



Smlouva o dílo č.12/157

(dle § 536 a následujících obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.)

Článek I.

Smluvní strany

SKR stav, s.r.o.

Se sídlem:

IČ:

Zapsán:

Zastoupen:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Nováčkova 18, 614 00 Brno

269 61 474

CZ26961474

Ing. Ivo Skřivánkem, jednatelem společnosti

KB Brno-město

35-4361980217/0100

(dále jen zhotovitel)

Mateřská škola, Základní škola a Praktická škola, Boskovice, Štefánikova 2

Se sídlem:

IČ:

Zastoupen:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Štefánikova 2, 680 01 Boskovice

62075985

Mgr. Antonínem Petřů, ředitelem

ČNB Brno, Rooseveltova 18, 601 10 Brno

29332631/0710

(dále jen objednatel)

Článek II.

Předmět smlouvy

2.1.

Předmětem této smlouvy je přístavba osobního výtahu v budově školy včetně dodávky a montáže univerzálního výtahu s kabinou s kabinou bez strojovny (stroj umístěn pod stropem šachty). Podrobná technická specifikace, rozsah a kvalita prací je uvedena projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele včetně výkazu výměr, zpracovanou Ing. Petrem Skřípským, se sídlem Kpt. Jaroše 37, 680 01 Boskovice, IČ: 70440034 a položkovým rozpočtem díla, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2.2

Součástí předmětu plnění je:

- 1) kompletní dodávka a montáž univerzálního výtahu s kabinou dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele včetně výkazu výměr zpracovanou Ing. Petrem Skřípským, se sídlem Kpt. Jaroše 37, 680 01 Boskovice, IČ: 70440034.;
- 2) provedení stavebních prací dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele včetně výkazu výměr zpracovanou Ing. Petrem Skřípským, se sídlem Kpt. Jaroše 37, 680 01 Boskovice, IČ: 70440034.;
- 3) provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných předpisů a norem;
- 4) zajištění servisních činností po dobu záruky;
- 5) zajištění a účast na zkušebním provozu a jeho vyhodnocení;
- 6) proškolení provozního personálu (určených zaměstnanců);
- 7) zpracování a předání prováděcí dokumentace a dokumentace skutečného provedení, v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD v počtu 2 ks.
- 8) 2 vyhotovení a předání kompletní technické dokumentace v tištěné podobě

2.3.

Dílo bude v souladu s platnými normami a bude zakončeno zkouškou v rozsahu čl. 5.1 ČSN 27 4007 a ČSN 27 4011.

2.4.

Součástí přejímky díla bude kompletní předávací dokumentace v předepsaném rozsahu.

2.5.

Prováděné servisní činnosti pro dobu záruky budou zahrnovat:

- Pravidelnou preventivní údržbu prováděnou za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje:
 - mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu; pokud tento plán výrobcem výtahu stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem, včetně zajištění potřebného pomocného materiálu, oleje, mazadla a čistících prostředků a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí

- čištění zařízení od provozních nečistot výtahu,
- kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení,
- Odborné prohlídky, které budou zajišťovány v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu, odvozených od data uvedení výtahu do provozu. Zápisy o provedení odborné prohlídky jsou písemně zaznamenávány.
- Servisní služby související s provedením opravy předmětu díla v rámci záruky.

2.6.

Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací pro výběr zhotovitel zpracovanou Ing. Petrem Skřípským, se sídlem Kpt. Jaroše 37, 680 01 Boskovice, IČ: 70440034 a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří položkový rozpočet díla.

2.7.

Závady budou hlášeny na níže uvedených kontaktech

Telefonní číslo 545249000

e-mailová adresa sekretariat@skrstav.cz

faxové číslo 545249001

2.8.

Místo plnění: Štefánikova 2, 680 01 Boskovice.

Článek III.

Cena díla

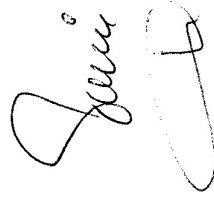
3.1.

Celková cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí 1.692.666,-- Kč (slovy: jeden milion šest set devadesát dva tisíc šest set šedesát šest korun), včetně zákonné sazby DPH, platné v momentě podpisu této SoD, t.j. 20% DPH představuje částku 282.111,-- Kč. Cena díla bez DPH je 1.410.555,- Kč.

V případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, bude zhotovitelem objednateli účtována sazba dle platného znění ke dni předání a převzetí díla.

3.2.

Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platí po celou dobu platnosti smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré práce nutné k realizaci předmětu smlouvy, zejména práce specifikované v čl. II. této smlouvy, včetně nákladů souvisejících (jako např. náklady na potřebný pomocný materiál, oleje, mazadla a čisticí prostředky, jejich likvidaci zajištěnou v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí, dále pojištění, daně, poplatky, předpokládaná rizika, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, zhotovení provádění dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci a dokončení díla)



- 3.3. Sjednaná cena obsahuje i v současné době předpokládaný vývoj cen v daném oboru, včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla dle čl. 5 této smlouvy
- 3.4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.5. Cena může být měněna pouze dohodou smluvních stran.
- 3.6. Vícepráce budou zhotovitelem realizovány až na základě jejich odsouhlasení objednatelem. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologie, materiálů a rozsah prací, které nebyly známy v době popisu této smlouvy.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel vystaví dílčí fakturu maximálně do výše 90% z ceny díla se splatností 21 dnů (přílohou bude soupis provedených prací)
- 4.2. Konečná faktura ve výši 10% bude vystavena po předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků a po ukončení zkušebního provozu.
- 4.3. Při včasné neuhrazení vystavených faktur ve lhůtě bude úměrně posunut termín dokončení díla. Současně s protokolem o předání a převzetí díla bude zhotovitelem předložen daňový doklad s konečným vyúčtováním, splatný do 21 kalendářních dnů po jejím obdržení
- 4.4. Platby budou prováděny převodem na číslo účtu zhotovitele, na základě vystavených faktur. Při platbě bude uveden variabilní symbol – číslo faktury a konstantní symbol: 0308.
- 4.5. Cena díla bude uhrazena na základě faktur (daňových dokladů), které musí splňovat zákonem stanovené náležitosti. Faktura, která nemá předepsané náležitosti nebo je neúplná, je neplatná. Objednatel je oprávněn takovou fakturu vrátit. Objednatel přitom není v prodlení, uhradí-li až úplnou fakturu obsahující veškeré předepsané náležitosti Podkladem pro úhradu daňových dokladů je jejich odsouhlasení odpovědným pracovníkem objednatele. Obsahuje-li faktura práce, které nejsou předmětem smlouvy, nebyly objednány nebo odsouhlaseny objednatelem, je objednatel oprávněn uhradit pouze prokazatelně provedené práce. Na zbývající neproplacenou část faktury nebude zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce

4.6.

Splatnost daňových dokladů bude 21 dnů od data odeslání zhotovitelem, přičemž den odeslání se do lhůty splatnosti nezapočítává. V pochybnostech se má zato, že faktura byla objednateli doručena třetí den po odeslání. Za datum úhrady se považuje den připsání dlužné částky na účet zhotovitele.

Článek V.

Termín předání díla

5.1.

Práce na díle budou zahájeny po podpisu smlouvy o dílo – předpoklad 23. 7. 2012.

Termín dokončení stavebních prací nutných pro montáž výtahu: 25. 08. 2012

Termín předání úplného díla bez vad a nedodělků je do 25. 09. 2012.

Předání a převzetí funkčního nainstalovaného zařízení bude potvrzeno oboustranně.

5.2.

Objednatel a zhotovitel dohodnou přiměřené prodloužení termínu předání díla při podstatném zvýšení prací a dodávek, dále potom nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodů neležících na straně zhotovitele, nebo nastanou-li během provádění takové povětrnostní podmínky, které neumožňují realizovat práce v technologicky vhodném prostředí.

5.3.

Při nedodržení termínu předání díla ze strany zhotovitele o více než 30 dnů, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy o dílo, aniž by se na něj vztahovalo ustavení o smluvní pokutě.

Článek VI.

Skončení díla

6.1.

Skončením díla se rozumí jeho úplné dokončení, vyklizení staveniště, provedení a vyhodnocení zkušebního provozu, předání kompletní technické dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla.

6.2.

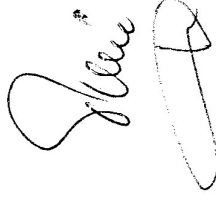
Po úspěšném provedení nařízení zkoušek, provedení a vyhodnocení zkušebního provozu a převzetí díla objednatelem bude smluvními stranami podepsán protokol o předání a převzetí díla včetně předání podepsaných dokladů potřebných pro uvedení do provozu. Zhotovitelem bude předložen jako součást daňového dokladu.

Článek VII.

Záruka

7.1.

Zhotovitel se zavazuje objednateli plnit záruční lhůtu v délce 60 měsíců na stavební část 60 měsíců na technologii. Lhůty začínají běžet ode dne předání díla.

Handwritten signature and a circular stamp, likely an official seal or verification mark.

7.2.

V případě dílčí opravy na zařízení v průběhu trvání záruky se zhotovitel zavazuje poskytnout záruku v délce 60 měsíců na opravenou část.

7.3.

Zhotovitel se zřiká jakékoliv odpovědnosti za škody způsobené v rozporu se záručními podmínkami.

7.4.

Po uplynutí záruční doby se zhotovitel zavazuje objednateli dodávat náhradní díly za finanční úhradu a bez časového omezení.

7.5.

Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení servisního zásahu k provedení opravy v záruční době nebudou zhotovitelem účtovány objednateli cestovní výlohy.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

8.1.

Pro případ nedodržení termínu plnění prokazatelně zaviněném ze strany zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

8.2.

V případě včasného nezaplacení daňového dokladu je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu 0,01% za každý den prodlení z fakturované částky. V případě, že objednatel odstoupil od smlouvy po tom, co zhotovitel započne s prováděním objednaného a touto smlouvou smlouveného díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši prokazatelně vynaložených nákladů.

8.3.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných v rámci záruční lhůty, sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s neodstraněním každé jednotlivé vady. K odstranění vady je stanovena lhůta 10 dnů od nahlášení, není-li s ohledem na objektivně daný rozsah nutných prací smluvními stranami vzájemně dohodnuta lhůta jiná.

Článek IX.

Provádění díla

9.1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jakoby dílo provedl sám.

9.2.

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují.

9.3. Zhotovitel se zavazuje, že všechny nedostatky plynoucí z chybného provedení díla opraví či eliminuje na vlastní náklady.

9.4. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZ a PO na pracovišti objednatele u svých pracovníků.

9.5. Podle dohody obou smluvních stran bude o provádění díla veden stavební deník, který bude sloužit k písemným záznamům k realizaci díla a jako podklad pro případné změny smlouvy.

9.6. Zhotovitel vyzve po skončení díla prokazatelným způsobem objednatele k účasti na zkušebním provozu a po jeho vyhodnocení k převzetí díla. Objednatel souhlasí s případným dřívějším předáním oproti uzavřené smlouvě.

Článek X. Vyšší moc

10.1. Smluvní strany se musejí navzájem informovat o podmínkách vyšší moci (např. válka, přírodní katastrofa) o jejím začátku a konci.

10.2. V případě vyšší moci trvající déle než 6 měsíců, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

Článek XI. Spory

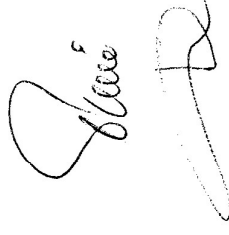
11.1. Smluvní strany se zavazují řešit nesrovnalosti založené na této smlouvě o dílo nebo její platnosti se vzájemným pochopením a dohodou bez ohledu na to, zda vznikly během nebo po termínu její platnosti.

11.2. Jestliže řešení nesrovnalostí podle odst. 11.1. není možné, všechny nesrovnalosti vzniklé z této smlouvy o dílo budou řešeny podle českého práva u Českého soudu.

11.3. Smluvní strany jsou povinny respektovat rozhodnutí soudu.

Článek XII Společná ustanovení

12.1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány



oprávněnými zástupci smluvních stran.

12.2.

Zhotovitel může postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě pouze se souhlasem objednatele.

12.3.

Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

12.4.

Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

12.5.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že shodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

12.6.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

12.7.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 17. 7. 2012

V Boskovicích dne 17. 7. 2012

za zhotovitele


SKEP SMLUVNÍ
NOVÝ BOHUSLAV 18. 6. 14.00 Jmo
DIK 2059

Ing. Ivo Skřivánek
jednatel společnosti

Matějská škola, Základní škola
a Praktická škola, Boskovice,
Štefánikova 2
Štefánikova 2, 680 01 Boskovice
IČ: 62075985



Mgr. Antonín Petru
ředitel