



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů

Zadávací řízení

**Otevřené řízení podle § 27 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve
znění pozdějších předpisů**

Název veřejné zakázky

„Zateplení budov v areálu výcvikových dílen v Polánce“

Podlimitní veřejná zakázka

Zadavatel: příspěvková organizace dle § 2 odst.2
písm. c) zák.č. 137/2006 Sb., o
veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů

Typ veřejné zakázky: stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

Střední škola dopravy, obchodu a služeb, nám. Klášterní 127, Moravský Krumlov

Seznam jednotlivých částí zadávací dokumentace :

- a) Podrobné zadávací podmínky
- b) Obchodní podmínky – návrhy smluv o dílo
- c) Projektová dokumentace pro provádění stavby
- d) Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem
- e) Vzor krycího listu nabídky
- f) Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- g) Vzor čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
- h) Vzor formuláře seznamu subdodavatelů



Zadávací dokumentace je pro uchazeče o předmětnou veřejnou zakázku závazná. Práva a povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí ustanoveními zák.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

Předmětná veřejná zakázka bude spolufinancována z fondů Evropské unie (z Evropského fondu pro regionální rozvoj/ Fondu soudržnosti) v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávané v otevřeném podlimitním řízení.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Střední škola dopravy, obchodu a služeb, nám. Klášterní 127, Moravský Krumlov**
Sídlo: Klášterní nám. 127, 672 01 Moravský Krumlov
Právní forma: příspěvková organizace
Zastoupený: **Ing. Jiřím Psotou** - ředitelem
IČ: 00055166
DIČ: zadavatel není plátcem DPH
Bankovní spojení : 12030-741/0100
e-mail : SOU.mkrumlov@zn.orgman.cz
tel. : +420 515 322 243
profil zadavatele : https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_137.html

Identifikace společnosti pověřené zadavatelem organizací zadávacího řízení:

Obchodní firma: **Znojmoinvesta, s.r.o.**
Sídlo: Jarošova 1231/8b, Znojmo
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Zastoupená: **Ing. Ladislavem Křemečkem** – jednatelem
IČ: 46344136
DIČ: CZ46344136
e-mail: znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz
tel. : 530 505 458
fax. : 530 505 459



2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je:

Předmětem veřejné zakázky je zateplení celkem 3 budov v areálu výcvikových dílen Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Moravský Krumlov, nám. Klášterní 127. Dílny se nachází v obci Polánka. Budova č.2 a 3 jsou vytápěny z jednoho zdroje tepla. Objekt č.4 má samostatný zdroj vytápění. Zateplení objektů se bude sestávat z aplikace kontaktního zateplovacího systému na stávající zděné konstrukce, resp. dodávky a instalace sendvičových polyuretanových panelů (obj.č.4), dále ze zateplení stropní konstrukce budovy č.2 a č.4 a výměny výplní stavebních otvorů u všech tří objektů.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v:

- projektové dokumentaci nazvané „Zateplení budov v areálu výcvikových dílen v Polánce“, která byla zpracována v roce 2013 projekční organizací STAVOPROJEKT 2000 s.r.o. ve stupni pro provádění stavby
- v obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

2.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV:	45214200-2	Stavební úpravy školních budov
	45321000-3	Stavební práce – tepelné izolace
	45421100-5	Stavební práce – instalace a montáž dveří, oken a souvisejících výrobků

2.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 923 000,- Kč bez DPH.



3. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

3.1. TERMÍNY PLNĚNÍ

Realizace díla bude zahájena předáním pokynu zadavatele (objednatele) zhotoviteli k zahájení prací. Limitní lhůta pro provedení veřejné zakázky je zadavatelem stanovena na 9 měsíců od data zahájení realizace díla.

3.2. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění části veřejné zakázky je areál zadavatele v Moravském Krumlově – Polánce, Reznovická č.p. 1686.

4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí :

- 1) splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 ZVZ
- 2) splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 ZVZ
- 3) předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku
- 4) splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 ZVZ

4.1. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Základní kvalifikační předpoklady stanovené v rámci § 53 odst.(1) ZVZ splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,



- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahrazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- i) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a



- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Dodavatel splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (§ 62 odst.2 ZVZ). Čestné prohlášení musí obsahovat zadavatelem nebo zákonem požadované údaje a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále, nebo v úředně ověřené kopii.

4.2. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží :

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán (§ 54 písm.a ZVZ)
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění či licenci (§ 54 písm.b ZVZ)
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal odbornou způsobilost předložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru „Pozemní stavby“, uděleného osobě pověřené vedením stavby (osoba stavbyvedoucího).

Dodavatel splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže v souladu s ustanovením § 57 odst.1 ZVZ předložením prostých kopií požadovaných dokladů. Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné podobné evidence, nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

4.3. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatel prokáže předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací (§ 56 odst.3 písm.a ZVZ). Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.



Zadavatel stanoví minimální úroveň stavebních prací, prokazujících splnění technických kvalifikačních předpokladů následovně: uchazeč prokáže provedení nejméně 5 nejvýznamnějších stavebních prací (staveb), z toho nejméně 2 obdobného charakteru (zde je zadavatelem myšleno zateplování staveb). U každé z 5 nejvýznamnějších staveb, prostřednictvím kterých dodavatel technickou kvalifikaci prokazuje, musí v každém jednotlivém případě hodnota stavebních prací převýšit částku 3,0 mil. Kč bez DPH.

Dodavatel splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže v souladu s ustanovením odst.1 § 57 ZVZ předložením prostých kopií požadovaných dokladů.

5. LHŮTA PRO PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

6. ZMĚNY V KVALIFIKACI

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle odstavce 1 se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele podle § 81 možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

7. PROKÁZÁNÍ ČÁSTI KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit :

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a



- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

8. SPOLEČNÁ NABÍDKA

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Pro prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele platí podmínky uvedené v předchozím článku 5 těchto zadávacích podmínek obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

9. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE JINÝM ZPŮSOBEM

Dodavatel může splnění kvalifikace prokázat rovněž následujícími způsoby :

- 1) předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- 2) předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů
- 3) předložením výpisu ze zahraničního seznamu dodavatelů.

9.1. POUŽITÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění :

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ, a



- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) ZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Pokud dodavatel využije možnosti uvedené v § 127 ZVZ a prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje v tomto případě zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

9.2. POUŽITÍ CERTIFIKÁTU VYDANÉHO V RÁMCI SYSTÉMU CERTIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ZVZ, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 ZVZ), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

9.3. POUŽITÍ VÝPISU ZE ZAHRANIČNÍHO SEZNAMU DODAVATELŮ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 143 ZVZ přijme výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „zahraniční seznam“), popřípadě příslušný zahraniční certifikát, který je vydáván ve státě, který je součástí Evropského hospodářského prostoru, nebo jiném státě, stanoví-li tak mezinárodní smlouva uzavřená mezi Evropským společenstvím nebo Českou republikou, a to pouze pokud byl tento výpis či zahraniční certifikát vydán ve státě, v němž má dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště. Výpis ze zahraničního seznamu, popř. příslušný zahraniční certifikát předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

Z výpisu ze zahraničního seznamu či zahraničního certifikátu musí vyplývat, že zahraniční dodavatel prokázal splnění :

- základních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ,
- profesních kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) ZVZ, nebo



- technických kvalifikačních předpokladů, které jsou v příslušném státě obdobou kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst.1 ZVZ, jde-li o dodávky, ustanovení § 56 odst.2 písm.a), c) až h) ZVZ, jde-li o služby, a ustanovení § 56 odst.3 písm. a) až c) a písm. e) a f) ZVZ, jde-li o stavební práce.

Výpis ze zahraničního seznamu nesmí být starší 3 měsíců. Zahraniční certifikát musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

10. NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikaci nesplňuje uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Uchazeč, který nesplní kvalifikaci, musí být v souladu s ustanovením § 60 odst.1 ZVZ ze zadávacího řízení vyloučen.

11. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek jsou definovány v rámci návrhu smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace. Uchazeč do návrhu smlouvy o dílo doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu. Jiné úpravy textu smlouvy o dílo nejsou přípustné.

Dále zadavatel v souladu se zněním § 46d odst.(2) ZVZ ustanovuje, že technický dozor při realizaci předmětné stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

12. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Technické podmínky předmětné veřejné zakázky (§ 45 ZVZ) jsou tvořeny:

1. projektovou dokumentací podle odstavce 12.1
2. všeobecně platnými technickými dokumenty podle odst. 12.2

12.1. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Stavební práce budou provedeny podle projektové dokumentace pro provádění stavby, zpracované projekční organizací STAVOPROJEKT 2000 s.r.o. v květnu 2013 pod názvem „Zateplení budov v areálu výcvikových dílen v Polánce“.

V rámci projektové této projektové dokumentace jsou mj. definovány i požadované technické a užitné standardy jednotlivých stavebních konstrukcí.



12.2.VŠEOBECNĚ PLATNÉ TECHNICKÉ DOKUMENTY

Zadavatel požaduje, aby stavební práce byly provedeny v souladu s relevantními ustanoveními českých technických norem přejímajících evropské normy.

13. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel variantní nabídky ve smyslu ustanovení § 70 ZVZ nepřipouští.

14. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY A PODMÍNKY PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

14.1.POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí představovat celkovou cenu za provedení veškerých stavebních prací, dodávek a služeb, vyplývajících z této zadávací dokumentace. V celkové nabídkové ceně budou zahrnuty veškeré náklady související s jejich řádnou realizací a to včetně vznikajících vedlejších nákladů (např. zařízení staveniště, poplatky za zábor veřejného prostranství, náklady dodávku a umístění trvalé informační tabulky apod.). Veškeré vedlejší náklady související s realizací díla budou zahrnuty do nabídkové ceny a to buď v rámci samostatných rozpočtových položek v rámci VRN, anebo přímo v položkách základních rozpočtových nákladů.

Uchazeč doloží způsob výpočtu nabídkové ceny tím, že v rámci své nabídky předloží položkový rozpočet. Skladba, obsahová náplň a členění položek rozpočtu bude shodná se skladbou, obsahovou náplní a členěním položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je součástí této zadávací dokumentace. Pro stanovení ceny konkrétní položky soupisu prací jsou rozhodující technické a užitné specifikace, obsažené v projektové dokumentaci.

Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla. Tyto jednotkové ceny nebudou v období předpokládaného plnění měněny v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám, či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem prací s výkazem výměr a položkovým rozpočtem (např. chybějící položky, nesprávné množství měrných jednotek) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování. Zadavatel doporučuje uchazečům v případě rozporů mezi soupisem prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací vyjasnit tuto situaci v průběhu soutěžní lhůty prostřednictvím žádosti o dodatečnou informaci (viz ustanovení § 49 ZVZ).



Celková nabídková cena bude uvedena zvlášť v členění:

- bez daně z přidané hodnoty (bez DPH), odvozená celkovým součtem všech položek oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (včetně případných vedlejších rozpočtových nákladů)
- aktuální sazbu daně z přidané hodnoty v %
- včetně daně z přidané hodnoty (včetně DPH)

Zadavatel stanoví, že pro hodnocení soutěžních nabídek je rozhodující cena včetně daně z přidané hodnoty.

Jako maximální možnou nabídkovou cenu zadavatel připouští částku, rovnající se předpokládané hodnotě veřejné zakázky (viz odst. 2.1.3.). V případě, že nabídková cena v nabídce uchazeče přesáhne tuto částku, bude zadavatel tuto skutečnost považovat za nesplnění jiných požadavků zadavatele ve smyslu ustanovení § 22 odst.1 písm. b) ZVZ a uchazeč, který podal takovou nabídku, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

14.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNÉ PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Překročení nabídkové (smluvní) ceny je možné v případě, že v průběhu realizace předmětu díla dojde ke zvýšení sazby DPH. V tomto případě bude nabídková (smluvní) cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. Překročení nabídkové ceny z jiného důvodu, při nezměněném rozsahu předmětu díla, zadavatel nepřipouští.

15. DODATEČNÉ INFORMACE A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožní zájemcům a uchazečům prohlídku místa veřejné zakázky dne **1.8.2013.**

Sraz zájemců o zakázku bude **v 9:00 hod** před vchodem do areálu dílen v Moravském Krumlově – Polánce, Řeznovická č.p. 1686.

Zadavatel předpokládá, že zájemci o zakázku si osobně prohlédnou místo plnění veřejné zakázky a seznámí se s místními podmínkami, možnostmi přístupu, rozsahem a charakterem stávajícího stavu, umístěním inženýrských sítí, riziky škod, možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolí, a dalšími podmínkami, za kterých bude veřejná zakázka prováděna.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena společnosti pověřené zadavatelem organizací zadávacího řízení a to buď na adresu Jarošova 1231/8b, 669 02 Znojmo, nebo prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu : znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel zveřejní na profilu zadavatele dodatečné informace k zadávací dokumentaci, případně související dokumenty, a to nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečné informace.



Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti dodavatele.

16. POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel v souladu s ustanovením § 67 ZVZ požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 75 000,- Kč.

Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), nebo formou bankovní záruky či pojištění záruky.

Bankovní spojení pro složení peněžní jistoty je uvedeno v čl. 1 těchto zadávacích podmínek. Složení jistoty uchazeč prokáže příslušným dokladem, který bude nedílnou součástí nabídky. Peněžní částka odpovídající výši peněžní jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději jeden den před datem otevírání obálek. Uchazeč u platby sloužící jako jistota uvede variabilní symbol ve formě svého identifikačního čísla a specifický symbol ve formě evidenčního čísla této veřejné zakázky s označením příslušné dílčí části veřejné zakázky.

Pokud je jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Zadavatel vrátí uchazeči originál záruční listiny ve lhůtě stanovené v odst.2 § 67 ZVZ.

Pokud je jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v odst.7 § 67 ZVZ pojistné plnění.

Jistotu uvolní zadavatel uchazeči ve lhůtách stanovených v odst.2 § 67 ZVZ. Uchazeč v rámci své nabídky uvede, na jaké číslo účtu, nebo na jakou adresu (v případě poskytnutí bankovní záruky) má být jistota vrácena.

Pokud uchazeč v rozporu s ustanovením ZVZ nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, odmítne uzavřít smlouvu podle odst. 2 a 4 § 82 ZVZ, nebo nesplní-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle odst.4 § 82 ZVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.



17. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

17.1. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídky budou předkládány v zalepené obálce, na které bude uveden název a sídlo uchazeče. Obálka bude dále označena nápisem „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NABÍDKA – ZATEPLENÍ BUDOV V AREÁLU POLÁNKA“.

Další požadavky na způsob zpracování nabídky :

- a) nabídka bude zpracována v českém jazyce
- b) nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- c) nabídka bude vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- d) nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, bude svázána do jednoho svazku. Nabídka bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. V případě vazby nabídky v kroužkovém pořadači či kroužkové vazbě bude dále zabezpečena proti nakládání s jednotlivými listy pomocí provázku a pečetě nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně razítkem uchazeče. Všechny listy nabídky budou v pravém dolním rohu očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

17.2. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ USPOŘÁDÁNÍ PÍSEMNÉ VERZE NABÍDKY

Pro snazší posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje, aby písemná (tištěná) verze nabídky uchazeče byla řazena níže uvedeným způsobem:

- a) vyplněný formulář „krycí list nabídky“

V krycím listu budou uvedeny identifikační údaje uchazeče v rozsahu:

- v případě právnických osob obchodní firma nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, název statutárního orgánu, jméno a příjmení členů statutárního orgánu, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby. Uvedeny budou i kontaktní údaje pro telefonní a elektronickou komunikaci s dodavatelem.
- v případě fyzických osob jméno, příjmení, případně název obchodní firmy, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena. Uvedeny budou i kontaktní údaje pro telefonní a elektronickou komunikaci s dodavatelem.

Krycí list nabídky bude opatřen razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem, či za uchazeče. V případě, že se nejedná o osobu (osoby), která je uvedena ve výpise z Obchodního rejstříku, musí být součástí nabídky i plná moc udělená této osobě k podpisu nabídky. Předmětná plná moc bude vložena za krycí list nabídky.

- b) doklad o poskytnutí jistoty podle § 67 ZVZ



- c) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů uchazeče, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (viz § 68 odst.(3) písm. a ZVZ),
- d) seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (příkládá se v případě, má-li dodavatel formu akciové společnosti) (viz § 68 odst.(3) písm. b ZVZ),
- e) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz § 68 odst.(3) písm.c ZVZ),
- f) smlouva ve smyslu ustanovení § 51 odst.6 ZVZ (v případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli),
- g) čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- h) doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- i) čestné prohlášení uchazeče o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- j) doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů,
- k) identifikační údaje subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje uchazeč splnění části kvalifikačních předpokladů (v relevantních případech). V takovém případě je povinen uchazeč předložit také doklady vyplývající z ustanovení § 51 odst.(4) ZVZ
- l) seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých případně hodlá uchazeč plnit část veřejné zakázky.
- m) návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, nebo za uchazeče. Uchazeč doplní do návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace, své identifikační údaje a nabídkovou cenu. Jiné úpravy návrhu smlouvy o dílo zadavatel nepřipouští.
- n) položkový rozpočet zpracovaný v souladu s požadavky čl. 17.1 této zadávací dokumentace
- o) elektronická verze nabídky uložená na CD.

18. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Základním hodnotícím kritériem předmětné zakázky je ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm.b ZVZ nejnižší nabídková cena.

Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou.

Zadavatel stanoví, že pro vyhodnocení bude rozhodující nabídková cena včetně DPH.



19. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

19.1. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **19.8.2013 v 9.00 hod.**

19.2. MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- osobně na adrese sídla zadavatele (Střední škola dopravy, obchodu a služeb, nám. Klášterní 127, Moravský Krumlov) v pracovních dnech od 8,00 hod do 13,00 hod (nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek) na sekretariátu ředitele.
- uchazeči mohou poslat nabídku doporučeně poštou na adresu sídla zadavatele tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podání nabídek zadavateli doručena.

20. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **19.8.2013 v 9.00 hod.** v sídle zadavatele (Střední škola dopravy, obchodu a služeb, nám. Klášterní 127, Moravský Krumlov), a to **v místnosti č. 17.** Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni kromě členů komise pro otevírání obálek také - zástupce Státního fondu životního prostředí ČR, zástupci zadavatele, zástupce společnosti Znojmoinvesta, s.r.o., a zástupci uchazečů (max. 1 osoba za jednoho dodavatele).

21. ZADÁVACÍ LHŮTA

Uchazeč je, v souladu s ustanovením § 43 ZVZ, vázán svou nabídkou po dobu 90 kalendářních dnů od data skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s ustanovením ZVZ uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZVZ, nebo do zrušení zadávacího řízení. Zadávací lhůta neběží v případech podle ustanovení § 43 odst. 4 a 5 ZVZ.



22. OSTATNÍ PODMÍNKY

1. Vítězný uchazeč je povinen zpracovat před podpisem smlouvy finanční harmonogram plnění s přesností na měsíce.
2. Zadavatel, v souladu s ustanovením odst.(6) § 44 ZVZ stanovuje, že prostřednictvím subdodavatele nesmí být prováděn kontaktní zateplovací systém a práce související se zateplováním horizontálních stavebních konstrukcí. Uchazeči berou na vědomí, že v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí, nesmí při realizaci díla objem subdodávek přesáhnout 15 % celkového objemu stavebních nákladů akce. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Za subdodávku se nepovažuje dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Dodavatel v rámci své soutěžní nabídky uvede části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům.
3. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

V Moravském Krumlově dne 19.7.2013

**STŘEDNÍ ŠKOLA -1-
dopravy, obchodu a služeb
nám. Klášterní 127
672 01 Moravský Krumlov**


Ing. Jiří Psoťa
ředitel