



KUJMP01VV04I

JMK 64320/2016

ag.č. 036162/16/OŽP

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno  
IČ: 70888337  
DIČ: CZ70888337, je plátcem DPH  
bankovní spojení: KB Brno-město, č. ú.: 27-7491250267/0100  
zastoupený: Ing. Františkem Havříšem, vedoucím odboru životního prostředí  
Krajského úřadu Jihomoravského kraje  
kontaktní osoba: RNDr. Milan Tomašík, pracovník oddělení ochrany přírody a krajiny  
odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Český svaz ochránců přírody, základní organizace č. 65/05 Zemědým

registrována při ÚVR ČSOP pod č.j. 218/04  
zastoupená: Jiřím Pavelkou, předsedou základní organizace  
se sídlem: Rooseveltova 43, 669 02 Znojmo  
IČ: 71207813  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí podle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a k zajišťování péče o území přírodní památky ve smyslu ustanovení § 77a odst. 2 téhož zákona.  
Zásahy budou provedeny na území přírodních památek (PP) **Rudlické kopce** v k.ú. Rudlice a **Žleby** v k.ú. Zálesí u Bítova.
3. Zhotovitel se zavazuje v jednotlivých územích provést zásahy podle platných plánů péče v následujícím rozsahu a kvalitě:  
**PP Rudlické kopce, k.ú. Rudlice**

- kosení travního porostu na plochách s dominancí třtiny křovištní a ovsíku vyvýšeného, na plochách dříve odstraněných keřových porostů a na plochách s výskytem ruderalní vegetace křovinořezem na ploše o celkové výměře 1,5 ha s následným odstraněním rostlinné hmoty z území, a to jednorázově v období květen až červen dle aktuální potřeby a vývoje vegetace;
- provádění běžné údržby – eliminace nežádoucího zmlazení dříve odstraněného trnovníku akátu včetně aplikace přípravků proti jeho zmlazení na ploše 0,2 ha s následným odstraněním rostlinné hmoty z území – průběžně v období od července do konce října dle aktuální potřeby během vegetace;
- výsadba 50 ks dřevin – lípy srdčité s jejich ukotvením a instalací individuální ochrany, sazenice budou odrostky o výšce 121 – 250 cm, minimálně 5ti leté, pravidelně přesazované (podřezávané) s hustým kořenovým balem vhodné pro výsadbu na extrémním stanovišti (mělký a kamenitý půdní profil na skalním podloží, xerothermní stanoviště s vláhovým deficitem), výsadba bude provedena v období říjen až listopad s ohledem na optimální vláhové a klimatické podmínky během vegetace.

#### PP Žleby, k.ú. Zálesí u Bítova

- kosení travního porostu s dominancí ruderalních rostlin a ovsíku vyvýšeného severovýchodního pásu území křovinořezem na ploše o celkové výměře 0,1 ha s následným odstraněním rostlinné hmoty z území, a to 1x v průběhu vegetačního období – v červenci, dle aktuální potřeby a vývoje vegetace;
- kosení travního porostu (pcháčové louky) křovinořezem na ploše o celkové výměře 0,1 ha s následným odstraněním rostlinné hmoty z území, a to 1x v průběhu vegetačního období – v červenci, dle aktuální potřeby a vývoje vegetace.

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo činí: **106.800 Kč** (slovy: Stošesttisícosmset korun českých).

2. Cena za práce je stanovena na základě následující kalkulace:

ZCHÚ	Zásah	Plocha / počet	Jednotková sazba	Celkem
PP Rudlické kopce	kosení travního porostu	15.000 m <sup>2</sup> / 1x	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	40.500 Kč
	provádění běžné údržby – eliminace zmlazení akátu	2.000 m <sup>2</sup> / 1x	1,20 Kč/m <sup>2</sup>	2.400 Kč
	výsadba dřevin a jejich ochrana	50 ks	1.170/ks	58.500 Kč
PP Žleby	kosení ruderalní vegetace	1.000 m <sup>2</sup> / 1x	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	2.700 Kč
	kosení pcháčové louky	1.000 m <sup>2</sup> / 1x	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	2.700 Kč
Celkem				106.800 Kč

3. Sjednaná cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku apod., kterou není možné překročit.

**IV.**  
**Doba plnění a splnění díla**

1. Doba plnění díla:
  - zahájení prací: od 01.05.2016;
  - ukončení prací: do 30.11.2016.
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb v termínu ukončení prací a jejich předáním do 15 dnů od termínu ukončení prací specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.
4. Bude-li dílo vykazovat neodstranitelné vady, nebo pokud zhotovitel nedodrží při jeho provádění dohodnutý postup, bude cena snížena o hodnotu prací, které nebyly řádně provedeny.

**V.**  
**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytnost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

## VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu celého díla na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zasláné nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VII. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

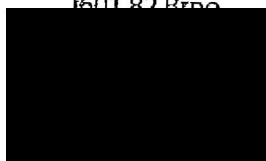
## VIII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.

2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
6. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne 22-04-2016

Jihomoravský kraj  
Žerotínovo nám. 3  
601 82 Brno



za objednatele  
Ing. František Havíř

ČESKÝ SVAZ OCHRÁNCŮ PŘÍRODY  
ZO s. 65/05 ŽEMĚDÝM  
ZNOJMO  
IČO 712 07 813



za zhotovitele  
Jiří Pavelka