavebním záměrem

Příloha žádosti.

2. Zákres navrhovaného odnětí v situaci stavby – jasné vyznačení odnětí

Viz. přiložený výkres C.3 koordinační výkres

3. Vyjádření všech vlastníků příp. nájemců dotčených pozemků (nejedná-li se o žadatele vynětí)

Viz. příloha žádosti.

4. Výpočet odvodu za odnětí půdy ze ZPF včetně postupu výpočtu a vstupních údajů pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvod nestanoví
5. Předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití

Předpokládá se sejmutí ornice (odrnování) v tl. 100 mm – v ploše 680 m², tj. 68 m³. Veškerá ornice bude použita v místě stavby na ohumusování a následné zatravnění svahů, případně bude rozhrnuta na okolní parcely.

6. Vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF zpracované podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF

Skupina faktorů C, váha vlivu 5

7. Zákres hranice BPEJ v případě výskytu více BPEJ na pozemku

Viz. výkres C.3. Koordinační situace stavby

8. Technická zpráva
9. Výsledky pedologického průzkumu

Byla provedena kopaná sonda, kterou byla zjištěna tl. ornice v místě umístění autobusového zálivu 100 mm (zálivy jsou umístěny převážně a na stav. silničních příkopech).

10. Údaje o odvodnění a závlahách a protierozních opatřeních v dotčeném území

V místě stavby nejsou známy žádné závlahy, ani protierozní opatření.

11. Plán rekultivace dle příl. č. 7 vyhlášky č. 13/1994 Sb., má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do ZPF nebo rekultivována zalesněním (osázením dřevinami nebo keři) či zřízením vodní plochy

Část parcely č. 1193 – 80m² bude vrácena zpět do ZPF – plocha bude ohumusována vrstvou ornice 100 mm a oseta travní směsí.

12. Stavba mimo zastavitelné území – navrhnout technicky řešitelné územní alternativy jejího umístění, vyhodnotit důsledky jednotlivých územních alternativ na ZPF podle § 7 odst. 1 a 2 zákona

Umístění stavby je vzhledem k jejímu účelu, jediné vhodné. Bylo zvoleno tak, aby mělo co možná nejmenší dopad na ZPF a okolní prostředí.

13. Výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list

Viz. příloha.

14. Plná moc k zastupování

Viz. příloha.

15. Informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podkladem

Společné povolení stavby DÚR+DSP

Ad 4 – 6: Výpočet odvodu za odnětí půdy ze ZPF a vyhodnocení důsledků umístění stavby na ZPF

(podle přílohy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF - část B, D a E, přílohy č. 4 oceňovací vyhlášky č. 441/2013, vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany a přílohy č. 5 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF) může žadatel zhodnotit sám nebo prostřednictvím jiných subjektů

Přiložené doklady zůstávají založeny jako součást spisu.

Informace podá: OŽP MÚ Šlapanice, dveře č. 426

Ing. Markéta Kašparová, DiS.

tel.: 533 304 781

e-mail: kasparova@slapanice.cz

Ing. Jan Jež

tel.: 533 304 771

e-mail: jez@slapanice.cz

úřední dny: Po, St: 8⁰⁰ – 17⁰⁰ hod.,

neúřední dny: Út, Čt, Pá: 8⁰⁰ – 12⁰⁰ hod.,