

Věc: VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA STAVEBNÍ PRÁCE PRO AKCI:

OPRAVA KOUPELEN I. ETAPA

Zadavatel:

Název: Domov u lesa Tavíkovice, příspěvková organizace
se sídlem: Tavíkovice 153, 671 40 Tavíkovice
zástupce: Ing. Tomáš Havlásek, ředitel
IČO: 456 71 818
bankovní spojení: Komerční banka Moravský Krumlov
číslo účtu: 18432741 / 0100
telefon: 515 300 512
mail: havlasek@domovtavikovice.cz

v ý z ý v á

dodavatele k předložení nejvhodnější nabídky na výše uvedenou zakázku.

Tato výzva nespadá režimem do zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů!

Obsah podmínek výzvy:

1. Vymezení předmětu zakázky:

1.1 Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce na výše uvedenou akci dle dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaných firmou Ing. Aleš Čeleda, AC - projekt, Dobšická 12, Znojmo, tel. 515 244 139, datum zpracování červen 2017.

1.2 Popis navrhovaného řešení:

Účelem akce jsou stavební úpravy ve stávajícím objektu Domova u lesa, který slouží jako Domov pro mentálně postižené.

Konkrétně: úprava hygienických zařízení – 4 koupelen ve 3.NP (podkroví).

Objekt se nachází v okrajové části obce, na parc.č. 230, v k.ú. Tavíkovice. Objekt se nachází uvnitř areálu, je samostatně stojící. 1.3 Předpokládaná hodnota zakázky je 250tis. Kč bez DPH.

2. Místo a doba plnění zakázky:

2.1 Místem plnění zakázky je areál domova v k. ú. Tavíkovice, č. p. 153.

2.2 Zadavatel požaduje zahájit práce a dodávky do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo, resp. od předání staveniště (předpoklad září 2017). Celkové ukončení prací požaduje zadavatel do 30. 11. 2017.

3. Nabídková cena:

3.1. Nabídková cena celkem bude zpracována jako cena maximální po celou dobu provádění díla a bude uvedena v členění jako cena bez DPH, výše DPH (snížená sazba) a cena včetně DPH.

3.2. Výše nabídkové ceny se může změnit pouze v případě legislativních změn sazby DPH.

- 3.3. Nabídková cena bude podložena položkovým rozpočtem, který bude zahrnovat veškeré i vedlejší a ostatní náklady spojené s realizací zakázky vč. veškerých rizik a vlivů během provádění díla. V ceně bude započítán i projekt skutečného provedení.
- 3.4. Dodavatel ručí za to, že rozpočet bude mít skladbu, členění a rozsah položek v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr poskytnutým zadavatelem do výběrového řízení.
- 3.5. Zadavatel neposkytuje zhotoviteli zálohy!
- 3.6. Uchazeč bude provádět fakturaci 1 x měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací doplněných zjišťovacím protokolem do výše 95%, zbývajících 5 % bude zhotovitel fakturovat po předání díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu.
- 3.7. Zadavatel informuje uchazeče, že není subjektem s přenesenou daňovou povinností, proto se budou faktury vystavovat včetně sazby DPH!

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

4.1 Uchazeč prokáže kvalifikační předpoklady pro plnění zakázky takto:

4.1.1 Předloží čestné prohlášení, kde uvede, že splňuje základní kvalifikační předpoklady neboť:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) není v likvidaci,

- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

4.1.2 Předloží prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán či z jiné evidence ne starší 90 dnů.

4.1.3 Předloží prostou kopii výpisu ze živnostenského listu pro živnost Provádění staveb, včetně jejich změn a odstraňování nebo Truhlářství, podlahářství.

4.2 Všechny výše uvedené doklady může uchazeč předložit formou čestného prohlášení, kde se dovětkem zaváže, že v případě, že bude vybrán k realizaci této akce, předloží všechny požadované doklady v ověřených kopiích a přenechá je k archivaci u zadavatele.

5. Požadavky na obsah nabídky (uchazeč v nabídce uvede):

- 5.1 Identifikační údaje uchazeče (název a přesnou adresu uchazeče, vč. rodného čísla, IČ, DIČ a bankovní spojení, telefonního a emailového kontaktu).
- 5.2 Návrh na uzavření smlouvy, který je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek. Návrh na uzavření smlouvy musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou. Doklad o oprávněnosti osoby jednat za uchazeče nebo jeho jménem (např. plná moc, výpis z obchodního rejstříku), pokud právní úkony uchazeče nečiní fyzická osoba, která je sama uchazečem. Pokud nabídku podává více osob společně, tak informaci a doklad (např. plná moc, smlouva o sdružení) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem uchazeče.
- 5.3 Obsahem nabídky bude rovněž:
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (pokud tomu tak nebylo, uchazeče uvede, že „seznam nelze sestavit, neboť nikdo u zadavatele v posledních 3 letech nepracoval“)
 - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (pokud uchazeč nemá formu akciové společnosti, tak prohlásí, že „seznam akcionářů nelze sestavit, neboť uchazeč nemá formu akciové společnosti“)
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- 5.4 Nabídkovou cenu dle bodu č. 3 výzvy, podloženou položkovým rozpočtem.
- 5.5 Doložení kvalifikačních předpokladů dle bodu 4 výzvy.
- 5.6 Nabídka bude zpracována v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- 5.7 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. V případě, že bude subdodavatelem jiného dodavatele a bude mu prokazovat kvalifikaci a sám podá nabídku, bude tato

nabídka ze soutěže komisí vyřazena a zadavatelem následně vyloučena ze zadávacího řízení. Nabídka bude rovněž vyřazena, pokud dodavatel podá více nabídek společně s dalšími dodavateli.

6. Doručování nabídek:

- 6.1 Nabídku požaduje zadavatel podat v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek.
- 6.2 Lhůta pro podání nabídek se stanovuje **do 18.1 2017 do 12:00 hod.** na adresu zadavatele.
- 6.3 Zadavatel nabízí zájemcům informační prohlídku místa plnění dne 11.9 2017 v 9:00 hod. se srazem max. 1 zástupce každého uchazeče před hlavním vchodem do budovy domova.
- 6.4 Nabídku lze doručit poštou na adresu zadavatele nebo osobně do kanceláře ředitele.
- 6.5 Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem akce a opatřena na uzavření obálky razítkem, případně podpisem uchazeče a výrazně označena slovy neotevírat.
- 6.6 Na obálce musí být adresa uchazeče, na níž je možné zaslat oznámení
- 6.7 Nabídky musí být zadavateli doručeny před uplynutím lhůty pro podání nabídek podle bodu 6.1 této výzvy.
- 6.8 Rozhodným okamžikem pro podání nabídky je převzetí nabídky zadavatelem. Zadavatel nezodpovídá za zpoždění dodání nabídky způsobené poštou či pověřenou osobou.
- 6.9 Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek uvedené v bodě 6.1 této výzvy budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

7. Způsob hodnocení nabídek:

- 7.1 Hodnocení nabídek bude provedeno dle jediného základního hodnotícího kritéria, tj. **nejnižší nabídkové ceny bez DPH.**
- 7.2 Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH a to tak, že nabídka s nejnižší cenou bude vyhodnocena na 1. místě a ostatní nabídky budou dle výše svých cen včetně DPH seřazeny vzestupnou řadou.

8. Další podmínky výzvy:

- 8.1 Zadavatel si vyhrazuje právo
 - a) v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadávacího řízení
 - b) zadávací řízení zrušit bez udání důvodů
 - c) nevracet uchazečům podané nabídky
 - d) neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem
- 8.2 Nedodržení obsahu nabídky a stanoveného rozsahu a způsobu prokazování kvalifikačních předpokladů uchazeče uvedených v této výzvě, nedodržení položkových výměr v nabídce a reálných cen prací je důvodem k vyřazení nabídky z dalšího posuzování!

9. Podklady pro zpracování nabídek, přístup k dokumentaci:

- 9.1 Výzva k podání nabídek obsahující zadávací podmínky a obchodní podmínky jsou uveřejněny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_46.html.
- 9.2 Zadávací dokumentace (projektová dokumentace, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je poskytnuta zájemcům zdarma v digitální podobě na protikorupčním portále Jihomoravského kraje.
- 9.3 Směrodatným podkladem pro zpracování nabídky je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

10. Zadávací lhůta

10.1 Lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, se stanovuje na 30 dní. Tato lhůta začne běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálku opatřete nápisem:

Neotevírat – výběrové řízení

OPRAVA KOUPELEN I. ETAPA

S pozdravem

Ing. Tomáš Havlásek

Formulář - **Krycí list nabídky** - pro právnické osoby

pro zakázku na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:	OPRAVA KOUPELEN I.ETAPA
---------------------------------	--------------------------------

Uchazeč o zakázku	
Obchodní firma nebo název	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Právní forma	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby	
Základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena vč. DPH	
Celková nabídková cena bez DPH	
DPH ve výši 21 %	0,-
DPH ve výši 15 %	
Celková nabídková cena (včetně DPH)	

V případě, že nabídku podává společně více uchazečů, přiřadí do tohoto krycího listu, ke každé identifikační kolonce pořadové číslo každému jednotlivému uchazeči!

V, dne

.....
Razítko a podpis uchazeče

Formulář - **Krycí list nabídky** - pro fyzické osoby

pro zakázku na stavební práce

Předmět veřejné zakázky:	OPRAVA KOUPELEN I.ETAPA
---------------------------------	--------------------------------

Uchazeč o zakázku	
Jméno a příjmení, případně obchodní firma	
Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště (celá adresa včetně PSČ)	
Rodné číslo nebo datum narození	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Základní hodnotící kritérium – nejnižší nabídková cena vč. DPH	
Celková nabídková cena bez DPH	
DPH ve výši 21 %	0,-
DPH ve výši 15 %	
Celková nabídková cena (včetně DPH)	

V případě, že nabídku podává společně více uchazečů, přiřadí do tohoto krycího listu, ke každé identifikační kolonce pořadové číslo každému jednotlivému uchazeči!

V, dne

.....
Razítko a podpis uchazeče