

### III. Cena díla

- 3.1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou podle rozpočtu, který byl objednateli sdělen před uzavřením smlouvy a je součástí smlouvy jako příloha č. 1 ve výši 285 358,00 Kč, slovy dvěsetosmdesátipěttisícťristapadesátosm korun českých, bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši 21%, celková cena s DPH ....
- 3.2. Cena za dílo zahrnuje všechny náklady na provedení díla. Cenu díla lze měnit jen na základě vzájemné dohody smluvních stran sjednané ve formě písemného dodatku k této smlouvě nebo na základě příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. Ujednání v čl. 3.3. a 3.4. tím nejsou dotčena.
- 3.3. Na základě požadavku objednatele na provedení prací a dodávek nezahrnutých v díle tak, jak je vyspecifikováno v čl. II. této smlouvy ( dále jen vícepráce ) provede zhotovitel tyto vícepráce a dodávky poté, co se smluvní strany písemně dohodnou na jejich rozsahu, ceně a době o níž bude prodloužena lhůta pro provedení díla.
- 3.4. Na základě požadavku objednatele, aby zhotovitel neprováděl některé práce zahrnuté v díle tak, jak je vyspecifikováno v čl. II. této smlouvy ( dále jen méněpráce ), zanikne závazek zhotovitele tyto méněpráce provést na základě písemného ujednání stran, v němž budou specifikovány méněpráce a dodávky které zhotovitel neprovede a částka, o kterou se v důsledku toho sníží cena za dílo podle čl. 3.1. této smlouvy. Ujednání podle čl. 3.3. nebo 3.4. musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.5. Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má zajištěno financování v rozsahu nezbytném pro splnění svých závazků z této smlouvy o dílo.

### IV. Platební podmínky

- 4.1. V průběhu provádění díla podle této smlouvy bude vždy po uplynutí každého kalendářního měsíce vypracován zhotovitelem tzv. zjišťovací protokol, v němž bude zaznamenán rozsah provedení díla v uplynutém kalendářním měsíci. Zjišťovací protokol bude předložen objednateli k odsouhlasení. Na základě objednatelovým odsouhlasením zjišťovacího protokolu vyfakturuje zhotovitel objednateli část ceny za dílo odpovídající dílu provedenému podle zjišťovacího protokolu. Objednatel je povinen se vyjádřit k předloženému zjišťovacímu protokolu nejpozději do 3 kalendářních dnů poté, co mu byl zhotovitelem předložen a uvést s čím konkrétně případně ve zjišťovacím protokolu nesouhlasí. Pokud tak ve shora uvedené lhůtě neučiní má se za to, že s obsahem zjišťovacího protokolu souhlasí. Dojde-li mezi zhotovitelem a objednatelům k neshodně ohledně obsahu zjišťovacího protokolu, je zhotovitel oprávněn požádat o porovnání obsahu zjišťovacího protokolu se skutečným rozsahem provedení díla arbitra Ing. Aleše Čeledu, AC-projekt. Stanovisko tohoto arbitra bude pro smluvní strany závazné. Náklady spojené s jeho přibráním uhradí strana, jejíž stanovisko nebylo arbitrem potvrzeno.
- 4.2. Na základě zjišťovacího protokolu podle čl. 4.1. této smlouvy vyfakturuje zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu část ceny za dílo odpovídající rozsahu jeho provedení dle zjišťovacího protokolu. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a bude splatná do 14 ti kalendářních dnů od doručení faktury objednateli. Po úplném provedení díla a jeho předání a převzetí podle čl. 5.3. této smlouvy vyfakturuje zhotovitel bez zbytečného odkladu zbytek ceny za dílo.
- 4.3. Veškeré platby objednatele ve prospěch zhotovitele podle čl. IV. této smlouvy budou prováděny bezhotovostně na účet zhotovitele u Komerční banky ve Znojmě č.ú. 43-109 079 0257/0100 .
- 4.4. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení podle nař. vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.
- 4.4. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.