

OBSAH:

1	ÚVOD	2
1.1	PŘEHLED POUŽITÉ LITERATURY	2
1.2	PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	2
2	ROZBOROVÁ ČÁST.....	2
2.1	ŠIRŠÍ VZTAHY A NÁVAZNOSTI NA OKOLÍ.....	2
2.2	SOUČASNÝ STAV	2
3	NÁVRHOVÁ ČÁST.....	3
3.1	NÁVRH SADOVÝCH ÚPRAV V AREÁLU NEMOCNICE ŽNOJMO – II. ETAPA – 2. ČÁST	3
3.2	NÁVRH PĚSTEBNÍCH OPATŘENÍ	4
3.3	POSLOUPNOST PRACÍ.....	4

1 ÚVOD

Návrh sadových úprav řeší ozelenění části areálu rekonstruované a modernizované nemocnice ve Znojmě, jedná se o prostory před hlavním vstupem. Náhradní výsadby za kácené dřeviny, které musí být odstraněny z důvodu stavebních prací, budou realizovány i v prostoru parku za nemocnicí.

SO 22 Sadové úpravy II. etapa – 2. část

Navrhované úpravy respektují prostorové, provozní a funkční řešení v daném prostoru. Zeleň dotváří celkové působení hlavní vstupní části. Komunikace a zpevněné plochy jsou řešeny v samostatném objektu.

1.1 Přehled použité literatury

Culek, M. et al. (1996): Biogeografické členění České republiky

Hurych, V. (1995): Okrasné dřeviny pro zahrady a parky, Květ, Plzeň

Hieke, K. (1994): Lexikon okrasných dřevin, Helma, Praha

Kavka, B. (1995): Sadovnická dendrologie I. - Listnaté stromy, Eden, Brno

Neuhäuslová, Z. et al. (1998): Mapa potenciální přirozené vegetace ČR, Academia, Praha

1.2 Přehled výchozích podkladů

A. Mapový podklad předaný projektantovi zadavatelem (architektem)

B. Digitální mapový podklad převzatý od zadavatele

C. Terénní průzkum současného stavu zeleně na místě samém – IV / 09

2 ROZBOROVÁ ČÁST

2.1 Širší vztahy a návaznosti na okolí

Areál znojemské nemocnice se nalézá na okraji města Znojma. Řešené území tvořeno vstupním prostorem a prostorem před hlavní budovou (A1) a dále jsou výsadby zčásti navrženy do přírodního parku za areálem nemocnice.

2.2 Současný stav

Podrobný popis současného stavu včetně metodiky inventarizace a posouzení dřevin je součástí SO 01.2 Kácení zeleně. Z původních dřevin zůstaly v řešeném území zachovány dřeviny, které se nenacházely na místě nově navrhovaných staveb a komunikací, navíc byly k odstranění navrženy dřeviny, které byly ve špatném zdravotním a pěstebním stavu. Průzkum a posouzení současného stavu zeleně bylo provedeno pouze na plochách dotčených stavbou, terénními úpravami a v jejich těsné blízkosti.

3 NÁVRHOVÁ ČÁST

Návrh sadových úprav vychází z požadavků zadavatele, z provozních a kompozičních vztahů a z terénních průzkumů provedených na místě samém.

V rámci návrhu ozelenění celého areálu bylo nutné řešit zejména tyto problémy a požadavky:

- doplnění zeleně ve vstupní části a v opticky nejvíce exponované části – předprostor hlavní budovy nemocnice
- respektování stávající i navržené komunikační sítě uvnitř areálu
- respektování veškerých ochranných pásem objektů a inženýrských sítí
- návrh péstebních opatření u zachovaných dřevin

3.1 Návrh sadových úprav v areálu nemocnice Znojmo – II. etapa – 2. část

Navrhané sadové úpravy člení řešené území na několik částí, logicky dělených dle funkčního využití. Řešené území je rozděleno následovně:

- Vstupní prostor do objektu nemocnice (severní a jižní část)
- Náhradní výsadby v parku za nemocnicí

Základem navrhovaného řešení je snaha o propojení vnějších i vnitřních prostorů hlavního vstupu do nemocnice, přičemž je zde zachováno maximum současných vegetačních prvků. Vzhledem k tomu, že celý prostor před hlavním vstupem je doslova zahlcen stávajícími výsadbami, bylo nutné provést náhradní výsadbu za kácené dřeviny i do ploch přírodního parku za nemocnicí.

Návrh je zakreslen ve výkresech č. 1 a 2 v měřítku 1 : 500, osazovací plány ve výkresech č. 3, 4 a 5 v měřítku 1 : 200. Návrh vychází z architektonického řešení vstupní části a komunikací v předprostoru hlavní budovy nemocnice a respektuje stávající zeleň a provozní, kompoziční a funkční vztahy v navrhovaném území.

Vstupní prostor do objektu nemocnice (hlavní vstup)

V rámci navrhovaného řešení hlavního vstupu došlo k začlenění otevřeného atria do budovy. Prostor k výsadbám a k propojení vnitřních a vnějších prostor tak tvoří plochy kolem nové komunikace, která navazuje na hlavní budovu a stávající cestní síť. K výrazným terénním úpravám dochází zejména v prostoru schodiště u hlavního vstupu, které bude nově zkráceno a terén kolem něj upraven. Z původních výsadeb zde zůstanou zachovány jehličnaté stromy v severní části, keřová výsadba bude odstraněna z důvodu vedení nových přeložek inženýrských sítí a z důvodu změny tvaru komunikace kolem budovy. Směrem na jih od vstupu budou provedeny výsadby kvetoucích stromů a keřů, které doplní stávající zachované dřeviny. V tomto prostoru dojde k odstranění stávajících dřevin rovněž z důvodu vedení nových přeložek inženýrských sítí, a také z důvodu dostavby objektu.

Nově navržené výsadby severně od vstupu tvoří listnaté stromy, které dotváří stávající výsadby. Jedná se o přírodě blízké druhy - lípu (*Tilia cordata*), dub (*Quercus robur*), javor (*Acer platanoides* 'Cleveland'), jilm (*Ulmus carpinifolia* 'Wredei'), jeřáb (*Sorbus aria* 'Magnifica') a okrasnou ptačí třešeň (*Prunus avium* 'Plena'). Keřová výsadba je tvořena kvetoucími druhy, např. tavolníkem, vaječnicí, komulí a tavolou, jedná se o jednu keřovou skupinu dosazenou ke stávající skupině borovic poblíž schodiště před hlavním vstupem.

Směrem na jih je výsadba navržena do stávajícího pruhu zeleně před budovou, výsadby navazují na ponechané dřeviny. U hlavního vstupu budou vysazeny kvetoucí listnaté stromy – svitel (*Koeleruteria paniculata*) a jeřáb (*Sorbus aria* 'Magnifica') a za nimi skupina kvetoucích keřů tvořených z komulí, kalín a vaječnic. Poblíž nově navržené dostavěné části bude vysazena bíle kvetoucí okrasná ptačí třešeň (*Prunus avium* 'Plena'). Na protější straně obslužné komunikace bude vysazena kvetoucí alej z jeřábů (*Sorbus aria* 'Magnifica').

Veškeré plochy dotčené stavební činností a terénními úpravami budou nově zatravněny parkovým trávnikem. Jedná se o plochu 607 m². Poblíž únikového chodníku jižně od vstupní části bude část nezpevněné plochy tvořena kačirkem, neboť v rámci stavebních prací zde bude postavena část budovy tak, že vznikne převis (zastřešení) nad původním volným terénem. Jedná se o plochu 66,5 m².

Náhradní výsadby v parku

Vzhledem k tomu, že ve vstupní části a prostoru před hlavní budovou nemocnice není dostatek volného prostoru k dalším výsadbám, jsou náhradní výsadby za kácené dřeviny navrženy také do parku za nemocnicí, v okolí malého oválu tvořeného parkovou cestou. Zde již byly realizovány výsadby z předchozích etap a nové výsadby na ně navazují a rovněž respektují stávající zeleň.

Dominantou malého oválu jsou stávající staré třešně, které již nemají dlouhodobý výhled další existence, a proto jsou v jejich blízkosti navrženy nové výsadby stromů, které jejich funkci v budoucnu převzou. Jedná se o

soliterní dub (*Quercus robur*) a bílé kvetoucí jeřáb (*Sorbus aria* 'Magnifica'). Podél cesty jsou již realizovány nové výsadby okrasných růžově kvetoucích jabloní, a proto na tuto výsadbu navazujeme rovněž výsadbou těchto jabloní (*Malus floribunda*) z druhé strany okružní cesty.

Na základě konzultace s odborem ŽP jsou další výsadby realizovány do prostoru za okružní cestou tak, aby opticky uzavíraly prostor parku směrem k městu. Vysazeny budou přírodě blízké druhy – lípa (*Tilia cordata*), dub (*Quercus robur*), javory (*Acer platanoides* a *Acer platanoides* 'Schwedleri'), jilmy (*Ulmus carpinifolia* 'Wredei'), jeřáb (*Sorbus aria* 'Magnifica') a habr (*Carpinus betulus*).

Oproti dřevinám navrženým k odstranění navrhujeme nově vysadit **26 ks** dlouhověkových, na daném stanovišti přírodě blízkých druhů listnatých stromů a **43 ks** listnatých keřů. Navrhovaná výsadba zkvalitňuje druhové složení dřevin na stanovišti, zvyšuje stabilitu a dlouhověkost, a přirozeně navazuje na okolní prostředí.

Veškeré stromy jsou navrhovány se zapěstovanou korunou v podchůzní výšce 2.2 – 2.5 m, čímž dojde k celkovému odlehčení prostoru. Obvod kmene navrhovaných stromů je minimálně 12-14 cm.

Navrhované výsadby respektují ochranná pásma vedení stávajících i navrhovaných inženýrských sítí v šířce 1,5 – 3 m. Před započítáním výkopových prací při sázení je nutné nechat si vytýčit vedení veškerých inženýrských sítí jejich příslušnými správci přímo v terénu. Skutečné vedení stávajících sítí a doladění navrhovaných sítí s výsadbami proběhne v dalším stupni projektové dokumentace.

Návrh ozelenění části areálu nemocnice Znojmo je řešen v souladu s požadavky architektů na členění prostorů navazujících na budovy a splňuje nároky na vytvoření pozitivně působících vnějších obytných prostorů.

3.2 Návrh péstebních opatření

U stávajících dřevin jsou navržena některá z následujících péstebních opatření:

Řez dřevin:

- **ZŘ** - Zdravotní řez - odstranění suchých a nemocných větví, odstranění nevhodných křížících se, kondominátních větví, redukce nadměrného počtu výmladků apod. – navrženo u 4 taxonů
- **PR** – Průklest dřevin – odstranění přestárých, suchých, poškozených a jiným způsobem nevhodných letorostů u keřů tak, aby se podpořil správný vývoj jejich habitu, popř. kvetení – navrženo u 2 taxonů

3.3 Posloupnost prací

Realizační práce je nutné rozdělit do několika po sobě jdoucích etap, aby bylo dosaženo maximálního účinku zamýšlených opatření.

Posloupnost prací:

- odstranění dřevin a pařezů
- provedení navrhovaných péstebních opatření (ošetření dřevin)
- příprava stanoviště po dokončení stavebních prací a terénních úprav (včetně zbudování komunikací)
- výsadba navrhovaných dřevin (stromů, keřů a popínavých dřevin)
- založení travníkových ploch