

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO II/379 DEBLÍN - TIŠNOV

OBJEDNATEL

Městys Deblín

Sídlem Deblín č.p. 43, 664 75 Deblín
IČO 00281697
Zastoupený Jiřím Vitanovským, starostou městyse

a

ZHOTOVITEL

Společníci společnosti „Společnost II/379 Deblín – Tišnov“

PORR a.s. (č. smlouvy 9 – 0742B17)

sídlem **Dubečská 3238/36, Strašnice, Praha 10, PSČ 100 00**

zapsaná u Městského soudu v **Praze**

zastoupený Ing. Antonín Daňa, člen představenstva

Josef Husar, člen představenstva

(dle zápisu v obchodním rejstříku)

(„Správce“ nebo „Společník 1“)

IČO 43005560

oddíl B, vložka 1006

OHL ŽS, a.s.

sídlem **Burešova 938/17, Veverží, 602 00 Brno**

zapsaná u Krajského soudu v **Brně**

zastoupený Ing. Pavel Novotný, ředitel Divize R – Silnice

(„Společník 2“)

IČO 46342796

oddíl B, vložka 695

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

sídlem **Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno**

zapsaná u Krajského soudu v **Brně**

zastoupený Ing. Pavel Borek, člen představenstva

(„Společník 3“)

IČO 25317628

oddíl B, vložka 2144

I.

Objednatel a zhotovitel se v souladu s čl. XVI. odst. 7. Smlouvy o dílo uzavřené dne 12.8.2017 (dále jen „Smlouva“) dohodli na tomto Dodatku č. 1.

II.

Obě smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na změně textu smlouvy a ta nově zní:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a objednatel mu za to zaplatí dohodnutou cenu.
2. **Dílem je** zhotovení takto definovaných částí díla:

- i. vybraný stavební objekt stavby II/379 DEBLÍN - TIŠNOV (dále jen stavba),
- ii. dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS),

- iii. geodetického zaměření stavby,
 - iv. geometrických plánů stavby.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
 4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné a ve lhůtách touto smlouvou sjednaných předány objednateli.
 5. Místo plnění je určeno projektovou dokumentací jako prostor staveniště. Tam, kde to povaha plnění umožňuje, může být místem plnění i sídlo objednatele: Úřad městyse Deblín, Deblín čp. 43, 664 75 Deblín.

II. STAVBA

1. Předmětem plnění jsou objekty:

Stavba II/379 Deblín – průtah

SO 121 Úprava napojení místních komunikací – km 0,000 – 0,94180
SO 122 Úprava napojení místních komunikací – km 0,94180 – 1,832
SO 151 Chodníky a sjezdy – km 0,000 – 0,94180
SO 152 Chodníky a sjezdy – km 0,94180 – 1,832
SO 432 Přeložka VO v km 1,233 – 1,560 vlevo
SO 441 Přeložka místního rozhlasu
SO 801 Náhradní výsadba

2. Stavba bude provedena tak, aby byla způsobilá k obvyklému užívání, a v souladu se **zadáním stavby**, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - i. soupis prací;
 - ii. Projektová dokumentace:
II/379 Deblín průtah – PDPS – Linioplan s.r.o., 2013 (dále jen „projektová dokumentace“);
 - iii. akty státní správy:
II/379 Deblín průtah:
 - MUTI 18504/2011- vyjádření dle §15 vydal MěÚ Tišnov OÚPSŘ dne 11.8.2011
 - MUTI 23995/2012 - UR, vydal MěÚ Tišnov OÚPSŘ dne 19.10.2012, PM dne 28.11.2012 (v platnosti, zahájeno přípravnými pracemi)
 - MUTI 80/2012/OD/Vk-6 - SP, vydal MěÚ Tišnov OD dne 11.4.2012, PM dne 12.5.2012 (v platnosti, zahájeno přípravnými pracemi)
 - MUTI 1119/2012/OŽP/Ka – SP, vydal MěÚ Tišnov OŽP dne 6.2.2012, PM dne 29.2.2012 (v platnosti, zahájeno přípravnými pracemi)
 - iv. písemné pokyny objednatele;
 - v. technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
 - vi. technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, vydané Ministerstvem dopravy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
3. Objednatel poskytl zhotoviteli projektovou dokumentaci jako součást zadávacích podmínek při zadávání příslušné veřejné zakázky. Objednatel poskytuje zhotoviteli právo projektovou dokumentaci jako dílo užít, a to výhradně k účelu provádění díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla.

III. DSPS

1. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy a s aktuálně účinnou Směrnicí Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací. Součástí DSPS bude zakres skutečného provedení stavby do katastrální mapy.
2. DSPS bude předána 4 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena osobou autorizovanou pro obor dopravní stavby nebo dopravní stavby nekolejová doprava; takovou osobou může být zejména osoba vykonávající na stavbě autorský dozor. Je-li pro zpracování DSPS na určitý objekt požadována jiná odborná způsobilost, než je uvedeno ve větě druhé tohoto odstavce, je zhotovitel povinen zajistit zpracování DSPS takovou osobou.

3. Elektronická verze bude vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném přepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dwg. Výkresy musí být strukturovány tak, aby umožňovaly standardní práci ve smyslu obecných zvyklostí, tj. zejména rozvržení do hladin, používání samostatných hladin pro kóty, texty a šrafy apod. Barvy musí odpovídat tištěnému výstupu). Pokud se zpracovatel bude ve výkazu výměr odkazovat na digitální výkres, musí být uvedená výměra z výkresu čitelná (pospojované délky, obvody ploch) a uložena do jedné hladiny pod názvem např. VÝMĚRY. Jednotlivé plochy, délky výměr musí být zde popsány textem. Tato hladina může být v konečném výkresu zmražená resp. vypnutá. Výkresy vytvořené programem Microstation mohou být ve formátu *.dgn.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

IV. GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ STAVBY A GEOMETRICKÝ PLÁN

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Poloha a výškové uložení sítí bude zdokumentováno na samostatné příloze. Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb.
2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3 x v listinné podobě a 2 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD ve formátu *.dwg nebo *.dgn.
3. Zhotovitel je povinen vyhotovit geometrický plán na stavbu, který bude určen jak pro účely rozdělení pozemků, a geometrických plánů pro zřízení služebností inženýrských sítí uvedených v bodu 1. tohoto článku. Hranice silničního pozemku je zhotovitel povinen konzultovat se správcem stavby.
4. Geometrický plán bude předán v listinné podobě v počtu vyhotovení potřebném k tomu, aby do katastru nemovitostí mohly být zapsány veškeré nové skutečnosti na plánu uvedené plus 5 plánů. Geometrický plán bude zároveň předán 1 x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD. Předávaný geometrický plán bude v souladu s příslušnými předpisy potvrzen katastrálním úřadem.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby a ke geometrickým plánům. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

V. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících lhůtách plnění této smlouvy:

1. Předání a převzetí prostoru staveniště	do 15 dnů od uzavření této smlouvy
2. Dokončení a předání stavby	do 31.8.2018
3. Předání a převzetí díla vyjma geometrických plánů	do 30 dnů od dokončení stavby
4. Předání a převzetí geometrických plánů	do 60 dnů od dokončení stavby

Dřívější plnění je možné.

2. Objednatel předá a zhotovitel převezme prostor staveniště.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po předání a převzetí prostoru staveniště zahájit stavební práce. Stavební práce budou prováděny v souladu s harmonogramem prací, který je součástí této smlouvy.
4. V případě nevhodných klimatických podmínek lze provádění stavebních prací přerušit (zimní přestávka v termínu od 1.12.2017 do 31.3.2018). O zimní přestávce rozhoduje objednatel na návrh zhotovitele případně i bez návrhu. O počátku zimní přestávky bude proveden písemný protokol, do kterého budou uvedeny důvody, proč byly práce přerušeny. V případě příznivých klimatických podmínek lze po dohodě smluvních stran zimní přestávku zkrátit či

upravit. O zkrácení či úpravě zimní přestávky rozhoduje objednatel na návrh zhotovitele případně i bez návrhu. O ukončení zimní přestávky bude proveden písemný protokol.

5. Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba zjevné drobné vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání jejímu obvyklému užívání. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
6. Při předání a převzetí díla vyjma geometrických plánů budou předány výhradně:
 - i. práce a dodávky k odstranění případných zjevných drobných vad stavby nebránících užívání stavby k jejímu účelu,
 - ii. vyčištěné prostory staveniště.

Předání a převzetí díla nemůže být ukončeno, dokud nebude zjištěno, že je celé dílo dle této smlouvy řádně předáno.
7. Předání a převzetí prostoru staveniště, dokončení stavby, předání a převzetí díla vyjma geometrických plánů a předání geometrických plánů probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla či geometrických plánů.
8. Objednatel vyzve zhotovitele k předání a převzetí staveniště písemně, alespoň 5 pracovních dní předem. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončené stavby a předání a převzetí díla či geometrických plánů písemně, alespoň 5 pracovních dní předem.
9. Alespoň 5 pracovních dní předem předá zhotovitel objednateli veškeré pro dokončení stavby potřebné podklady s výjimkou těch podkladů, u kterých zhotovitel prokáže, že je nebylo možné nejpozději 5 pracovních dní před dokončením a předáním stavby obstarat. Podklady, které nebylo možné obstarat před dokončením a předáním stavby, předá zhotovitel objednateli bezodkladně po té, co je obstará.
10. O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla a geometrických plánů je zhotovitel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis zjevných drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
11. Doby a lhůty podle odst. 1 tohoto článku mohou být prodlouženy formou dodatku k této smlouvě v případě vzniku nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, takovým důvodem nejsou skutečnosti zaviněné činností, opomenutím či nečinností zhotovitele, obvyklé klimatické podmínky v místě a čase. Lhůty a doby mohou být prodlouženy pouze za předpokladu, že zhotovitel provedl na stavbě potřebnou změnu organizace práce, včetně nasazení více osob a mechanizace, a i přes to se mu nepodařilo lhůty a doby sjednané v odst. 1 dodržet. Nepředvídatelnou okolností je okolnost, o které zhotovitel nevěděl a nemohl vědět.

VI. CENA DÍLA

1. Cena díla:

CENA DÍLA BEZ DPH

4 906 565,55 Kč

2. K ceně díla bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty v aktuální výši.
3. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje:
 - i. že, nemá v úmyslu zaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - ii. že, mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - iii. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
4. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen, jako součet oceněných položek soupisu prací (dále jen rozpočet), který je přílohou této smlouvy.
5. Objednatel budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
6. Cena díla je sjednána jako nejvyšší přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla v souladu s projektovou dokumentací a soupisem prací dle přílohy č. 1 smlouvy a cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Faktury budou vystavovány měsíčně. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den, ke kterému je zjišťovací protokol vystaven. Zhotovitel je povinen doručit faktury na adresu **sídla objednatele**, a to do patnácti kalendářních dnů po dni, ke kterému je vystaven a odsouhlasen starostou nebo technickým dozorem zjišťovací protokol, nebo protokol o předání a převzetí díla.
2. Přílohou faktur bude zjišťovací protokol:
 - i. který je vystavován k poslednímu dni v kalendářním měsíci,
 - ii. který je datován a podepsán stavbyvedoucím a starostou nebo technickým dozorem,
 - iii. ve kterém jsou uvedeny informace o čerpání finančních prostředků stavby, a to:
 - částka dle SOD a případných dodatečných prací
 - čerpání od zahájení stavby do začátku sledovaného období,
 - čerpání v průběhu sledovaného období,
 - čerpání od zahájení stavby do konce sledovaného období
 - údaj o částce, která má být dle celkové ceny ještě čerpána,
 - iv. jejichž přílohou jsou celková rekapitulace a soupisy provedených prací.
3. Celková rekapitulace a soupisy provedených prací jsou
 - i. vystavovány alespoň jednou měsíčně,
 - ii. zpracovány po jednotlivých stavebních objektech, vč. informací o čerpání finančních prostředků výše uvedených,
 - iii. dokladem o skutečně a řádně provedených pracích,
 - iv. v souladu se zadáním stavby, zápisy ve stavebních denících a s rozpočtem,
 - v. datovány a podepsány stavbyvedoucím a starostou nebo technickým dozorem,
 - vi. předány v tištěné podobě starostovi nebo technickému dozoru a zaslány elektronicky ve formátu *.pdf starostovi nebo technickému dozoru a společně s fakturou na adresu **sídla objednatele**.
4. Přílohou závěrečné faktury bude protokol o dokončení stavby, protokol o předání a převzetí díla a protokol o předání a převzetí geometrických plánů.
5. Lhůta splatnosti všech faktur je **30 dní** od doručení faktury objednateli.
6. Objednatel je do data splatnosti oprávněn vrátit fakturu vykazující vady. Zhotovitel je povinen na adresu sídla objednatele předložit fakturu novou či opravenou s aktuálním datem vystavení.
7. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Zálohové platby se nesjednávají.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění díla šetřit veřejné zdroje.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl nevhodnost těchto zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z projektové dokumentace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně. Zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.

IX. PROVÁDĚNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu

provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatel vyjádřeným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena.

2. Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena rekonstrukce nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
3. **Kontrola**
 - 3.1 Zhotovitel je povinen prokazatelně informovat objednatele a další dotčené subjekty o všech prováděných zkouškách, a to u plánovaných zkoušek alespoň 3 pracovní dny předem, u zkoušek, jejichž potřeba vznikla v průběhu provádění stavby bezodkladně. Pokud nebude k provedení zkoušek objednatel prokazatelně pozván, je oprávněn požadovat jejich opakování a zhotovitel je povinen opakované zkoušky provést na svoje náklady.
 - 3.2 Zhotovitel je povinen prokazatelně a dostatečně včas (zpravidla alespoň 3 pracovní dny předem) vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou dalším postupem prací zakryty či zneprístupněny. Zhotovitel je povinen stejným způsobem vyzvat případné další dotčené subjekty. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele či další dotčené subjekty k provedení kontroly, je zhotovitel povinen umožnit objednateli či dalším dotčeným subjektům kontrolu provést, a to i s odstraněním zakrytí a novým provedením zakrytí na náklady zhotovitele. Náklady na takovou kontrolu nese zhotovitel.
 - 3.3 K prověření plnění finančního a věcného plánu provádění díla bude objednatel pravidelně svolávat kontrolní dny. Zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit. O výsledku kontrolního dne bude sepsán záznam do stavebního deníku a případně i samostatný protokol, záznam podepíše všichni zúčastnění.
4. Zhotovitel je povinen pořizovat a průběžně objednateli předávat dokumentaci stavby. Dokumentaci stavby tvoří originály následujících dokumentů:
 - i. stavební deník – vedený na každý stavební objekt samostatně,
 - ii. protokoly o průběhu a výsledku veškerých zkoušek a revizí,
 - iii. certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků,
 - iv. doklady o likvidaci odpadu,
 - v. fotodokumentace provádění stavby, vč. fotodokumentace stavu blízkých nemovitých věcí před zahájením a po dokončení stavby - elektronicky na nosiči dat CD či DVD.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům stanoveným právním řádem a požadavkům, které jsou dány účelem pořizování dokumentace daného druhu.

5. Stavební deník je základní dokumentací průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb., ve znění pozdějších předpisů., zejména provádět denní záznamy jmen a příjmení osob pracujících na staveništi, zaznamenávat klimatické podmínky, nasazení mechanizačních prostředků, uvádět popis a množství všech provedených prací a montáží a jejich časový postup a dodávky materiálu, výrobků, strojů pro stavbu. Zapisují se do něj veškeré skutečnosti, úkony a pokyny týkající se této smlouvy. Zhotovitel má povinnost zajistit, aby byl stavební deník na staveništi přístupný každý pracovní den v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin, v případě provádění stavebních prací v sobotu, neděli či státním svátku i v době, kdy jsou stavební práce prováděny.
6. **Poddodavatelé**
 - 6.1 Poddodavatel je osoba, pomocí které dodavatel plní určitou část díla nebo která má k plnění díla poskytnout určité věci či práva. Náplň činnosti stavbyvedoucího nelze plnit pomocí poddodavatele.
 - 6.2 Zhotovitel ve své nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena, prokazoval kvalifikaci pomocí následujících poddodavatelů.

Název	IČO	Rozsah prací
NETÝKÁ SE	NETÝKÁ SE	NETÝKÁ SE

Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 6.3 Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných poddodavatelů pohybujících se na staveništi poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci poddodavatele a práce, které má poddodavatel provést.

- 6.4 Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
7. Bezpečnost a ochrana zdraví (BOZ)
- 7.1 Zhotovitel je odpovědný za BOZ. Zhotovitel je zejména povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo být na staveništi.
- 7.2 Objednatelem není určen koordinátor BOZP na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“).
- 7.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla zákonná nutnost určit koordinátora BOZP, zhotovitel to bezodkladně písemně oznámí objednateli.
8. Zhotovitel se zavazuje udělit objednateli souhlas s předčasným užíváním stavby, nebo jejích jednotlivých úseků a uzavřít příslušnou dohodu v případě, že jej o to objednatel požádá.

X. PROSTOR STAVENIŠTĚ

1. Zhotovitel se seznámil se stavem prostoru staveniště a poměry na něm. Zhotovitel je oprávněn prostor staveniště užívat výhradně k naplnění účelu této smlouvy. Prostor staveniště je společný s částí stavby, jejímž objednatelem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje.
2. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Bude-li zhotovitel pro zhotovení stavby potřebovat prostor větší, zajistí jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je v souladu s projektovou dokumentací povinen:
- i. Vytyčit inženýrských sítí v prostoru staveniště.
4. Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla. K tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
- i. po dohodě s vlastníky přístupy a příjezdy k sousedním nemovitostem.
5. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru staveniště pořádek a čistotu. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku životního prostředí, nakládání s odpady, bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací, památkové péče apod.

XI. ZMĚNY ZADÁNÍ STAVBY

1. Zhotovitel je povinen bezodkladně objednatele informovat o zjištění nutnosti změny zadání stavby.
2. Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku.
3. Je-li zjištěna potřeba dodatečných prací, změn, či nových prací bude postupováno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a dalšími pravidly pro zadávání veřejných zakázek pro objednatele závaznými.
4. Bude-li zhotovitel vyzván k podání nabídky související s touto smlouvou, je povinen nabídku předložit. Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, zpracovaný ve formátu *.pdf a ve formátu *.xls.
5. Nabídková cena bude určena následovně:
- 5.1 Zhotovitel ocení jednotkové ceny výši odpovídající výši jednotkových cen uvedených v rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- 5.2 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsaným způsobem, zhotovitel ocení jednotkové ceny následovně:

Cena prací či dodávek

Cena obdobných prací, případně cena příslušného stavebního objektu, případně cena stavby

=

Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

Cena uvedená v sazebníku ÚRS PRAHA, a.s.

5.3 Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, použije se cena přiměřená s přihlédnutím k ceně obvyklé.

Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

6. K dodatečným pracím bude uzavřen dodatek k této smlouvě. Dodatečné práce lze provádět pouze na základě uzavřeného dodatku. Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.

XII. OPRÁVNĚNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

1. Oprávněnými osobami objednatele jsou: starosta, správce stavby a technický dozor.
2. Starosta je oprávněn činit veškeré právní jednání související s touto smlouvou; je mu vyhrazeno právo uzavírat dodatky k této smlouvě a dále zejména
 - i. Je mu vyhrazeno stanovit za objednatele, zda vznikla potřeba dodatečných prací, změn, či nových zakázek.
 - ii. Je mu vyhrazeno vyzvat objednatele k podání nabídky k dodatečným pracím, změnám, či novým zakázkám a dát pokyn k takovému vyzvání zhotovitele.
 - iii. Je mu vyhrazeno rozhodnout o tom, že bude jednáno se zhotovitelem o změně rozsahu díla v případě, že odpadne potřeba objednatele provést dílo ve sjednaném rozsahu.
 - iv. Je oprávněn udělit souhlas s využitím poddodavatele.
 - v. Je oprávněn udělit zhotoviteli pokyny.
 - vi. Je oprávněn vyzvat zhotovitele k převzetí prostoru staveniště a předat prostor staveniště zhotoviteli.
 - vii. Je oprávněn převzít od zhotovitele řádně provedené dílo nebo jeho část, vyčištěné staveniště a veškeré písemnosti; správce stavby je zejména oprávněn podpisem potvrdit správnost soupisu provedených prací.
 - viii. Je oprávněn kontrolovat provádění prací, zejména účastnit se veškerých zkoušek, veškerých souvisejících jednání apod.
 - ix. Je oprávněn provádět kontrolu čerpání finančních zdrojů.
 - x. Je oprávněn činit zápisy do stavebního deníku.
 - xi. rozhoduje o přerušení stavby z důvodu zimní přestávky a o ukončení zimní přestávky.
1. Technický dozor je oprávněn
 - i. provádět kontrolu prováděných prací zejména kontrolu kvality a rozsahu,
 - ii. účastnit se provádění veškerých zkoušek apod.,
 - iii. činit zápisy do stavebního deníku.
2. Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí.
3. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerému právnímu jednání dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
4. Stavbyvedoucí a další oprávněné osoby zhotovitele jsou uvedeny v příloze této smlouvy *Oprávněné osoby zhotovitele*. Při změně oprávněné osoby stavbyvedoucího ze strany zhotovitele je povinen doložit veškeré podklady prokazující oprávnění k výkonu této osoby jako stavbyvedoucího, tak, jak bylo požadováno zadávací dokumentací.
5. Seznam oprávněných osob je přílohou této smlouvy.

XIII. ZÁVAZKY Z VAD A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Zhotovitel je povinen k náhradě případné škody na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
2. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod. Pro účely tohoto ustanovení se činnost poddodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
3. Práva objednatele z vady díla
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí doby pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně bez zbytečného odkladu poté, co tyto zjistí. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Záruka za jakost

4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku:

Záruka za veškerá plnění, není-li stanoveno jinak 60 měsíců

4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání stavby nebo v případě, že byly zjištěny vady dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční lhůty. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatelem, třetí osobou, nebo vyšší mocí.

4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.

5. Smluvní pokuta

5.1 Objednatel může na zhotoviteli uplatnit následující smluvní pokuty až do uvedené výše a zhotovitel se zavazuje tyto smluvní pokuty uplatněné objednatelem zaplatit.

V případě prodlení zhotovitele s plněním této smlouvy oproti lhůtám dle čl. V.
Lhůty plnění, odst. 1 5.000,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s plněním geometrického plánu proti lhůtě dle čl.
V. odst. 1 této smlouvy 2.500,-Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s převzetím prostoru staveniště 5.000,- Kč denně

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, na něž se vztahuje záruka
a vad, které má dílo v době předání a převzetí 2.500,- Kč denně

V případě provádění díla poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil
souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který
nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení v této smlouvě vyžadováno 10.000,- Kč
za poddodavatele

5.2 Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.

5.3 Ke smluvní pokutě bude vystavena samostatná faktura se lhůtou splatnosti 21 dnů.

5.4 Vedle smluvní pokuty se lze domáhat i náhrady škody v celém rozsahu.

5.5 Zhotovitel může uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně v případě prodlení s úhradou faktur.

6. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci na objednatele přechází okamžikem předání a převzetí stavby.

XIV. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.

2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje

- i. vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené,
- ii. zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby,
- iii. provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
- iv. neúčast zhotovitele na kontrolním dnu,
- v. prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dní,

- vi. zastavení prací na více než 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - vii. provádění díla s pomocí poddodavatele, kterým nebyla prokazována kvalifikace místo poddodavatele, který prokazoval splnění kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy, bez souhlasu objednatele,
 - viii. skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - ix. porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - x. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - xi. zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - xii. z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
- i. zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka,
 - ii. prodloužení objednatele s úhradou faktur o více než 90 dnů,
 - iii. prodloužení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 dní.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Odstoupením od smlouvy nezanikají již vzniklé sankční povinnosti stran.

XV. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle probíhají v jazyce českém.
2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
5. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
6. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Za doručení se rovněž považuje i
 - 6.1 v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku a
 - 6.2 v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán správcem stavby.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
8. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun lhůt plnění, změny kontrolního a zkušebního plánu, kterou se původní položka ruší, či nahrazuje. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena. V případě změny přílohy č. 2 a osoby stavbyvedoucího v příloze č. 4 lze tuto provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
9. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou.
10. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo městyse Deblín na svém zasedání dne... , usnesení č. , bod č.
11. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí ustanovení § 1921, § 1976, § 1978, § 2112, § 2364 odst. 2, § 2595, § 2604, § 2605 odst. 1 věty první, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2611 § 2618, § 2620, § 2621, § 2622, § 2628 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
12. Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
13. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:
 1. Položkový rozpočet (oceněný soupis prací),
 2. Harmonogram prací finanční a věcný,
 3. Oprávněné osoby objednatele,
 4. Oprávněné osoby zhotovitele.

14. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1.

Obě smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 dohodly na změně přílohy č. 1 Položkový rozpočet (oceněný soupis prací). Tato příloha je přílohou tohoto dodatku.

Ostatní přílohy smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 1, který je nedílnou součástí smlouvy, je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost prvopisu a každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu druhou smluvní stranou.

Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo městyse Deblín na svém zasedání dne 31.7.2017, usnesení č. 21/2017, bod č. 4.

V Praze, dne

13-08-2017

PORR a.s.

-157-

Dubečská 3238/36
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 43005560

Ing. Antonín Daňa

Josef Husar

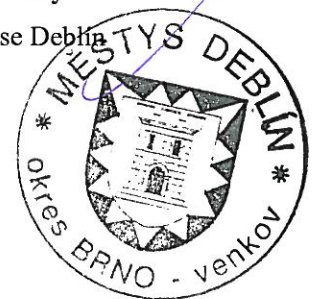
člen představenstva

člen představenstva

V Deblíně, dne 1.8.2017

Jiří Vitanovský

starosta městyse Deblín



V Olomouci, dne

13-08-2017

Ing. Pavel Novotný
Ředitel Divize R – Silnice
(na základě plné moci)

OHL ŽS, a.s.

V Brně, dne

13-08-2017

firesta

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
MLÝNSKÁ 68 • 602 00 BRNO
IČO: 253 17 628 • DIČ: CZ25317628

Ing. Pavel Borek
člen představenstva

FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

PŘÍLOHA Č. 1

Projekt: **II/379 Deblín-Tišnov**

II. Rekapitulace stavby - objekty obce		Nabídkový rozpočet bez DPH	Nabídkový rozpočet včetně DPH
Objekt	Popis		
	II. Objekty OBCE		
SO 121	Úprava napojení místních komunikací - km 0,000-	1 417 204,73	1 714 817,72
SO 122	Úprava napojení místních komunikací - km 0,94180-	175 091,25	211 860,41
SO 151	Chodníky a sjezdy - km 0,000-0,94180	1 750 409,66	2 117 995,69
SO 152	Chodníky a sjezdy - km 0,94180-1,832	612 420,71	741 029,06
SO 432	Přeložka VO v km 1,233-1,560 vlevo	278 967,59	337 550,78
SO 441	Přeložka místního rozhlasu	85 739,50	103 744,80
SO 801	Náhradní výsadba	78 332,11	94 781,85

II. Objekty OBCE	4 398 165,55	5 321 780,32
-------------------------	---------------------	---------------------

Ost.nákl.a vedl.nákl.díla - OBCE	Nabídkový rozpočet bez DPH	Nabídkový rozpočet včetně DPH
Popis		
OSTATNÍ NÁKLADY	508 400,00	615 164,00
Ost.nákl.a vedl.nákl.díla - OBCE	508 400,00	615 164,00

Rekapitulace	Nabídkový rozpočet bez DPH	Nabídkový rozpočet včetně DPH
II. Objekty OBCE a ostatní a vedlejší náklady celkem	4 906 565,55	5 936 944,32

Soupis prací Ostatní náklady a vedlejší náklady (obec):

Předmětem díla a součástí ceny jsou také tyto ostatní náklady :

	Mj/(ks)	J. cena	Celkem(kč)
Popis prací			
realizační dokumentace stavby (dále jen RDS) - popsáno v obchodních podmínkách	KPL		0
dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	122 500	122 500
geodetické zaměření stavby - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	219 400	219 400
geometrické plány - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	56 800	56 800
fotodokumentace provádění stavby - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	3 900	3 900
Ostatní náklady celkem			402 600

Předmětem díla a součástí ceny jsou také tyto vedlejší náklady :

vyřízení veškerých inženýrských sítí v prostoru staveniště - popsáno v obchodních podmínkách a v projektové dokumentaci	KPL	22 300	22 300
vyřízení obvodu prostoru staveniště - popsáno v projektové dokumentaci	KPL	11 100	11 100
zřízení a odstranění zařízení staveniště - popsáno v obchodních podmínkách	KPL	16 700	16 700
zajištění přístupů a příjezdů k sousedním nemovitostem - popsáno v obchodních podmínkách, v zákoně č. 13/1997 Sb., a vyhlášce č. 104/1997	KPL	16 700	16 700
zajištění provedení a výstupů veškerých zkoušek a revizí - popsáno v obchodních podmínkách, technických podmínkách a normách ČSN	KPL	39 000	39 000
Vedlejší náklady celkem			105 800
Ostatní náklady a vedlejší náklady celkem		508 400	