

Č. smlouvy objednatele: 40/2016

Č. smlouvy zhotovitele:

Smlouva
o zpracování a projednání projektové dokumentace pro provádění stavby
„Revitalizace zadního traktu minoritského kláštera s expozicí lapidária“
a výkon autorského dozoru

kteřou, podle ustanovení 89/2012 Sb., občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Název: Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace
zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222
Sídlo: Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo
IČ: 00092738
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupený: Ing. Vladimírou Durajkovou, ředitelkou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Znojmo
Číslo účtu: 1581165309/0800

Kontaktní osoba: Ing. Vladimíra Durajková
Telefon: 515 282 215
E-mail: durajkova@znojmuzeum.cz
(dále jen „objednatel“)

a

Název/obchodní firma: Ing. Kamil Jaroš, Atelier OSA
fyzická osoba podnikající na základě zápisu v živnostenském rejstříku
Sídlo: Havlíčkova 11, 669 02 Znojmo
IČ: 64444996
DIČ: není plátcem DPH
Bankovní spojení: Komerční banka Znojmo
Číslo účtu: 19-7637630247/0100
Kontakt: Ing. Kamil Jaroš
Telefon: 515 224 842
E-mail: kamiljaros@seznam.cz
(dále jen „zhotovitel“)

I. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je uspokojit potřebu objednatele spočívající:
 - b) získání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) „Revitalizace zadního traktu minoritského kláštera s expozicí lapidária“ par. č. 162 v k. ú. Znojmo - město, jehož vlastníkem je Jihomoravský kraj; DPS navazuje na projektovou dokumentaci pro stavební povolení vypracovanou Ing. Kamilem Jarošem, Ateliér OSA, Architektonická a projekční kancelář, Havlíčkova 11, 669 02 Znojmo a musí být i pak v souladu se závazným stanoviskem, v tištěné podobě v 6 paré a v elektronické podobě na CD ve 2 provedeních,
 - c) získání výhradní licence k užití projektových dokumentací specifikovaných v písm. a) tohoto článku smlouvy dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění;
 - d) výkon autorského dozoru.

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele včetně jejího hmotného zachycení objednateli.

1. **Tvůrčí činnost zhotovitele** bude směřovat kurčení vhodných estetických, technických a technologických řešení pro provedení díla, tak, aby provedené dílo bylo způsobilé k účelu užití jako odpočinkový prostor se zelení, lapidáriem a architektonickými prvky pro návštěvníky. Určené technologie a technická řešení musí splňovat požadavky stanovené obecnými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele.

Hmotným zachycením výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele, se zejména rozumí:

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS) bude použita jako součást zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby. Dokumentace bude rozsahem a obsahem odpovídat požadavkům podle ustanovení § 44, § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZVZ"), podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění, podle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

OBECNÁ USTANOVENÍ K ZADÁVACÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

- V souladu s ustanovením § 1 odst. 3 vyhlášky č. 230/2012 Sb. se příslušnou dokumentací rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby.
- V souladu s ustanovením § 44 odstavec 11 ZVZ **nesmí** zadávací dokumentace stavby, zejména **technické podmínky, obsahovat požadavky nebo odkazy** na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobců. Takový odkaz lze výjimečně připustit, není-li popis předmětu veřejné zakázky provedený postupem podle § 45 a 46 zákona dostatečně přesný a srozumitelný. V případě stavebních prací lze takový odkaz připustit, pouze pokud nepovede k neodůvodněnému omezení hospodářské soutěže.

SOUPIŠ PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB S VÝKAZEM VÝMĚR V ZADÁVACÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Zadávací projektová dokumentace stavby odpovídá rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro provádění stavby. Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“) **bude zpracován zejména v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.**

Výkaz výměr obsahuje detailní položky, tzn., že hloubkou zpracování odpovídá tzv. položkovému rozpočtu (bez uvedení cen).

Dle pravidel pro žadatele dále požadujeme:

Položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než k r. 2014 ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok_typ cenové soustavy" (např. "2015_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2015 O1" nebo „RTS DATA 2016/1“). Dále jeho elektronickou podobu **ve formátu XML** – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje tak veškeré požadavky Vyhlášky č. 230/2012 Sb. a je volně dostupný.

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdí

vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

2. Předmětem smlouvy je dále výkon autorského dozoru

Projektant buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty bude během provádění stavby reprezentovat objednatele, bude s ním konzultovat, radit mu, provádět pro něho trvalý autorský dozor a jednat v jeho zájmu.

V rámci výkonu činnosti autorského dozoru je povinen vykonávat následující činnosti:

1. postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s objednatelem,
2. účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislost s dokumentací projektu (dokumentací stavby), pokud už není součástí jiné smluvní povinnosti zhotovitele (zajištění rozhodnutí, povolení a souhlasů stavebních úřadů),
3. účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
4. dohlíží na soulad situačních a vytyčovacích výkresů jednotlivých objektů s celkovou situací stavby,
5. podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
6. podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovatelem výrobní dokumentace zhotovitele stavby a zpracovatelem plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
7. posuzuje návrhy účastníků výstavby na odchylky a změny oproti příslušné části dokumentace stavby,
8. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení souborného řešení projektu, vznikajících ve fázi realizační přípravy a fázi realizace projektu, popř. za zvlášť sjednaných podmínek,
9. posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace,
10. dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení a dohled nad souladem zhotovované stavby s dokumentací pro provedení stavby, které jsou podkladem k výkonu autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté (např. elektro, instalace, statika apod.),
11. účastní se dohodnutých zkoušek v souvislosti s předáváním jednotlivých dodávek stavby i v souvislosti s ověřováním splnění cílů projektu,
12. účastní se kontrolních dnů stavby,
13. zajišťuje účast statika při kontrole staticky významných částí konstrukce stavby (základová spára, základy, nosná výztuž, spoje částí nosného skeletu, apod.), viz též bod 9.,
14. sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.) v průběhu přípravy a realizace stavby až do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, které by mohly mít dopad na prováděnou stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění stavby podle schválené projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby a včas upozorňuje zástupce objednatele na tyto změny,
15. účastní se komplexních zkoušek a zkušebního provozu stavby,
16. aktivně se účastní přebírání stavby od zhotovitele objednatelem a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby nebo účast při prohlídce stavby objednatelem či jeho technickým dozorem, upozorňování na vady a nedodělky stavby, zápis nalezených vad a nedodělků a jeho předání objednateli,
17. aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad stavby v rozsahu dle předchozího odstavce, zaznamenávání zjištění, požadavků a návrhů do stavebního deníku; vyžadují-li zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace stavby) samostatné zpracování, pak jsou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich a budou předány ve formě samostatně zpracované dokumentace,
18. o své činnosti podává stručné měsíční zprávy, které jsou přílohou měsíčních faktur.

2. Výhradními licencemi je vylučné majetkové právo výsledky tvůrčích činností zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení užít. Výhradní licence k hmotnému zachycení výsledků tvůrčích

činností zhotovitele dle této smlouvy jako autorskému dílu poskytuje zhotovitel objednateli v souladu s autorským zákonem dle článku X. této smlouvy.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně na svůj náklad a na své nebezpečí vykonat pro objednatele celý předmět plnění dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout plnění dle této smlouvy objednateli po takto vymezených částech:
 - a) tvůrčí činnost zhotovitele směřující k určení vhodných technických řešení stavby, zpracování DPS a poskytnutí objednateli výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DPS, provedení zaměření pozemků, provedení případných průzkumů pozemku a zpracování výstupní zprávy o výsledku průzkumu; dále také jen „část A plnění“;
 - b) výkon činností autorského dozoru nad souladem zhotovované stavby s ověřenou DPS při zhotovování stavby na dotčeném pozemku (dále také jen „část B plnění“)
3. Při výkonu své tvůrčí činnosti dle této smlouvy, zpracování DPS, zařizování záležitosti dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl zcela naplněn účel této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli provést kontrolu postupu zpracování DPS a postupu zařizování záležitosti dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech zásadních úkonech, které uskuteční za objednatele při zařizování záležitosti dle této smlouvy. Při plnění předmětu této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit požadavky a připomínky a dát zhotoviteli pokyny, o kterých bude vyhotoven písemný záznam. Za uplatnění požadavků a připomínek, jakož i za pokyny objednatele jsou považovány požadavky, připomínky a pokyny osoby pověřené objednatelem. Zhotovitel tyto připomínky a požadavky objednatele ve svém dalším postupu zapracuje a pokyny objednatele se při plnění svých povinností řídí. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo požadavků, připomínek a pokynů daných mu objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby zorganizovat jednání, konzultace či porady za účelem koordinace postupu při zpracování projektových dokumentací za účasti objednatele, případně dalších účastníků. O všech jednáních či poradách bude zhotovitel informovat objednatele vždy mín. 2 pracovní dny přede dnem konání jednání.
6. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zařídit záležitosti dle této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců; v případě, že se zhotovitel hodlá nechat při zařizování záležitosti dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, vyžádá si k takovému zastupování od objednatele písemný souhlas.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje řádně dokončené a předané plnění zhotovitele dle této smlouvy protokolárně převzít a zaplatit cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje vystavit zhotoviteli pro zařizení záležitosti dle této smlouvy písemnou plnou moc, a to nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k výkonu jeho tvůrčí činnosti dle této smlouvy, zpracování DPS a k výkonu činností autorského dozoru veškerou nezbytnou součinnost a zajistit spolupráci odpovědných osob objednatele, které jsou z titulu své funkce schopny poskytnout zhotoviteli požadované podklady a informace pro řádné a včasné splnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy.
4. Objednatel, příp. další osoby se budou účastnit jednání, konzulzací a porad organizovaných a sjednávaných po vzájemné dohodě se zhotovitelem. Zápis z těchto jednání a porad budou mít po vzájemném odsouhlasení a podpisu zástupců obou smluvních stran platnost závazných pokynů. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost při plnění předmětu smlouvy, je oprávněn vznášet připomínky, účastnit se jednání a porad, apod.
5. Objednatel je povinen informovat zhotovitele při výkonu autorského dozoru o konání kontrolních dnů dle článku III. odst. 6 alespoň dva pracovní dny před konáním kontrolního dne.

V. Doba plnění

1. Doba poskytnutí **části A plnění** dle této smlouvy se sjednávají takto:
 - zahájení poskytování části A plnění je **ke dni uzavření smlouvy**;
 - ukončení poskytování části A plnění **nejpozději do 29. 4. 2016**;
 - **výhradní licence** dle smlouvy k užití výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DPS poskytne zhotovitel objednateli ode dne převzetí DPS objednatelem; výhradní licence k DPS se poskytuje na celou dobu trvání ochrany majetkových práv z autorství zhotovitele.
2. Doba poskytnutí **části B plnění** dle této smlouvy se sjednávají takto:
 - zahájení poskytování části B plnění je **ke dni protokolárního předání a převzetí staveniště** dle smluvního ujednání mezi dodavatelem stavby a objednatelem,
 - ukončení plnění **ke dni nabytí právní moci příslušného rozhodnutí** vydaného místně a věcně příslušným stavebním úřadem a po odstranění všech případných vad, nedodělků a kolaudačních závad stavby.

VI. Místo plnění

1. Místem předání DPS a výstupů zařizování záležitostí dle této smlouvy je sídlo objednatele na adrese Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace, Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo. Místem výkonu autorského dozoru pozemky dotčené stavbou a stavba samotná.

VII. Cena

1. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy je sjednána v celkové výši 94.200 Kč.
2. Cena za poskytnutí části A plnění zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 81.700 Kč.
3. Cena za poskytnutí části B plnění zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 12. 500 Kč.
4. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy uvedená v odstavci 1, jakož i ceny v odstavci 2 a 3 zahrnují veškeré náklady zhotovitele na jejich poskytnutí a přiměřený zisk. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů.
5. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy uvedená v odstavci 1, jakož i výše cen a úplat za poskytnutí jednotlivých částí plnění zhotovitele dle této smlouvy, jsou nejvýše přípustné. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy uvedená v odstavci 2, zahrnuje odměnu zhotovitele za poskytnutí výhradní licence objednateli k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy a k DPS.

VIII. Platební podmínky

1. Cena za poskytnutí celého plnění zhotovitele dle této smlouvy bude hrazena po částech. V případě části plnění **A** bude hrazena vždy cena, resp. úplata za tuto část plnění zhotovitele dle této smlouvy předanou objednatelem a převzatou zhotovitelem. V případě části plnění **B** bude po dobu zhotovování stavby měsíčně hrazena část ceny za část plnění B odpovídající podílu ceny stavebních prací, dodávek a služeb realizovaných ke zhotovení stavby dle DPS v příslušném kalendářním měsíci a celkové ceny za zhotovení stavby dle DPS tak, jak bude sjednána mezi objednatelem a zhotovitelem stavby.
2. Podkladem pro vystavení faktury objednateli k vyúčtování ceny za část **A plnění** dle této smlouvy je objednatelem, resp. kontaktní osobou objednatele **podepsaný protokol** o předání a převzetí DPS.
3. Podkladem pro vystavení faktury k vyúčtování odpovídající části ceny za **části B plnění** je vždy příslušná průběžná zpráva zhotovitele o souladu zhotovované stavby s ověřenou projektovou dokumentací při zhotovování stavby a v případě poslední části ceny za část B plnění dle této smlouvy i závěrečná zpráva zhotovitele o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
4. Podkladem pro platbu objednatele je daňový doklad – faktura, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejpozději **do 15 dnů** ode dne, ve kterém byly příslušné výstupy dílčí části plnění zhotovitele dle této smlouvy převzaty objednatelem.
5. Splatnost faktur se sjednává lhůtou **30 dnů** od jejich doručení objednateli.

6. Daňový doklad – faktura musí obsahovat alespoň tyto náležitosti: označení objednatele a zhotovitele, datum vystavení, datum splatnosti, předmět fakturace, dohodnutou částku/plnění podle této smlouvy, způsob úhrady a pořadové číslo faktury.
7. Za den doručení faktury se pokládá den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednatele.
8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel vystaví novou fakturu se správnými údaji a dnem doručení objednateli začíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

IX. Splnění závazků zhotovitele

1. Závazek zhotovitele vykonávat tvůrčí činnost směřující k určení vhodných technologií a technických řešení a systémů, zpracovat DPS a poskytnout objednateli výhradní licenci k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DPS je splněn řádným dokončením a předáním DPS objednateli. Výkon tvůrčí činnosti zhotovitele směřující k určení vhodných technologií a technických řešení a systémů, zpracování DPS a poskytnutí výhradní licence k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele a jejich hmotnému zachycení v DPS objednateli se považují za dokončené, je-li DPS předaná objednateli úplná a nevykazuje-li žádné vady.
2. Objednatel se zavazuje, že nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy mu zhotovitel předá DPS, se s touto seznámí, a shledá-li, že tyto odpovídají všem jeho požadavkům, pokynům a připomínkám uplatněným v průběhu plnění zhotovitele dle této smlouvy, DPS jako úplné a bez zjevných vad v téže lhůtě převezme.
3. V případě, že objednatel odmítne předávanou DPS z důvodu jejich neúplnosti či výskytu vad převzít, vrátí zhotoviteli DPS k doplnění či odstranění vad. Zhotovitel je povinen tyto nedodělký či vady odstranit v co nejkratším termínu a dokončenou DPS opětovně protokolárně předat objednateli.
4. Vrácením DPS jako neúplné či vadné, k odstranění nedodělků či vad a opětovný předáním DPS není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat DPS objednateli ve lhůtách sjednaných v článku V. této smlouvy.
5. Závazek zhotovitele vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby s ověřenou DPS při zhotovování stavby na dotčených pozemcích je dokončen předáním objednateli všech průběžných zpráv zhotovitele o souladu zhotovované stavby s ověřenou DPS při zhotovování stavby popř. zápisu o odstranění případných kolaudačních vad a nedodělků stavby a předáním závěrečné zprávy zhotovitele o souladu zhotovené stavby s ověřenou DPS.

X. Licenční ujednání

1. Ochrana autorských práv se řídí **autorským zákonem** a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorská majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DPS, zejména je oprávněn DPS jako autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DPS (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DPS se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DPS všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování DPS a provedení díla dle DPS, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat výsledky své tvůrčí činnosti dle

této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení ve formě DPS, způsobem, ke kterému poskytl licenci objednatel.

- Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence sám, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli svůj souhlas.
- Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.

XI. Záruka za vady díla a odpovědnost za škodu

- Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě DPS mají vady, jestliže zpracování DPS neodpovídá této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě DPS je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné k řádnému provedení díla a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému v DPS.
- Zhotovitel se zavazuje, že výsledky jeho tvůrčí činnosti dle této smlouvy budou ke dni převzetí DPS objednatelem bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Tuto záruku poskytuje zhotovitel po dobu **10 let (slovy: deseti let)** ode dne převzetí příslušného hmotného zachycení výsledků tvůrčích činností zhotovitele.
- Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu své činnosti dle této smlouvy, zpracování DPS a výkonu činností autorského dozoru dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při poskytování svého plnění dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- Vady zjištěné po předání DPS, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. 2, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemně, bez zbytečného odkladu po té, co vady zjistí. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
- Zhotovitel je povinen vady DPS, uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit ve lhůtě dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem. Pokud k dohodě o lhůtě k odstranění vad nedojde **do 15 dnů** ode dne doručení oznámení o vadách, lhůtu stanoví objednatel, a to nejméně v délce **10 dnů**.
- O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady, nebo sdělení o odmítnutí převzetí části plnění zhotovitele a uvede důvody, pro které odmítá část plnění zhotovitele dle této smlouvy převzít.
- Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dohodnuté mezi smluvními stranami, nebo stanovené objednatelem podle odst. 5, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel **do 14 dnů** ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XIII. odst. 4, této smlouvy.
- V případě zjištění vad výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele po převzetí DPS objednatelem a po vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle odst. 2, a uplatněných objednatelem u zhotovitele dle této smlouvy, náleží objednateli přiměřená sleva z ceny za poskytnutí plnění dle této smlouvy.
- Výše slevy bude určena objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne objednateli jako důsledek omezení možnosti užívání stavby k jejímu účelu nebo snížení odhadní ceny nemovitosti oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná, v bezprostřední příčinné souvislosti s vadou výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy.

10. V případě uplatnění slevy bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytnuté slevě na účet objednatele, a to nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy zhotovitel obdrží písemné oznámení objednatele o reklamaci.
11. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v bezprostřední příčinné souvislosti s vadou plnění dle této smlouvy.
12. Škodou dle předcházejícího odstavce se též rozumí škoda vzniklá objednateli ve formě nákladů vynaložených na provedení stavebního díla, nepředpokládaných rozpočtem, jež je součástí DPS a v bezprostřední příčinné souvislosti s vadami výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele nebo s porušením povinností zhotovitele při zařizování záležitosti dle této smlouvy.
13. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k plnění předmětu této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatel písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k poskytování plnění dle této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatel písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.

XII. Sankce a úroky z prodlení

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná na účet zhotovitele do 15 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k zaplacení úroků, která obsahuje zhotovitelem vyúčtované úroky včetně způsobu jejich výpočtu.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením poskytování příslušné části plnění, nebo bude-li zhotovitel v prodlení s ukončením poskytování příslušné části plnění, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč a to za každý započatý den prodlení, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
4. Nesplní-li zhotovitel řádně a včas svůj závazek dle této smlouvy odstranit řádně objednatelům uplatněné vady, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny nebo úplaty za příslušnou část plnění, za každý započatý den prodlení, a to až do doby, kdy objednatel pověří odstraněním reklamovaných vad jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu a zhotovitel je povinen takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
5. Zaplacením smluvních pokut dle tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele, k níž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy.
6. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena výzva oprávněné smluvní strany k zaplacení oprávněně požadované smluvní pokuty.

XIII. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Smluvní strany se dohodly, že mohou od smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Tuto skutečnost objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Smluvní strany smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) provedení díla v rozporu s touto smlouvou;

b) prodlení zhotovitele s poskytováním plnění dle této smlouvy a v souladu s termíny realizace stavby.

XIV. Závěrečná ustanovení

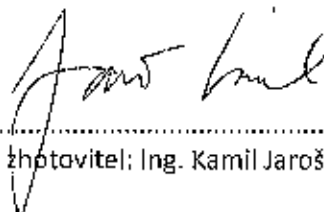
1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, autorského zákona a stavebního zákona.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem této smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
5. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Pro účely doručování písemností platí fikce, že při neúspěšném doručení do sídla jedné ze smluvních stran držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenou uplynutím pátého dne ode dne, kdy byla uložena a připravena k vyzvednutí.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.
8. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

Ve Znojmě dne 4. 4. 2016

Ve Znojmě dne 5. 4. 2016



objednatel: Ing. Vladimíra Durajková
Jihomoravské muzeum ve Znojmě,
příspěvková organizace



zhotovitel: Ing. Kamil Jaroš