



KUJMP01VV06F

JMK 64306/2016

ag.č. 036164/16/OŽP

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Jihomoravský kraj

adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337, je plátcem DPH
bankovní spojení: KB Brno-město, č. ú.: 27-7491250267/0100
zastoupený: Ing. Františkem Havířem, vedoucím odboru životního prostředí
Krajského úřadu Jihomoravského kraje
kontaktní osoba: RNDr. Milan Tomašík, pracovník oddělení ochrany přírody a krajiny
odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje

(dále jen „objednatel“)

2. Mgr. Miroslav Řičánek

fyzická osoba (podnikající na základě živnostenského oprávnění ev.č.370202-19136-01, č.j.
4665/98/04, vydaného Městem Brno, živnostenským úřadem městské části Brno – Bystrc)

adresa: Veletržní 674/5, 603 00 Brno
IČ: 62110845
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí ve 3 zvláště chráněných územích v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí podle ustanovení § 68 odst. 3 zákona. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a k zajišťování péče o území přírodní rezervace a přírodní památky ve smyslu ustanovení § 77a odst. 2 téhož zákona. Zásahy budou provedeny na území Přírodní rezervace (PR) **Slanisko Novosedly** v k.ú. Novosedly na Moravě, Přírodní památky (PP) **Rudlické kopce** v k.ú. Rudlice a Přírodní památky (PP) **Studánkový vrch** v k.ú. Sedlec u Mikulova.
3. Zhotovitel se zavazuje v jednotlivých územích provést zásahy podle platných plánů péče v následujícím rozsahu a kvalitě, a to ve dvou ucelených etapách prací:
PR Slanisko Novosedly, k.ú. Novosedly na Moravě

- a) **kosení travního porostu** na parcelách 6705/1, 6705/2, 6705/3 a 6707 na ploše o celkové výměře 3.200 m² lehkou mechanizací s následným odstraněním rostlinné hmoty z území v období **červenec až srpen při splnění těchto podmínek (I. etapa prací):**
- kosení travinnobylinných porostů bude přednostně provedeno na plochách s nejvyšším zastoupením ruderálních a invazních druhů rostlin včetně ploch s výskytem nepůvodního zlatobýlu obrovského a na plochách nedopasků po pastvě prováděné jiným smluvním subjektem;
 - části travinnobylinných porostů v místech s nejzachovalejší druhovou skladbou (s absencí či nízkým výskytem ruderálních a invazních druhů) v celkové výměře cca 600 m² (tato plocha není zahrnuta ve výměře určené ke kosení či pastvě) zůstanou kosením nedotčené jako refugia pro nerušený vývoj všech vývojových stadií fytofágních druhů hmyzu;
 - kosení bude provedeno ve vazbě na aktuální potřebnost a vývoj vegetace.
- b) **kosení rákosin** na parcele 6706 na ploše o celkové výměře 2.000 m² ručně vedenou sekačkou s následným odstraněním rostlinné hmoty z území v období **červenec až srpen při splnění těchto podmínek (I. etapa prací):**
- koseny budou přednostně plochy nedopasků po pastvě prováděné jiným smluvním subjektem a navazující na plochy travinnobylinných porostů a kolem periodické tůně;
 - kosení bude provedeno ve vazbě na aktuální potřebnost a vývoj vegetace v termínech s největším efektem pro potlačení expanze rákosu (ve fázi metání);
 - před zahájením kosení v rákosinách v hnízdním období ptáků bude ověřen jejich případný výskyt a seč bude v takových případech v těchto částech rákosin posunuta do doby jejich vyhnízdění.
- c) **provádění běžné údržby – eliminace nežádoucího zmlazení dřívě odstraněných porostů** nepůvodního a invazního trnovníku akátu a javoru jasanolistého a vrbových porostů včetně ošetření pro potlačení jejich výmladnosti na parcelách 6706, 6707, 6704/1, 6708 a 6710 na ploše o celkové výměře 2.000 m² s následným odstraněním rostlinné hmoty z území v období **září až listopad (II. etapa prací).**

PP Rudlické kopce, k.ú. Rudlice

- a) **kosení travního porostu** na plochách s dominancí třtiny křovištní na parcelách 326/1 a 351/1 na ploše o celkové výměře 20.000 m² lehkou mechanizací s následným odstraněním rostlinné hmoty z území v období **květen až červen (I. etapa prací).**
- b) **kosení travního porostu** na plochách s dominancí třtiny křovištní na parcelách 326/1 a 351/1 na ploše o celkové výměře 10.000 m² křovinořezem s následným odstraněním rostlinné hmoty z území v období **květen až červen (I. etapa prací).**

PP Studánkový vrch, k.ú. Sedlec u Mikulova

- a) **kosení travního porostu** na ploše o celkové výměře 10.000 m² ručně vedenou sekačkou s následným odstraněním rostlinné hmoty z území v období **červen až červenec (I. etapa prací).**
- b) **odstranění a redukce nežádoucích dřevinných porostů** nad 1 m výšky na ploše o celkové výměře 2.000 m² s následným odstraněním rostlinné hmoty z území – v období **září až listopad (II. etapa prací).**

III.

Cena za dílo

1. Cena za dílo činí: **95.960 Kč** (slovy: Devadesátpěttisícdevětsetšedesát korun českých), přičemž
 - cena za I. etapu prací činí: **86.560 Kč;**
 - cena za II. etapu prací činí: **9.400 Kč.**

2. Cena za práce je stanovena na základě následující kalkulace:

I. etapa prací:

ZCHÚ	Zásah	Plocha / počet	Jednotková sazba	Celkem
PR Slanisko Novosedly	a) kosení travního porostu	3.200 m ² / 1x	1,30 Kč/m ²	4.160 Kč
	b) kosení rákosin	2.000 m ² / 1x	2,45 Kč/m ²	4.900 Kč
PP Rudlické kopce	a) kosení travního porostu	20.000 m ² / 1x	1,30 Kč/m ²	26.000 Kč
	b) kosení travního porostu	10.000 m ² / 1x	2,70 Kč/m ²	27.000 Kč
PP Studánkový vrch	a) kosení travního porostu	10.000 m ² / 1x	2,45 Kč/m ²	24.500 Kč
Celkem				86.560 Kč

II. etapa prací:

ZCHÚ	Zásah	Plocha / počet	Jednotková sazba	Celkem
PR Slanisko Novosedly	c) provádění běžné údržby eliminace nežádoucího zmlazení	2.000 m ² / 1x	1,20 Kč/m ²	2.400 Kč
PP Studánkový vrch	b) redukce dřevinných porostů	2.000 m ² / 1x	3,50 Kč/m ²	7.000 Kč
Celkem				9.400 Kč

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých etap je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku apod., kterou není možné překročit.

IV.**Doba plnění a splnění díla****1. Doba plnění díla:**

- zahájení prací I. etapy: od 01.05.2016;
- ukončení prací I. etapy: do 31.08.2016;
- zahájení prací II. etapy: od 01.09.2016;
- ukončení prací II. etapy: do 30.11.2016.

2. Závazek zhotovitele provést dílo nebo jeho etapu je splněn řádným dokončením všech prací a služeb v termínu ukončení prací a jejich předáním do 15 dnů od termínu ukončení prací specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo nebo jeho etapa je objednatelem převzata na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla nebo jeho etapy podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

V.**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.

3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytnost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla dle jeho jednotlivých etap na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí jednotlivých etap díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla nebo jeho etapy. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VII.

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo nebo jeho etapu ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny etapy díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny etapy díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za

podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.

4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

VIII.

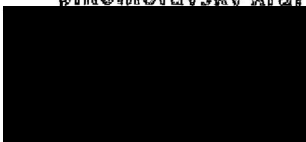
Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
6. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

22-04-2016

V Brně dne

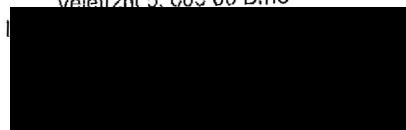
Jihomoravský kraj



za objednatele
Ing. František Havíř

Mgr. Miroslav Řičánek

zakládání a údržba zeleně
Veletřní 5, 603 00 Brno



zhotovitel
Mgr. Miroslav Řičánek