

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Jméno:** Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace
- sídlo: Valtice, Sobotní 116
zastoupená: Ing. Ivanou Machovcovou, ředitelkou
IČO: 60680318
DIČ: CZ60680318
bankovní spojení (číslo účtu): 1249-1381936359/0800
e-mail: info@svsv.cz

(dále jen „*Objednatel*“)

a

2. **Jméno:** STAVBY VANTO s.r.o.
- sídlo: Panská 25, 686 04 Kunovice
zastoupená: Mgr. Ondřejem Pavkou
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 57602
bankovní spojení (číslo účtu): 4200426274/6800
e-mail: opavka@vanto.cz

(dále jen „*Zhotovitel*“)

společně v dalším textu rovněž jen „*Smluvní strany*“

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „*Občanský zákoník*“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „*Řízení veřejné zakázky*“) veřejné zakázky s názvem „*Výstavba moštárny*“ (dále jen „*Veřejná zakázka*“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo „**Výstavba moštárny**“, a to dle dále specifikované projektové dokumentace, podmínek stanovených v rozhodnutí Městského úřadu Valtice ze dne 16.06.2015, č. j.: VAL – 1031/2015, účinného ke dni 16.06.2015, které je přílohou č. 3 Smlouvy (dále jen „**Stavební povolení**“), a dle podmínek stanovených Smlouvou, a to včetně všech souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb.

5. Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci zpracované obchodní společností **Atelier Svět cz, s.r.o.**, IČO: 26060531, se sídlem Třeboň - Třeboň II, Daskabát 268, PSČ 37901, v 04/2015, označené názvem: MOŠTÁRNA NA PARCELE Č. 946/1 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ VALTICE (dále též „**Projektová dokumentace**“ a „**Projektant stavby**“), která je přílohou č. 1 Smlouvy.
6. Dílo bude sloužit k následujícím účelům: zpracování zemědělské produkce.
7. Součástí Díla je zejména:
 - 7.1. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
 - 7.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 7.3. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 7.4. průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Zhotovitel;
 - 7.5. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započítím stavebních prací budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí staveniště;
 - 7.6. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, respektování požadavků koordinátora BOZP;
 - 7.7. zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
 - 7.8. provedení závěrečného úklidu staveniště a uvedení okolních ploch do původního stavu;
 - 7.9. zřízení a rozvody přípojek médií a energií během provádění Díla;
 - 7.10. provedení veškerých předepsaných zkoušek všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli;
 - 7.11. zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení Díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.);
 - 7.12. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli.

8. Součástí Díla není dodávka technologie pro zpracování zemědělské produkce.
9. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami stanovenými Stavebním povolením a dalšími rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla, a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
10. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním Díla a doklady nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu na Dílo, vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
11. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo dle předané Projektové dokumentace tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
12. Zhotovitel je povinen v rámci plnění dle Smlouvy provést veškeré práce, dodávky, a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla, pro vydání kolaudačního souhlasu Díla a k uvedení Díla do trvalého provozu (např. zajištění skládky přebytečného materiálu, odvoz tohoto materiálu na skládku, zajištění veškerých zkoušek, revizí, atestů, měření a prohlášení o shodě potřebných k vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo, provést úklid staveniště a odstranění zařízení staveniště apod.) a zpracovat a předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení Díla.
13. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele (dále jen „TDI“) dodacím listem, certifikátem nebo prohlášením o shodě od používaných materiálů vystavenými příslušným výrobcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nebo TDI před zabudováním příslušných materiálů do Díla.
14. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu Smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.
15. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
16. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o veřejných zakázkách**“) a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.

V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

17. Cena Díla (dále jen „*Cena Díla*“) činí **3.698.721,61 Kč bez DPH**. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném výkazu výměr), který je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „*Položkový rozpočet*“).
18. Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě. Úprava Ceny Díla sjednané dle předchozího odstavce Smlouvy je přípustná pouze, je-li tak stanoveno ve Smlouvě.
19. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
 - 19.1. náklady na projekt, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění stavebních prací na Díle a náklady na střežení a úklid staveniště;
 - 19.2. poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej Zhotovitel potřebuje pro provádění stavebních prací na Díle;
 - 19.3. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na stavbu;
 - 19.4. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - 19.5. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 73 Smlouvy;
 - 19.6. náklady na mechanizaci, spotřeba energií a vody a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla dle Smlouvy.
20. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny dle následujícího odstavce Smlouvy, a tento soupis předložit Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k dle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatel schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla dle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny dle následujícího odstavce Smlouvy nepředloží Objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Ceny Díla ukázalo jako nevyhnutelné.
21. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
 - 21.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
 - 21.2. v případě, že se bude jednat o práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS, a.s.;
 - 21.3. pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy v aktuálním ceníku RTS a.s., použije Zhotovitel ceny v místě a čase obvyklé.Zhotovitel může předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.
22. Po výpočtu změny Ceny Díla vyhotoví Zhotovitel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění Díla. V případě, že vliv na termíny plnění Díla sjednané ve Smlouvě nebude v návrhu dodatku uveden, tyto zůstávají beze změny.

23. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla dle Zhotovitelem skutečně provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
24. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

25. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně měsíčně na základě faktur - daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“), vystavených za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Fakturace dle předchozí věty bude probíhat až do výše 95 % Ceny Díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je Faktura vystavována. Po převzetí Díla Objednatelem v souladu se Smlouvou vystaví Zhotovitel závěrečnou Fakturu (dále jen „**Závěrečná Faktura**“) vystavenou za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté od poslední vystavené Faktury do převzetí Díla Objednatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u Závěrečné Faktury je den převzetí Díla Objednatelem.
26. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), včetně informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, v případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku.
27. Zhotovitel předloží Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým rozpočtem (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých v rámci Díla za období, za které bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit Soupis Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem.
28. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu, a Zhotovitel poté předloží Objednateli k vyjádření opravený Soupis.
29. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury je Soupis podepsaný Objednatelem.
30. Splatnost Faktury nesmí být kratší 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
31. Část Ceny Díla vyúčtovaná Fakturou je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
32. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn uhradit příslušnou část Ceny Díla ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.

33. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena část Ceny Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu Faktury dle pokynů Objednatele.
34. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 75 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

VII. MÍSTO A TERMÍNY PLNĚNÍ

35. Místem plnění jsou pozemky parc. č.: 946/1, zapsáno pro obec Valtice, katastrální území Valtice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.

36. Dílo bude prováděno v následujících termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 dnů od doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli;

Termín pro zahájení stavebních prací: do 5 dnů od převzetí staveniště Zhotovitelem;

Termín pro dokončení stavebních prací: do 5 měsíců od převzetí staveniště Zhotovitelem;

Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla: do 5 měsíců od převzetí staveniště Zhotovitelem.

37. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věcí nebo podkladů, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazů, které mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup stavby Díla. Lhůty stanovené v odstavci 36 Smlouvy se nemění, jestliže se Smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
38. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 36 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
39. Termíny dle odstavce 36 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran.

VIII. STAVENIŠTĚ

40. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od Objednatele v termínu stanoveném v odstavci 36 Smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
41. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
42. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit samostatná měřící místa s měřidly, která budou evidovat skutečnou výši Zhotovitelem spotřebovaných energií a vody. Objednatelem odsouhlasené výchozí stavy jednotlivých měřidel je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
43. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
44. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
45. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
46. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
47. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů při plnění Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví třetích osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích třetích osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
48. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním stavebních prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí třetích osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.
49. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Přehled odpadů vzniklých činnostmi Zhotovitele při

provádění Díla a způsob jejich využití nebo odstranění, případně důvody jejich uložení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli pro účely vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo.

50. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
51. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na staveništi tuto škodu odstranit.
52. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 14 dnů od převzetí Díla Objednatelem, nebude-li v Předávacím protokolu stanoveno jinak. Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí staveniště zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Vyklizení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad a nedodělků Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

IX. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

53. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDI do 2 pracovních dnů.
54. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveništi během provádění Díla.
55. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla, a v souladu s případnými požadavky Objednatele, opravovat škody na nich způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění Díla Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na staveništi jsou dostačující pro potřeby plnění předmětu Smlouvy.
56. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými právními předpisy, zejména vést ode dne prvního převzetí staveniště stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a souvisejících platných a účinných prováděcích předpisů.
57. Do stavebního deníku budou zaznamenávány významné události o průběhu realizace Díla. Stavební deník bude k dispozici kdykoliv v průběhu pracovní doby osobám oprávněným provádět zápisy za Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, v místě plnění Díla s tím, že Objednatel je oprávněn kontrolovat Zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke Zhotovitelem provedeným zápisům.

58. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy za Objednatele TDI, zástupci Objednatele ve věcech technických a Projektant v rámci autorského dozoru (dále jen „AD“), za Zhotovitele potom jeho oprávnění pracovníci nebo zástupci. Objednatel, TDI a AD jsou oprávněni kontrolovat obsah stavebního deníku a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko.
59. Je-li zjištěno, že některé ze stavebních prací, dodávek nebo služeb, které jsou součástí Projektové dokumentace, není účelné provést, dodat nebo poskytnout, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku, tím není dotčeno ujednání odstavce 16 Smlouvy.
60. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných stavebních prací, kterou provádí TDI nebo Objednatel a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností dle Smlouvy.
61. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných poradách (tzv. kontrolních dnech), které bude Objednatel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za 14 dnů. Zápisy z těchto porad bude pořizovat TDI. Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast stavbyvedoucího, případně zástupce stavbyvedoucího, případně i odpovědných zástupců subdodavatelů Zhotovitele, a zapisovat do stavebního deníku datum konání těchto porad a závěry a zjištění z těchto porad vyplývající.
62. Zhotovitel je povinen průběžně zvat Objednatele ke kontrole všech stavebních prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku minimálně 3 pracovní dny před zakrytím takových stavebních prací.
63. Nepozve-li Zhotovitel Objednatele na kontrolu dle předchozího odstavce Smlouvy včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, zejména mimo dobu, kdy je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo dle odstavce 69 Smlouvy nebo mimo pracovní den, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Před zakrytím všech nepřístupných konstrukcí provede Zhotovitel předepsané zkoušky dle ČSN, ČSN EN a případně, podle typu zakrývaných konstrukcí, geodetické zaměření oprávněnou osobou.
64. Pokud se Objednatel na výzvu Zhotovitele učiněnou v souladu s odstavcem 62 Smlouvy nedostaví a neprovede kontrolu takových stavebních prací, Zhotovitel o tom pořídí zápis do stavebního deníku a bude v realizaci Díla pokračovat. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto stavebních prací, je Zhotovitel povinen takové odkrytí provést na náklad Objednatele. Pokud při dodatečné kontrole vyjde najevo, že práce nebyly provedeny řádně, nese veškeré náklady na odkrytí těchto stavebních prací a odstranění zjištěných vad Zhotovitel.
65. Objednatel nebo TDI je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel nebo TDI je oprávněn zejména:
 - 65.1. kontrolovat, zda práce na Díle jsou prováděny v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla;

- 65.2. upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
- 65.3. kontrolovat zakrývané konstrukce;
- 65.4. kontrolovat dodržování právních předpisů, směrnic, apod.
66. Osobami pověřenými výkonem funkce technického dozoru Objednatele dle Smlouvy (v textu Smlouvy označení jako TDI) jsou: **Ing. Zbyněk Rabušic**. TDI nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.
67. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a poskytnout součinnost osobám pověřeným výkonem funkce TDI při provádění Díla.
68. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele, TDI nebo AD prováděných dle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s Objednatelem, TDI nebo AD, nejpozději do dne předání Díla Objednateli.
69. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý kalendářní den. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli.
70. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 2 pracovní dny předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
71. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo zpracuje a podá Objednatel. Smluvní strany si jsou povinny bez zbytečného odkladu poskytnout nezbytnou součinnost a příslušné dokumenty; Zhotovitel je zejména povinen předložit Objednateli na jeho žádost veškeré dokumenty nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu, a to ke dni předání Díla Objednateli.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

72. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla alespoň 15 dní předem.
73. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo, k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu, a dokladů stanovených Smlouvou, právními předpisy, Stavebním povolením a rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- 73.1. doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
- 73.2. kusovníky jednotlivých prvků a zařízení Díla pro operativní evidenci Objednatele;
- 73.3. doklady a zápisy o provedení předepsaných zkoušek a měřeních, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy;
- 73.4. předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o předvedení funkčnosti těchto zařízení;
- 73.5. dokumenty vyplývající z podmínek Stavebního povolení vyjma žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, kterou si zajistí sám Objednatel;

- 73.6. stavební deník;
- 73.7. manipulační a provozní řády, návody k obsluze a návody na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby v českém jazyce, záruční listy, protokoly o zaškolení obsluhy;
- 73.8. fotodokumentaci z průběhu realizace Díla, zejména stavebních prací a konstrukcí, které byly dalším postupem prací zakryté;
- 73.9. geodetické zaměření dokončeného Díla a geometrický plán pro zápis do katastru nemovitostí, vše ve 4 vyhotoveních v listinné podobě (ověřených oprávněnou osobou) a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na CD nebo DVD) ve formátu *.dwg;
- 73.10. dokumentaci skutečného provedení Díla ve 3 vyhotoveních v listinné podobě (ověřených oprávněnou osobou) a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na CD nebo DVD) ve formátu *.pdf a *.dwg.
74. V případě, že obecně závazné právní předpisy, Stavební povolení, jiné povolení, souhlasy či vyjádření orgánů veřejné správy týkající se Díla nebo platné technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
75. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, a že Dílo odpovídá Smlouvě, je plně funkční, a je prosté vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, a které nejsou nebo nemohou být překážkou pro vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo.
76. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení stavebních prací, dodávek a služeb, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
77. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran. V případě nepřevzetí Díla dohodnou Smluvní strany lhůty k odstranění vad nebo nedodělků a náhradní termín předání a převzetí Díla.
78. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z Předávacího protokolu, a to v termínu stanoveném v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatel je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě sjednané v zápisu o nepřevzetí Díla podle odstavce 77 Smlouvy. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku v Předávacím protokolu nebo v zápise o nepřevzetí Díla stanoven, je Zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 7 dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. zápisu o nepřevzetí Díla. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.
79. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky, uvedené v Předávacím protokolu nebo v zápise o nepřevzetí Díla ve lhůtě dle předchozího odstavce Smlouvy, neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
80. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

81. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku zřizovatel Objednatele, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na zřizovatele Objednatele jejím zabudováním do Díla. Zřizovatel Objednatele zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.
82. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nebo zřizovatele Objednatele nacházejícího se na staveništi a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na staveništi, nese od okamžiku převzetí staveniště Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na zřizovatele Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělků v souladu s odstavcem 75 Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2624 a § 1976 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.
83. Ustanovení § 2599 – 2603 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se neužijí.

XII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

84. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Zhotovitele nebo třetích osob.
85. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, jíž se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba. Záruční doba činí 60 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 75 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
86. Dílo bude vadné, nebude-li:
 - 86.1. při převzetí Objednatelem mít vlastnosti stanovené Smlouvou nebo
 - 86.2. vydán kolaudační souhlas nebo
 - 86.3. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou nebo
 - 86.4. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 86.5. při převzetí Objednatelem nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
87. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí Díla.

88. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
89. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
90. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla nemělo dojít.
91. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
92. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
93. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
94. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.
95. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
96. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
 - 96.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 96.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
 - 96.3. od Smlouvy odstoupit;to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo právo od Smlouvy odstoupit.
97. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem dle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou dle odstavce 96.1 Smlouvy za odstranění vady.
98. Jestliže Objednatel v oznámení vad (reklamaci) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad (havárie) nejpozději do 24 hodin od oznámení vad Objednatelem a vady (havárie) odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 48 hodin od oznámení vad (reklamace) Objednatelem Zhotoviteli. Neprovede-li Zhotovitel odstranění vad (havárie) v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vady (havárie) odstranit sám nebo zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti s odstraněním vady způsobem dle tohoto odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou.
99. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj.

že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.

100. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
101. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
102. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelům Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
103. Ustanovení § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku se neužijí a rovněž se neužijí obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením.

XIII. BANKOVNÍ ZÁRUKA

104. Zhotovitel je povinen sjednat ve prospěch Objednatele bankovní záruku za řádné provedení Díla ve výši 250.000,- Kč (dále jen „**Bankovní záruka**“). Bankovní záruka bude krýt jakékoli pohledávky Objednatele za Zhotovitelem vzniklé Objednateli z důvodu porušení jedné či více povinností Zhotovitele týkajících se provedení Díla ve smluvené kvalitě a době, včetně případné škody a nemajetkové újmy způsobené Zhotovitelem porušením Smlouvy nebo v souvislosti s prováděním Díla, do okamžiku převzetí Díla Objednatelům.
105. Zhotovitel je povinen předat Objednateli originál záruční listiny Bankovní záruky vystavené bankou nejpozději do 14 dnů po uzavření Smlouvy.
106. Bankovní záruka musí být platná a účinná ode dne jejího předání Objednateli nejméně do konce kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, ve kterém Objednatel převzal Dílo. Vzhledem ke skutečnosti, že konec doby dle předchozí věty nelze předem stanovit konkrétním datem, zavazuje se Zhotovitel předložit Objednateli záruční listinu na Bankovní záruku, jež bude platná a účinná nejméně do konce 10. měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla uzavřena Smlouva. Nebude-li Dílo převzato do konce 9. měsíce následujícího po měsíci, v němž byla uzavřena Smlouva, je Zhotovitel povinen vždy nejpozději 15 dnů před skončením platnosti Bankovní záruky předat Objednateli novou Bankovní záruku, jejíž platnost bude prodloužena alespoň o 1 měsíc, a to i opakovaně, dokud nebude Dílo převzato Objednatelům, tak, aby Bankovní záruka trvala vždy do konce kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, ve kterém Objednatel převezme Dílo. Výše nové Bankovní záruky bude stanovena dle odstavce 104 Smlouvy.
107. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek.
108. Objednatel musí být v záruční listině Bankovní záruky označen jako osoba oprávněná čerpat Bankovní záruku.
109. Zhotovitel je povinen do 14 dnů po každém čerpání Bankovní záruky Objednatelům předat Objednateli novou Bankovní záruku ve shodném znění a výši jako měla čerpaná Bankovní záruka, případně Bankovní záruku doplnit do původní sjednané výše.

110. Objednatel je po skončení platnosti Bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět Zhotoviteli do 30 dnů po skončení její platnosti.

XIV. SANKCE

111. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo v době sjednané podle odstavce 36 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny Díla za každý den prodlení.
112. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti dle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem dle odstavce 96.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
113. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě havárii Díla ve smyslu odstavce 98 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti dle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem dle odstavce 98 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
114. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené staveniště Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
115. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Objednateli originál záruční listiny k Bankovní záruce dle odstavce 105 nebo odstavce 106 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
116. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
- 116.1. 10.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.);
 - 116.2. 1.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;
 - 116.3. 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 116.4. 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
117. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost dle odstavce 133, 134, 148 nebo 153 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
118. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.

119. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
120. Splatnost smluvních pokut dle Smlouvy bude 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
121. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši dle právních předpisů.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

122. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
123. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
 - 123.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 30 dní;
 - 123.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 126 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
 - 123.3. jestliže Zhotovitel nepřevzme staveniště do 5 dnů od uplynutí termínu převzetí staveniště dle odstavce 36 Smlouvy;
 - 123.4. jestliže Zhotovitel nezahájí stavební práce do 5 dnů od uplynutí termínu zahájení stavebních prací odstavce 36 Smlouvy;
 - 123.5. jestliže Zhotovitel bezdůvodně nebo z důvodů na své straně přerušil provádění Díla;
 - 123.6. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem;
 - 123.7. jestliže Zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost uvedenou v odstavci 133, 134, 148 nebo 153 Smlouvy.
124. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, o odpovědnosti za škodu či jinou újmu, o sankcích a ujednání odstavce 125 Smlouvy trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
125. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli, o čemž bude sepsán protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty dle odstavce 73 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

XVI. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

126. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.

127. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
128. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
129. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
130. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
131. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
132. V případě, že se kterékoli prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikla.

XVII. POJIŠTĚNÍ

133. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazků vyplývajících ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 5.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti, apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
134. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce Smlouvy do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
135. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

136. Zhotovitel bere na vědomí, že TDI nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDI. Zhotovitel se zavazuje, že se za trvání Smlouvy nestane osobou propojenou s osobou TDI ani jejím právním nástupcem, a v případě, že se tak stane, zavazuje se na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele. Objednatel má právo v takovém případě od Smlouvy odstoupit.

137. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
138. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen předložit Objednateli seznam subdodavatelů ve smyslu § 147a odst. 5 Zákona o veřejných zakázkách, a to ve lhůtě stanovené v tomto ustanovení Zákona o veřejných zakázkách.
139. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně všech případných dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu Objednatele podle § 147a Zákona o veřejných zakázkách.
140. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
141. Zhotovitel se zavazuje dodržovat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, povinnost zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
142. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
143. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
144. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.
145. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a stavenišťem a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku třetí osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
146. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
147. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo email podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.

XIX. SUBDODAVATELÉ

148. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností ze Smlouvy pouze třetí osoby uvedené v příloze č. 4 Smlouvy, nebo písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Subdodavatel**“ nebo společně „**Subdodavatelé**“).
149. Zhotovitel odpovídá za plnění Subdodavatele tak, jako by plnil sám.
150. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Subdodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Subdodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Subdodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele dle předchozí věty přijímá.
151. Zhotovitel se zavazuje, že Subdodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele v rozsahu dle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
152. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Subdodavatele, a to zejména v případech, kdy:
- 152.1. bude Subdodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 152.2. bude Subdodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 152.3. se Subdodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 152.4. bude Subdodavatel uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 152.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Subdodavatele.
- Zhotovitel je povinen navrhnout nového Subdodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Subdodavatelem kvalifikační předpoklady, nový Subdodavatel musí splňovat kvalifikačními předpoklady stanovené v Řízení veřejné zakázky prokazované původním nahrazovaným Subdodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění těchto kvalifikačních předpokladů. Nový Subdodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu dle odstavce 153 Smlouvy.
153. Zhotovitel je oprávněn změnit Subdodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydá, pokud:
- 153.1. prostřednictvím původního Subdodavatele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Subdodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Subdodavatel nebo
 - 153.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

154. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
155. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

156. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
157. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
158. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

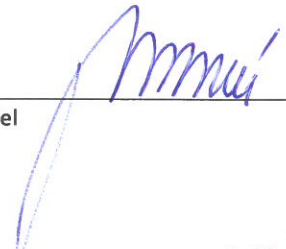
Přílohy

1. příloha č. 1: Projektová dokumentace
2. příloha č. 2: Položkový rozpočet
3. příloha č. 3: Kopie Stavebního povolení
4. příloha č. 4: Seznam Subdodavatelů

v VALTICÍCH dne 14.10.2016

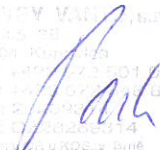
v KUNOVICÍCH dne _____

Objednatel


Střední vinařská škola Valtice,
příspěvková organizace ①
Sobotní 116, 691 42 VALTICE
IČO: 60680318 | Tel.: 519 352 594

Zhotovitel

SMLOUVA
Mgr. DVORČEK PRŮVA, JEONNATEL


STŘEDNÍ VINAŘSKÁ ŠKOLA VALTICE, p. o.
Sobotní 116, 691 42 Valtice
Tel.: 519 352 594
Fax: 519 352 594
IČO: 60680318
DIČ: CZ06206314
zapsaná v obchodním rejstříku
číslo 142/2016 S-J

Příloha č. 1 Smlouvy

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace zpracovaná obchodní společností Ateliér Svět cz s.r.o., IČO: 26060531, se sídlem Třeboň - Třeboň II, Daskabát 268, PSČ 379 01, Arch. č.: 714/14, označená názvem: "Projektová dokumentace pro akci: MOŠTÁRNA NA PARCELE Č. 946/1 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ VALTICE", není se Smlouvou pevně spojena.

Příloha č. 2 Smlouvy

Položkový rozpočet

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	STAVBY VANTO s.r.o.
Ulice a č.p.	Panská 25
Místo	Kunovice
PSČ	686 04
IČO	28269314
DIČ	CZ28269314
Kontaktní osoba	Mgr. Ondřej Pavka
telefon, fax	777 959 820
e-mail	opavka@vanto.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa



STAVBY VANTO s.r.o.
Panská 25
686 04 Kunovice
Tel: +420 777 959 820
Fax: +420 777 959 820
IČO: 28269314
DIČ: CZ28269314
opavka@vanto.cz
Tel. Fax: 777 959 820

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 140612
Moštárna na parcele č. 946/1 v k.ú. Valtice

Zadavatel : Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště za
Sobotní 116 IČO : 60680318
69142 Valtice-Valtice DIČ : CZ60680318

Projektant : Skalík Michal, Ing. IČO : 16815211
Táboritská 353 DIČ : CZ6307071441
37901 Třeboň-Třeboň II

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
01 Vedlejší a ostatní náklady		1,00	18 000,00
Stavební objekt		1,00	
01 Přístavba moštárny		1,00	3 680 721,61
Celkem za stavbu			3 698 721,61

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařídění položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavatelovi ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

pozn. Součástí rozpočtu není dodávka+montáž technologického zařízení školní moštarny vč. napojení.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
00010	Ostatní náklady	12 000,00
00020	Vedlejší náklady	6 000,00
1	Zemní práce	109 020,63
2	Základy a zvláštní zakládání	201 675,31
3	Svislé a kompletní konstrukce	336 665,70
4	Vodorovné konstrukce	28 449,51
5	Komunikace	110 728,77
61	Úpravy povrchů vnitřní	50 823,16
62	Úpravy povrchů vnější	158 731,12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	211 709,95
91	Doplňující konstrukce práce pozemních komunikací	20 459,01
94	Lešení a stavební výtahy	32 564,80
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	24 934,81
96	Bourání konstrukcí	61 743,74
99	Staveništní přesun hmot	24 769,40

711	Izolace proti vodě	234 539,44
713	Izolace tepelné	197 603,99
720	Zdravotechnická instalace	83 482,16
730	Ústřední vytápění	258 524,70
762	Konstrukce tesařské	137 079,09
763	Dřevostavby	269 100,00
764	Konstrukce klempířské	308 109,53
766	Konstrukce truhlářské	29 391,88
766 A	Výplně otvorů z plastu	21 801,56
767	Konstrukce zámečnické	250 328,50
771	Podlahy z dlaždic a obklady	201 259,26
781	Obklady keramické	163 848,77
783	Nátěry	12 780,58
784	Malby	12 214,09
M21	Elektromontáže	128 382,15
Cena celkem		3 698 721,61



STAVBY V. s. r. o.
 P. 1004
 Tel: +420 222 222 222
 Fax: +420 222 222 222
 IČ: 022222222
 DIČ: CZ022222222
 P. 1004
 P. 1004

Handwritten signature in blue ink.

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	140612	Moštárna na parcele č. 946/1 v k.ú. Valtice
O:	001	Vedlejší a ostatní náklady
R:	001	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	00010	Ostatní náklady				12 000,00		
1	1	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
2	2	Geodetické zaměření pro realizaci, +skutečného provedení	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
3	3	Zpracování podkladů pro kolaudační řízení, (PD skut. provedení, geometrický plán atd.)	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
Díl:	00020	Vedlejší náklady				6 000,00		
4	1	Zařízení staveniště, dle uvážení realizační firmy	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
5	2	Zabezpečení staveniště proti vstupu cizích osob	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní
6	3	IČD	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní



 STAVBY W&S s.r.o.
 PRÁVNÍ ZÁKLADY
 Táborská 1072
 Písek 392 01, ČR
 IČO: 252 68 524
 DIČ: CZ25268524
 Číslo účtu: 25000000000000000000

Stavba : 140612 Moštárna na parcele č. 946/1 v k.ú. Valtice
 Objekt : 01 Přístavba moštárny

JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **01**
Přístavba moštárny

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
270715	Přístavba moštárny	3 680 721,61
	Celkem objekt 01	3 680 721,61

Rekapitulace soupisu 270715 Přístavba moštárny

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	
2	Základy a zvláštní zakládání	109 020,63
3	Svislé a kompletní konstrukce	201 675,31
4	Vodorovné konstrukce	336 665,70
5	Komunikace	28 449,51
61	Úpravy povrchů vnitřní	110 728,77
62	Úpravy povrchů vnější	50 823,16
63	Podlahy a podlahové konstrukce	158 731,12
91	Doplňující konstrukce práce pozemních komunikací	211 709,95
94	Lešení a stavební výtahy	20 459,01
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	32 564,80
96	Bourání konstrukcí	24 934,81
99	Staveništní přesun hmot	61 743,74
711	Izolace proti vodě	24 769,40
713	Izolace tepelné	234 539,44
720	Zdravotechnická instalace	197 603,99
730	Ústřední vytápění	83 482,16
762	Konstrukce tesařské	258 524,70
763	Dřevostavby	137 079,09
764	Konstrukce klempířské	269 100,00
766	Konstrukce truhlářské	308 109,53
766 A	Výplně otvorů z plastu	29 391,88
767	Konstrukce zámečnické	21 801,56
771	Podlahy z dlaždic a obklady	250 328,50
781	Obklady keramické	201 259,26
783	Nátěry	163 848,77
784	Malby	12 780,58
M21	Elektromontáže	12 214,09
	Celkem soupis 270715	3 680 721,61



STAVBY VALTICE, s.r.o.
 P. P. Valtice
 IČO: 253 200 372
 DIČ: CZ05200372
 253 200 372
 253 200 372
 253 200 372

Položkový soupis prací a dodávek

S:	140612	Moštárna na parcele č. 946/1 v k.ú. Valtice
O:	01	Přístavba moštárny
R:	270715	Přístavba moštárny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	1	Zemní práce						
	1	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m č.v. C4 :	m3	130,31250	23,21	109 020,63		RTS
	2	pod objektem přístavby : 0,25*13,5*23,5 pod zpevněnou plochou : 0,25*8,5*24		79,31000				
	3	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 pro zpev. plochu - č.v. C4, 09 : 0,4*8,4*24	m3	80,64000	65,30	5 265,79		RTS
	4	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 80,64/2	m3	40,32000	14,13	569,72		RTS
	5	Příplatek za ztižené hloubení v blízkosti vedení pro základy u stáv. objektu - č.v. 02,06 : 0,85*1*12,2	m3	10,37000	209,48	2 172,31		RTS
		Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ pro základy - č.v. 02,06 : 0,85*1,7*(26,2*2+10) 0,85*1*10	m3	108,72200	66,51	7 231,10		RTS
		0,85*1,1*0,3*4		8,50000				
		0,35*1,1*(9,2*2+4,8)		1,12000				
	6	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3 108,722/2	m3	8,93000	11,55	627,87		RTS
	7	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 80,64+108,722	m3	54,36100	123,06	23 302,89		RTS
	8	Uložení sypaniny na skládku, vč. poplatku za skládku	m3	189,36000	7,28	1 378,56		RTS
	9	Obsyp objektu bez prohození sypaniny zpětné zásypy kolem základ. pasů : 108,722	m3	72,82800	264,58	19 268,83		RTS
		Začátek provozního součtu		108,72000				
		č.v. 02,06 : 0,95*0,5*(22,5*2+11,2)		26,70000				
		0,95*0,35*11,2		3,72000				
		0,95*0,375*1*4		1,43000				
		0,45*0,375*(9,2*2+5,6)		4,05000				
		Konec provozního součtu		-35,89000				

10	181101102R00	Úprava pláňe v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním č.v. C4 :	m2	499,80000	5,15	2 573,97	RTS
11	58337331	pod objektem přístavby : 23,5*13,2 pod zpevněnou plochou : 8*23,7 Štěrkopísek frakce 0-22 B 72,828*1,7	T	123,80760 123,81000	352,20	43 605,04	RTS
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				201 675,31	
12	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25 č.v. 02, 06 : 0,1*22,5*12,2	m3	27,45000	2 000,00	54 900,00	RTS
13	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení č.v. 02, 06 : 0,1*(22,5*2+12,2*2)	m2	6,94000	273,32	1 896,84	RTS
14	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	6,94000	39,27	272,53	RTS
15	273361921RT9	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 8,0, oka 150/150 mm č.v. 02, 06 : 22,5*12,2*0,00536*1,15	t	1,69200	24 410,00	41 301,72	RTS
16	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 č.v. 02,06 : 0,95*0,5*(22,5*2+11,2) 0,95*0,35*11,2 0,95*0,375*1*4 0,45*0,375*(9,2*2+5,6)	m3	35,89400 26,70000 3,72000 1,43000 4,05000	1 800,00	64 609,20	RTS
17	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení č.v. 02,06 : 1,05*(22,5*2+12,2+9*2+5,6*2+6,3*2+1*8+11,2) 0,45*(9,2*2+1,8*2+7*2+5,6*2)	m2	145,35000 124,11000	205,60	29 883,96	RTS
18	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	21,24000			RTS
19	262011212	Vrtání otvorů pro propojení stáv. základů s novými, vč. ocel. trnů pr. 16, dl. 500 mm + chem. malta č.v. 02 - ozn. B : 2*6	kus	145,35000 12,00000	39,27 238,37	5 707,89 2 860,44	Vlastní
20	27002	Bednění prostupů v základech, připojení rozvodů č.v. 02 - ozn. B : 2*6	kpl	12,00000 1,00000	242,73	242,73	Vlastní
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				336 665,70	
21	311238142R00	Zdivo z keram. bloků 17,5 brouš. P15, tl. 175 mm, celoplošně na lepidlo č.v. 03,06 : 3,25*(11,4*3+5,6) -(1*2+2,4*2,3*2+2,56*2,1)	m2	110,93400 129,35000 -18,41600	564,00	62 566,78	RTS
22	311238154R00	Zdivo z keram. bloků 30 brouš. P15, tl. 300 mm, celoplošně na lepidlo č.v. 03,06 : 3*(22,4*2+11,4) 0,4*12+1,7*12/2 -(1,5*0,6*6+3,2*2,5)	m2	170,20000 168,60000 15,00000 -13,40000	865,00	147 223,00	RTS
23	317168130R00	Překlad keram. vysoký 70x235x1000 mm č.v. 03 - PD106 : 2*2	kus	4,00000	128,16	512,64	RTS
24	317168131R00	Překlad keram. vysoký 70x235x1250 mm č.v. 03 - PD105 : 2	kus	4,00000 2,00000 2,00000	159,97	319,94	RTS

25	317168133R00	Překlad keram. vysoký 70x235x1750 mm č.v. 03 - PD102 : 3*6	kus	18,00000	226,95	4 085,10	RTS
26	317168138R00	Překlad keram. vysoký 70x235x3000 mm č.v. 03 - PD103 : 2*3	kus	18,00000	459,26	2 755,56	RTS
27	317168140R00	Překlad keram. vysoký 70x235x3500 mm č.v. 03 - PD101 : 3	kus	6,00000	527,22	1 581,66	RTS
28	317234410R00	Vyzdvíčka mezi nosníky cihlami pálenými na MC č.v. 03 - PD104 : 1,3*0,3*0,1	m3	3,00000	2 381,29	92,87	RTS
29	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 č.v. 03 - PD104 : 2*1,3*0,00595	t	0,04000	3 951,62	61,25	RTS
30	317998114R00	Izolace mezi překlady polystyren tl. 90 mm 3,5+1,75*6	m	0,02000	36,84	515,76	RTS
31	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	14,00000	486,50	116 468,10	RTS
32	342265192R00	č.v. 03,09 : 108,3+17,25+43,99+69,86		239,40000			
33	346244381R00	Příplatek za otvor v podhledu podkrovní pl. 0,50 m2 Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm č.v. 03 - PD104 : 1,3*(0,3+0,1*2)	kus	1,00000	118,21	118,21	RTS
34	13380510	Tyč průřezu I 80, střední, jakost oceli 11373 č.v. 03 - PD104 : 2*1,3*0,00595*1,1	m2	0,65000	306,83	199,44	RTS
			T	0,01700	9 728,84	165,39	SPCM
				0,02000			
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				28 449,51	
35	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 č.v. 03,06 : 0,3*0,25*(22,4*2+11,4*2)	m3	5,07000	2 845,00	14 424,15	RTS
36	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení č.v. 03,06 : 0,25*(22,5*2+12*2) 0,25*(21,8*2+11,4*2)	m2	5,07000	144,91	4 905,20	RTS
37	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	33,85000			RTS
38	417361221R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10216 č.v. 03,06 : (22,4*2+11,4*2)*4*0,000617*1,1 (22,4*2+11,4*2)/0,25*2*(0,35+0,3)*0,000222*1,1	t	17,25000	30,59	1 035,47	RTS
				16,60000	30 010,00	8 084,69	RTS
				33,85000			
				0,26940			
				0,18000			
				0,09000			
Díl: 5		Komunikace				110 728,77	
39	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm, fr. 0-8 mm č.v. C4 - P02 : 8,3*24	m2	199,20000	34,37	6 846,50	RTS
40	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm, fr. 8-16 mm č.v. C4 - P02 : 8*23,65	m2	199,20000	26,60	5 032,72	RTS
41	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, fr. 0-63 mm č.v. C4 - P02 : 8,3*24	m2	189,20000	76,94	15 326,45	RTS
42	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, fr. 0-63 mm č.v. C4 - P02 : 8,3*24	m2	199,20000	100,73	20 065,42	RTS

43	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drté tl. 4 cm č.v. C4 - P02 : 8*23,65	m2	189,20000	150,00	28 380,00	RTS
44	594002	Dodávka beton. dlažby 20x10x8 přir. 189,2*1,03	m2	189,20000 189,20000 194,87600 194,88000	180,00	35 077,68	Vlastní
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				50 823,16	
45	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů 1,5*0,6*6+3,2*2,5	m2	45,64000	16,99	775,42	RTS
46	612401391R00	2,4*2*2+2,4*2,3*2+1*2	kus	32,24000	176,71	353,42	RTS
47	612409991R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 omítnutí překladu - stáv. objekt : 2	m	2,00000	25,78	283,58	RTS
48	612473181R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. po provedení nových otvorů ve stáv. objektu : 1+2*2+(0,6*2+0,9*2)*2	m2	11,00000	99,04	8 145,05	RTS
49	612473182R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká č.v. 03,06 : 2,1*(9,4*2+11,4*2)	m2	82,24000	157,29	6 643,93	RTS
50	622471115R00	-(3,2*2,5+2,4*2,3) 2,1*(2,6*2+3*2) -(2,4*2*2+2,4*2,3) Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková, vč. rohových lišt č.v. 03,06 : 0,8*(9,4*2+11,4*2)	m2	87,36000 -13,52000 23,52000 -15,12000			RTS
51	6010161800	0,8*(2,6*2+3*2) Úprava stěn + stropů aktivovaným štukem č.v. 03,06 : 43,99+69,86	m2	33,28000 8,96000	57,29	9 345,72	RTS
52	622143003	0,8*(5,4*2+8*2) 0,8*(6,2*2+11,2*2) Omitka podhledů tenkovrstvá s hydrofobní úpravou, vč. penetrace a nátěru podhledy : 125,55	m2	163,13000 113,85000 21,44000 27,84000	190,00	23 854,50	Vlastní
53	620991121R00	Mtz omítkový začišťovací profil, vč. dod. začišť. lišty /vnitřní/ č.v. 03,06 : (1,5+0,6*2)*6+3,2*2,5*2	m	125,55000 125,55000 24,40000 24,40000	58,26	1 421,54	Vlastní
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				158 731,12	
54	622311012R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení 1,5*0,6*6+3,2*2,5	m2	13,40000	16,99	227,67	RTS
55	62231132RT6	Soklová lišta hliník KZS tl. 100 mm č.v. 03,06 : 22,5*2+12,2	m	57,20000	100,00	5 720,00	RTS
56	622311153RT6	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl.100 mm, s omítkou silikát fr. 1mm č.v. 03,06,07,09 : 3,3*(22,5*2+12,2) 0,2*12,2+12,2*1,8/2 -(3,2*2,5+1,5*0,6*6) Zateplovací systém, ostění, EPS F tl. 30 mm, s omítkou silikát fr. 1 mm	m2	188,78000 188,76000 13,42000 -13,40000 2,44000	680,00	128 370,40	RTS
			m2	2,44000	689,37	1 682,06	RTS

57	622311511R00	č.v. 03.06.07.08 : 0,1*(3,2+2,5*2) 0,1*(1,5+0,6*2)*6	m2	0,82000 1,62000	270,89	4 648,47	RTS
		Izolace suterénu XPS tl. 80 mm, bez PÚ		17,16000 17,16000			
58	622311564R00	č.v. 03.06.09 : 0,3*(22,5*2+12,2)	m2	0,90000 0,90000	389,83	350,85	RTS
		Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 40 mm		0,90000 0,90000			
59	622428971R00	č.v. 03.06.07.08 : 0,1*(1,5*6) 148,52+2,44+4,72	m2	155,68000 155,68000	14,56	2 266,70	RTS
		Příplatek k položce za vícebarevnou omítku		155,68000 155,68000			
60	622311131RT6	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 30 mm, s omítkou siliikat fr. 1 mm	m2	4,72000 4,72000	380,12	1 794,17	Vlastní
61	622311521RU1	č.v. 03.06.07.08-sříška : 1*3,6+0,2*(1*2+3,6) Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 80 mm, +cementový střík	m2	11,44000 11,44000	1 195,00	13 670,80	Vlastní
		č.v. 03.06.09 : 0,2*(22,5*2+12,2)		11,44000 11,44000			
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				211 709,95	
62	631315711R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 30/37	m3	35,91000 35,91000	2 500,00	89 775,00	RTS
63	631319155R00	č.v. 03.09 - skladba P01 : (108,3+17,25+43,99+69,86)*0,15	m3	35,91000 35,91000	102,19	3 669,64	RTS
		Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 24cm		35,91000 35,91000			
64	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm	m3	71,82000 71,82000	31,07	2 231,45	RTS
		35,91*2		71,82000 71,82000			
65	631319185R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl.12 - 24 cm	m3	18,83250 18,83000	24,81	467,23	RTS
66	631361921RT8	č.v. 03.09 - skladba P01 : (108,3+17,25)*0,15	t	4,39950 4,40000	20 710,00	91 113,65	RTS
		Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených, průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm		4,39950 4,40000			
67	631571003R00	č.v. 03.09 - skladba P01 : (108,3+17,25+43,99+69,86)*0,00799*2*1,15	m3	34,77600 34,78000	482,56	16 781,51	RTS
		Násyp ze šterkopisku 0 - 32, zpevňující		34,77600 34,78000			
68	632411130R00	č.v. 02.06.09 : 0,15*(11,2*9+2,8*5,6+8*5,6+6,3*11,2) Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30 mm, vyrovnání parapetů	m2	4,08000 3,84000	192,97	787,32	RTS
		0,4*1,6*6		4,08000 3,84000			
		0,2*0,6*2		0,24000 0,24000			
69	634601121R00	Zaplnění dilatačních spár mazanin, šířka 20 mm	m	71,40000 71,40000	30,44	2 173,42	RTS
		11,4+9,4*2+3+8,2+5,6+11,4+6,5*2		71,40000 71,40000			
70	634601129R00	Příplatek za dalších 50 mm tl. mazaniny	m	71,40000 71,40000	12,09	863,23	RTS
		71,4		71,40000 71,40000			
71	639571110R00	Okapový chodník podél budovy ze šterkopisku tl.100	m2	12,82500 12,82000	80,00	1 026,00	RTS
		č.v. C4 : 0,25*(22,5+13,2+15,6)		12,82500 12,82000			
72	639571215R00	Okapový chodník podél budovy z kacířku tl. 150 mm	m2	12,82500 12,82000	220,00	2 821,50	RTS
		č.v. C4 : 0,25*(22,5+13,2+15,6)		12,82500 12,82000			
Díl: 91		Doplňující konstrukce práce pozemních komunikací				20 459,01	
73	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 50/5/20 cm pro okap. chodníček : 22,5+13,2+15,6	m	51,30000 51,30000	220,00	11 286,00	RTS

74	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubníku beton. 100/15/25 cm	m	57,00000	160,93	9 173,01	RTS
	Díl: 94	zpev. plocha - č.v. C4 : 8*2+23,7+17+0,3		57,00000			
	75	941941031R00	m2	183,80000	40,00	32 564,80	RTS
		Lešení a stavební výtahy					
		Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m		183,80000		7 352,00	RTS
		č.v. 07,08,06,03 : 3*22,5*2+4*12,2		183,80000			
		Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	183,80000	20,00	3 676,00	RTS
		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	183,80000	26,00	4 778,80	RTS
		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	239,40000	70,00	16 758,00	RTS
		(108,3+17,25+43,99+69,86)		239,40000			
	Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				24 934,81	
	79	952901111R00	m2	239,40000	36,75	8 797,95	RTS
		Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m		239,40000			
	80	95001	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00	Vlastní
		Práce na stáv. objektu spojené se změnou WC, na sprchu - m. č. 1.11		1,00000			
		č.v. 03 - m.č. 1.11 : 1		1,00000			
		odstranění obkladu vč. likvidace - 0,6 m2 :					
		odstranění dlažby vč. likvidace - 1,2 m2 :					
		dmřž WC vč. likvidace :					
		ubourání části podlahové kce (cca 0,8m2) pro napojení vpusti, vč. likvidace :					
		vyrovnaní podkladu+doplnění fóliové hydroizolace :					
		dotávka a montáž vpusti a plastové vaničky vč. obezdívky :					
		zачиštění povrchu stěn po odstranění obkladu+ dotávka a montáž nového obkladu do v. 2000mm(6m2) :					
		dotávka+montáž sprchy vč. sprchové pákové baterie :					
		dotávka a montáž protiskluz. keram. dlažby - 1,2 m2 :					
		spárování obkladů a dlažeb :					
		výmalba, lešení, přesuny hmot, úklid :					
		Stavební připomoci profesí ZTI, ÚT, EI, VZT, sekání rýh, prostupů + zpětné záhozy	kpl	1,00000	9 709,50	9 709,50	Vlastní
	81	95002	kpl	1,00000	2 427,36	2 427,36	Vlastní
		D+M PHP, bezpeč. tabulek, utěsnění prostupů apod., dle PBR		1,00000			
		požární bezpečnostní řešení : 1					
	Díl: 96	Bourání konstrukcí				61 743,74	
	83	961021311R00	m3	37,80000	723,00	27 329,40	RTS
		Bourání základů ze zdiva kamenného		37,80000			
		č.v. 02 - ozn. C(odhad, nutno dopřesnit del skuetčností) : 0,6*0,7*30*3		37,80000			
	84	971033641R00	m3	0,63000	397,60	250,49	RTS
		Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.30 cm, MVC		0,63000			
		č.v. 03,06 - pro dveře : 0,3*1*2,1		0,63000			
	85	974031664R00	m	2,60000	77,19	200,69	RTS
		Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm		2,60000			
		č.v. 03-pro překlád pro otvor ve stáv. zdivu : 1,3*2		2,60000			
	86	978041110R00	m2	6,58000	42,48	279,52	RTS
		Odstanění KZS EPS F tl. 100 mm s omítkou		6,58000			
		č.v. 03,06 :					
		napojení přístavby : 0,5*3,5*2		3,50000			

87	979081111R00	otvory : 1*2 0,6*0,9*2 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 83,84,85,86, : Součet : 95,82828	t	2,00000 1,08000 95,82828	83,51	8 002,62	RTS
88	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 83,84,85,86, : Součet : 958,28279	t	95,82828 958,28279	7,38	7 072,13	RTS
89	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 83,84,85,86, : Součet : 95,82828	t	958,28279 95,82828	194,19	18 608,89	RTS
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				24 769,40	
90	998011001R00	Presun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 11,12,13,15,16,17,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,33,34,35,36,38,39,40,41,42,43,45,46,47,48, 49,50, : 51,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,78,79,84, : Součet : 774,04364	t	774,04364	32,00	24 769,40	RTS
Díl: 711		Izolace proti vodě				234 539,44	
91	711132311R00	Prov. izolace novou fólií svíslé, vč. uchyc.prvků č.v. 03,06,TZ : 0,5*(22,5*2+12,2)	m2	28,60000 28,60000	86,90	2 485,34	RTS
92	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou, 2 složk.,proti vlhkosti, tl. 2mm vč. penetrace č. v. 03,06 - S01 : 3*(8*2+5,7*2+11,2*2+6,5*2) 43,99+69,86 -(2,4*2*2) 2,1*(9,4*2+11,4*2) -(3,2*2,5+2,4*2,3) 2,1*(2,6*2+3*2) -(2,4*2*2+2,4*2,3) podlahy : 239,4	m2	614,29000 188,40000 113,85000 -9,60000 87,36000 -13,52000 23,52000 -15,12000 239,40000	192,97	118 539,54	RTS
93	711470010RAF	Izolace proti vodě fólií, ochranná text.,vodorovná, vč. dod. zemní fólie tl.2 mm č.v. 03,06,09 : 12,2*22,5	m2	274,50000 274,50000	384,00	105 408,00	RTS
94	711470020RAF	Izolace proti vodě fólií,ochranná textílie, svíslá, vč. dod. zemní fólie tl.2 mm č.v. 03,06,09 : 0,3*(22,5*2+12,2)	m2	17,16000 17,16000	267,00	4 581,72	RTS
95	28323113	Fólie novová tl. 1,0 mm š. 2000 mm 28,6*1,1	m2	31,46000 31,46000	71,37	2 245,30 SPCM	RTS

96	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 91,92,95, : Součet : 2467,38720		1 279,54000	1,00	1 279,54	RTS
Díl: 713		Izolace tepelné					
97	713111130RV7	Izolace tepelné stropů, vložení mezi vazníky, 2 vrstvy - včetně dodávky min. vaty 200+50 mm	m2	131,73000	350,00	197 603,99	RTS
		č.v. 03,06,09 - P04 : 12*6,7+5,9*8,7		131,73000			
98	713111221RK3	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů, vč. dod. fólie	m2	266,40000	37,09	9 880,78	RTS
		č.v. 03,06,09 - P04 : 12*6,7+5,9*8,7		131,73000			
		č.v. 03,06,09 - P03 : 12*9,6+3,3*5,9		134,67000			
99	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	239,40000	10,00	2 394,00	RTS
		č.v. 03,09 - skladba P01 : (108,3+17,25+43,99+69,86)		239,40000			
100	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	15,86000	44,66	708,31	RTS
		č.v. 02,06 :					
		dilatace základů : 1,3*12,2		15,86000			
101	713191131U00	Izol tep překrytí PE fólie 0,2mm	m2	239,40000	38,84	9 298,30	Vlastní
		č.v. 03,09 - skladba P01 : 239,4		239,40000			
102	28314030	Okrajová dilatační páska tl. 10 mm š. 150 mm	m	125,86600	3,64	458,15	RTS
		122,2*1,03		125,86600			
103	283754902	Deska polystyrenová XPS tl. 50 mm	m2	246,58200	150,00	36 987,30	RTS
		č.v. 03,09 - skladba P01 : (108,3+17,25+43,99+69,86)*1,03		246,58000			
104	28375960	Deska soklová fasádní EPS tl. 20 mm	m2	16,33580	34,13	557,54	RTS
		č.v. 02,06 : 1,3*12,2*1,03		16,34000			
105	713111130	Izolace tepelné stropů, vložení mezi vazníky, 2 vrstvy - včetně dodávky min. vaty 100+100 mm	m2	134,67000	28,79	3 877,15	Vlastní
		č.v. 03,06,09 - P03 : 12*9,6+3,3*5,9		134,67000			
106	713121211	Izolace tep podlah volné pásek	m	122,20000	48,00	5 865,60	Vlastní
		9,4*2+11,4*2+5,6*4+3*2+8,2*2+11,4*2+6,5*2		122,20000			
107	71321100	D+M tepelné izolace z PUR pěny tl. 100 mm, do roštu	m2	292,65000	271,86	79 559,83	Vlastní
		č.v. 03,06 - S01 : 3*(8*2+5,7*2+11,2*2+6,5*2)		188,40000			
		43,99+69,86		113,85000			
		-(2,4*2*2)		-9,60000			
108	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 97,98,100,101,102,103,104,105,107, : Součet : 4187,40650	%	1 911,53000	1,00	1 911,53	RTS
Díl: 720		Zdravotechnická instalace					
109	72001	ZTI - samostatný položkový rozpočet	kpl	1,00000	83 482,16	83 482,16	Vlastní

Díl: 730	Ústřední vytápění				258 524,70	258 524,70	258 524,70	Vlastní
110 73001	ÚT - samostatný položkový rozpočet				1,00000	258 524,70	258 524,70	Vlastní
Díl: 762	Konstrukce tesáříské					137 079,09	137 079,09	
111 762342203R00	Montáž laťování střeš, vzdálenost lať 22 - 36 cm č. v. 04,06 : 22,65*6,8*2	m2			308,04000	50,70	15 617,63	RTS
112 762342204R00	Montáž laťování střeš, svislé, vzdálenost 100 cm	m2			308,04000	17,90	5 513,92	RTS
113 762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střešy laťe+kontralaťe 4/6 : 308,04*4,5*0,04*0,06*1,1	m3			3,65950	1 179,00	4 314,55	RTS
114 6050002	Řezivo - laťe laťe+kontralaťe 4/6 : 308,04*4,5*0,04*0,06*1,1	M3			3,65950	7 000,00	25 616,50	Vlastní
115 762430035U00	Oblož stěn cementovíak. deskami 15 P+D šroub, na rošt z CW a CU profilů D+M č. v. 03,06 - S01 : 3*(8*2+5,7*2+11,2*2+6,5*2) 43,99+69,86 (-2,4*2*2)	m2			292,65000	290,00	84 868,50	Vlastní
116 998762202R00	Přesun hmot pro tesáříské konstrukce, výšky do 12 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 113,114,115, : Součet : 2026,46560	%			1 147,99000	1,00	1 147,99	RTS
Díl: 763	Dřevostavby						269 100,00	
117 763100001RAA	Montáž a výroba střešních vazníků, příhradový vazník č. v. 04 : 13*23	m			299,00000	900,00	269 100,00	RTS
Díl: 764	Konstrukce klempířské						308 109,53	
764 03-11	Krytiny z měděného plechu							
764 03-111	výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků							
118 764211202R00	...z tabulí velikosti 2 000 x 1000 mm, sklonu přes 30 do 45° stříška nad vstupem : 1,1*3,6	m2			3,96000	2 330,00	9 226,80	RTS
764 03-15	Žlaby z měděného plechu							
764 03-151	výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací							
119 764252201R00	...podokapních půlkulatých, rš 250 mm tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 08/K : 3,5	m			3,50000	886,00	3 101,00	RTS
764 03-15	Žlaby z měděného plechu							
764 03-151	výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací							
120 764252203R00	...podokapních půlkulatých, rš 330 mm tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 03/K : 45	m			45,00000	1 056,00	47 520,00	RTS
764 03-15	Žlaby z měděného plechu							
764 03-152	výroba a montáž dopírků žlabů - kolíků konický							
121 764259211R00	...pro trouby do D 100 mm 4+1	kus			5,00000	1 695,00	8 475,00	RTS

136	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 133, : Součet : 120,23400				45,23000	0,99	44,78	RTS
Díl: 766 A Vypíně otvorů z plastu									
137	02/T	D+M plast. okna s izol. dvojsklem 1500/600, dle ozn. 02/T tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - ozn. 02/T : 6	kus	6,00000	3 400,00	21 801,56		20 400,00	Vlastní
138	03/T	D+M vnitřního plast. parapetu š. 300 mm,dl. 1500mm, dle ozn. 03/T tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 03/T : 6	kus	6,00000	230,00			1 380,00	Vlastní
139	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	21,78000	0,99			21,56	RTS
Díl: 767 Konstrukce zámečnické									
140	01/O	D+M ocel. 2 kř. vrat 3000/2450 mm, kompl. dodávka dle popisu ozn.01/O tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 01/O : 1	kus	1,00000	25 000,00	250 328,50		25 000,00	Vlastní
141	02/O	D+M vnitřních roletových vrat 2400/2300 mm, el. pohon - kompl. dodávka dle popisu ozn. 02/O	kus	1,00000	60 000,00			60 000,00	Vlastní
142	03/O	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 02/O : 1 D+M chladičren. ocel. tep. izol. dveří 2400/2000, otoč. - kompl. dodávka dle popisu ozn. 03/O	kus	1,00000	60 000,00			60 000,00	Vlastní
143	04/O	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 03/O : 1 D+M chladičren. ocel. dveří tel. izol. 2400/2000, posuv. - kompl. dodávka dle popisu ozn. 04/O	kus	1,00000	80 000,00			80 000,00	Vlastní
144	05/O	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 04/O : 1 D+M závěsný systém chladičích jednotek dl. 2,85, vč. povrch. úpravy-kompl. dodávka dle popisu 05/O	kus	1,00000	4 600,00			9 200,00	Vlastní
145	06/O	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 05/O : 2 D+M přechodových listů - dle ozn. 06/O	m	2,00000	250,00			2 150,00	Vlastní
146	07/O	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 06/O : 8,6 D+M přístřešku nad hlavním vstupem, kompl. dodávka dle popisu ozn. 07/O	kus	8,60000	1 500,00			1 500,00	Vlastní
147	08/O	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 07/O : 1 D+M čistící zóny do ocel. rámu 3500/1000, kompl. dodávka dle popisu ozn. 08/O	kus	1,00000	2 000,00			2 000,00	Vlastní
148	09/O	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 08/O : 1 D+M půdního výlezu se schodištěm 600x700mm, kompl. dodávka dle popisu ozn. 09/O	kus	1,00000	8 000,00			8 000,00	Vlastní
149	998767201R00	tabulky výrobků - č.v. F.1.1.10 - 09/O : 1 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	2 478,50000	1,00			2 478,50	RTS
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady									
150	771575109RT2	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30 cm, flexi lep. vč. silikon. č.v. 03,09 - skladba P01 : (108,3+17,25+43,99+69,86)	m2	239,40000	394,50	201 259,26		94 443,30	RTS
151	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné	m2	239,40000	24,70			5 913,18	RTS
152	5970001	Dodávka keram. dlažby protiskluz., dle výběru investora do cenikové hodnoty 400,-/m2	m2	251,37000	400,00			100 548,00	Vlastní

153	998771201R00	239,4*1,05 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m Ceny z položek s pořadovými čísly : 151, : Součet : 1973,37420				251,37000 59,13000 1 973,37420	6,00	354,78	RTS
	Díl: 781	Obklady keramické						163 848,77	
154	781415014RT3	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm č.v. 03,06 : 2,1*(9,4*2+11,4*2) -(3,2*2,5+2,4*2,3) 2,1*(2,6*2+3*2) -(2,4*2*2+2,4*2,3) 2,1*(5,4*2+8*2) -2,4*2 2,1*(6,2*2+11,2*2) -2,4*2	m2			202,00000 87,36000 -13,52000 23,52000 -15,12000 56,28000 -4,80000 73,08000 -4,80000 202,00000	474,50	95 849,00	RTS
155	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2			202,00000	28,60	5 777,20	RTS
156	781491001R00	Montáž lišt k obkladům ukončovací : 9,4*2+11,4*2 -(3,2+2,4+1,5*3+1) 5,7*2+3*2 -(2,56+2,4) 5,4*2+8*2 -2,4 11,2*2+6,3*2 -2,4 rohové : 2,1*6+0,25*8+0,6*4 2,1*6+0,25*4	m			130,54000 41,60000 -11,10000 17,40000 -4,96000 26,80000 -2,40000 35,00000 -2,40000 17,00000 13,60000	39,00	5 091,06	RTS
157	597002	Dodávka obkladu dle výběru investora, do cenikové hodnoty 250,-/m2 202*1,05	m2			212,10000 212,10000	250,00	53 025,00	Vlastní
158	59760102.A	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 8 mm Začátek provozního součtu ukončovací : 9,4*2+11,4*2 -(3,2+2,4+1,5*3+1) 5,7*2+3*2 -(2,56+2,4) 5,4*2+8*2 -2,4 11,2*2+6,3*2	m			104,93700 41,60000 -11,10000 17,40000 -4,96000 26,80000 -2,40000 35,00000	17,20	1 804,92 SPCM	RTS

**Stavba: Mošárna na parcele č.946/1
k.ú. Valtice**

SESTAVENÍ ELEKTROINSTALACE -SILNOPROUD"(cena bez DPH)

1.	SILNOPROUD				53 065,55	
3.	ROZVADĚČE-DODÁVKA				29 780,00	
4.	HZS				12 000,00	
5.	HROMOSVOD				33 536,60	
	ELEKTROINSTALACE-SILNOPROUD-CELKEM				128 382,15	

[Faint stamp and signature]

strana: 2

č.p. ozn.	Materiál-popis	Mn.j.	Dodávka		Montáž		strana: 2
			jednotková	celkem	jednotková	celkem	
	Krabice, trubky, příchytky						
1.	Krabice KR68 vč. svorkov. a víčka	ks	10	10,00	100,00	50,00	500,00
2.	Krabice nástěnná do vlhka vč. svorek	ks	6	25,00	150,00	45,00	270,00
3.	Ochrán. ekvipotenc. přípojnice	ks	1	200,00	200,00	150,00	150,00
4.	Odvíčkování a zavíčk. krabic	ks	16	15,00	240,00	15,00	240,00
5.	Trubka PVC ohebná pr. 16mm	m	20	5,00	100,00	20,00	400,00
6.	Výstražné a označ. tabulky	ks	3	20,00	60,00	20,00	60,00
7.	Popisné štítky na zásuvky	ks	2	20,00	40,00	20,00	40,00
8.	Trubka PVC tuhá pr. 25mm (1250N)	m	15	6,00	90,00	20,00	300,00
9.	Lišta LV 60x40	m	21	40,00	840,00	35,00	735,00
	Kabely, šňůry, vodiče						
10.	Kabel CYKY-J 2Ax1,5	m	15	10,00	150,00	18,00	270,00
11.	Kabel CYKY-J 3Bx1,5	m	30	10,00	300,00	18,00	540,00
12.	Kabel CYKY-J 3Cx1,5	m	180	10,00	1 800,00	18,00	3 240,00
13.	Kabel CYKY-J 3Cx2,5	m	160	17,00	2 720,00	18,00	2 880,00
14.	Kabel CYKY-J 5Cx1,5	m	20	23,00	460,00	18,00	360,00
16.	Kabel CYKY-J 5Cx6	m	58	35,00	2 030,00	20,00	1 160,00
17.	Kabel CYKY-J 4Bx10	m	28	40,00	1 120,00	20,00	560,00
18.	Vodič CYA 6 mm2 žž	m	50	50,00	2 500,00	20,00	1 000,00
19.	Vodič CYA 16mm2 žž	m	40	15,00	600,00	15,00	600,00
20.	Ukončení vodičů v rozvad. vč. zapoj. do 2.5 mm2	ks	65	15,00	975,00	15,00	975,00
21.	Ukončení vodičů v rozvad. vč. zapoj. do 6 mm2	ks	25	10,00	250,00	15,00	375,00
22.	Ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapoj. do 10 mm2	ks	8	10,00	80,00	15,00	120,00
23.	Ukončení kabelů CYKY do 4x10	ks	2	10,00	20,00	15,00	30,00
24.	Popisné štítky na kabely	ks	18	15,00	270,00	20,00	360,00
	Vypínače, přepínače, tlačítka, zásuvky						
25.	Vypínač 1-pól. IP44 pod omítku	ks	3	180,00	540,00	150,00	450,00
26.	Přepínač střídavý IP44 pod omítku	ks	4	200,00	800,00	100,00	400,00
27.	Zásuvka do vlhka 230V/16A IP44 pod om.	ks	1	180,00	180,00	100,00	100,00
28.	Zásuvka 400V/32A 5-ti kolíková	ks	1	150,00	150,00	150,00	150,00
29.	Montáž rozvodnice do 100kg	ks	1	0,00	0,00	3000,00	3 000,00
30.	Připojení chlad. jednotek	ks	4	0,00	0,00	300,00	1 200,00

č.p. ozn.	Materiál-popis	Mn.j.	Množství	Dodávka jednotková	Dodávka celkem	Montáž jednotková	Montáž celkem	strana:3
	Svítilna vč. zdroji							Montáž celkem
31.	210 20-1015 Nástěnné venkovní svítidlo, plechová montura, opálové mléčné sklo, IP54 1x18W	ks	2	900,00	1 800,00	180,00	360,00	
32.	210 20-1015 Průmyslové zářivkové svítidlo 2x58W, IP65,polykarbonát EVG-	ks	12	700,00	8 400,00	180,00	2 160,00	
33.	21002-0011 Příplatek za recyklaci svítidla	ks	14	0,00	0,00	10,00	140,00	
34.	21002-0011 Příplatek za recyklaci zdroje	ks	26	0,00	0,00	10,00	260,00	
35.	210 80-0101 El.zabezpečovací signalizace	m	45	15,00	675,00	18,00	810,00	
36.	210 80-0101 Kabel SYKFY 5x2x0,5	m	30	15,00	450,00	18,00	540,00	
37.	210 01-0321 Kabel ke klávesnici	ks	4	10,00	40,00	50,00	200,00	
38.	210 01-0002 Krabice KO68 vč. víčka	m	30	5,00	150,00	20,00	600,00	
39.	210 01-0124 Trubka PVC ohebná pr. 16mm	m	25	35,00	875,00	20,00	500,00	
40.	210 14-0155 Lišta LV 25x25	ks	3	800,00	2 400,00	200,00	600,00	
41.	210 14-0168 Čidlo pohybu PIR	ks	1	3500,00	3 500,00	1000,00	1 000,00	
	Ovládací klávesnice EZS				26 965,00		23 385,00	
	SOUČET				503,50			
	Přirážka na prořez	%	5		808,95			
	Přirážka na podružný materiál	%	3					
	PPV	%	6					
	MEZISOUČET				28 277,45			
	SILNOPROUD CELKEM					53 065,55		
								1 403,10
								24 788,10
1.	Hromosvod, uzemnění.							
2.	210 22-0101 Vodič AlMgSi pr.8mm vč.podpěr	m	85	60,00	5 100,00	50,00	4 250,00	
3.	210 22-0101 Vodič FeZn pr.10mm	m	25	29,00	725,00	25,00	625,00	
4.	210 22-0101 Pásek FeZn 30/4mm	m	68	30,00	2 040,00	25,00	1 700,00	
5.	210 22-0301 Hromosvodová svorka SRO3	ks	10	20,00	200,00	20,00	200,00	
6.	210 22-0301 Hromosvodová svorka SS	ks	12	10,00	120,00	30,00	360,00	
7.	210 22-0303 Hromosvodová svorka SO	ks	4	20,00	80,00	30,00	120,00	
8.	210 22-0303 Hromosvodová svorka SZ	ks	4	35,00	140,00	40,00	160,00	
9.	210 22-0303 Hromosvodová svorka SJ01	ks	3	35,00	105,00	40,00	120,00	
	Ochranný úhelník OÚ vč.držáku	ks	4	200,00	800,00	200,00	800,00	

č.p. ozn.	Materiál-popis	Mn.j.	Množství	Dodávka jednotková	Dodávka celkem	Montáž jednotková	Montáž celkem	strana: 4
10.	210 22-0303 Jímací tyč JT1,0m	ks	3	150,00	450,00	100,00	300,00	
11.	210 22-0303 Popisný štítek	ks	4	15,00	60,00	10,00	40,00	
12.	210 29-3011 Ochranný antikoroziní nátěr svorek	ks	33	100,00	3 300,00	100,00	3 300,00	
13.	210 29-3011 Výkop 35x70cm vč. záhozu a úpravy terénu SOUČET	m	40			120,00	4 800,00	
	Přirážka na prořez	%	5		13 120,00		16 775,00	
	Přirážka na podružný materiál	%	3		2912,50			
	PPV	%	2		393,60			
	MEZISOUČET							
	HROMOSVOD - CELKEM				16 426,10			
								335,50
								17 110,50
								33 536,60

1. **DODÁVKA - ROZVADĚČE**
RM Rozvodnice npod omítku OCEP, 600/600/200, IP43

vč. popisných štítků, svorkovnic, přípojnic apod.

21019-0303	Hlavní vypínač 400V/63A	ks	1	5 000,00	5 000,00			
21019-1020	Jistič 1-pól. 6A	ks	1	800,00	800,00			
21019-1020	Jistič 1-pól. 10A	ks	1	90,00	90,00			
21019-1020	Jistič 1-pól. 16A	ks	3	80,00	240,00			
21019-1281	Jistič 3-pól. 16A	ks	5	80,00	400,00			
21019-1281	Jistič 3-pól. 25A	ks	2	300,00	600,00			
21019-1281	Jistič 3-pól. 32A	ks	1	350,00	350,00			
21019-3891	Proudový chránič 4P, 30mA	ks	3	400,00	1 200,00			
21019-0021	propojovací kabeláž	ks	3	1 000,00	3 000,00			
	Rozvodnice RM - celkem	ks	1	1 100,00	1 100,00			
					12 780,00			

ZS

Typová zásuvková skříň, IP65, s proudovým chráničem

Náplň: 3ks zásuvka 230V/16A

2ks zásuvka 400V/16A

2ks zásuvka 400V/32A

ROZVADĚČE CELKEM

29 780,00

č.p. ozn.	Materiál-popis	Mn.j.	Množství	Dodávka jednotková	Dodávka celkem	Montáž jednotková	Montáž celkem	strana:5
	HZS							
1.	Úpravy stávající El. instalace	hod.	5			400,00	2 000,00	
2.	Výchozí revize	soub.	1			5 000,00	5 000,00	
3.	Zpracování projektu skutečného provedení	soub.	1			3 000,00	3 000,00	
4.	Koordinace s ostatními profesemi	soub.	1			2 000,00	2 000,00	
	HZS CELKEM						12 000,00	

UT:

Potrubí z trubek měděných D 15x1	m	26,00	218,86	5 690,36
Potrubí z trubek měděných D 18x1	m	35,00	306,12	10 714,20
Potrubí z trubek měděných D 20x1	m	4,00	345,78	1 383,12
izolace imalet 15/9 - 22/9	m	65,00	38,00	2 470,00
Tlaková zkouška systému	sou	65,00	6,00	390,00
napuštění systému	sou	1,00	1 320,00	1 320,00
sekání drážek a prostupů	sou	1,00	8 200,00	8 200,00
připojení kotle na UT	sou	1,00	1 500,00	1 500,00
Kotel nástěnný plynový turbo 12 kw	ks	1,00	30 100,00	30 100,00
Zprovoznění kotle odbornou firmou	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
koaxiální odkouření do obvodové stěny	sou	1,00	2 300,00	2 300,00
regulace - prostorový termostat	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
Deskové otop. tělesa 22 VK 600/1400	ks	5,00	5 300,00	26 500,00
Ruční hlavice radiátorová	ks	5,00	68,00	340,00
elektrické zapojení kotle	sou	1,00	2 000,00	2 000,00
topná zkouška	sou	1,00	5 300,00	5 300,00

celkem UT v Kč bez DPH

103 707,68

plyn:

Potrubí z trubek měděných D 22x1,5	m	28,50	345,00	9 832,50
nápojení na stávající rozvod	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
KK plyn dn 20	ks	1,00	141,00	141,00
plynová hadice dn 20	ks	1,00	461,00	461,00
revize plynu	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
tlak. zkouška plynovodu	ks	1,00	2 200,00	2 200,00
prostupy	ks	1,00	2 050,00	2 050,00
nátěr potrubí	m	8,50	37,00	314,50

celkem plyn v Kč bez DPH

18 499,00

VZT:

ventilátor pr. 150	ks	1,00	1 650,00	1 650,00
potrubí pr 150/500 dl	ks	2,00	184,00	368,00
mřížka 200/200	ks	4,00	200,00	800,00
prostupy	ks	2,00	500,00	1 000,00

celkem VZT v Kč bez DPH

3 818,00

chlazení:

podstropní splitová jednotka - vnitřní a venkovní jednotka s chladicím výkonem 5 kW s možností chladit na méně než 17 °C, infra ovládání a propojovací Cu potrubí s komunikačním kabelem. Napájení k venkovní jednotce 230V P=1,5 kW.

zednická přípomoc	sou	2,00	65 000,00	130 000,00
	sou	1,00	2 500,00	2 500,00

celkem chlazení v Kč bez DPH

132 500,00

CELKEM v Kč BEZ DPH

258524,7



STAVBY VANTO, s.r.o.
Prvního
Tel. číslo: 258 072
IČO: 258 072
Město: G
Prvního

Paul

Výkaz výměr ZTI

vnější kanalizace

roura KG 125	m	25,50	349,00	8899,50
tlaková zkouška vodou do DN150	m	25,50	13,60	346,80
napojení na stávající šachtu	ks	1,00	800,00	800,00
výkop 0,6*1,3*25,5	m3	19,90	320,00	6368,00
příplatek za lepidlost	m3	19,90	14,60	290,54
zásyp se zhutněním	m3	19,90	70,20	1396,98

celkem Kč bez DPH

18101,82

vnitřní kanalizace

roura KG 100	m	19,00	346,00	6574,00
roura HT 75	m	18,00	359,00	6462,00
roura HT 50	m	1,50	177,00	265,50
roura HT 40	m	6,00	165,00	990,00
roura HT 32	m	3,00	138,00	414,00
tlaková zkouška vodou do DN125	m	37,00	13,60	503,20
tlaková zkouška kouřem	m	10,50	16,00	168,00
vyvedení odpadních výpustek 110	ks	3,00	70,00	210,00
vyvedení odpadních výpustek 50	ks	1,00	47,00	47,00
vyvedení odpadních výpustek 32	ks	3,00	40,00	120,00
dvorní vtok HL 605 dn 100	ks	3,00	3500,00	10500,00
sifon kondenzační	ks	2,00	882,00	1764,00
výkop 0,3*0,5*37	m3	5,55	320,00	1776,00
příplatek za lepidlost	m3	5,55	14,60	81,03
zásyp se zhutněním	m3	5,55	70,20	389,61
zednická přípomoc	sou	1,00	5500,00	5500,00

celkem Kč bez DPH

35764,34

vnitřní vodovod

Trubka PPR PN16 D20	m	4,00	179,00	716,00
Trubka PPR PN16 D25	m	28,00	213,00	5964,00
napojení na stávající potrubí	ks	1,00	2200,00	2200,00
izolace imalet 20/6	m	4,00	32,00	128,00
izolace imalet 25/6	m	28,00	37,00	1036,00
Nástěnka PPR 20x1/2	ks	8,00	32,00	256,00
Vodovodní výpustka	ks	8,00	129,00	1032,00
proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	32,00	18,00	576,00
tlaková zkouška potrubí do DN50	m	32,00	29,00	928,00
Zednická přípomoc ,drážky,prostupy	sou	1,00	8200,00	8200,00

celkem Kč bez DPH

21036,00

zařizovací předměty-dodávka a montáž

dřez nerez+sifon	soub	1,00	1700,00	1700,00
Baterie dřezová nástěnná	ks	2,00	1200,00	2400,00
elektrický ohřívač 10 litrů + pojist.ventil 6 bar	ks	1,00	4000,00	4000,00
zahradní ventil 1/2	ks	4,00	120,00	480,00

celkem Kč bez DPH

8580,00

CELKEM CENA BEZ DPH v Kč

83482,16



STAVBY VODA, s.r.o.
Právní forma: s.r.o.
IČO: 253 01 820
Tel: +420 225 31 072
Právní forma: s.r.o.
IČO: 253 01 820
DIČ: CZ02269314
Kontaktní osoba: B. B. B. B. B.
Kontaktní osoba: B. B. B. B. B.

Příloha č. 3 Smlouvy
Kopie Stavebního povolení

Městský úřad Valtice, náměstí Svobody 21, 691 42 Valtice

Vyřizuje: odbor výstavby a životního prostředí

Jana Večeřová, tel.: 519 301 405, fax: 519 352 637, E-mail: jana.vecerova@valtice.eu
Ve Valticích dne 15.6.2015

Č.j.: VAL – 1031/2015
Spisová značka: 1031/15/SÚ-Ve
Spisový znak: 330
Skartační znak/lhůta: V/5



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 16. 6. 2015

Městský úřad ve Valticích

dne: 16. 6. 2015

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Jihomoravský kraj, IČ 70888337

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Správa nemovitostí ve vlastnictví kraje:

Střední odborná škola vinařská

a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, IČ 60680318

Sobotní 116, 691 42 Valtice

ROZHODNUTÍ

ve společném územním a stavebním řízení

Městský úřad Valtice, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný obecný stavební úřad (dále jen stavební úřad) podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 1.4.2015 od stavebníka, kterým je Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, IČ 60680318, Sobotní 116, 691 42 Valtice (dále jen stavebník), žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu

„**MOŠTÁRNA**“, umístěná na pozemku parcela číslo 946/1, v ul. Střelecká, v katastrálním území Valtice.

Stavba obsahuje:

- novostavbu moštárny jednopodlažní, nepodsklepený objekt se sedlovou střechou, přiléhající ke stávajícímu objektu pálenice, nacházející se na pozemku parcela číslo 942/4 a provozně propojenou s pálenicí, s napojením na stávající rozvody pálenice
 - v 1.NP: technologický provoz moštárny, chodba, chladicí sklad ovoce a chladicí sklad moštu

Kapacitní údaje stavby:

zastavěná plocha moštárny	275 m ²
zastavěná plocha zpevněných ploch	189 m ²
obestavěný prostor	1 406 m ³
plocha užitková	239 m ²
celkový investiční náklad	4 000.000,--Kč

Uvedeným dnem podání bylo podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen společné řízení).

Projednání společného řízení je v souladu s ustanovením § 94a stavebního zákona.

I.

Stavební úřad přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí a na základě tohoto přezkoumání v souladu s ustanovením § 92 stavebního zákona vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

„MOŠTÁRNA“, umístěná na pozemku parcela číslo 946/1, v ul. Střelecká, v katastrálním území Valtice.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Navrhovaná stavba je určena pro moštování a zpracování zemědělské produkce.
2. Stavební pozemek se vymezuje na pozemek parcela číslo 946/1, druh pozemku ostatní plocha
3. Plocha zařízení staveniště se vymezuje pouze na shora definovaný stavební pozemky.
4. Stavba bude na pozemku osazena tak, jak je vyznačeno v koordinační situaci v měřítku 1 : 400, výkres číslo C2, C3. Stavba navazuje na stávající objekt pálenice.
5. Oplocení stavebního pozemku není součástí stavby.
6. Přípojky na technickou infrastrukturu a sjezd z pozemní komunikace jsou stávající bez úprav.
7. Objekt moštárny je napojen na stávající rozvody pálenice.
8. Zemědělský půdní fond nebude dotčen.

II.

Stavební úřad přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí a na základě tohoto přezkoumání v souladu s ustanovením § 115 stavebního zákona vydává

stavební povolení

na stavbu „MOŠTÁRNA“, umístěná na pozemku parcela číslo 946/1, v ul. Střelecká, v katastrálním území Valtice.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Navrhovaná stavba je určena pro moštování a zpracování zemědělské produkce.
2. Oplocení stavebního pozemku není součástí stavby.
3. Přípojky na technickou infrastrukturu a sjezd z pozemní komunikace jsou stávající bez úprav.
4. Objekt moštárny je napojen na stávající rozvody pálenice.
5. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, ze dne 26.2.2015, Ev.č.HSBM-4-21-2/4-POKŘ-201:
Nejpozději do kontrolní prohlídky dokončené stavby, požadujeme splnit podmínky, uvedené v požárně bezpečnostním řešení projektu stavby. Veškeré změny projektové dokumentace musí být předem posouzeny z hlediska PO a toto posouzení předloženo na HZS. Dále požadujeme při kontrolní prohlídce předložit platné doklady a dokumentace v souladu s 46 vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.
7. Před zahájením stavebních prací bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek s identifikačními údaji o povolené stavbě, který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek bude zabezpečen proti poškození povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a bude ponechán na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným zhotovitelem.
9. Před zahájením stavebních prací stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a jméno osoby stavbyvedoucího a její oprávnění (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění) pro výkon zabezpečení odborného vedení provádění stavby při její realizaci.
10. Stavebník musí stavebnímu úřadu oznamovat fáze výstavby za účelem provádění kontrolních prohlídek stavby v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek stavby a v souladu s ustanovením § 133 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 18 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, v platném znění. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
11. Na stavbě bude veden stavební deník, pokud je zhotovitelem stavby právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů.

12. Stavba bude prováděna tak, aby při její realizaci nedošlo k ohrožení okolní zástavby, pozemních komunikací a stávajících sítí technického vybavení. Případné škody, které budou způsobeny během výstavby nebo v souvislosti s touto výstavbou, budou uhrazeny podle platných předpisů.
13. Staveništní zařízení se povoluje jako stavba dočasná, která bude bez dalšího po skončení stavebních prací ke kolaudaci stavby hlavní odstraněna.
14. Stavba bude dokončena do XI/2015.
15. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného na žádost stavebníka za podmínek uvedených v ustanovení § 122 stavebního zákona.
16. Stavební povolení je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí.

Odůvodnění

Stavebník, Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, IČ 60680318, Sobotní 116, 691 42 Valtice, podal dne 1.4.2015 zdejšímu stavebnímu úřadu žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na shora uvedenou stavbu.

Uvedeným dnem podání žádosti bylo podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), zahájeno správní řízení.

V souladu s ustanovením § 87 a § 112 stavebního zákona stavební úřad oznámil opatřením ze dne 27.5.2015 zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Od ohledání na místě i od ústního jednání stavební úřad upouští v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 a § 112 odst. 2 stavebního zákona, protože stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Podle doručení oznámení připadla lhůta do 12.6.2015.

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Námítky účastníků nebyly vzneseny.

Umístění stavby je v souladu se závaznou a směrnou částí schváleného územního plánu města Valtice a s obecně závaznou vyhláškou Města Valtice č. 3/2000 o závazných částech územního plánu města Valtice, neboť se nachází v současně zastavěném území obce, označeném „ODv“ se závaznou základní funkcí využití pro občanské vybavení a vedlejší funkcí využití pro distribuci, ubytování, stravování + výrobní služby.

K žádosti o vydání společného rozhodnutí byly doloženy veškeré podklady v souladu s ustanovením § 86 a § 110 stavebního zákona, § 3 a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven takto:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu a podle ustanovením § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona to je Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Valtice, IČ 60680318 jako žadatel.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu a podle ustanovením § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona to je Město Valtice.

Protože v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody bránící umístění, povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem, uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků

I. a II.

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle ustanovení § 81, 82 a 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu. Rozhodnutí je oznámeno doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručeno a uloženo rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo

nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Toto rozhodnutí pozbývá platnosti v souladu s ustanovením § 115 odst. 4 stavebního zákona, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne nabytí jeho právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



Jarmil Goldman, DiS v.r.
vedoucí odboru výstavby
a životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Jana Večerová

Příloha, nedílná součást tohoto rozhodnutí:

1. Ověřená situace stavby
2. Ověřený snímek katastrální mapy

Příloha pro stavebníka: Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek identifikačních údajů o povolené stavbě budou předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek ve výši 30 000,--Kč byl stanoven v souladu s ustanovením § 2, 4 a 5 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, takto:

- položka 17 bod 1 písm. f) sazebníku zák. č. 634/2004 Sb. ve výši 20 000,-- Kč
- položka 18 bod 1 písm. f) sazebníku zák. č. 634/2004 Sb. ve výši 10 000,-- Kč.

Uvedenou částku zaplatí stavebník před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí v hotovosti na pokladně Městského úřadu Valtice nebo převodem na účet u ČS, a.s. Břeclav, č.ú: 1382007359/0800, variabilní symbol: 1361, specifický symbol: Vaše IČ.

Obdrží:

I.

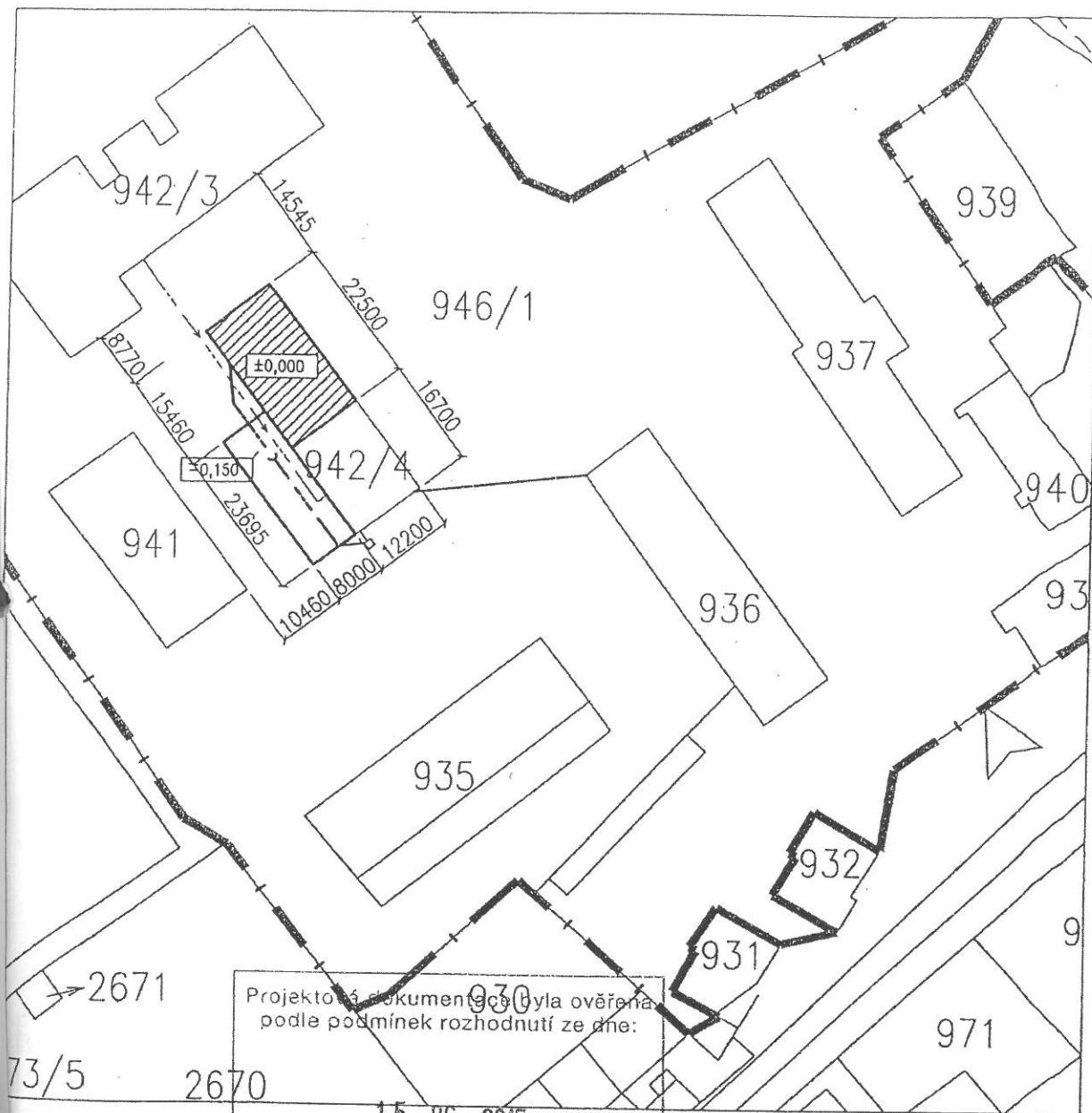
Dále obdrží: Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

1. Město Valtice, nám. Svobody č.p. 21, 691 42 Valtice
Dotčené orgány:
2. Městský úřad Valtice, odbor výstavby a životního prostředí, nám. Svobody č.p. 21, 691 42 Valtice (komunikace, dřeviny, odpady, integrovaný záchranný systém)
3. Městský úřad Břeclav, odbor školství, kultury, mládeže a sportu, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
4. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Břeclav, Sovadinova 450/12, 690 85 Břeclav
5. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav, Smetanovo nábřeží 1040/13, 690 02 Břeclav

II.

Dále obdrží: Dotčené orgány:

1. Městský úřad Valtice, odbor výstavby a životního prostředí, nám. Svobody č.p. 21, 691 42 Valtice (komunikace, dřeviny, ovzduší, odpady)
2. Městský úřad Břeclav, odbor dotací a rozvoje, nám. T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav
3. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Břeclav, Sovadinova 450/12, 690 85 Břeclav
4. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Břeclav, Smetanovo nábřeží 1040/13, 690 02 Břeclav




Projektová dokumentace byla ověřena podle podmínek rozhodnutí ze dne:

15-06-2015

číslo
 č. j. VAL-1031/2015
 podpis *Mu*

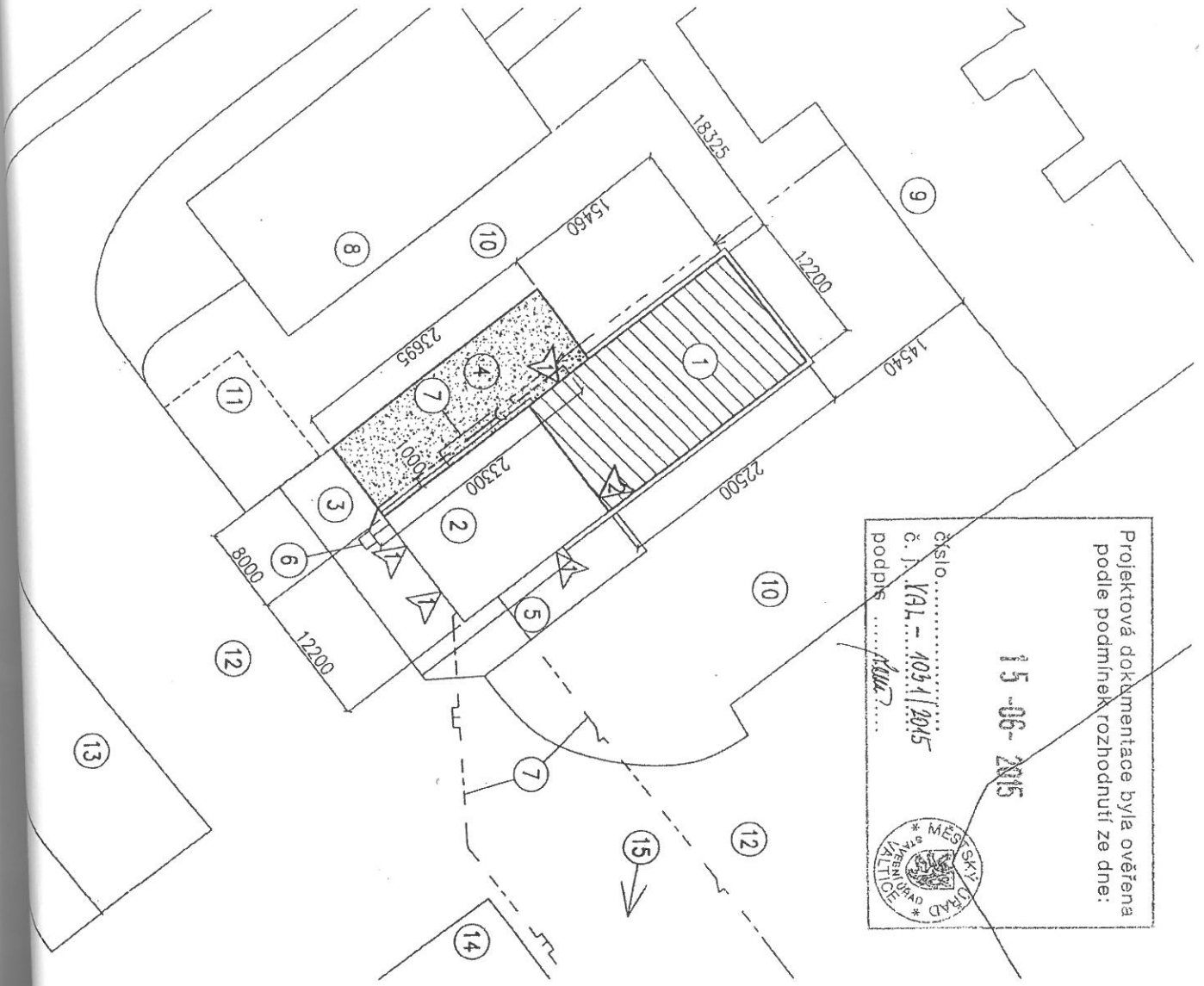


ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Michal Skalík	VYPRACOVAL Jiří Navotný	HLAVNÍ INŽ. PROJEKTU Ing. Michal Skalík	 atelier svět Daskabát 268 379 01 Treboň tel: 721 104 181 email: atelier.svet@tiscali.cz
KRAJ Jihomoravský			
OBJEDNATEL Střední odborná škola vinařská a Střední odborné učiliště zahradnické, Sobotná 116, Valtice, 691 42			
AKCE MOŠTÁRNA NA PARCELE Č. 946/1 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ VALTICE			DATUM Leden 2015 ČÍSLO ZAKAZKY 714/14 MĚŘITKO 1:2000 ČÍSLO KOPIE 1 ČÍSLO VÝKRESU C1,C4
OBSAH SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY			

Projektová dokumentace byla ověřena podle podmínek rozhodnutí ze dne:

15-06-2015

číslo
 č. j. KA.L. - 1034/2015
 podpis *Müller*



LEGENDA
 A1 - STAVAJÍCÍ VSTUP DO OBJEKTU PALCENICE
 A1 - VSTUP DO PROJEKTU MOŠTÁRNA
 A2 - NOVÝ VSTUP DO OBJEKTU PALCENICE

- 1 - řešný objekt moštarny
- 2 - stávající objekt palčnice
- 3 - stávající zpevněná plocha ze žakrové dlažby
- 4 - nová zpevněná plocha ze žakrové dlažby
- 5 - stávající stěrka zpevněná plocha
- 6 - stávající jáma na vylazení - přípojka kanalizace
- 7 - stávající přípojný vodní, plynový, NN
- 8 - stávající objekt skladu
- 9 - stávající zatravněná plocha
- 10 - stávající stávající
- 11 - zpevněná plocha
- 12 - stávající zpevněná plocha komunikace a parkovací stání - asfaltobeton
- 13 - stávající objekt stůl
- 14 - stávající objekt křehlého parkovacího stání
- 15 - hlavní vjezd do areálu

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - STAVAJÍCÍ **LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - NOVÉ**

- - - - - přípojka elektřiny - kabel NN
- - - - - kanalizační přípojka
- - - - - nízkotlaká plynová přípojka
- - - - - vodovodní přípojka
- - - - - kanalizační přípojka

- NOVÉ VYKONÁVANÉ OBJEKTY PALCENICE
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA ZE ŽAKROVÉ DLAŽBY
- DOPLNĚNÍ PODKLADOVÝCH VÝSTĚV V KOTVENOSTI ČCA 500MM

POZNAMKY

- STAVBA JE UMÍSTĚNA NA PŮVĚRNÉM STAVU ČESKÁ REPUBLIKA SPRÁVNĚ INVESTORA - P.č. 946/1
- PŘESNÉ POLOŽENÍ UMÍSTĚNÍ DOPŘESNĚNO TECHNICKÝM DOZOBREM STAVBY A INVESTORA
- PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY V DENNÍCH HODINÁCH 7-19 HOD
- ZA BEZPEČNOST A OCHRANU ŽIVOTŮ PŘI PRÁCI DOPROVÁDÍ DODAVATEL STAVBY
- STAVENÍSTE BUDE ZAJIŠTĚNO MOBILNÍM OPLOUCENÍM VÝŠE 2M S VJEZDOVOU BRÁNOU, ČI BRÁNKOU, VNITŘNÍ OBJEKTU
- BUDE UVEDENY USADNĚNÍ V ZABEZPEČENÝCH PROSTORÁCH - UPRĚSNĚNO INDIVIDUÁLNĚ PO DOHODĚ STAVENÍSTELE
- A DODAVATELSKÉ PRÁCE PŘED ZAČETÍM STAVBY
- ZÁBOR VEŘEJNÉHO PROSTŘANÍ - CHODNIČKY - BUDE V DOSTATEČNĚ PŘEDSTÍHU PROJEKTNÍM S DOBREM DOPRAVY A KOMUNIKACÍ PŘESLUSNĚNO MČÚ
- PŘÍPOJKA ÚZÁVĚRY KOMUNIKACÍ BUDE PROJEKTNÍM SE STŘÍM SPRÁVOU V DOSTATEČNĚ PŘEDSTÍHU VČASNĚ OZNAČENÍ DOPRAVAMI
- ZÁKAZNÍK A VYKONÁVATEL INVESTICE - PROJEKTNÍM TOTO NÚŽNOST NEPŘEDPOKLÁDÁ
- V PŘÍPADĚ ZNEDŘEŠENÍ KOMUNIKACÍ STAVBOU BUDOU TITO NEKORIGOVATĚ DODAVATEL OČEKÁVAT
- PŘI VYKONÁNÍ, KŘÍŽENÍ, DOČASNĚ PŘEKLADĚ BUDE SPRÁVCE MĚNĚNÝCH SÍTÍ VYŽÁDAT PŘED ZASTAVKOU K PŘEKŘÍŽENÍ
- O KTERÉ BUDE PŘEVEDEN ZÁPIS
- VEŠKERÉ CHODNIČKY, KOMUNIKACE, TL. SÚ, BUDOU PO PROJEKTNÍM PRÁCI UVEDENY DO PŮVODNÍHO STAVU
- POŘEBNĚ POKOLENÍ PRO KÁČENÍ VZROSTLÉ ZELENE (STRMÁČ) ZAJIŠTÍ INVESTOR, TOTO POKOLENÍ BUDE SOUČÁSTÍ TOTOHO PROJEKTU V DOKLADOVÉ ČÁSTI - NEPŘEDPOKLÁDÁ SE
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA BUDE VYKONÁNA DO STAVAJÍCÍ JILKRY NA VYŽÁZENÍ



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		VYKONÁVATEL:		HLAVNÍ NÁČ. PROJEKTU:	
Ing. Michal Školík		Jiří Novotný		Ing. Michal Školík	
OBJEDNATEL: Střední odborná škola mlynářská a Střední odborné učiliště zářeznické, Školní 116, Valtice, 691 42		KRAJ: Jihomoravský		MĚSTO: Mělník	
AKCE:		MÍSTNOST:		MĚŘITIVO:	
MOŠTÁRNA NA PARCELE Č. 946/1		KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ VALTICE		1:400	
DATUM: Leden 2015		ČÍSLO ZÁKAZNÍK: 714/14		ČÍSLO VÝKRESU: C2, C3	
 atelier svět Dostupní 24h 379 01 104 101 email: atelier@atelier svet.cz					

Příloha č. 4 Smlouvy
Seznam Subdodavatelů

SUBDODAVATEL Č. 1

Jméno subdodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	Bytop-Gas spol. s r.o.
IČO	42324238
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Bratislavská 866/5, Hustopeče 693 01
Věcná specifikace části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem	ZTI, UT
Podíl části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem, na předmětu plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH	342.006,86 Kč

SUBDODAVATEL Č. 2

Jméno subdodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	Radek Pres
IČO	88300366
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Karlova 249, 698 01 Veselí nad Moravou
Věcná specifikace části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem	elektromontáže
Podíl části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem, na předmětu plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH	128.382,15 Kč

SUBDODAVATEL Č. 3

Jméno subdodavatele <i>(jméno, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	<i>Ing. Petr Ohera</i>
IČO	<i>68126565</i>
Adresa / místo podnikání / bydliště	<i>Solná cesta 133, 686 01 Uh. Hradiště - Sady</i>
Technická specifikace části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem	<i>geodetické zaměření pro realizaci, + skutečného zaměření, zpracování podkladů pro kolaudační řízení</i>
Podíl části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem, na předmětu plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH	<i>6.000,- Kč</i>

SUBDODAVATEL Č. 4

Jméno subdodavatele <i>(jméno, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)</i>	<i>Ing. Antonín Vítek</i>
IČO	<i>14661101</i>
Adresa / místo podnikání / bydliště	<i>696 67, Radějov 29</i>
Technická specifikace části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem	<i>hlavní stavbyvedoucí</i>
Podíl části předmětu plnění veřejné zakázky, jež bude plněna subdodavatelem, na předmětu plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH	<i>40.000,- Kč</i>

Fiala, Tejkal a partneři,
advokátní kancelář, s.r.o.
Helfertova 2040/13, 613 00 Brno
IČ: 28360125, DIČ: CZ28360125

Fiala, Tejkal a partneři,
advokátní kancelář, s.r.o.
Helfertova 2040/13, 613 00 Brno
IČ: 28360125, DIČ: CZ28360125

Fiala, Tejkal a partneři,
advokátní kancelář, s.r.o.
Helfertova 2040/13, 613 00 Brno
IČ: 28360125, DIČ: CZ28360125

Fiala, Tejkal a partneři,
advokátní kancelář, s.r.o.
Helfertova 2040/13, 613 00 Brno
IČ: 28360125, DIČ: CZ28360125