



**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.7521/2016-Pa
Č.J.: MUZN 46868/2016
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Zdeňka Paseková
TEL.: 515 216 262
E-MAIL: zdenka.pasekova@muznojmo.cz

DATUM: 7.6.2016

**ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.5.2016 podal

**Jihomoravský kraj, IČO 70888333, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,
který zastupuje Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, IČO 00092584, MUDr. Jana
Janského 2675/11, 669 02 Znojmo**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

**Změna dokončené stavby - "Rekonstrukce a dostavba Nemocnice Znojmo - II. etapa 2. část - akce
II, objekt C2"
Znojmo č.p. 2675, MUDr. Jana Janského 11**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4408/44 v katastrálním území Znojmo-město.

Stavba obsahuje:

- **Stavební úpravy 2.NP pro vybudování lůžkového oddělení onkologie s kapacitou 29 lůžek včetně hygienického a provozního zázemí**
- **Úprava vnitřní dispozice 1.NP**
- **Demontáž výtahu mezi suterénem a 3.NP**
- **Stavební úpravy ve 3.a 4.NP v souvislosti s demontáží výtahu**
- **Dostavba vyplní obvodového zdiva do stávajících nosných obvodových konstrukcí včetně výplní stavebních otvorů**

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing.Luděk Vacula, Osvědčení o autorizaci vedené pod č. ČKAIT – 1002930 D1; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení hrubé stavby + napojení technické infrastruktury
 - b) Po předání a převzetí stavby od dodavatele = závěrečná kontrolní prohlídka
4. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
5. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou doloženy doklady potvrzující správnost (prohlášení zhotovitele, předávací protokol, doklad o likvidaci odpadů) a funkčnost (revizní zprávy, tlakové zkoušky apod.) provedení.
6. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ust. §157 stavebního zákona a dle ust. §6 vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
7. Při provádění stavby budou dodržena ust. vyhl. č. 268/2009Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, ust. vyhl. č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, ust. vyhl. č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, kromě řešení odsouhlaseného stavebním úřadem dle §2 odst. 2 citované vyhlášky a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
8. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v soulad s ust. §156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, NV č. 163/2002Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění a NV č. 190/2002Sb., kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, v platném znění. Příslušný doklad (prohlášení zhotovitele) bude předložen k závěrečné kontrolní prohlídce.
9. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Zařízení staveniště bude na pozemku stavebníka.
11. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, kterého investor oznámí stavebnímu úřadu po ukončení výběrového řízení, před zahájením stavby.
12. S odpady, které budou při stavebních pracích vznikat, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vzniklých odpadů v rozsahu ust. §21, vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MÚ OŽP Znojmo, nám. Armády 8, Znojmo.
13. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
14. Stavba musí splňovat technické požadavky na výstavbu dle zvláštního právního předpisu tj. vyhl. č. 268/2009 Sb. upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
15. Při realizaci stavby dojde v důsledku stavební činnosti k dočasnému zvýšení prašnosti a hlučnosti v předmětné lokalitě. Tento negativní vliv nelze nikdy zcela vyloučit. Zhotovitel ale musí učinit veškerá dostupná opatření, aby se tyto negativní vlivy minimalizovaly a nedocházelo k nadměrnému obtěžování občanů bydlících a pracujících v přilehlých objektech (při pracích, kterými vzniká prach nebo hrozí pád stavebního materiálu, používat ochranu dopravníků a lešení, udržovat dobrý technický stav vozového parku, čistit chodníky a vozovky, provádět úklid pracoviště apod.).
16. Při realizaci stavby budou bourací a stavební práce prováděny s důrazem na max. snížení negativního vlivu stavby na okolní zástavbu, tj. zejména zajištění max. snížení hlučnosti a prašnosti. Část stavby, ve které budou probíhat stavební práce bude oddělena od ostatních částí budovy vytvořením těsnící provizorní stěny.
17. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č. 309/2006 Sb. - požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích, při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, další úkoly zadavatele stavby, jejího

zhotovitele, fyzické osoby a koordinátora BOZP na staveništi, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení, při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bezpečnosti práce na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, podle § 27 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 10.5.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 stavebního zákona, tj.

Stavebník - Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, který zastupuje Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, IČO 00092584, MUDr. Jana Janského 2675/11, 669 02 Znojmo.

Účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku nebo stavbě.

Stavební úřad nestanovil v okruhu účastníků řízení žádné další účastníky, vzhledem k tomu, že stavba je v areálu a tudíž stavbou nemohou být dotčena vlastnická práva žádné další fyzické nebo právnické osoby.

Stavební úřad neshledal důvody k rozšíření okruhu účastníků stavebního řízení nad stanovený rámec.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Doklady předložené k řízení:

- 2 paré projektové dokumentace
- závazné stanovisko HZS JmK ÚO Znojmo ze dne 25.4.2016, Ev.č.:HSBM-10-173-38/7/POKŘ-2016
- závazné stanovisko KHS JmK ÚP Znojmo ze dne 5.5.2016, č.j. KHSJM 23604/2016/ZN/EPID

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Nejpozději 15 dnů před zahájením stavby oznámí investor orgánu ochrany ZPF termín zahájení realizace dle § 11 odst. 4 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Zdeňka Paseková
referent odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 7.6.2016, pokladním dokladem č.1605644P11.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, IDDS: he9k6gg

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Oblastní inspektorát práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, IDDS: a9heffid

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **613028_001420**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 376876898 byla systémem přenesena dne 08.06.2016 v 10:33:15. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 13.06.2016 v 10:43:54. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu **1C 44 C7**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro **Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]**. Elektronická značka byla označena časovým razítkem. Datum a čas **10.06.2016 12:29:47**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D C9 1F**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Odesílající datová schránka:

Název: Město Znojmo

Adresa: Obroková 1/12, Znojmo, 66922 Znojmo

ID datové schránky: ns4a987

Typ uživatele: Nezjištěno

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 13.06.2016 v 10:44:06. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 13.06.2016 09:22:23. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1B D3 80**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Zdeňka Paseková, vedoucí oddělení, Město Znojmo, 263, Město Znojmo [IČ 00293881]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Znojmo 2**

Česká pošta, s.p. dne 13.06.2016

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Zdeňka Kořínková

Otisk úředního razítka:



86005040-12915-160613104339

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

