

OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

1. Zadavatel: **Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace**
Lidická 50, 658 12 Brno
IČ: 00401803
kontakt: Ing. Hana Procházková, tel.: 602 834 675, e-mail: hanca@luzanky.cz

2. Název zakázky:

„LUSK - Lužánecký skleník, environmentální a polytechnické výukové centrum“

Dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhlášky 169/2016 Sb. ze dne 12. 5. 2016 platné od 1. 10. 2016.

3. Druh zakázky, zadávací podmínky:

Zakázka malého rozsahu na služby.

Výběrové řízení, zadávané dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (příloha č. 3 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce, IROP)

(Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.)

Oznámení o zahájení výběrového řízení bylo uveřejněno dne 6. 12. 2017 na portálu <https://zakazky.krajbezkorupce.cz/> včetně zadávací dokumentace a příloh. Výjimkou je *příloha č. 4 - kompletní Dokumentace pro společné územní a stavební řízení*, která bude **zaslána uchazeči do 1 dne po vyžádání** na e-mailové adrese hanca@luzanky.cz.

Na vyžádání uchazeče je rovněž po dohodě možná prohlídka místa stavby, a to do 15. 12. 2017.

4. Lhůta pro podání nabídky: **čtvrtek 21. prosince 2017 do 15.00 hodin**

5. Místo pro podání nabídky:

Uchazeč doručí písemnou nabídku v zalepené obálce, označené názvem zakázky, na adresu:

Lužánky - středisko volného času Brno, příspěvková organizace, Lidická 50, 658 12 Brno, a to **poštou** do ukončení lhůty uvedené v čl. 4, nebo **osobně** na recepci budovy od 8 do 15 hodin.

6. Předmět zakázky:

Dokumentace pro zadání zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro změnu stávající stavby na parc.č.3854 (objekt občanské vybavenosti bez č.p./č.ev.) v k. ú. Černá Pole obec Brno-město vč. nových tras napojení inženýrskými sítěmi (kanalizace, vodovod, elektro) a nových terénních úprav pro vstupy do objektu s cílem změny využití části skleníků pro nově vybavené praktické učebny přírodních a polytechnických věd.

Rozsah stavebních úprav – sanace obvodového pláště, sanace základových konstrukcí, sanace nosné ocelové konstrukce, nové technologie vč. využití OZE, úprava vnitřních prostor pro změnu využití stávající stavby v souladu s požadavky platné legislativy a ČSN

Změna stávající stavby s dosažením standardu inteligentní energeticky úsporné budovy.

Předmět zakázky bude vyhotoven v souladu s Dokumentací pro společné územní a stavební řízení zpracovanou Ing. arch. Helenou Šnajdarovou (viz Příloha č. 4 Zadávacích podmínek), ověřenou místně příslušným stavebním úřadem Společným rozhodnutím o umístění stavby č.288 a stavebním povolením č. j. MCBS/2017/0170685/SLOJ ze dne 11.10.2017 s nabytím právní moci dne 17.11.2017, vč. souladu s vyjádřeními DOSS a správců inženýrských sítí k této dokumentaci a v souladu s výsledky vodoprávního řízení k části dokumentace akumulární a retenční nádrží (seznam povolení a vyjádření viz Příloha č. 5 Zadávacích podmínek). Součástí předmětu zakázky je zapracování požadavků DOSS a správců inženýrských sítí vyplývajících z vyjádření a zjištěných při z nich vyplývajících povinných konzultacích a místních šetřeních.

Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této zakázky, je následující:

Fáze pátá: Prováděcí dokumentace

Fáze šestá: Zadávací dokumentace

Fáze sedmá: Autorský dozor

Předmět zakázky bude zpracován v souladu s požadavky dotačního programu **VÝZVA IROP č. 57 INFRASTRUKTURA PRO ZÁJMOVÉ, NEFORMÁLNÍ A CELOŽIVOTNÍ VZDĚLÁVÁNÍ (SVL)**.

7. Hodnotící kritérium: Nejnižší nabídková cena Váha 100%

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

V nabídce uchazeč předloží vyplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 1 Zadávacích podmínek), ve kterém jsou stanoveny obchodní podmínky mezi Zadavatelem a Zpracovatelem zakázky.

Dále uchazeč předloží vyplněný Formulář pro sestavení nabídky (Příloha č. 2 Zadávacích podmínek) s nabídkovou cenou a identifikačními údaji uchazeče.

Poslední částí nabídky bude prokázání kvalifikace dle čl. 12.

9. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude uvedena jako konečná cena bez DPH ve vyplněném Formuláři pro sestavení nabídky (Příloha č. 2 Zadávacích podmínek) za zpracování Dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

10. Doba a místo plnění zakázky:

Předání předmětu zakázky zadavateli v termínu 3 měsíce od uzavření smlouvy o dílo v sídle zadavatele.

11. Poskytování dodatečných informací:

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **na e-mailovou adresu hanca@luzanky.cz** nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

12. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Uchazeč doloží podepsané Čestné prohlášení (Příloha č. 3 Zadávacích podmínek).

Uchazeč doloží kopii dokladu o udělení příslušné Autorizace opravňující uchazeče ke zpracování předmětu zakázky (ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě) a oprávněním k výkonu činnosti (výpis z OR, ŽR, svobodné povolání).

13. Obchodní podmínky:

V nabídce uchazeč předloží vyplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č.1 Zadávacích podmínek), ve které jsou stanoveny obchodní podmínky mezi Zadavatelem a Zpracovatelem zakázky.

14. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:

Doklady pro poddodavatele uchazeče nejsou požadovány, uchazeč je povinen ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro činnosti nad rámec jeho oprávnění přizvat spolupracovníky s příslušnou autorizací.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, uvedl seznam těchto poddodavatelů a doložil kopie smluv o smlouvě budoucí uzavřených s poddodavateli pro případ získání zakázky.

15. Přílohy zadávacích podmínek:

Příloha č. 1	Smlouva o dílo
Příloha č. 2	Formulář pro sestavení nabídky
Příloha č. 3	Čestné prohlášení
Příloha č. 4	Dokumentace pro společné územní a stavební řízení
Příloha č. 5	Seznam dokumentace, povolení a vyjádření
Příloha č. 6	Standardy výkonových fází (příloha Smlouvy)
Příloha č. 7	Situace + vizualizace

16. Informace zadavatele

Zadavatel je oprávněn výběrové zřízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen bezodkladně písemně (e-mailem informovat všechny uchazeče, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.