

# S M L O U V A   O   D Í L O

## 1. Smluvní strany :

**Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**

sídlo: Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov

IČO: 00226912

DIČ: CZ 00226912

bankovní spojení: 12038-671/0100

Zastoupen: Mgr. Danuše Křiváková - ředitelka nemocnice

Zapsána: V obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl Pr, vložka 1230

(dále jen objednatel)

a

**Ing. Miloslav Čech, projektová a inženýrská činnost ve výstavbě**

sídlo: Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov

IČO: 13047736

DIČ : CZ 6112180118

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 661406971/0800

Zastoupen: Ing. Miloslav Čech

(dále jen zhotovitel)

## 2. Předmět smlouvy :

Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provedení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (jednostupňový projekt)

**Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace**

– „Nová lékárna pro veřejnost v areálu Nemocnice Kyjov – projektová dokumentace“

## 3. Povinnosti zhotovitele :

- 3.1. V první fázi dopřesnit předložený variantní návrh Architektonické studie nové lékárny na základě objednatelům dodaných parametrů. Schválená varianta řešení bude podkladem pro zpracování vlastního projektu.
- 3.2. Zpracovat v jednom stupni komplexní projektovou dokumentaci v úrovni pro stavební povolení a pro provedení stavby v rozsahu dle specifikace uvedené v dalších bodech smlouvy.
- 3.3. Projektová dokumentace bude obsahovat architektonicko-stavební řešení, konstrukční řešení, požárně bezpečnostní řešení, zdravotně-technické instalace, vytápění a

chlazení, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, zdravotnickou technologií, vzduchotechniku a klimatizaci, měření a regulaci, případně související inženýrské objekty.

- 3.4. Dokumentace bude obsahovat náležitosti stanovené v zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění (zákon č.350/2012) a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhl. č. 62/2013 Sb., v platném znění. Dokumentace bude tedy obsahovat textovou a výkresovou část v rozsahu potřebném pro provádění stavby a k zadávacímu řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 3.5. Dokumentace musí obsahovat náležitosti dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., upravující podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a musí být v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Projektová dokumentace bude v průběhu prací projednána s rozhodujícími orgány státní správy, především s orgány požární ochrany, se SÚKLEM a s orgány hygieny. Před předáním díla bude provedeno konečné posouzení a odsouhlasení technického řešení dokumentace oběma smluvními stranami.
- 3.7. Součástí předmětu díla je i provedení podrobných stavebně technických průzkumů.
- 3.8. Součástí plnění není provedení autorského dozoru při realizaci stavby.
- 3.9. Projektant je povinen využít všech svých odborných znalostí k navržení efektivního technického řešení, v případě vady projektu odstraní vadu bezplatně a bez zbytečného odkladu.
- 3.10. Dokumentace dle bodu 2. bude vybavena v počtu 8 paré v tiskové podobě/ z toho 2 vyhotovení budou nachystána pro stavební řízení/ a 2x v digitální podobě na CD. Další objednatel vyžádaná vyhotovení budou účtována jako vícetisky.

#### **4. Povinnosti objednatele :**

- 4.1. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost při pracování a projednávání dokumentace, při jednání jak se zástupci řešených oddělení, tak s případnými orgány státní správy, vyjadřovat se bez odkladu k předaným materiálům.
- 4.2. Objednatel se zavazuje dodat zhotoviteli dostupné podklady stávajících stavů, původní projektovou dokumentaci dotčených objektů, požadavky na standard vnitřního vybavení včetně vybavení zdravotnickými technologiemi, případně další materiály potřebné pro zpracování dokumentace.
- 4.3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za bezvadné dílo smluvní cenu při dodržení dohodnuté splatnosti faktur.

#### **5. Termín dodání díla :**

- 5.1. Kompletní projektová dokumentace do 60 dní od podpisu smlouvy.

#### **6. Cena prací :**

6.1 Cena prací celkem činí	- cena bez DPH	190.000,-
	- DPH 21 %	39.900,-
	- cena včetně DPH	229.900,-

- 6.2 Cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla a je za podmínek uvedených ve smlouvě cenou pevnou. Kalkulace ceny je přílohou smlouvy č.1.
- 6.3 Cena může být měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Navýšení ceny je možné pouze na základě požadavku objednatele na změnu rozpracovaného projektu.
- 6.4 Cena bude rovněž upravena podle aktuální sazby DPH.

## **7. Platební podmínky :**

- 7.1 Po splnění celého předmětu díla dle smlouvy a jeho předání objednateli bude vystavena faktura (daňový doklad) ve výši dle čl. 6.1. Faktura bude splatná ve lhůtě 30 dní.
- 7.2 Vystavená faktura bude obsahovat číslo faktury, název smlouvy a předmět plnění, den vystavení, den zdanitelného plnění, splatnost, veškeré údaje o smluvních stranách (název, sídlo, IČO, IČ pro DPH, bankovní spojení), cenu bez DPH, DPH a cenu celkem, podpis a razítko vystavovatele.

## **8. Smluvní pokuty, garance :**

- 8.1. Při prodlení s předáním díla vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty vůči zhotoviteli ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody.
- 8.2. Záruční doba na dílo je 36 měsíců a počítá se od předání díla objednateli. V případě vady projektu je zhotovitel povinen bezplatně a bez zbytečného odkladu vadu odstranit do 10 dnů od uplatnění oprávněné vady objednatelem.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn u pojišťovny ČSOB pojišťovna a.s. na odpovědnost za způsobené škody ve výši 250.000,- Kč.

## **9. Odstoupení od smlouvy, sankce**

- 9.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud objednatel bude o více jak 30 dnů v prodlení s uhrazením celkové ceny, resp. její části fakturované v souladu se smlouvou.
- 9.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel bude o více jak 30 dnů v prodlení s řádným provedením díla nebo s odstraněním vady.
- 9.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nesplnění povinnosti odstranit vady a nedodělky ve stanovené lhůtě ve výši 0,05 % z ceny za provedení díla dle čl. 4. odst. 1, a to za každý den prodlení;
- 9.5. V případě prodlení objednatele s placením jednotlivých faktur, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.6. Žádným ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody způsobené porušením povinností, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to i v části, v níž výše škody převyšuje sjednanou výši smluvní pokuty.

## 10. Jiná ujednání :

- 10.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 10.2. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu mohou obě smluvní strany pouze formou dodatku podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
- 10.3. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede zhotovitel. Zhotovitel po odeslání elektronického formuláře či jiném způsobu zveřejnění bude informovat odběratele o provedení úkonu.
- 10.4. Objednatel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny v "Registru smluv" a to na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
- 10.5. Účastníci prohlašují, že došlo ke shodě na obsahu této smlouvy, že tato je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují svůj podpis, kterým současně osvědčují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat.

V Kyjově dne 19. 9. 2016



Zhotovitel

Ing. Miloslav Čech  
projektová činnost ve výstavbě  
Karla Čapka 2595, 697 01 Kyjov  
IČ: 13047736  
DIČ: CZ6112180118



Mgr. Danuše Křiváková - ředitelka

 **Nemocnice Kyjov**  
Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace  
Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov  
Mgr. Danuše Křiváková  
ředitelka