

Smlouva o dílo

# III/39513 MĚLČANY - BRATČICE, OPRAVA PROPUSTKU V KM 7,500

**OBJEDNATEL****Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno  
zapsaná u Krajského soudu v Brně,  
zastoupena Ing. Janem Zouharem, ředitelemIČO 70932581  
oddíl Pr, vložka 287

K podpisu smlouvy je oprávněn Ing. Pavel Krejčí, vedoucí oblasti Brno

a

**ZHOTOVITEL****FST a.s.**sídlem Olbramovice 291, PSČ 671 76  
zapsaná u Krajského soudu v Brně  
zastoupena Karlem Novákem, předsedou představenstvaIČO 41539591  
oddíl B , vložka 6156

spolu uzavírají Smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“):

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je** oprava propustku na silnici III/39513 mezi obcemi Mělčany a Bratčice v km 7,500 v okrese Brno – venkov. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplně a bezvadně předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
4. Místo plnění je silnice III/39513, propustek mezi obcemi Mělčany a Bratčice v okrese Brno – venkov.
5. Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním díla**, čímž je v řazení dle závaznosti:
  - i. Soupis prací.
  - ii. Písemné pokyny objednatele.
  - iii. Technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy v platném znění.
  - iv. Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.

**II. LHŮTY PLNĚNÍ**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

Předání a převzetí díla

**Do 06.2016**

Dřívější plnění je možné.

2. Předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu díla. Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo provedeno úplně a bezvadně. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. O předání a převzetí díla je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

### III. CENA DÍLA

1. Cena díla:

**CENA DÍLA BEZ DPH**

**437 626,80 Kč**

2. K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje:
- že, nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
  - že, mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
4. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen rozpočet), který je přílohou této smlouvy.
5. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
6. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

### IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla bude uhrazena na základě jediné faktury s náležitostmi daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů doručení faktury objednateli.
2. Přílohou faktury je protokol o předání a převzetí díla. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu **Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Brno, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno**.
4. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu sídla objednatele předložit fakturu novou či opravenou.
5. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
6. Zálohové platby se nesjednávají.

### V. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Objednatel prostřednictvím správce stavby vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště alespoň 3 pracovní dny předem, a to telefonicky nebo emailem. O předání a převzetí prostoru staveniště je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně po té, co se o takové skutečnosti dozví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.

### VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.

3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících ze soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost. Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění díla bezodkladně. Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací znepřístupněny či zakryty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést; náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení díla dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi.
7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání díla. Do dosažení dohody o změně zadání díla je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
8. Zhotovitel je povinen pořizovat dokumentaci při provádění díla. Dokumentaci provádění díla tvoří následující dokumenty:
  - i. Stavební deník.
  - ii. Protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizích.
  - iii. Certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků.
9. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla; zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
10. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ).
  - 12.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
  - 12.2 Objednatelem není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
  - 12.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.
11. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál zlikvidovat v souladu se zákonem o odpadech. Nepoužitelný materiál je materiál, který vznikl při provádění díla a není předmětem díla.

## VII. ZMĚNY ZADÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání díla.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání díla, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací zpracovaný ve formátu \*.xls.
5. Cena dodatečných a nových prací bude určena následovně:
  - 5.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny vyšší odpovídající vyšší jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsáním způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny na základě rozpočtu následovně:

Cena prací či dodávek	=	Cena obdobných prací, nebo cena příslušného stavebního objektu nejsou-li obdobné práce v rozpočtu obsaženy, anebo cena díla nejsou-li obdobné práce ani příslušný stavební objekt v rozpočtu obsažen
-----	=	-----
Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.		Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsánymi způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným a novým pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

### VIII. OPŘÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby. Správce stavby je oprávněn činit veškeré úkony dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě
2. Správcem stavby je Ing. Jan Kučera, [jan.kucera@susjmk.cz](mailto:jan.kucera@susjmk.cz), tel.:734 412 371,
4. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým úkonům dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
5. Stavbyvedoucím je Karel Novák, [fst.as@seznam.cz](mailto:fst.as@seznam.cz), tel.: 602 170 466

### IX. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
  - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
  - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
  - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
  - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu po té, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost
  - 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku  
Záruka za veškerá plnění 36 měsíců
  - 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
  - 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatel, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

## 5. Smluvní pokuta

5.1 Objednatel je oprávněn na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše, zhotovitel se zavazuje smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtě plnění 800,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka a vad, které má dílo v době předání a převzetí 800,- Kč denně

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů; za den uskutečnění zdanitelného plnění bude považován den vystavení faktury.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

6. Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

## X. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

- i. Vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele v době přiměřené neodstraní.
- ii. Zhotovování díla v rozporu se zadáním.
- iii. Provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé.
- iv. Skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou.
- v. Zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak.
- vi. Porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření.
- vii. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka.
- viii. Zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
- ix. Prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 1. této smlouvy delším než 15 kalendářních dnů z viny na straně zhotovitele.

3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- i. Zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
- ii. Prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.

5. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

## XI. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.

2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

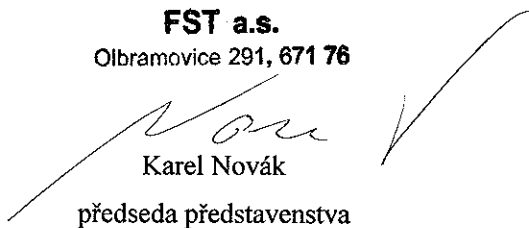
4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.

5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
7. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
8. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neužijí § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611, § 2618, §§ 2620 - 2622, § 2628, § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
9. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
10. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění.
11. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Položkový rozpočet (Oceněný soupis prací).
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

V Olbramovicích, dne 8. 4. 2016

V Brně, dne 11. 4. 2016

**FST a.s.**  
Olbramovice 291, 671 76



Karel Novák  
předseda představenstva

FST a.s.



Ing. Pavel Krejčí

Vedoucí oblasti Brno

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,  
příspěvková organizace kraje  
~~Správa a údržba silnic kraje~~  
**Jihomoravského kraje,**  
příspěvková organizace kraje  
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO  
IČO: 709 32 581 (2)

**PŘÍLOHA Č. 1 OCENĚNÝ SOUPIS PRACÍ - ROZPOČET**

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Mělčany, Bratčice - propustek na silnici III/39513**

Objekt:

Rozpočet:

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **FST a.s.**  
**Olbramovice 291**  
**671 76**

IČO: **41539591**

DIČ: **CZ41539591**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			428 192,04
PSV			3 434,76
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			6 000,00
<b>Celkem</b>			<b>437 626,80</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		437 626,80 CZK
Základní DPH	21 %		91 901,63 CZK

Zaokrouhlení

CZK

**Cena celkem s DPH**

**529 528,42 CZK**

v OLBRAMOVICÍCH

dne

6.4.2016

**FST a.s.**  
Olbramovice 291, 671 76

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele