

DOMOV PRO SENIORY STRÁŽNICE



Výzva k podání nabídek na plnění veřejné zakázky na stavební práce

„Oprava výplní otvorů – havarijní stav“

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel:

Název:

Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace

Sídlo:

Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice

IČO:

47375604

zastoupený:

JUDr. Ivana Kyjovská, ředitelka

OBSAH

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE	1
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	3
2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	3
INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	3
2.1 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV	4
2.2 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.3 PŘEDMĚT PLNĚNÍ	4
3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZD K SAMOSTATNÝM PŘÍLOHÁM ZD A PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ DLE § 37 ZZVZ	4
3.1 PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	4
3.2 TERMÍN PROHLÍDKY MÍSTA REALIZACE	5
3.3 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	5
3.4 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM(I) DLE § 211 ZZVZ	5
3.5 KOMUNIKACE PROSTŘEDNICTVÍM ZÁSTUPCE ZADAVATELE	5
3.6 DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ DODAVATELŮM	5
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA	6
4.1 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	6
4.2 MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK (POŠTOVNÍ ADRESA):	6
4.3 ZADÁVACÍ LHŮTA	6
4.4 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDEK	6
5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE PODLE § 73 ZZVZ	6
6. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 115 ZZVZ	7
SEZNAM PŘÍLOH VÝZVY:	7
PŘÍLOHA Č. 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	7

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: **Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace**
Sídlo: Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice
IČO: 47375604
zastoupený: JUDr. Ivana Kyjovská, ředitelka

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. **17182** zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Halamíčkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Mgr. Alena Jagošová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145



Zástupce na základě příkazní smlouvy č. 17182 vypracoval ve spolupráci se zadavatelem návrh zadávacích podmínek mimo části technické (autor projektové dokumentace je uveden v odst. 6.1 ZD), který zadavatel schválil prostřednictvím zřizovatele Rady JMK dne 9.11.2017

(dále jen „zástupce zadavatele“)

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky (projektu): „Oprava výplní otvorů – havarijní stav“
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: bez ev. č.

Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): **Veřejná zakázka na stavební práce**

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Zjednodušené podlimitní řízení

Použité zkratky:

ZZVZ Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Veřejná zakázka není financována z prostředků EU.

Zadavatelem zakázky je Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace, Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice, které je veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

2.1 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce

4542110-5 Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků

454211328 Instalace oken

454211311 Instalace dveří

454211304 Instalace dveří a oken

2.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **7.535.000 Kč** bez DPH.

2.3 Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je repase a dodávka nových výplní kastlového typu v souladu s požadavky dotčených orgánů památkové ochrany, nové otvorové výplně z EURO profilů a dále dodávka otvorových výplní z profilů na bázi Al slitin v objektu Domova pro seniory Strážnice, na adrese Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice.

Dodavatel je povinen před realizací zakázky zaměřit každou jednotlivou otvorovou výplň zvlášť.

Podrobný a přesný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací, viz odstavec 6.1 zadávací dokumentace.

Předmět plnění je vymezen soupisem prací, **projektová dokumentace však zahrnuje i práce, které nejsou součástí předmětu plnění.**

3. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí ZD k samostatným přílohám ZD a podmínky účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a jejími přílohami.

Zadávací dokumentace obsahuje:

- obchodní podmínky,
- technické podmínky,
- požadavky na prokázání splnění způsobilosti a technické kvalifikace,
- požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,
- požadavky na poskytnutí jistoty a finančních záruk,
- podmínky a požadavky na zpracování nabídky,
- způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,
- příslušnou projektovou dokumentaci v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem zpracovanou do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

3.1 Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Výzva k podání nabídek je kompletně, neomezeně a dálkově přístupná uveřejněna na profilu zadavatele. Kompletní zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_36.html

Zadávací dokumentace může být též poskytnuta v elektronické podobě zdarma na základě písemného vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele (Mgr. Alena Jagošová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145, (dále jen „kontaktní osoba“). Listinná forma zadávací a projektové dokumentace nebude poskytnuta.

3.2 Termín prohlídky místa realizace

Termín **prohlídky** místa realizace zakázky je stanoven na **23. 11. 2017 v 10:00 hod.**, sraz před uvažovaným stavebním objektem na adrese: Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice.

Prohlídka místa realizace není povinná.

3.3 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ na základě písemné žádosti, kterou dodavatel může zaslat e-mailem na kontaktní osobu (Mgr. Alena Jagošová, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145). V souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ, která činí nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace tedy doručte nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy **č. 17182 a přesný název veřejné zakázky**, viz odst. 1 a 2 této ZD. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do **3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti o vysvětlení dodavatele, prodlouží lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci. Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení podal.

Informace o zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace jsou zasílány na dodavatelem uvedený kontaktní email, pokud byla žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zaslána na v odst. 3.3. ZD uvedený kontaktní email zástupce zadavatele. Za ověření doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailu do poštovní evidence zástupce zadavatele odpovídá dodavatel.

3.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) dle § 211 ZZVZ

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) probíhá písemně. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatelů. Za ověření doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zastupující veřejného zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel, a to z důvodů neobdržení dotazu např. z důvodu spamového filtru.

3.5 Komunikace prostřednictvím zástupce zadavatele

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností DEA Energetická agentura, s. r. o. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se zadávacím řízením, vyjma úkonů definovaných v § 43 odst. 2 ZZVZ. Práva zástupce zadavatele ve vztahu k zadavateli se řídí dle § 43 ZZVZ.

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel/účastník, s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli.

3.6 Doručování písemností dodavatelům

Zadavatel nebo zástupce zadavatele odesílá písemnosti dodavatelům (účastníkům) prostřednictvím emailu, pošty nebo prostřednictvím datové schránky či datovou zprávou opatřenou platným uznávaným

elektronickým podpisem na adresu, kterou dodavatel (účastník) uvede v rámci své nabídky jako adresu komunikace (viz Krycí list nabídky).

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **04. 12. 2017 v 14:00 hod.**

4.2 Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zástupce zadavatele nebo osobně na sekretariát zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov, v pracovní době Po-Pá, 8:00 – 16:00 hod.

Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany účastníka):

paní Ing. Jaromíra Böhmová
paní Lucie Goišová
kontaktní osoba zástupce zadavatele

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce označené textem **Veřejná zakázka: „Oprava výplní otvorů – havarijní stav“ – NEOTVÍRAT**, číslem obálky a adresou, na niž je možné zaslat účastníkovi případné oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nabídka doručená zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Otevírání nabídek bude zahájeno **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to **04. 12. 2017 v 14:10 hod.** v zasedací místnosti zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (jedna osoba za účastníka, která se **prokáže plnou mocí či pověřením**, nejde-li o statutární orgán účastníka či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

4.3 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou účastníci svou nabídkou vázáni) činí 120 kalendářních dnů a začíná běžet dle § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 40 ZZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

4.4 Způsob zpracování a podání nabídek

Účastník zpracuje nabídku písemně v listinné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu s ZZVZ. Zadavatel tímto vylučuje podání nabídky v elektronické podobě. Další podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci – viz příloha č. 1 výzvy.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 ZZVZ

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v zadávací dokumentaci – viz příloha č. 1 výzvy.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který podle § 73 ZZVZ,

- a) splní základní způsobilost podle § 74 a § 75 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,

„Oprava výplní otvorů – havarijní stav“

- c) splní ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ,
- d) splní kritéria technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

Dodavatel je povinen prokázat splnění způsobilosti a kritéria technické kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Pravidla pro hodnocení nabídek jsou v souladu s § 115 ZZVZ uvedena v zadávací dokumentaci – viz příloha č. 1 výzvy.

Děkujeme Vám za podání nabídky.

Ve Strážnici dne 15. 11. 2017



JUDr. Ivana Kyjovská, ředitelka

Seznam příloh výzvy:

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace

Definice pojmů a seznam zkratk jsou součástí zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace je nedílnou součástí výzvy.