

Název akce:

„Obslužná komunikace kolem zámku, Sociální služby Šebetov, p.o.,p.č.16/3 v k.ú.Šebetov“

Objednatel :

Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace

dále jen mandant

Zastoupený Ing. Zdenkou Vašíčkovou – ředitelkou

Šebetov 1

679 35 Šebetov

IČO : 00838446

Bankovní spojení : ČSOB a.s., č. účtu 180326584/0300

není plátcem DPH

na straně jedné

a

Zhotovitel :

B-CONSTRUCT s.r.o., Lesní 2204/14, 678 01 Blansko

zastoupený Ing .Milošem Bacíkem, autorizovaný inženýr v oboru

pozemní stavby

adresa provozovny: Dvorská 28, 678 01 Blansko,

tel.: 516 417 532 , 602755590

fax : 516 417 531

IČO : 27667961

DIČ : CZ27667961

Bankovní spojení : KB Blansko, č. účtu 35-4425790237

(Spisová složka – C50400 vedená u rejstříkového soudu v Brně)

na straně druhé

uzavírají ve smyslu Občanského zákoníku (Zákon č. 89/2012 Sb., v platném znění) Část 4, Hlava II, Díl 8, Oddíl 1, §2586 a následujících...

SMLOUVA O DÍLO

č. 11/2016

Obě strany tímto prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům vedoucím k uzavření této smlouvy, svou vůlí projevují svobodně a vážně, a nejednají v tísní.

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednatele odevzdá projektovou dokumentaci ve stupni " pro ohlášení udržovacích prací (příp. stavební povolení) a výběr zhotovitele " „**Obslužná komunikace kolem zámku, Sociální služby Šebetov, p.o., p.č.16/3 v k.ú.Šebetov**“
Součástí projektové dokumentace bude projednání s orgány státní správy v souladu se zákonem č. 350/2012Sb , kterým se mění zákon č.183/2006 Sb..
2. Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.
3. Dílo bude zhotoveno dle příslušných právních předpisů, zejména podle Stavebního zákona č. 350/2012Sb , kterým se mění zákon č.183/2006 Sb., v níže uvedeném rozsahu a termínech za níže uvedených podmínek.

II. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Projektem dle této smlouvy je dokumentace stavby pro ohlášení udržovacích prací (příp.stavební povolení) a výběr zhotovitele stavby, v následujícím obsahu a rozsahu :
 - 1.1. Projektová dokumentace pro ohlášení udržovacích prací (stavební povolení) a výběr zhotovitele :
 1. Technická zpráva
 - 2.a.Situace přehledná
 - 2.b Situace - KM
 3. Situace – 1:250
 4. Vzorový příčný řez

Výkaz výměr (rozpočet)

Inženýrská činnost:

Projednání (stanoviska) k projektové dokumentaci stavby s dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí v průběhu a v závěru projekčních prací, především s NPÚ v Brně resp.odborem památkové péče při MěÚ Boskovice

III.

Způsob vypracování projektu

1. Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních v tištěné formě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči – výkresová část ve formátu *pdf, textová část ve formátu *doc. Na vyžádání objednavatele dodá zhotovitel další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
2. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednavatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
3. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednavatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
4. Projektová dokumentace bude v rozpracovanosti prokazatelně projednána a odsouhlasena s objednatelem.

IV.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo v rozsahu a obsahu dle bodu II.1. této smlouvy v termínu :

Zahájení prací na projektu hned po : po předání podkladů a podepsání Smlouvy
Termín dokončení do : 23.9.2016

Dodržení termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodlení objednavatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

3. Předmětem plnění dle bodu II.1. této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí.

V. Spolupůsobení a podklady objednavatele

1. Projekt dle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá na základě následujících podkladů předaných objednavatelem :
 - Snímek z katastrální mapy
 - Výpis z LV
 - technické požadavky investora
2. Objednavatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednavatel zhotoviteli nejpozději do jednoho týdne od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednavatel zabezpečit vlastními silami.

VI. Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu díla dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách je rozsahu části II. této smlouvy ujednána dohodou smluvních stran a je stanovena v ceně s DPH jako cena nepřekročitelná, kterou je možné překročit jen na základě ujednání odst. III. bodu 3. této smlouvy nebo v případě rozšíření předmětu díla ze strany objednavatele. Cena zároveň obsahuje veškeré náklady na plnění díla.
2. Cena předmětu plnění v rozsahu části II. této smlouvy činí :

<i>projekt udržovacích prací a pro výběr zhotovitele (DPS)</i>	<i>24752,-Kč</i>
<u><i>DPH (21%)</i></u>	<u><i>5198,-Kč</i></u>
<i>Celková cena za PD vč.DPH</i>	<i>29950,-Kč</i>

Cena dále kryje veškeré náklady zhotovitele s provedením díla.

Cena je platná nejméně do termínu dokončení zakázky.

3. Po předání kompletní projektové dokumentace stavby bude zhotovitelem vystavena faktura s náležitostmi daňového dokladu ceny za PD. Faktury jsou splatné do 14 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli.
V případě že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Pro případ prodlení objednavatele s úhradou faktury dohodly smluvní strany smluvní úroky z prodlení ve výši 0,01% z fakturované částky za každý týden prodlení.
V případě nesplnění termínu dokončení zakázky zhotovitelem je objednatel oprávněn požadovat za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 900,- Kč.
Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu za ušlý zisk.
5. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednavatele, bude zhotovitel práce a náklady ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednavateli ve výši vzájemně dohodnutého a prokazatelného rozsahu těchto vykonaných prací a nákladů ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle části VI. za jednotlivé práce uvedené v části II.
V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednavatelem k dohodě dle předcházející věty, požádá zhotovitel o rozhodnutí příslušný soud.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven řádně a včas dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak aby odpovídal výsledku obvyklému.
2. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popř. lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má projekt v čase jeho odevzdání objednavateli.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednavatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednavatele, ale ten na jejich použití trval.
5. Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednavateli.
6. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednavatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje

případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednavatelem, učiněné písemnou formou. Odstraněním vady nezaniká právo na náhradu škody.

VIII. Změna závazku

1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, pokud o to objednatel nepožádá písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku.
Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností spolupůsobením, ujednaných v této smlouvě.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 7 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
V případě, že nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.

IX. Ujednání všeobecná

1. Práce na zpracování zakázky budou zahájeny po uzavření této smlouvy.
2. Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
3. Objednatel je oprávněný použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy, bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednavatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo též na náhradu škody.
4. Výchozí podklady, vypracované matrice a další originály zůstávají uloženy u zhotovitele.

5. Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy souhlas vyjádřený podpisem obou stran je doručen zhotoviteli. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.
6. Tato smlouva obsahuje 7 číslovaných stran. Je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Řídí se obecnými ustanoveními Občanského zákoníku a může být měněna pouze písemnými dodatky.

Zhotovitel :

Datum :

23. 9. 2016

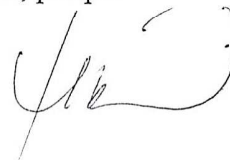
razítko, podpis


S. R. O.
B-CONSTRUCT
LESNÍ 14, 078 01 BLANSKO
tel. 502 758 999, IČO: 27067961

Objednatel :

Datum : 23. 9. 2016

razítko, podpis



Sociální služby Šebetov
příspěvková organizace
PSČ 679 35 IČO: 00838446
(I) TEL./FAX: 516 465 438