



JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Rada Jihomoravského kraje
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 174196/2017

Sp. zn.: S-JMK 127019/2017 profil zadavatele

Vyřizuje: Mgr. Mádrová

Telefon: 541 651 237

Počet listů: 11

Počet příloh/listů: 0/0

Datum: 07. 12. 2017

Oznámení o výběru dodavatele

podle ustanovení § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

I. Informace o zadavateli

Zadavatel: Jihomoravský kraj
Sídlem: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337

II. Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: **Zpracování a projednání projektové dokumentace na zhotovení stavby „Domov pro seniory v Bučovicích“ a výkon autorského dozoru**
Režim a druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

III. Rozhodnutí zadavatele

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky na základě posouzení a hodnocení nabídek provedeného zadavatelem rozhodl usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 3136/17/R43 ze dne 7. 12. 2017 podle ustanovení § 122 odst. 1 Zákona o tom, že

vybraným dodavatelem

k uzavření smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku je účastník zadávacího řízení **Ateliér Velehradský, s. r. o.**, se sídlem Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno, IČ: 29263140 (dále jen „vybraný dodavatel“).

IV. Odůvodnění rozhodnutí zadavatele

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

Fax
541 651 209

E-mail
posta@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 Zákona. Zadavatel v souladu s § 114 Zákona v zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 Zákona dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

- | | |
|---|-------------|
| 1. kritérium: Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. kritérium: Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky | 20 % |

Bodové hodnocení bylo stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

1. kritérium:

Celkovou nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí **součet Celkové ceny za provedení částí 1.a – 1.i díla** uvedené dodavatelem v článku IV. odst. 1 návrhu smlouvy **a čtrnáctinásobku úplaty za část 1.j díla** uvedené dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy (tj. celková úplata za výkon autorského dozoru za předpokládanou dobu provádění stavby, která činí 14 měsíců). Pro účely hodnocení nabídek je rozhodná celková nabídková cena bez DPH.

Počet bodů v rámci 1. kritéria byl určen podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší celková nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená celková nabídková cena v Kč}} \times 100 \times \text{váha kritéria (0,8)}$$

2. kritérium:

Hodnocení v rámci dílčího hodnotícího kritéria „Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky“ probíhalo následovně.

a) Zkušenosti hlavního projektanta

Účastníkovi bylo přiděleno **12 bodů za druhou a za každou další zkušenost** (nad rámec zkušenosti požadované zadavatelem v rámci prokazování kvalifikace dle čl. 6. zadávací dokumentace) člena jeho realizačního týmu označeného jako hlavní projektant s výkonem **funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta** či jiné obsahově totožné funkce **v posledních 10 letech** při projektové činnosti ve vztahu ke stavbě budovy občanské vybavenosti, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 30.000.000,- Kč bez DPH.

Takto mohl účastník obdržet **max. 60 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

b) Zkušenosti zástupce hlavního projektanta

Účastníkovi bylo přiděleno **8 bodů za druhou a za každou další zkušenost** (nad rámec zkušenosti požadované zadavatelem v rámci prokazování kvalifikace dle čl. 6. zadávací dokumentace) člena jeho realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta s výkonem **funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta** či jiné obsahově totožné funkce **v posledních 10 letech** při projektové činnosti ve vztahu ke stavbě budovy občanské vybavenosti, kde hodnota stavebních prací byla předpokládána ve výši alespoň 30.000.000,- Kč bez DPH.

Takto mohl účastník obdržet **max. 40 bodů** (před vynásobením vahou dílčího hodnotícího kritéria).

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „v posledních 10 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 10 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Počet bodů v rámci 2. kritéria byl určen podle vzorce:

[počet bodů dle a) + počet bodů dle b)] x váha kritéria (0,2)

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka, která v součtu váženého počtu bodů za 1. a 2. kritérium získala nejvyšší bodové ohodnocení.

Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení a popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení:

1. kritérium:

Za účelem hodnocení nabídek zadavatel u každé nabídky provedl součet Celkové ceny za provedení částí 1.a – 1.i díla uvedené dodavatelem v článku IV. odst. 1 návrhu smlouvy a čtrnáctinásobku úplaty za část 1.j díla uvedené dodavatelem v čl. IV. odst. 1 návrhu smlouvy. Takto vypočtené celkové nabídkové ceny, které byly předmětem hodnocení, jsou uvedeny tabulce níže. Vážené bodové ohodnocení nabídek v rámci 1. kritéria bylo vypočteno podle vzorce stanoveného v zadávací dokumentaci (viz tabulka na straně 9).

2. kritérium:

Při hodnocení nabídek v rámci daného kritéria, resp. jeho dvou podkritérií, zadavatel vycházel z údajů o profesních zkušenostech příslušných členů realizačního týmu uvedených v nabídce.

Účastník STATIKA - DYNAMIKA s.r.o.:

a) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant

Zakázka „Revitalizace objektu D, Krajské zdravotní, a.s. – Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 12 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Přístavba pavilonu experimentálních chirurgických oborů ÚŽFG AV ČR, v.v.i. v Liběchově“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 10/2014, investiční náklady stavby: 31 200 000,- Kč bez DPH,
- „NPMK – Jeruzalémská 12, Praha 1 – rekonstrukce“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 12/2015, investiční náklady stavby: 32 800 000,- Kč bez DPH,
- „Rekonstrukce sníženého přízemí a 1. PP budovy na adrese Žerotínovo náměstí 1“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 10/2016, investiční náklady stavby: 35 000 000,- Kč bez DPH,
- „Novostavba nové haly odborného výcviku SOU Stavebního Plzeň, Borská 55, 301 00“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 02/2017, investiční náklady stavby: 35 000 000,- Kč bez DPH.

Zbývající v nabídce uvedená profesní zkušenost nesplňuje podmínky pro udělení bodového ohodnocení, neboť nejde o stavbu budovy občanské vybavenosti.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 48 bodů.

b) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta

Žádná z referenčních zakázek uvedených v životopise daného člena realizačního týmu nesplňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 8 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Rekonstrukce budovy Nové radnice - výměna oken, Ostrava“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 01/2014, investiční náklady stavby: 144 000 000,- Kč bez DPH,
- „Atletická hala Vítkovice“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 08/2014, investiční náklady stavby: 351 000 000,- Kč bez DPH,
- „Pavilon N interních oborů Slezské nemocnice v Opavě“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 03/2011, investiční náklady stavby: 220 000 000,- Kč bez DPH,
- „OU - Pedagogická fakulta, areál na ulici Fráni Šrámka, Objekt B, Ostrava“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 03/2014, investiční náklady stavby: 50 000 000,- Kč bez DPH,
- „Superpočítačové centrum IT4Innovations, Ostrava“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 11/2009, investiční náklady stavby: 400 000 000,- Kč bez DPH.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu maximální možný počet bodů, tj. celkem 40 bodů.

Účastník Energy Benefit Centre a.s.:

a) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant

Zakázka „Snížení energetické náročnosti budov Střední odborné školy informatiky a spojů a Středního odborného učiliště, Kolín, Jaselská 826“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 12 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Snížení energetické náročnosti komplexu budov ISŠT Benešov“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 07/2016, investiční náklady stavby: 50 554 289,- Kč bez DPH,
- „Přístavba ZŠ a MŠ Pozořice“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 05/2015, investiční náklady stavby: 31 787 948,- Kč bez DPH,
- „Snížení energetické náročnosti objektů SUPŠ Bechyně“, vykonávaná pozice: zástupce projektanta, termín ukončení: 12/2016, investiční náklady stavby: 35 584 062,- Kč bez DPH,
- „Konverze mlýna na budovu ZŠ“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 05/2017, investiční náklady stavby: 35 200 000,- Kč bez DPH,
- „Snížení energetické náročnosti administrativní budovy SSHR, Olbrachtova 3, Praha 4“, vykonávaná pozice: zástupce projektanta, termín ukončení: 09/2017, investiční náklady stavby: 98 783 302,- Kč bez DPH.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 60 bodů.

b) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta

Zakázka „Snížení energetické náročnosti komplexu budov ISŠT Benešov“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 8 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Projektová příprava na akci Rekonstrukce a stavební úpravy ZŠ a MŠ v Liberci pro navýšení kapacit: ZŠ Náměstí Míru“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 07/2017, investiční náklady stavby: 57 172 735,- Kč bez DPH,
- „Snížení energetické náročnosti objektů SUPŠ Bechyně“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 12/2016, investiční náklady stavby: 35 584 062,- Kč bez DPH,
- „Snížení energetické náročnosti administrativní budovy SSHR, Olbrachtova 3, Praha 4“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 09/2017, investiční náklady stavby: 98 783 302,- Kč bez DPH,
- „Snížení energetické náročnosti a výměna zdroje tepla na objektech areálu PČR - Pelléova 299/19, Praha 6“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 08/2017, investiční náklady stavby: 102 025 591,- Kč bez DPH.

Zbývající v nabídce uvedená profesní zkušenost nesplňuje podmínky pro udělení bodového ohodnocení, neboť nejde o stavbu budovy občanské vybavenosti.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 32 bodů.

Účastník SVIŽN s.r.o.:

a) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant

Zakázka „Pražská správa sociálního zabezpečení – rekonstrukce obvodového pláště a kotelny Trojská 1a, Praha 8“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 12 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Rekonstrukce objektu ul. Žižkova 106, Jihlava pro potřeby ICSS“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, termín ukončení: 12/2016, investiční náklady stavby: 30 mil. Kč bez DPH,
- „ÚP ČR Liberec rekonstrukce budovy č.p. 632“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, termín ukončení: 05/2017, investiční náklady stavby: 313 mil. Kč bez DPH,
- „Rekonstrukce objektu Komenského č.p. 202, Krupka“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, termín ukončení: 09/2016, investiční náklady stavby: 35 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 36 bodů.

b) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta

Profesní životopis daného člena realizačního týmu obsahuje výčet 5 projekčních zakázek. Zakázky „Sběrný přepravní uzel Olomouc, ČP, s.p.“ a „Postservis, ČP, s.p. České Budějovice“ byly ukončeny dříve než v předcházejících 10 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení, a proto nesplňují podmínky pro udělení bodového ohodnocení. U zbývajících 3 zakázek není uveden termín jejich plnění, zadavatel proto není schopen posoudit, zda daný člen realizačního týmu disponuje zkušenostmi nutnými pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto podkritéria.

Z uvedeného důvodu zadavatel nepřidělil účastníkovi v daném podkritériu žádné body.

Účastník Atelier 99 s.r.o.:

a) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant

Zakázka „MŠ Kamechy II – výstavba šestitřídní MŠ“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 12 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Domov Betlém Klobouky u Brna“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, termín ukončení: 08/2017, investiční náklady stavby: 40 mil. Kč bez DPH,
- „Novostavba Úřadu práce Brno“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, termín ukončení: 03/2014, investiční náklady stavby: 150 mil. Kč bez DPH,
- „Vědeckotechnický park Unis – Brno“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, ukončení: 01/2016, investiční náklady stavby: 230 mil. Kč bez DPH.

Zbývající dvě v nabídce uvedené profesní zkušenosti nesplňují podmínky pro udělení bodového ohodnocení, neboť se nejedná o stavby budov občanské vybavenosti.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 36 bodů.

b) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta

Zakázka „MZM Brno – centrální depozitář Rebešovice“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 8 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Novostavba mateřské školy v ulici Hevlínská – Praha-Zličín“, vykonávaná pozice: zodpovědný projektant, ukončení: 12/2015, investiční náklady stavby: 45 mil. Kč bez DPH,
- „Rekonstrukce Nemocnice Tišnov – etapa 1“, vykonávaná pozice: zodpovědný projektant, ukončení: 09/2017, investiční náklady stavby: 60 mil. Kč bez DPH,
- „Objekt IVc - spisovna Hostivice CSMS Hostivice II“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, zodpovědný projektant, ukončení: 04/2015, investiční náklady stavby: 40 mil. Kč bez DPH,
- „UK 2. LF Dostavba areálu Plzeňská 3. etapa“, vykonávaná pozice: hlavní inženýr projektu, zodpovědný projektant, ukončení: 03/2016, investiční náklady stavby: 200 mil. Kč bez DPH,
- „Psychiatrická nemocnice Brno – modernizace pavilonu M“, vykonávaná pozice: zodpovědný projektant, ukončení: 02/2015, investiční náklady stavby: 30,2 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu maximální možný počet bodů, tj. celkem 40 bodů.

Účastník Arch.Design, s.r.o.:

a) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant

Zakázka „Mezifakultní centrum environmentálních věd II v areálu ČZU“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 12 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Mendelova univerzita Brno – pavilony M a X“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, hlavní architekt, termín ukončení: 2013, investiční náklady stavby: 728 mil. Kč bez DPH,
- „Fakulta elektrotechniky a informatiky VŠB – TU Ostrava“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, hlavní architekt, termín ukončení: 2013, investiční náklady stavby: 728 mil. Kč bez DPH.

Zbývající dvě v nabídce uvedené profesní zkušenosti nesplňují podmínky pro udělení bodového ohodnocení, neboť se nejedná o stavby budov občanské vybavenosti.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 24 bodů.

b) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta

Zakázka „Nejvyšší soud Brno – Přístavba objektu“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek přidělil účastníkovi po 8 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „MOÚ Brno – blok intenzivní onkologie a onkologické patologie – II. etapa“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 2011, investiční náklady stavby: 450 mil. Kč bez DPH,
- „Hala Rondo – rekonstrukce pro MS 2010“, vykonávaná pozice: hlavní projektant, termín ukončení: 4/2009, investiční náklady stavby: 391 mil. Kč bez DPH,
- „Stavební úpravy a dostavba budovy základní školy v Roztokách – tělocvična“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 8/2014, investiční náklady stavby: 70 mil. Kč bez DPH,
- „Rekonstrukce stávajícího depozitáře Národní knihovny ČR v Hostivaři“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního projektanta, termín ukončení: 04/2017, investiční náklady stavby: 117 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 32 bodů.

Účastník Ateliér Velehradský, s.r.o.:

a) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant

Zakázka „Vyhotovení PD stavby Česká 166/11, Brno“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel přidělil účastníkovi po 12 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Dům kultury ve Frenštátě pod Radhoštěm“ – rekonstrukce + stavební úpravy, vykonávaná pozice: hlavní architekt, termín ukončení: 2015, investiční náklady stavby: 115 mil. Kč bez DPH + 58,7 mil. Kč bez DPH,
- „DS Uhlířské Janovice – Dostavba stávající budovy“, vykonávaná pozice: hlavní architekt, termín ukončení: 2015, investiční náklady stavby: 231,416 mil. Kč bez DPH,
- „Rekonstrukce a stavební úpravy objektu rektorátu“ a „Rekonstrukce a stavební úpravy objektu rektorátu – úprava interiérů“, vykonávaná pozice: hlavní architekt, termín ukončení: březen 2017, investiční náklady stavby: 101,5 mil. Kč bez DPH,
- „Novostavba základnového objektu pro fyzickou a taktickou přípravu ZJ KŘP JmK Brno – projektová dokumentace“, vykonávaná pozice: hlavní architekt, termín ukončení: 2015, investiční náklady stavby: 50 mil. Kč bez DPH,
- „CPS + ÚO Přerov – výstavba“, vykonávaná pozice: hlavní architekt, termín ukončení: září 2017, investiční náklady stavby: 200 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 60 bodů.

b) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta

Zakázka „Vyhotovení PD stavby Česká 166/11, Brno“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel přidělil účastníkovi po 8 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Dům kultury ve Frenštátě pod Radhoštěm“ – rekonstrukce + stavební úpravy, vykonávaná pozice: zástupce hlavního architekta, termín ukončení: 2015, investiční náklady stavby: 115 mil. Kč bez DPH + 58,7 mil. Kč bez DPH,
- „DS Uhlířské Janovice – Dostavba stávající budovy“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního architekta, termín ukončení: 2015, investiční náklady stavby: 231,416 mil. Kč bez DPH,
- „Rekonstrukce a stavební úpravy objektu rektorátu“ a „Rekonstrukce a stavební úpravy objektu rektorátu – úprava interiérů“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního architekta, termín ukončení: březen 2017, investiční náklady stavby: 101,5 mil. Kč bez DPH,
- „Novostavba základnového objektu pro fyzickou a taktickou přípravu ZJ KŘP JmK Brno – projektová dokumentace“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního architekta, termín ukončení: 2015, investiční náklady stavby: 50 mil. Kč bez DPH,
- „CPS + ÚO Přerov – výstavba“, vykonávaná pozice: zástupce hlavního architekta, termín ukončení: září 2017, investiční náklady stavby: 200 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 40 bodů.

Účastník – sdružení dodavatelů Ing.arch. Michal Říčný a Ing. Mojmír Kopecký:

a) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako hlavní projektant

Žádná z referenčních zakázek daného člena realizačního týmu nesplňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zadavatel přidělil účastníkovi po 12 bodech za každou z těchto profesních zkušeností výše uvedeného člena realizačního týmu:

- „Kamechy, zdravotní středisko s byty“, vykonávaná pozice: spolumautor, hlavní projektant, termín ukončení: 2015, investiční náklady stavby: cca 40 mil. Kč bez DPH,
- „Renocar Čestlice, obchod, služby, vybavenost“, vykonávaná pozice: autor, hlavní projektant, termín ukončení: 2013, investiční náklady stavby: 150 mil. Kč bez DPH,
- „Renocar Brno – objekt servisu“, vykonávaná pozice: autor, hlavní projektant, termín ukončení: 2011, investiční náklady stavby: nad 45 mil. Kč bez DPH,
- „Renocar Brno – autosalon MINI“, vykonávaná pozice: autor, hlavní projektant, termín ukončení: 2008, investiční náklady stavby: nad 45 mil. Kč bez DPH.

Zbývající v nabídce uvedené profesní zkušenosti nesplňují podmínky pro udělení bodového ohodnocení, neboť se buď nejedná o stavby budov občanské vybavenosti (zakázky „Sadová AltaVista bytový dům se zázemím“, „Obytný soubor Sadová“ a „Bytové domy Obřany – Soběšská“), případně nelze zjistit podíl budov občanské vybavenosti na celkovém objemu zakázky (zakázka „Obytný soubor Na Kaménkách, včetně vybavenosti“), anebo bylo plnění zakázky ukončeno dříve než v předcházejících 10 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení (zakázka „DPS Skalce, okr. Znojmo“).

Zadavatel tedy přidělil účastníkovi v daném podkritériu celkem 48 bodů.

b) Zkušenosti člena realizačního týmu označeného jako zástupce hlavního projektanta

Zakázka „Tyflocentrum o.p.s. Brno, Centrum služeb pro nevidomé“ splňuje požadavky zadavatele na profesní zkušenost požadovanou v rámci prokázání kvalifikace.

Zbývající v nabídce uvedené profesní zkušenosti nesplňují podmínky pro udělení bodového ohodnocení, neboť se buď nejedná o stavby budov občanské vybavenosti (zakázky „Polyfunkční areál firmy Snaggi“ a „Bytové domy Obřany – Soběšská“), případně nelze zjistit podíl budov občanské vybavenosti na celkovém objemu zakázky (zakázka „Obytný soubor Na Kaménkách, včetně vybavenosti“ a „Obytný soubor Sadová, včetně vybavenosti“).

Z uvedeného důvodu zadavatel nepřidělil účastníkovi v daném podkritériu žádné body.

Srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení:

Účastník	1. kritérium: Nabídková cena v Kč bez DPH (váha 80 %)	2. kritérium: Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky (váha 20 %)	
		a) podkritérium: Zkušenosti hl. projektanta	b) podkritérium: Zkušenosti zástupce hl. projektanta
STATIKA - DYNAMIKA s.r.o.	4 037 194,- Kč 85,46 bodů x váha 0,8 = <u>68,37 bodů</u>	4 zkušenosti x 12 bodů => 48 bodů	5 zkušeností x 8 bodů => 40 bodů
		v součtu 88 bodů x váha 0,2 = <u>17,6 bodů</u>	
Energy Benefit Centre a.s.	4 250 000,- Kč 81,18 bodů x váha 0,8 = <u>64,94 bodů</u>	5 zkušeností x 12 bodů => 60 bodů	4 zkušeností x 8 bodů => 32 bodů
		v součtu 92 bodů x váha 0,2 = <u>18,4 bodů</u>	
SVIŽN s.r.o.	4 645 000,- Kč 74,27 bodů x váha 0,8 = <u>59,42 bodů</u>	3 zkušeností x 12 bodů => 36 bodů	0 zkušeností x 8 bodů => 0 bodů
		v součtu 36 bodů x váha 0,2 = <u>7,2 bodů</u>	
Atelier 99 s.r.o.	3 868 000,- Kč 89,19 bodů x váha 0,8 = <u>71,35 bodů</u>	3 zkušenosti x 12 bodů => 36 bodů	5 zkušeností x 8 bodů => 40 bodů
		v součtu 76 bodů x váha 0,2 = <u>15,2 bodů</u>	
Arch.Design, s.r.o.	4 769 000,- Kč 72,34 bodů x váha 0,8 = <u>57,87 bodů</u>	2 zkušenosti x 12 bodů => 24 bodů	4 zkušenosti x 8 bodů => 32 bodů
		v součtu 56 bodů x váha 0,2 = <u>11,2 bodů</u>	

Účastník	1. kritérium: Nabídková cena v Kč bez DPH (váha 80 %)	2. kritérium: Zkušenosti osob podílejících se na realizaci veřejné zakázky (váha 20 %)	
		a) podkritérium: Zkušenosti hl. projektanta	b) podkritérium: Zkušenosti zástupce hl. projektanta
Ateliér Velehradský, s. r. o.	3 450 000,- Kč 100 bodů x váha 0,8 = <u>80 bodů</u>	5 zkušeností x 12 bodů => 60 bodů	5 zkušeností x 8 bodů => 40 bodů
		v součtu 100 bodů x váha 0,2 = <u>20 bodů</u>	
Ing.arch. Michal Říčný Ing. Mojmír Kopecký	3 899 992,- Kč 88,46 bodů x váha 0,8 = <u>70,77 bodů</u>	4 zkušeností x 12 bodů => 48 bodů	0 zkušeností x 8 bodů => 0 bodů
		v součtu 48 bodů x váha 0,2 = <u>9,6 bodů</u>	

Výsledek hodnocení:

Na základě provedeného hodnocení nabídek způsobem popsáním výše bylo stanoveno pořadí nabídek takto:

Identifikační údaje účastníka	Celkový počet bodů	Pořadí nabídek
Ateliér Velehradský, s. r. o. sídlo: Libušino údolí 203/76, Pisárky, 623 00 Brno IČ: 29263140	100	1.
Atelier 99 s.r.o. sídlo: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno IČ: 02463245	86,55	2.
STATIKA - DYNAMIKA s.r.o. sídlo: Havlenova 73/20, Štýřice, 639 00 Brno IČ: 27714870	85,97	3.
Energy Benefit Centre a.s. sídlo: Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6 IČ: 29029210	83,34	4.

Identifikační údaje účastníka	Celkový počet bodů	Pořadí nabídek
Ing.arch. Michal Říčný sídlo: Slámová 64, 618 00 Brno IČ: 42588715 a Ing. Mojmír Kopecký sídlo: Vodova 53, 612 00 Brno IČ: 13675664	80,37	5.
Arch.Design, s.r.o. sídlo: Sochorova 3178/23, Žabovřesky, 616 00 Brno IČ: 25764314	69,07	6.
SVIŽN s.r.o. sídlo: Milady Horákové 298/123, Hradčany, 160 00 Praha 6 IČ: 03301087	66,62	7.

Na základě provedeného hodnocení zadavatel dospěl k závěru, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka vybraného dodavatele, která dosáhla nejvyššího celkového počtu bodů.

Vybraný dodavatel rovněž splnil podmínky účasti v zadávacím řízení stanovené zadavatelem.

S pozdravem

Otisk razítka

Ing. Pavel Šrom, v. r.
vedoucí odboru investic
Krajského úřadu Jihomoravského kraje