

ZMLUVA
o ubytovaní a poskytnutí ďalších služieb č. 1 /2017

(ďalej ako „**zmluva**“) uzavretá podľa § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1
Zmluvné strany

- 1.1. Ubytovateľ:
OČKOLANDIA s.r.o.
sídlo: Sama Chalupku 649/17, 972 01Bojnice, Slovenská republika
IČO: 46 030611
IČ DPH: SK 20203180731
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č.: 24005/R
konajúca: Ivan Lukačovič, konateľ
(ďalej ako „**ubytovateľ**“ alebo „**zmluvná strana**“)
- 1.2. Objednávateľ:
Obchodní akademie, Střední odborná škola knihovnická
a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace
Kotlářska 9,611 53 Brno

IČ: 00566381

v zastúpení: Ing. Mgr. Jiří Haičman, ředitel školy
(ďalej ako „**objednávateľ**“ alebo „**zmluvná strana**“ a spoločne s ubytovateľom ďalej ako „**zmluvné strany**“)

Článok 2
Úvodné ustanovenia

- 2.1. Ubytovateľ je prevádzkovateľom ubytovacieho zariadenia Hotel Lesák v Tajove (ďalej ako „**hotel**“), cca 12 km od Banskej Bystrice. Hotel poskytuje ubytovanie v hotelovej časti v 2, 3, 4 lôžkových izbách s vlastným sociálnym zariadením. Súčasťou ubytovacej časti hotela je 14 zrubových chatiek s vlastným sociálnym zariadením. Chatky sú elektricky vykurované. Hotel poskytuje stravovacie služby v hotelovej reštaurácii s kapacitou 120 miest. Súčasťou hotela sú aj športové plochy.

Článok 3
Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je poskytnutie prechodného ubytovania a služieb spojených s ubytovaním objednávateľovi v hoteli na dohodnutú dobu.
- 3.2. Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi prechodné ubytovanie, stravovanie a ďalšie služby v hoteli pre účastníkov**Lyžiarskeho kurzu**.....organizovaného objednávateľom za podmienok dohodnutých v zmluve.
- 3.3. Za poskytnuté ubytovanie, stravovanie a služby s nimi spojené v hoteli sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť ubytovateľovi dohodnutú cenu.

Článok 4

Doba ubytovania

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ubytovať poskytne objednávateľovi prechodné ubytovanie v hoteli a služby s ním spojené na dobu:
- 4.1.1. 1.turnus od13.2.2017.....do.....18.2.2017..... vrátane
2.turnus od19.2.2017.....do.....24.2.2017..... vrátane

Článok 5

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1. Ubytovateľ je povinný pripraviť hotel na ubytovanie objednávateľa na účel**Lyžiarskeho kurzu**... a odovzdať objednávateľovi priestory vyhradené mu na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a v tomto stave ich udržiavať po celú dobu ubytovania uvedenú v článku 4 zmluvy a zabezpečiť účastníkomLyžiarskeho kurzu..... organizovaného objednávateľom (ďalej ako „**ubytované fyzické osoby**“) nerušený výkon ich práv spojených s ubytovaním.
- 5.2. Ubytovateľ je povinný pri príchode oboznámiť ubytované fyzické osoby s podmienkami ubytovania v hoteli (ubytovacím poriadkom) a následkami v prípade ich nedodržania ubytovanými fyzickými osobami.
- 5.3. Ubytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre ubytované fyzické osoby stravovacie služby v reštaurácii hotela, a to celodennú stravu - **raňajky, obed vo forme balíčka (suchá strava vydávaná pri raňajkách), teplá večera s polievkou.**
- 5.4. Objednávateľ a ubytované fyzické osoby majú právo užívať priestory, ktoré boli objednávateľovi na ubytovanie vyhradené, ako aj užívať spoločné priestory hotela a používať služby, ktorých poskytovanie je s ubytovaním spojené.
- 5.5. Ubytované fyzické osoby sú povinné užívať priestory vyhradené im na ubytovanie a plnenia spojené s ubytovaním riadne; v týchto priestoroch nesmú bez súhlasu ubytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny.
- 5.6. Ubytované fyzické osoby sú povinné dodržiavať podmienky ubytovania v hoteli (ubytovací poriadok), nepoškodzovať zariadenie a inventár hotela.
- 5.7. Objednávateľ zodpovedá za škodu na zariadení a inventári hotela spôsobenú ubytovanými fyzickými osobami a je povinný vzniknutú škodu ubytovateľovi nahradiť podľa vzájomne dohodnutých podmienok.
- 5.8. O zodpovednosti ubytovateľa za veci vnesené do ubytovacích priestorov ubytovanými fyzickými osobami alebo pre nich platia ustanovenia § 433 a 436 Občianskeho zákonníka.

Článok 6

Cena a platobné podmienky

- 6.1. Cenu za ubytovanie, stravovanie a služby s nimi spojené v hoteli určili zmluvné strany vzájomnou dohodou ako jednotková cena vo výške .. 2.240 CZK/1 ubytovaná fyzická osoba okrem pedagogického dozoru a lekára objednávateľa /dohodnutá doba ubytovania v hlavnej chate hotela. **Cena je uvedená vrátane DPH. Cena je vrátane ubytovacieho poplatku (miestnej dane).Odberateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu po ukončení lyžiarskeho kurzu.2**
- 6.2. Presný počet ubytovaných fyzických osôb bude určený v prvý deň poskytnutia prechodného ubytovania.
- 6.3. Strava zodpovedá stravnej jednotke podľa noriem veku.

- 6.4. Cena ubytovania, stravovania a služieb s nimi spojených v hoteli pre pedagogický dozor a lekára objednávateľa (najviac v počte ...9.. osôb)je zahrnutá v cene za ubytovanie, stravovanie a služby s nimi spojené v hoteli ostatných ubytovaných fyzických osôb.
- 6.5. V dohodnutej cene je zahrnuté aj používanie a prenájom spoločenských miestnych športovísk. Objednávateľ zaplatí dohodnutú sumu v hotovosti v CZK.
- 6.6. Ubytovateľ vystaví objednávateľovi faktúru, ktorou mu bude účtovať dohodnutú cenu. Ubytovateľ vystaví faktúru v deň odchodu 2.turnusu lyžiarskeho výcviku.

Článok 7

Odstúpenie od zmluvy

- 7.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby; ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je objednávateľ povinný nahradiť, iba ak nemohol ubytovateľ ujme zabrániť.
- 7.2. Ubytovateľ môže od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby odstúpiť, ak ubytované fyzické osoby v hoteli aj napriek výstrahe hrubo porušujú dobré mravy alebo inak hrubo porušujú svoje povinnosti zo zmluvy.

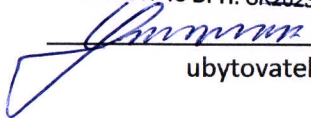
Článok 8

Záverečné ustanovenia

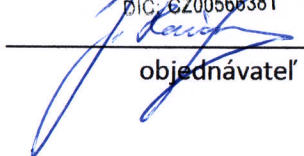
- 8.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami; v prípade, ak zmluva nebude podpísaná oboma zmluvnými stranami v jeden deň, nadobúda platnosť a účinnosť dňom pripojenia podpisu tej zmluvnej strany, ktorá zmluvu podpíše neskôr.
- 8.2. Zmluva predstavuje celkovú dohodu medzi zmluvnými stranami o predmete zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce ústne aj písomné dojednania, dokumenty a dohovory zmluvných strán.
- 8.3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami zmluvou neupravené, sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky, a to príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 8.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jej podpísaní jeden rovnopis zmluvy.
- 8.5. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia v obsahu zmluvy môžu byť vykonané iba formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, a že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Banskej Bystrici dňa 26. januára 2017

OČKOLANDIA s.r.o. ①
Sama Chalupku 649/17, 972 01 Bojnice
IČO: 46030611 IČ DPH: SK2023180731


ubytovateľ

Obchodní akademie,
Střední odborná škola knihovnická
a Vyšší odborná škola Brno,
příspěvková organizace
Kotlářská 9, 611 53 Brno
DIČ: CZ00568381


objednávateľ