



Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem:

„Zřícenina hradu Cornštejn - sanace pilíře a zdi - havárie“

Údaje o zadavateli:

Zadavatelem je

Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222

se sídlem: Přemyslovců 129/8, PSČ 669 02 Znojmo

IČ: 00092738

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č.ú. 1581165309/0800

zastoupená: Ing. Vladimírou Durajkovou, ředitelkou

kontakt: 515 282 211, durajkova@muzeumznojmo.cz

1. Druh zakázky předmětu plnění

Název: „Zřícenina hradu Cornštejn - sanace pilíře a zdi - havárie“

Druh veřejné zakázky: Zakázka malého rozsahu na dodávky zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o ZVZ“) na stavební práce

Způsob zadání: VZMR na základě ustanovení § 6 v návaznosti na ustanovení § 31 zákona o ZVZ.

Předpokládaná hodnota bez DPH: 389 tis. Kč bez DPH

2. Vymezení předmětu plnění

2.1 Předmětem plnění je provedení stavebních prací, jejichž hlavním účelem je sanace pilíře a hradební zdi tzv. nového parkánu zříceniny hradu Cornštejn, nemovité kulturní památky č.44978/7-6206 (dále jen „předmět zakázky“).

2.2 Dílo zahrnuje zejména realizaci těchto prací a činností zhotovitele:

- lokální dozdění uvolněných kamenných prvků v ostatních místech vnějšího i vnitřního pláště hradní stěny (vč. tahového ukotvení např. skrytými krátkými kotvami z helikální výztuže) a plošné hloubkové vyspárování každé takto opravované části vnějšího pláště hradního zdiva,
- lokální ukotvené dozdění rozpadlé části paty pilíře v severozápadní vnější části hradební stěny (vč. tahového ukotvení např. skrytými krátkými kotvami z betonářské výztuže) a plošné hloubkové vyspárování každé takto opravované části vnitřního pláště hradního zdiva,
- sanace rozpadávající se koruny hradních stěn jejím plošným zpevněním - s postupným znovuosazováním svrchních uvolněných kamenných prvků do nového maltového lože, lokální dozdivky vypadaných prvků koruny zdiva, spárování koruny zdiva (shora) a spárování bočních hran koruny zdiva (do 10 cm odshora),
- závěrečné plošné vyspárování a přespárování plášťů kamenných hradních stěn

2.3 Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací vyhotovenou Ing. Alešem Čeledou (AC – projekt), Loucká 3379/4, 669 02 Znojmo, IČ: 12201014, ČKAIT: 1001007, závaznými

stanovisky a stavebním povolením realizace díla. Dále pak v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou obchodních podmínek.

- 2.4 Součástí díla je rovněž i zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné a elektronické podobě ve dvojím vyhotovení.
- 2.5 Výkaz výměr je závaznou částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací, nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 2.6 Dílo bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem a platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění zakázky, je dodavatel povinen při realizaci zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
- 2.7 Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn pro plnění zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.
- 2.8 Stavební práce musí probíhat tak, aby nedošlo k poškození nemovité kulturní památky zříceniny hradu Cornštejn ev. pod č. 44978/7-6206.
- 2.9 Zadavatel upozorňuje na omezující podmínky:
- vjezd do areálu hradu je omezen šířkou brány 2,10 m
 - v areálu zříceniny není elektrika, voda a ani sociální zařízení.

3. Klasifikace předmětu zakázky

Druh stavebních prací	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov	45212300-9
Kamenické a zednické práce	45262500-6
Kamenické práce	45262510-9
Ochrana historických památek	92522100-7

4. Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: do **3 pracovních dnů** od obdržení výzvy od objednatele (předpoklad říjen).

Termín zahájení stavebních prací: pracovní den následující **po dni předání staveniště zhotoviteli**.

Termín ukončení stavebních prací a předání díla: do **15 týdnů** od uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky.

Termínem provedení díla se rozumí **předání díla bez vad a nedodělků**.

5. Místo plnění

Místem plnění zakázky je zřícenina hradu Cornštejn, par. č. 68, zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Bítov, nemovitá kulturní památka č.44978/7-6206.

6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

- 6.1. Splnění **základních** kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, které tvoří **přílohu č. 2**. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou, která je oprávněna zastupovat uchazeče.
- 6.2. **Profesní** kvalifikační předpoklady splní předložením **kopie**: živnostenského listu, případně výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence pokud je v ní zapsán, v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky.
- 6.3. Zadavatel požaduje splnění **technických kvalifikačních předpokladů**, požadavky splňuje dodavatel, který předloží seznam minimálně 2 významných zakázek za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; významnou zakázkou se rozumí řádně a včas realizovaná zakázka **rekonstrukce nemovité kulturní památky zapsané na Ústředním seznamu kulturních památek ČR, spočívající v opravě kamenného historického zdiva** v hodnotě min. 250 tis. Kč (bez DPH).

7. Způsob hodnocení nabídek

- 7.1. Pro hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše s DPH. Pořadí nabídek bude určeno podle výše nabídkové ceny.
- 7.2. Hodnocení nabídek bude provedeno hodnotící komisí podle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena s DPH**.
- 7.3. **Hodnotu** nabídkové ceny v Kč uvedou uchazeči **na krycím listu nabídky v příloze č. 1**.

8. Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni nabídkami

- 8.1 Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 3 měsíců. Tato lhůta začne běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

9. Zpracování nabídkové ceny

- 9.1 Nabídkovou cenou je celková cena provedení díla. Nabídková cena bude členěna takto: cena včetně DPH, cena bez DPH, výše DPH a sazba DPH.
- 9.2 Nabídková cena bude zpracována jako cena se započtením veškerých nákladů uchazeče na splnění předmětu VZMR dle zadávacích podmínek, rizik a zisku uchazeče.
- 9.3 Specifikace sjednané ceny díla je obsažena v soupise prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je závaznou částí pro zpracování nabídkové ceny viz příloha č.3.
- 9.4 Nabídková cena bude uvedena v korunách českých.

10. Obchodní a platební podmínky

- 10.1 Obchodní podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci. Tyto obchodní podmínky je uchazeč povinen zpracovat do návrhu smlouvy předkládaného jako nabídka na realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek může uchazeč při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace (např. cena), jiné změny není uchazeč oprávněn provádět.
- 10.2 Zadavatel neposkytuje zálohy. Platební podmínky jsou blíže specifikovány v obchodních podmínkách.

11. Prohlídka místa plnění a dodatečné informace

- 11.1 Prohlídka místa plnění proběhne dne **19. 10. 2017 v 10:00 hod.** po předchozím objednání u kontaktní osoby zadavatele – pana Jiřího Pichaniče, tel.: +420 776 488 684, email: technik@muzeumznojmo.cz. Sraz účastníků prohlídky je před bránou zříceniny hradu Cornštejn.

- 11.2 Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.
- 11.3 Uchazeči jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám (za písemnou formu se považuje i doručení e-mailem) **nejpozději do 5 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek. Uchazeči budou své případné písemné žádosti o dodatečné informace doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele.
- 11.4 Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám **nejpozději do 3 pracovních dnů** po doručení žádosti podle předchozího odstavce.
- 11.5 Zadavatel vždy odešle dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na e-mailové adresy, na které byla odeslána výzva k podání nabídky.
- 11.6 Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí písemné žádosti.

12. Označení, obsah a způsob podání nabídky

- 12.1 Uchazeči nabídku podají v uzavřené obálce v jednom vyhotovení v českém jazyce.
- 12.2 Obálka s nabídkou bude označena textem „**NEOTEVÍRAT, Zřícenina hradu Cornštejn - sanace pilíře a zdi - havárie**“ a bude na ní uvedena adresa uchazeče.
- 12.3 Nabídky musí být zadavateli doručeny (nikoliv tedy podány k poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek.
- 12.4 Pokud nebude nabídka podepsána osobou k tomu oprávněnou (tj. uchazečem, nebo jeho statutárním zástupcem), musí být přiložena plná moc osoby oprávněné nabídku podepsat v originále nebo ověřené kopii.

13. Místo a doba pro podání nabídky

- 13.1 Poštou, zásilkovou službou nebo osobně se nabídka podává zadavateli na adresu: **Jihomoravské muzeum ve Znojmě**, příspěvková organizace, Přemyslovců 129/8, PSČ 669 02 Znojmo. Lhůta pro podání nabídek končí dne **26. 10. 2017 v 10.00 hod.** Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné a proběhne bezodkladně po ukončení příjmu nabídek na VZMR.

14. Další podmínky zadávacího řízení

- 14.1 Náklady uchazečů spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.
- 14.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 14.3 Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem samostatně či společně s jinými uchazeči vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení.
- 14.4 Pokud nabídka nebude úplná nebo v ní nebudou obsaženy veškeré doklady a informace stanovené touto zadávací dokumentací, nebude takováto nabídka hodnocena.
- 14.5 Nabídky nebudou uchazečům vráceny.
- 14.6 Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předcházející větě považuje informace o uchazečích získané při tomto výběrovém řízení za důvěrné.
- 14.7 Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit či upřesnit podmínky zadání zakázky.
- 14.8 Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem nebo zadání zakázky zrušit.

- 14.9 Zadavatel si vyhrazuje právo uchazeče, který podal nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou, vyzvat k písemnému zdůvodnění, a pokud zdůvodnění (příp. vysvětlení) nepodá, vyřadit jej z dalšího posuzování a hodnocení.
- 14.10 Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

15. Přílohy

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Obchodní podmínky se soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
4. Projektová dokumentace
5. Závazné stanovisko č. 345/2017
6. Rozhodnutí č. 8/2017 Stavební povolení

VZMR není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Ve Znojmě dne 13. 10. 2017



Ing. Vladimíra Durajková
ředitelka
Jihomoravské muzeum ve Znojmě,
příspěvková organizace