



Smlouva o dílo

č. návrh 10/70/2016

čl. 1

Smluvní strany

1.1. Objednatel: Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov,
příspěvková organizace
nám. Klášterní 127
672 01 Moravský Krumlov

zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Jiří Psota
ve věcech technických: Ing. Jiří Psota

IČ: 00055166

DIČ:

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u

1.2. Zhotovitel: OSP, spol. s r.o.
Okružní 394
672 01 Moravský Krumlov

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeným u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 3612

zastoupena zastoupen ve věcech smluvních: jednatelem Ing. Vlastimilem Kocandou
ve věcech technických:

IČ: 44026421

DIČ: CZ 44026421

Bankovní spojení: Komerční banka Znojmo, a.s.

Číslo účtu: 15602-741/0100

čl. 2

Předmět plnění

2.1. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka stavby, tj. provedení stavebních prací pro stavbu – „**Rekonstrukce podlahy v dílně E3**“ dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2. Rozsah díla je přesně vymezen co do rozsahu a množství položkovým rozpočtem (výkazem výměr). Objednatel může předmět díla v průběhu stavby rozšířit, aniž by tím byl dotčen smluvní vztah mezi ním a zhotovitelem, pokud změna rozsahu díla nebude spojena se zásadní změnou stavebně technické koncepce předmětu díla.

2.3. Součástí předmětu díla je dodání veškerých atestů a prohlášení o shodě k zabudovaným materiálům.

čl. 3

Termíny plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje k dodržení následujících termínů:

zahájení stavebních prací: 1.2.2016

ukončení stavebních prací: 30.5.2016

14001

3.2. Při pozdějším zahájení prací zapříčiněných objednatelem se předání díla prodlužuje o tuto dobu prodlení.

3.3. Sjednaná lhůta se prodlužuje o tolik pracovních dnů, o kolik pracovních dnů byly práce ke zhotovení díla přerušeny na pokyn objednatele, nebo byly důvodně přerušeny pro okolnosti ležící na straně objednatele.

Tato skutečnost je důvodem k odpovídající změně ujednání o termínu dokončení a ceně díla s ohledem na cenový vývoj.

Sjednaná lhůta se prodlužuje také o tolik pracovních dnů, o kolik byly práce ke zhotovení díla přerušeny z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů nebo působením vyšší moci, zejména pro následky nepříznivého počasí a jiných důvodů, nezaviněných zhotovitelem. Za nepříznivé počasí se považuje klesne-li teplota pod $-3\text{ }^{\circ}\text{C}$, je deštivé počasí, apod.

Orgány činnými podle zvláštních předpisů se rozumí zejména orgány vykonávající státní stavební dohled a dále orgány, které mohou dát podnět k zastavení prací, zejména orgány hygienické služby, požární ochrany, orgány památkové péče a ochrany životního prostředí, nejde-li o důvody na straně zhotovitele.

Termín plnění se prodlužuje i v případě provádění víceprací, po dohodě obou smluvních stran.

čl. 4

Cena díla

4.1. Cena díla v dohodnutém rozsahu výkazu výměr se sjednává jako cena pevná a obsahuje náklady nezbytné k realizaci díla dle zadávacích podmínek. Cena je zpracována na základě přiloženého výkazu výměr a činí:

| | |
|---------------------|------------------|
| Cena bez DPH | 150.609,- |
| DPH 21% | 31.628,- |
| Cena vč. DPH | 182.237,- |

Cena za dílo obsahuje předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a je platná do 31.12.2016.

Cena za dílo je zpracována na základě předloženého výkazu výměr a je doložena položkovým rozpočtem.

4.2. Obě strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna za následujících podmínek:

- a) pokud skutečně realizované výměry prací a dodávek budou jiné než byly specifikovány v položkovém rozpočtu (účtována bude skutečnost provedených prací)
- b) objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem této smlouvy
- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací (položkovým rozpočtem).

4.3. Vícepráce budou provedeny za ceny, které budou v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v oceněném položkovém rozpočtu.

4.4. Cena stavebních prací provedených nad rámec této smlouvy (vícepráce) bude stanovena na podkladě soupisu provedených a objednatelem odsouhlasených prací metodou použitou při zpracování nabídky.

Práce, které nelze ocenit ceníkovými položkami stavebních prací a montážních prací, budou oceněny pomocí HZS ve výši 200,- Kč/hod s připočtením cen strojohodin a materiálu.

čl. 5**Financování**

5.1. Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur vystavených zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek. Splatnost těchto faktur činí 14 dní ode dne doručení objednateli.

5.2. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky dodavatele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po provedení prací nebo zabudování materiálu v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby.

5.3. Zhotovitel bere na vědomí, že do úplného zaplacení zůstává předmět díla v majetku objednatele.

čl. 6**Staveniště**

6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob.

6.2. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie, užitkové vody v maximální vzdálenosti 50 m od realizace stavby.

6.3. Současně s předáním staveniště předá objednatel plochu pro zařízení staveniště.

6.4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli.

6.5. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, v opačném případě zhotovitel nenese žádnou odpovědnost za způsobené škody.

6.6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla.

čl. 7**Provádění díla**

7.1. Zhotovitel odpovídá po celou dobu výstavby za staveniště, za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy.

7.2. Stálý odborný pracovník zhotovitele, odpovědný za provedení díla a řízení prací spojených s realizací díla, bude stanoven v zápise o předání a převzetí staveniště. Tento odborný pracovník povede stavební deník zhotovitele a bude předkládat záznamy technickému dozoru objednatele, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo k zápisům do deníku a současně mu bude předávat průpisy z deníku. Originál deníku předá zhotovitel objednateli.

7.3. Zápisy ve stavebním deníku dokladují průběh stavby a jsou podkladem pro změny smluvních vztahů a pro řešení případných sporů. Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům zhotovitele do tří pracovních dnů.

7.4. Objednatel svolá nejméně jednou za měsíc kontrolní den k projednání průběhu stavby. Termíny kontrolních dnů budou zapsány ve stavebním deníku.

čl. 8**Kontrola provádění díla**

8.1. Objednatel určí písemně osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla – technický dozor. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na pracoviště zhotovitele.

8.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací (nejpozději tři dny předem), které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky s přihlédnutím norem ISO řady 9000 a 14000, které se týkají jeho činnosti.

čl. 9**Předání a převzetí díla**

9.1. Provedení díla se považuje za ukončené po dokončení všech prací, které se váží k předmětu smlouvy.

9.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů stanoveného termínu zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel zahájí přejímací řízení i v termínu kratším, než je sjednaný termín předání díla.

9.3. Zhotovitel připraví k přejímacímu řízení nezbytné doklady.

9.4. Objednatel není povinen převzít dokončenou dodávku nebo její část, jestliže vykazuje jakoukoliv vadu nebo nedodělek, bránící užívání.

9.5. Zhotovitel je vázán povinností odstranit vady a nedodělky uvedené při přejímce a kolaudačním řízení.

čl. 10**Záruky**

10.1. Zhotovitel přebírá záruku za dílo v rozsahu: **48 měsíců** (mimo dodávek zařízení s vlastní záruční lhůtou).

10.2. Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení převzatou zanesení záznamu o této skutečnosti do protokolu o předání a převzetí díla.

10.3. Zhotovitel je vázán povinností odstranit vady vzniklé z viny na straně zhotovitele v záruční lhůtě do 10 dnů po obdržení reklamace.

čl. 11**Sankce**

11.1. V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla z viny zhotovitele dle čl.3 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel proplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla.

11.2. V případě nedodržení termínu splatnosti faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli a objednatel proplatí smluvní sankci ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení .

čl. 12**Zvláštní ujednání a závěrečné ustanovení**

12.1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo, potvrzeným oběma smluvními stranami.

12.2. Zrušit smlouvu lze pouze písemnou formou a to vzájemnou dohodou smluvních stran.

12.3. Pokud není ve smlouvě o dílo uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran Obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími.

12.4. Smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců.

12.5. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

12.6. *Všechny spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou s vyloučením pravomoci obecných soudů rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře a Agrární komoře ČR v Praze (dále jen „RS“) podle řádu RS jedním rozhodcem ustanoveným podle řádu RS, přičemž rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě RS v Brně. Strany se*

zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nálezu ve lhůtách v něm uvedených.

V Mor. Krumlově dne: 1.2.2016

V Mor. Krumlově dne 1.2.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele: Ing. Vlastimil Kocanda

[Handwritten signature]

OSP spol. s r. o.
 Okružní 394
 672 01 Mor. Krumlov
 DIČ: CZ44026421 IČO: 44026421
 Telefon: 515 322 341, 515 322 357

| HSV | Popis | Množství | Jednotka | Cena |
|-----|------------------|----------|----------|------|
| Z | PSV celkem | 115 884 | | |
| R | M práce celkem | 3 | | |
| N | M doručky celkem | 3 | | |
| Y | RM celkem | 146 800 | | |
| N | HS | 0 | | |
| Z | ZPNH 123 | 146 800 | | |
| Z | ZPNH celkem | 146 800 | | |