

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

Název zakázky:

„Zajištění bezbariérového přístupu 2016“

Zadavatel:

Gymnázium Brno, Vídeňská, příspěvková organizace

Vídeňská 55/47

639 00 Brno

IČ: 00558982

Preamble

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadanou v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona. Při jejím zadávání je však zadavatel povinen dodržet zásady podle ust. § 6 zákona.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2 342 000,- Kč bez DPH.

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

1.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací spočívajících ve vybudování venkovního výtahu s prosklenou šachtou ve dvorním traktu (suterén až půda, 4 stanice), vybudování rampy pro vstup do objektu (pro osoby s omezenou schopností pohybu) ve dvorním traktu, rekonstrukci stávajícího WC pro osoby s omezenou schopností pohybu v hlavní budově školy, včetně všech dalších prací nutných k realizaci této veřejné zakázky dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovanou Ing. arch. Ondřej Skála, Viniční 44, 615 00 Brno, IČ: 71767134, která je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek.

Předmět veřejné zakázky zahrnuje:

- 1) provedení stavebních prací a dodávek včetně dopravy; vše realizované dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a výkazu výměr zpracované Ing. arch. Ondřej Skála, Viniční 44 615 00 Brno, IČO: 71767134;
- 2) nový přívod elektrické energie k výtahu vč. revizní zprávy;
- 3) provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných předpisů a norem;
- 4) zajištění servisních činností po dobu záruky;
- 5) zajištění a účast na zkušebním provozu a jeho vyhodnocení;
- 6) proškolení provozního personálu (určených zaměstnanců);
- 7) zpracování a předání prováděcí dokumentace a dokumentace skutečného provedení, v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD v počtu 2 ks.
- 8) 2 vyhotovení a předání kompletní technické dokumentace v tištěné podobě

1.2 Další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky:

- Zajištěním servisních činností po dobu záruky se rozumí odborné prohlídky v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou, a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu, a pravidelná preventivní údržba prováděná za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení spočívající v:
 - mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu; pokud tento plán výrobcem výtahu stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem,
 - čištění zařízení od provozních nečistot výtahu,
 - kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení
- Po dobu záruky budou veškeré servisní služby související s provedením opravy předmětu zakázky poskytovány bezplatně.
- Zadavatel požaduje, aby po skončení záruční lhůty byla zajištěna možnost provádět pozáruční servis servisním technikem, kterého na základě výběrového řízení určí zadavatel (aby u elektrického rozvaděče byl možný servis bez zvláštního čtecího zařízení).
- Závady budou hlásit členové definované skupiny k tomu oprávněných zaměstnanců zadavatele (skupina zaměstnanců bude definována ve smlouvě o dílo). Sestava skupiny bude uvedena jako příloha smlouvy o dílo a může být podle potřeb v době trvání smlouvy o dílo kdykoliv aktualizována.
- Zaškolení 2 vyčleněných zaměstnanců zadavatele k vyproštění osob uvíznutých ve výtahu.

Podání společné nabídky

Předmět plnění veřejné zakázky může být plněn několika dodavateli společně, přičemž za tímto účelem musí tito dodavatelé podat společnou nabídku. V takovém případě se tito dodavatelé považují za jednoho dodavatele.

1.3 Předmět veřejné zakázky je vymezen:

- zadávací dokumentací veřejné zakázky,
- projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele včetně výkazu výměr zpracovanou Ing. arch. Ondřej Skála, Viniční 44 615 00 Brno, IČO: 71767134;
- nabídkou dodavatele, kterou tvoří také položkový rozpočet v členění položek a množství dle výkazu výměr;
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu na úseku požární ochrany.

Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_73.html.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1 Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky se předpokládá do 3 dnů od předání staveniště.

Limitní termín dokončení celého díla je stanoven na 120 dnů od předání staveniště nejpozději však do 31. 10. 2017.

Dodavatel jako součást nabídky předloží **časový harmonogram** plnění předmětu veřejné zakázky, s vyznačením uzlových bodů výstavby a **finanční harmonogram**. Minimální podrobnost obou harmonogramů jsou týdny.

2.2 Místem plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je budova školy Gymnázia Brno, Vídeňská, příspěvková organizace, na adrese Vídeňská 55/47, 639 00 Brno.

3. Požadavky na kvalifikaci

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady a způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci.

Uchazeči zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 a následující zákona) mohou prokázat splnění základní a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle odst. 3.1 a 3.2. tohoto článku v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele.

3.1 Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel podle § 74 zákona – viz příloha č. 2 této

zadávací dokumentace.

3.2 Profesní způsobilost

Zadavatel splnění profesní způsobilosti prokáže podle § 77 zákona předložením:

3.2.1 Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

3.2.2 Živnostenského oprávnění případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá pro předmět činnosti:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování a
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení.

3.2.3 Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů nebo techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor pozemní stavby.

Dodavatel je povinen v nabídce uvést, zda se toto osvědčení vztahuje k osobě zaměstnance, pokud se nejedná o osobu zaměstnance, je nutné do nabídky rovněž uvést čestné prohlášení osoby, jejíž osvědčení o autorizaci je předkládáno, že se bude tato osoba podílet na plnění veřejné zakázky, a že bude vykonávat funkci stavbyvedoucího.

3.3 Technické kvalifikační předpoklady (§ 79 zákona)

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ust. § 79 odst. 2 a) zákona předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Za nejvýznamnější stavební práce se považují:

-- minimálně jedna stavební práce spočívající ve výstavbě či rekonstrukci osobního výtahu s realizačními náklady ve výši alespoň 800.000, -- Kč bez DPH,

- minimálně jedna stavební práce spočívající ve výstavbě či rekonstrukci sociálních/hygienických zařízení s realizačními náklady ve výši alespoň 100.000,-- Kč bez DPH.

Uvedenou skutečnost prokáže dodavatel seznamem těchto dodávek, přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení podepsané osobou oprávněnou jednat za objednatele zakázky nebo čestné prohlášení dodavatele. Z textu referenční listiny nebo čestného prohlášení bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem dodávky a osoba včetně kontaktu, u které lze reference ověřit. Dále bude obsahem osvědčení, zda dodávka probíhala ve stanovené kvalitě.

3.4 Pravost a stáří dokladů

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

3.5 Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li uchazeč splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyřazen.

4. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

4.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Tyto obchodní podmínky zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

Požadovaná délka záruční doby na stavební část je stanovena v délce 60 měsíců a na technologii v délce 36 měsíců.

Dodavatel je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

V případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí dodavatel ve své nabídce uvést, jaká část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník povinen uvést jeho identifikační údaje). Tím není dotčena výlučná odpovědnost za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

Návrh smlouvy musí být ze strany podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou, která zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude oceněný výkaz výměr a specifikace nabízené technologie (tj. specifikace výtahu).

4.2 Platební podmínky

Platební podmínky jsou vymezeny v Obchodních podmínkách, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

4.3 Podmínky, za nichž je možno změnit výši nabídkové ceny

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

5. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

5.1 Dodavatel může podat jen jednu nabídku.

5.2 Nabídková cena za provedení zakázky musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

5.3 Nabídková cena za provedení zakázky musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci (zejména v článku 1.1. a 1.2.) a jejich nedílných přílohách.

5.4 Nabídková cena za provedení zakázky musí rovněž zahrnovat náklady na potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky, jejich likvidaci zajištěnou v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí, dále pojištění, daně, poplatky, předpokládaná rizika, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, zhotovení provádění dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

5.5 Nabídková cena za provedení zakázky obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

5.6 Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr, do kterého dodavatel v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a tento bude předložen v rámci nabídky dodavatele.

5.7 Sleva z ceny – pokud dodavatel míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.

6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. Vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“ opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele
2. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace

ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY

1. **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
2. Položkový rozpočet díla dle výkazu výměr
3. Specifikace nabízeného plnění
4. Vyplněný formulář pro prokázání osob, s jejichž pomocí hodlá dodavatel veřejnou zakázku splnit (subdodavatelé)

ČÁST 3 – DALŠÍ NEDÍLNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

1. Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace a jejich nedílných příloh.
2. CD nebo DVD obsahující návrh smlouvy v elektronické podobě včetně jejich nedílných příloh.

7. Podání nabídky

Dodavatel doručí nabídku v uzavřené obálce, která obsahuje dvě vyhotovení, přičemž jedno bude označeno jako „ORIGINAL“ a jedno vyhotovení jako „KOPIE“. Obálka bude uzavřena a opatřena razítkem dodavatele. Obálka s nabídkou bude zřetelně označena nápisem:

Neotvírat – „Zajištění bezbariérovosti“

Na obálce musí být uvedena adresa.

Nabídka a veškerá prohlášení budou podepsány statutárním orgánem nebo jinou osobou, která zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu Gymnázium Brno, Vídeňská, příspěvková organizace, Vídeňská 55/47, 639 00 Brno.

V případě osobního podání se nabídky podávají na adresu zadavatele, a to v pracovních dnech v době od 08:00 hodin do 15:00 hodin.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **05. 06. 2017 v 10:00 hodin**.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky zadavateli.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou hodnoceny.

8. Požadavek na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Hodnocení nabídek bude prováděno dle ust. § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

Nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny bez DPH. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne 26. 05. 2017 v 10:00 hodin.

Sraz účastníků je před hlavním vstupem do objektu školy, Vídeňská 55/47, 639 00 Brno.

11. Další podmínky a jiné požadavky zadavatele

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatelé písemně e-mailem na kontaktní osobu zadavatele Mgr. David Andrlé, e-mail: andrle@gvid.cz.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či úpravu nebo doplnění podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah plnění (rozhodnout o tom, že bude plněna pouze etapa „Výtahy ve stravovacím objektu), případně od uzavřené smlouvy o dílo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí ze strany dodavatele, a místo plnění veřejné zakázky nepředat.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez udání důvodů.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení (základní kvalifikační předpoklady)

Příloha č. 3 – Poddodavatelé

Příloha č. 4 - Obchodní podmínky (návrh smlouvy o dílo)

Příloha č. 5 - Projektová dokumentace vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Brno 19. 05. 2017

.....
Mgr. David Andrlé
ředitel