

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi :

1. Zhotovitel:

ČTYŘLÍSTEK ZAHRADNICKÉ SLUŽBY, s.r.o.

zapsán u Krajského soudu v Brně,
oddíl C, vložka 56500, dne 29. října 2007
Bystrcká 1246/40a, 624 00 BRNO
tel., fax : 546 210 019
DIČ : CZ 27749771
IČO : 27749771

Bank. spojení : KB a.s. Brno, č. ú. 43-836350297/0100

Zástupci :

Ing. Josef Jurečka - jednatel tel. 603 428 966
Ing. Petr Jurečka tel. 739 444280

2. Objednatel :

Fakturační údaje:

Domov u Františka, p.o.

Rybářská 1079
664 53 Újezd u Brna
IČ: 04150015

Dodací údaje:

Domov u Františka, p.o.

Rybářská 1079
664 53 Újezd u Brna
IČ: 04150015

Tel., fax : 702 157 568

Zástupci: Ve věcech právních: JUDr. Jízdý., na základě plné moci
Ve věcech technických: p. Novák

I.

Předmět smlouvy

Vytvoření závlahového systému trávníku, na travnatých plochách Domova u Františka, Technologie provádění prací vychází ze zpracované cenové nabídky z 19. května 2016, která je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Pokud objednatel objedná vícepráce, bude rozsah víceprací specifikován v dodatku této smlouvy.

II.

Doba plnění

Realizace bude provedena v termínu od 6.6.2016 do 30.7.2016. Provádění prací je ovlivněno povětrnostními podmínkami a v případě, že tyto nebudou příznivé a terén pro provádění prací bude blátivý nebo mokrý, může vlivem těchto okolností dojít k prodloužení termínu. Prodloužení vlivem povětrnostních podmínek nebude důvodem penále za nesplnění termínu. Změna doby plnění bude stanovena dodatkem této smlouvy.

III. Cena díla

Cena provedených úprav podle nabídky je 177244, - Kč bez DPH.

K cenám bude připočtena DPH ve výši příslušného ustanovení zákona o DPH.

(Jedná se o výstavbu sociálního bydlení s příslušenstvím, na které se vztahuje 15%DPH).

Fakturovány budou skutečně provedené práce a dodaný materiál. Pokud objednatel objedná vícepráce, jejichž cena není součástí ceny stanovené dohodou, bude stanovena dodatkem k této smlouvě. Vícepráce budou provedeny po odsouhlasení ceny.

IV. Způsob placení, smluvní pokuty

Při tomto rozsahu prací a době trvání více než 1 měsíc bude fakturace provedena měsíčně. Doba splatnosti faktur je 14 dní. Faktura bude uhrazena převedením částky na účet firmy Čtyřlístek. Dojde-li k prodlení v plnění finančních závazků objednavatelem, je sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05 % denně z nezaplacené částky. V případě prodlení se splněním dodávky díla zhotovitelem je sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05% denně z ceny nedokončeného díla.

Je-li objednatel v prodlení se zaplacením kterékoliv části kupní ceny delší než 14 dní, má zhotovitel právo zboží dodané v rámci této smlouvy objednateli odebrat. V takovém případě objednatel dává zhotoviteli výslovný souhlas ke vstupu na jeho pozemek nebo do jiné části svého majetku (budovy) tak, aby zhotovitel mohl toto právo realizovat. Právo zhotovitele na uplatnění sjednaných sankcí a případnou náhradu škody tím není dotčeno. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu (dodanému zboží) přechází na objednatele teprve řádným předáním a převzetím díla na základě písemného zápisu (protokolu o předání a převzetí díla).

Vzniknou-li objednateli finanční problémy, může objednatel předložit splátkový kalendář, který po vzájemném odsouhlasení a plnění zruší klauzuli o odebrání zboží.

V. Zvláštní ujednání

Objednatel poskytne bez úplaty

- elektrickou energii a vodu na zálivku
- sociální zařízení
- před zahájením prací vytýčí podzemní vedení

VI. Předání díla

Provádění prací a dodávek materiálu bude denně zapisováno do stavebního deníku zhotovitele. Objednatel má právo zápisy kontrolovat, průběžně odsouhlasovat a po ukončení díla odpovědná osoba odsouhlasí poslední zápis o ukončení díla. Práce budou předány ihned po provedení. Dílo je dokončeno dnem, kdy obě smluvní strany sepiší a odsouhlasí zápis o předání a převzetí díla. Na základě takto provedeného zápisu bude vystavena faktura.

Ve stavebním deníku za zhotovitele je podepisováním pověřen: jméno pověřeného pracovníka sdělí zhotovitel objednateli nejpozději v den zahájení prací.

za objednatele: p. Novák

VI.
Závěrečná ustanovení

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v tomto rozsahu: záruční doba na provedený kompletní závlahový systém činí 2 roky. Oprávněnost reklamace v písemné podobě a v záruční době uplatněná objednatelem je však podmíněna splněním podmínek záruky, které jsou stanoveny v „Návodu na údržbu závlahového systému“ a jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel prací neručí za škody vzniklé živelnými pohromami a zcizením.

Změny této smlouvy o dílo mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků.

Otázky touto smlouvou neupravené nebo nedostatečně upravené se budou řídit příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po potvrzení smluvními stranami jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Brně dne 2.6.2016

.....
zhotovitel

.....
objednatel

*přibazce ajer :
správce rozp : Petr*