



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Střední škola Strážnice, příspěvková organizace



Střední škola Strážnice

Výzva k podání nabídek na plnění veřejné zakázky na stavební práce

„Stavební úpravy objektu dílen Střední školy Strážnice – stavební část“

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel:

Název:

Střední škola Strážnice, příspěvková organizace

Sídlo:

J. Skácela 890, 696 62 Strážnice

IČO:

00837385

zastoupený:

Ing. Petrou Fialovou, ředitelkou školy



OBSAH

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE	1
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	3
2. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2.1 INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	3
2.2 INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	4
2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV	4
2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ	4
3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZD K SAMOSTATNÝM PŘÍLOHÁM ZD A PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ DLE § 37 ZZVZ	5
3.1 PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	5
3.2 TERMÍN PROHLÍDKY MÍSTA REALIZACE	5
3.3 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	5
3.4 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM(I) DLE § 211 ZZVZ	6
3.5 KOMUNIKACE PROSTŘEDNICTVÍM ZÁSTUPCE ZADAVATELE	6
3.6 DORUČOVÁNÍ PÍSEMNOSTÍ DODAVATELŮM	6
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA	6
4.1 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	6
4.2 ZADÁVACÍ LHŮTA	7
4.3 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDEK	7
5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE PODLE § 73 ZZVZ	7
6. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 115 ZZVZ	7
Použité zkratky: 7	
SEZNAM PŘÍLOH VÝZVY:	8



1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: **Střední škola Strážnice, příspěvková organizace**
Sídlo: J. Skácela 890, 696 62 Strážnice
IČO: 00837385
DIČ: CZ00837385
Zastoupený: Ing. Petrou Fialovou, ředitelkou školy

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. **17312** zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Halamičkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145



(dále jen „zástupce zadavatele“)

Zástupce na základě příkazní smlouvy č. zástupce zadavatele 17312 vypracoval ve spolupráci se zadavatelem návrh zadávacích podmínek mimo části technické (autor projektové dokumentace je uveden v odst. 6.1 ZD), který zadavatel schválil po odsouhlasení zadávací dokumentace zřizovatele usnesením č. 3121/17/R43 Rady JMK, bod č. 23 ze dne 7. 12. 2017.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky (projektu): „Stavební úpravy objektu dílen Střední školy Strážnice – stavební část“
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: bez ev. č.
Název projektu dle žádosti o podporu: „Stavební úpravy objektu dílen Střední školy Strážnice“
Dotační titul: VÝZVA Č. 33 – INFRASTRUKTURA STŘEDNÍCH A VYŠŠÍCH ODBORNÝCH ŠKOL (SVL) – SC 2.4
Operační program: 06 Integrovaný regionální operační program
Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
Investiční priorita: 06.2.67 Investice do vzdělání, odborného vzdělávání a odborné přípravy pro získání dovedností a do celoživotního učení rozvíjením infrastruktury pro vzdělávání a odbornou přípravu
Tematický cíl: TC 10 Investice do vzdělávání, dovedností a celoživotního učení
Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0001955



2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Zjednodušené podlimitní řízení

Veřejná zakázka je financována z prostředků EU z Integrovaného regionálního operačního programu, CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0001955.

Zadavatelem zakázky je Střední škola Strážnice, příspěvková organizace, IČO: 00837385, se sídlem J. Skácela 890, 696 62 Strážnice, která je veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

CPV kód a název:

45000000-7	Stavební práce
45454100-5	Rekonstrukce budov
45214200-2	Stavební úpravy školních budov

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **38.726.772,66 Kč bez DPH**.

2.5 Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu dílen v areálu Střední školy Strážnice. Hlavní stavební úpravy zahrnují provedení nové dvoupodlažní vestavby do halové části objektu dílen. Stavební úpravy jsou navrženy za účelem rozdělení stavby na samostatný provoz strojírenských oborů a ostatních oborů školy. Předmětem plnění jsou stavební práce týkající se nosné konstrukce objektu. V prostoru haly a jednoho průjezdu bude proveden mezistrop nesoucí nové 2.NP s novými odbornými učebnami a skladem. Tento mezistrop i stávající nové prostory 2.NP budou přístupny novým tříramenným schodištěm situovaným v prostoru haly. Stávající schodiště do 2.NP bude zrušeno a stávající 2.NP bude využito jako sklady, kabinety a hygienické zázemí. V přízemí objektu budou v rámci nového dispozičního řešení vybourány některé vnitřní nosné i nenosné stěny a budou nahrazeny sloupy a průvlak. Součástí stavebních úprav je nový podkladní beton, nové podlahy, izolace, povrchy vnitřních stěn, výměna částí otvorových výplní a doplnění zateplení fasády objektu, sadové úpravy, výstavba pergoly a zpevněných ploch. Technické rozvody kanalizace, vody, plynu, UT a VZT budou upraveny v návaznosti na stavební řešení. Rozvody elektro a slaboproudu budou kompletně nové.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

Technický dozor investora nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.

Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací, viz odstavec 6.1 zadávací dokumentace.



3. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí ZD k samostatným přílohám ZD a podmínky účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a jejími přílohami.

Zadávací dokumentace obsahuje:

- obchodní podmínky,
- technické podmínky,
- požadavky na prokázání splnění způsobilosti a technické kvalifikace,
- požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,
- požadavky na poskytnutí jistoty a finančních záruk,
- podmínky a požadavky na zpracování nabídky,
- způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií,
- příslušnou projektovou dokumentaci vč. dokladové části v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem zpracovanou do podrobností, které specifikují předmět veřejné zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

3.1 Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Výzva k podání nabídek je kompletně, neomezeně a dálkově přístupná uveřejněna na profilu zadavatele. Kompletní zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele:

https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_267.html

Zadávací dokumentace může být také poskytnuta v elektronické podobě zdarma na základě písemného vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele (Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145, (dále jen „kontaktní osoba“). Listinná forma zadávací a projektové dokumentace nebude poskytnuta.

3.2 Termín prohlídky místa realizace

Termín **prohlídky** místa realizace zakázky je stanoven na **21. 12. 2017 v 10:00 hod.**, sraz před Střední školou Strážnice, příspěvková organizace, na adrese J. Skácela 890, Strážnice. Prohlídka místa realizace není povinná.

3.3 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ na základě písemné žádosti, kterou dodavatel může zaslat e-mailem na kontaktní osobu (Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145). V souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ, která činí nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace tedy doručte nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy **č. 17312** a **přesný název veřejné zakázky**, viz odst. 1 a 2 této ZD. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do **3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti dodavatele o vysvětlení, prodlouží lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně



přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci. Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení podal.

Informace o zveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace jsou zasílány na dodavatelem uvedený kontaktní email, pokud byla žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zaslána na v odst. 3.3. ZD uvedený kontaktní email zástupce zadavatele. Za ověření doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailu do poštovní evidence zástupce zadavatele odpovídá dodavatel.

3.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) dle § 211 ZZVZ

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) probíhá písemně. Písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem doručovány především prostřednictvím elektronických kontaktů (e-mail) uvedených v nabídkách dodavatelů (na Krycím listu nabídky), příp. prostřednictvím datových schránek dodavatelů. Za ověření doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailu do poštovní evidence osoby zastupující veřejného zadavatele (příkazníka) odpovídá dodavatel, a to z důvodů neobdržení dotazu např. z důvodu spamového filtru.

3.5 Komunikace prostřednictvím zástupce zadavatele

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností DEA Energetická agentura, s. r. o. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se zadávacím řízením. Práva zástupce zadavatele ve vztahu k zadavateli se řídí dle § 43 ZZVZ. Zástupce zadavatele nesmí provádět úkony dle § 43 odst. 2 ZZVZ.

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel/účastník, s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli.

3.6 Doručování písemností dodavatelům

Zadavatel nebo zástupce zadavatele odesílá písemnosti dodavatelům (účastníkům) prostřednictvím emailu, pošty nebo prostřednictvím datové schránky či datovou zprávou opatřenou platným uznávaným elektronickým podpisem na adresu, kterou dodavatel (účastník) uvede v rámci své nabídky jako adresu komunikace (viz Krycí list nabídky).

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí: **3. 1. 2018 v 10:00 hod.**

Místo pro podání nabídek (poštovní adresa):

Obálky s nabídkami doručte na adresu zástupce zadavatele nebo osobně na sekretariát zástupce zadavatele DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov, v pracovní době Po-Pá, 8:00 – 16:00 hod. (2. patro, místnost č. 213), nejpozději však do konce lhůty pro podání nabídek.

Nabídky jsou oprávněni převzít (v případě fyzického doručení nabídky ze strany účastníka):

paní Ing. Jaromíra Böhmová
a dále kontaktní osoba zadavatele (příkazníka)

Nabídky budou podány písemně v uzavřené obálce označené textem **Veřejná zakázka: „Stavební úpravy objektu dílen Střední škola Strážnice – stavební část“ – NEOTVÍRAT** a adresou, na niž je možné zaslat účastníkovi případné oznámení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla



podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek bude zahájeno **bez zbytečného odkladu** po uplynutí lhůty pro podání nabídek tj. dne **3. 1. 2018 v 10:10 hod.** v zasedací místnosti zástupce zadavatele č. 212 společnosti DEA Energetická agentura, s.r.o., pracoviště Sladkého 13, 617 00 Brno – Komárov.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (jedna osoba za účastníka, která se **prokáže plnou mocí či pověřením**, nejde-li o statutární orgán účastníka či jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

4.2 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 120 kalendářních dnů a začíná běžet dle § 40 ZZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 40 ZZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

4.3 Způsob zpracování a podání nabídek

Účastník zpracuje nabídku písemně v listinné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách a dále v souladu s ZZVZ. Další podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci – viz příloha č. 1 výzvy.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 ZZVZ

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je uvedena v zadávací dokumentaci – viz příloha č. 1 výzvy.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který podle § 73 ZZVZ,

- a) splní základní způsobilost podle § 74 a § 75 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) splní ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ,
- d) splní kritéria technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Pravidla pro hodnocení nabídek jsou v souladu s § 115 ZZVZ uvedena v zadávací dokumentaci – viz příloha č. 1 výzvy.

Děkujeme Vám za podání nabídky.

Ve Strážnici dne 11. 12. 2017

Střední škola Strážnice,
příspěvková organizace
J. Skácela 890, 696 62 Strážnice
IČ: 00837385, Tel: 518 307 361

Ing. Petra Fialová
ředitelka školy

Použité zkratky:

ZZVZ - Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Seznam příloh Výzvy:

Příloha č. 1 Zadávací dokumentace

Definice pojmů a seznam všech zkratk jsou součástí Zadávací dokumentace. Zadávací dokumentace je nedílnou součástí Výzvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Střední škola Strážnice, příspěvková organizace



Střední škola Strážnice

Zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

„Stavební úpravy objektu dílen Střední školy Strážnice – stavební část“

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel:

Název:

Střední škola Strážnice, příspěvková organizace

Sídlo:

J. Skácela 890, 696 62 Strážnice

IČO:

00837385

zastoupený:

Ing. Petrou Fialovou, ředitelkou školy



OBSAH

DEFINICE POJMŮ	12
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	15
2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....	15
2.1 INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	15
2.2 INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....	16
2.3 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ DLE CPV	16
2.4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	16
2.5 PŘEDMĚT PLNĚNÍ.....	16
2.6 DOBA (PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN) REALIZACE	17
2.7 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	17
3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODMÍNKY PŘÍSTUPU ČI POSKYTNUTÍ ZD K SAMOSTATNÝM PŘÍLOHÁM ZD A PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ DLE § 37 ZZVZ	17
4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZADÁVACÍ LHŮTA	17
5. OBCHODNÍ PODMÍNKY	17
5.1 HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ (ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY).....	17
5.2 FINANČNÍ ZÁRUKA NA DOBU REALIZACE	18
5.3 FINANČNÍ ZÁRUKA NA DOBU ZÁRUČNÍ DOBY	18
6. TECHNICKÉ PODMÍNKY	18
6.1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE	18
6.1 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OTVOROVÉ VÝPLNĚ.....	18
6.2 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA ETICS.....	19
6.3 ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA OSTATNÍ KONSTRUKCE A ZAŘÍZENÍ.....	19
7. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	19
7.1 PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE.....	19
7.2 KVALIFIKOVANÝM PRO PLNĚNÍ TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY JE DODAVATEL, KTERÝ DLE § 73 ZZVZ,	19
7.3 PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ DLE § 82 ZZVZ	19
7.4 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY DLE § 83 ZZVZ	20
7.5 SPOLEČNÉ PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE DLE § 84 ZZVZ	20
7.6 PODOODAVATELE, JEJICHŽ PROSTŘEDNICTVÍM DODAVATEL NEPROKAZUJE KVALIFIKACI.....	21
7.6.1 POŽADAVEK NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PODOODAVATELE DLE § 85 ZZVZ	21
7.6.2 VYUŽITÍ PODOODAVATELE PODLE § 105 ZZVZ	21
7.6.3 OMEZENÍ PODOODAVATELŮ DLE § 105 ZZVZ	21
7.7 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ	21
7.7.1 STÁŘÍ VYBRANÝCH DOKLADŮ	21
7.7.8 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ.....	21
7.9 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM.....	22
7.10 ZMĚNY KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	22
7.11 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE.....	22
7.11.1 PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DLE § 74 ZZVZ.....	22
7.11.2 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE VE VZTAHU K ČR DLE § 75 ZZVZ	23
7.11.3 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST ZAHRANIČNÍHO DODAVATELE	23
7.11.4 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI.....	23
7.12 OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI DODAVATELE DLE § 76 ZZVZ.....	24
7.12.1 PODMÍNKY OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	24
7.12.2 LHŮTA PRO OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	24
7.12.3 DŮSLEDKY OBNOVENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	24
7.13 PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI	24
7.13.1 PODMÍNKY PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI DLE § 77 ZZVZ.....	24
7.13.2 DOKLADY PROKAZUJÍCÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE	24
7.14 KRITÉRIA EKONOMICKÉ KVALIFIKACE DLE § 78 ZZVZ	25
7.15 PROKÁZÁNÍ KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE OBDOBNĚ JAKO DLE § 79 Odst. 2 písm. a) ZZVZ	25



7.16	PROKÁZÁNÍ KRITÉRIÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE DLE § 79 ODST. 2 PÍSM. C) ZZVZ	26
7.17	PROKÁZÁNÍ KRITÉRIÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE DLE § 79 ODST. 2 PÍSM. D) ZZVZ	27
7.17.1	KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE PODLE § 79 ODST. 2 PÍSM. D) ZZVZ VČETNĚ STANOVENÍ JEJICH MINIMÁLNÍ ÚROVNĚ ODPOVÍDAJÍCÍ ROZSAHU A SLOŽITOSTI PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VČETNĚ POŽADAVKU NA JEJICH PROKÁZÁNÍ	27
7.18	PROKÁZÁNÍ KRITÉRIA TECHNICKÉ KVALIFIKACE DLE § 79 ODST. 2 PÍSM. E) ZZVZ	28
8.	POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	28
9.	PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	28
9.1	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	28
9.2	FORMA NABÍDKY	29
9.3	Obsah nabídky	29
9.4	POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	29
10.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ	30
10.1	PRÁVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK DLE § 115 ZZVZ	30
10.2	KRITÉRIA HODNOCENÍ	30
10.3	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	30
10.4	VÁHA KRITÉRIA	30
11.	JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	30
11.1	HODNOTÍCÍ KOMISE	31
11.2	PRÁVIDLA PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	31
11.3	LHŮTA PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	31
11.4	PODMÍNKA UZAVŘENÍ SMLOUVY	31
11.5	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	31
	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	32
PŘÍLOHA Č. 1	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE A SOUPIS PRACÍ	32
PŘÍLOHA Č. 2	KRYCÍ LISTY NABÍDKY – FORMULÁŘ	32
PŘÍLOHA Č. 3	PŘEDLOHA SEZNAMU STAVEBNÍCH PRACÍ POSKYTNUTÝCH DODAVATELEM	32
PŘÍLOHA Č. 4	OBCHODNÍ PODMÍNKY FORMOU NÁVRHU SMLOUVY	32
PŘÍLOHA Č. 5	ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI	32
PŘÍLOHA Č. 6	FORMULÁŘ PRO UVEDENÍ PODÍLU PODDODAVATELŮ	32



Preambule

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Za správnost zadávací dokumentace odpovídá zadavatel, pokud však dodavatel při kontrole zadávací dokumentace zjistí rozpor mezi jejími jednotlivými částmi (např. mezi technickou zprávou, výkresovou částí a soupisem prací) má právo v souladu s ZZVZ vznést písemný dotaz formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zadavateli.

Definice pojmů

Veřejná zakázka

Veřejnou zakázkou se rozumí stavební práce – stavební úpravy objektu dílen Střední školy Strážnice podle projektové dokumentace a soupisu prací s názvem „Stavební úpravy objektu dílen SŠ Strážnice“.

Projektová dokumentace

Projektovou dokumentací se rozumí prováděcí projektová dokumentace s názvem „Stavební úpravy objektu dílen SŠ Strážnice“, vyspecifikovaná v odst. 6.1 této zadávací dokumentace (dále též „PD“).

Soupis prací

Soupisem prací se rozumí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vypracovaný podle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

ZZVZ

Zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel

Zadavatelem zakázky je Střední škola Strážnice, příspěvková organizace, se sídlem J. Skácela 890, 696 62 Strážnice, IČO: 00837385. Zadavatel je dle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ veřejným zadavatelem.

Smlouva

Smlouvou se rozumí Smlouva o dílo na provedení stavebních prací, které jsou předmětem Veřejné zakázky, v rozsahu stanoveném v této Zadávací dokumentaci.

Dodavatel

Dodavatelem se obdobně jako dle § 5 ZZVZ rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně.

Za dodavatele se považuje i pobočka závodu.



Účastník	Dodavatel se stává účastníkem zadávacího řízení v okamžiku, kdy v souladu s § 47 odst. 1 ZZVZ: a) vyjádří předběžný zájem podle § 58 odst. 5 nebo § 129 odst. 4, b) podá žádost o účast nebo nabídku, nebo c) zahájí jednání se zadavatelem v zadávacím řízení, dále jen „účastník“.
Oprávněná osoba	Statutární orgán Dodavatele nebo jím řádně plnou mocí zmocněná osoba (resp. v případě, kdy nabídku podává více Dodavatelů společně, osoba, které bylo zmocnění řádně uděleno statutárními orgány všech těchto účastníků) k jednáním týkajícím se podání nabídky za Dodavatele, resp. k dalším úkonům s tím souvisejícím. U fyzických osob se toto ustanovení použije obdobně.
Prohlášení	Jedná se o jakékoliv čestné prohlášení o existenci relevantních skutečností, resp. splnění určitých podmínek podle této zadávací dokumentace. Prohlášení musí být učiněno oprávněnou osobou, přičemž pravost podpisu nemusí být úředně ověřena.
Společná účast dodavatelů	Několik dodavatelů účastnících se zadávacího řízení společně, tzn. jedná se o dodavatele, kteří podávají společnou nabídku např. ve formě sdružení.
Poddodavatel	Poddodavatel je osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
Stavební práce	Stavebními pracemi se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek či případných služeb nezbytných pro realizaci veřejné zakázky v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci a nabídce.
Zadávací podmínky	Kompletně zpracovaná zadávací dokumentace pro výše jmenovanou zakázku obsahuje zadávací podmínky dle § 36 ZZVZ.
Profil	profil zadavatele veřejné zakázky https://zakazky.krajbezkorupce.cz/profile_display_267.html



Seznam zákonů a vyhlášek (základní shrnutí):

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb;
Vyhláška č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů;
Vyhláška č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
Vyhláška č. 168/2016 Sb., o uveřejňování vyhlášení pro účely zákona o veřejných zakázkách a náležitostech profilu zadavatele;

Seznam zkratk (základní shrnutí):

ZZVZ	Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;
VZ	Veřejná zakázka;
VVZ	Věstník veřejných zakázek;
VS	Variabilní symbol;
ZD	zadávací dokumentace;
ZŘ	zadávací řízení;
PD	projektová dokumentace;
TZ	technická zpráva PD
KL	krycí list nabídky;
CPV	Společný slovník (číselník) pro veřejné zakázky
ČR	Česká republika



1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: **Střední škola Strážnice, příspěvková organizace**
Sídlo: J. Skácela 890, 696 62 Strážnice
IČO: 00837385
DIČ: CZ00837385
Zastoupený: Ing. Petrou Fialovou, ředitelkou školy

(dále jen „**zadavatel**“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. **17312** zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Halamíčkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz, tel.: 545 110 145



(dále jen „**zástupce zadavatele**“)

Zástupce na základě příkazní smlouvy č. zástupce zadavatele 17312 vypracoval ve spolupráci se zadavatelem návrh zadávacích podmínek mimo části technické (autor projektové dokumentace je uveden v odst. 6.1 ZD), který zadavatel schválil po odsouhlasení zadávací dokumentace zřizovatele usnesením č. 3121/17/R43 Rady JMK, bod č. 23 ze dne 7. 12. 2017

2. Informace o veřejné zakázce a zadávacím řízení

2.1 Informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky (projektu): „Stavební úpravy objektu dílen Střední školy Strážnice – stavební část“
Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: bez ev. č.
Název projektu dle žádosti o podporu: „Stavební úpravy objektu dílen Střední školy Strážnice“
Dotační titul: VÝZVA Č. 33 – INFRASTRUKTURA STŘEDNÍCH A VYŠŠÍCH ODBORNÝCH ŠKOL (SVL) – SC 2.4
Operační program: 06 Integrovaný regionální operační program
Prioritní osa: 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
Investiční priorita: 06.2.67 Investice do vzdělání, odborného vzdělávání a odborné přípravy pro získání dovedností a do celoživotního učení rozvíjením infrastruktury pro vzdělávání a odbornou přípravu



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Tematický cíl: TC 10 Investice do vzdělávání, dovedností a celoživotního učení
Reg. číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0001955

2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):

Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):

Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):

Zjednodušené podlimitní řízení

Veřejná zakázka je financována z prostředků EU z Integrovaného regionálního operačního programu, CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0001955.

Zadavatelem zakázky je Střední škola Strážnice, příspěvková organizace, IČO: 00837385, se sídlem J. Skácela 890, 696 62 Strážnice, která je veřejným zadavatelem podle § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

2.3 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

CPV kód a název:

45000000-7 Stavební práce

45454100-5 Rekonstrukce budov

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

2.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **38.726.772,66 Kč bez DPH**.

2.5 Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu dílen v areálu Střední školy Strážnice. Hlavní stavební úpravy zahrnují provedení nové dvoupodlažní vestavby do halové části objektu dílen. Stavební úpravy jsou navrženy za účelem rozdělení stavby na samostatný provoz strojírenských oborů a ostatních oborů školy. Předmětem plnění jsou stavební práce týkající se nosné konstrukce objektu. V prostoru haly a jednoho průjezdu bude proveden mezistrop nesoucí nové 2.NP s novými odbornými učebnami a skladem. Tento mezistrop i stávající nové prostory 2.NP budou přístupny novým třiramenným schodištěm situovaným v prostoru haly. Stávající schodiště do 2.NP bude zrušeno a stávající 2.NP bude využito jako sklady, kabinety a hygienické zázemí. V přízemí objektu budou v rámci nového dispozičního řešení vybourány některé vnitřní nosné i nenosné stěny a budou nahrazeny sloupy a průvlak. Součástí stavebních úprav je nový podkladní beton, nové podlahy, izolace, povrchy vnitřních stěn, výměna části otvorových výplní a doplnění zateplení fasády objektu, sadové úpravy, výstavba pergoly a zpevněných ploch. Technické rozvody kanalizace, vody, plynu, UT a VZT budou upraveny v návaznosti na stavební řešení. Rozvody elektro a slaboproudu budou kompletně nové.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.



Technický dozor investora nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním spojená.

Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace – projektová dokumentace a soupis prací, viz odstavec 6.1 zadávací dokumentace.

2.6 Doba (předpokládaný termín) realizace

Veřejná zakázka bude realizována na základě Smlouvy. Předpokládané termíny zahájení realizace jsou uvedeny v čl. 3.1 návrhu Smlouvy.

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) je zadavatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení, termín dokončení podle požadavku Smlouvy takovýmto posunem zůstává nedotčen (zůstává pevný). Dojde-li k důvodům na straně zadavatele, pro které bude zadavatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem (objednatelem) a vybraným dodavatelem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení. **Další ustanovení k termínům, včetně ustanovení o možnosti zrušení zadávacího řízení při nabytí účinnosti Smlouvy po 1.3.2018 se řídí pokyny uvedenými v čl. 3.1 a v čl. 18.1.13 návrhu Smlouvy, a to v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ.**

2.7 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt dílen v areálu Střední školy Strážnice, příspěvková organizace, na adrese J. Skácela 890, Strážnice, parc. č. 731/12, k.ú. Strážnice na Moravě.

3. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí ZD k samostatným přílohám ZD a podmínky účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ

Text je obsažen ve výzvě k podání nabídek odst. 3.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

Text je obsažen ve výzvě k podání nabídek odst. 4.

5. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu Smlouvy (dále jen „smlouvy“). Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, což znamená, že tento návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy. Způsob a časovou souslednost doložení příloh ke smlouvě naleznete v návrhu smlouvy mimo níže v odst. 5 ZD uvedené.

Obchodní podmínky tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

5.1 Harmonogram stavebních prací (časový harmonogram stavby)



Účastník předloží podrobný **časový harmonogram stavby, resp. realizace díla v souladu s čl. 3.1.5 návrhu smlouvy**. Největším časovým úsekem časového harmonogramu realizace díla bude **jeden týden**. Do nabídky se časový harmonogram stavby nedodává.

Informace o předpokládaných termínech realizace naleznete v odst. 2.6 této ZD.

S vybraným dodavatelem bude harmonogram prací upraven v závislosti na posunutí termínu zahájení prací ze zákonných důvodů, např. z důvodů prodloužení zadávacího řízení atp. Předpokládané termíny realizace jsou uvedeny v odst. 2.6 této ZD.

5.2 Finanční záruka na dobu realizace

Požadavky na finanční záruku na dobu realizace jsou upraveny v obchodních podmínkách.

5.3 Finanční záruka na dobu záruční doby

Požadavky na finanční záruku na dobu záruční doby jsou upraveny v obchodních podmínkách.

6. Technické podmínky

6.1 Projektová dokumentace

Dílo, jež je předmětem plnění veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou projektovou dokumentací s názvem „**Stavební úpravy objektu dílen SŠ Strážnice**“ vypracovanou společností **Architekti Tihelka – Starycha s.r.o.**, IČO: 27718131, se sídlem Gargulákova 32, 614 00 Brno, odpovědný projektant Ing. arch. Zdeněk Tihelka, č.a. 466, Ing. arch. Mikuláš Starycha, č.a. 3037, v období 04/2016 (dále též „PD“).

Při oceňování nabídky a při provádění díla dle PD Účastník ani Zadavatel nepřihlíží k odkazům PD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny, které byly uvedeny v PD. Tam, kde PD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s PD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované PD resp. ZD. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně rovnocenné řešení, při splnění předepsaných požadavků PD resp. ZD.

Výrobky, jejichž obchodní název Účastník uvede ve smlouvě resp. v příloze č. 1 smlouvy - nabídkový rozpočet sestavený na základě soupisu prací, musí splňovat parametry stanovené zadávací dokumentací, resp. PD.

6.2 Závazné požadavky na otvorové výplně

Technická specifikata vnějších otvorových prvků a výplní, musí být v souladu s PD. Zabudování otvorových výplní a prvků musí být spojeno s dodržením technických požadavků na předepsaný způsob montáže, odolností proti větru, vodotěsnost, vzduchovou průvzdušnost, požadavky na fyzikální, požární a bezpečnostní vlastnosti skel a otvorových výplní jako celku stanovených PD.

Všechny vnější otvorové prvky a výplně musí mít řádnou certifikaci požadovanou v PD a doloženou v souladu s § 95 ZVZ.

Zadavatel požaduje předložit zkušební protokoly, osvědčení a další doklady (certifikáty, prohlášení o vlastnostech případně další dokumenty) dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky dodávky otvorových výplní stanovených PD v části výpis výplní otvorů výkres - soubor s označením 301.pdf a 302.pdf.



Dále do nabídky účastník doloží výpočet hodnoty U_w minimálně požadovaný PD pro prvky AL/01 a P/10. Vstupní hodnoty použité pro výpočet prvků musí být převzaty z prohlášení o vlastnostech nebo certifikátů potvrzených notifikovanou osobou, k výpočtu budou doklady, ze kterých byly vstupní hodnoty použity doloženy do nabídky. Výpočet bude garantovaný nabízeným výrobcem otvorových výplní nebo osobou s příslušným oprávněním (např. energetický auditor).

6.3 Závazné požadavky na ETICS

Nabízený obvodový plášť kontaktní zateplovací systém (ETICS) a s ním spojené tepelné izolace, které mají být použity pro plnění zakázky, musí splňovat požadavky stanovené PD.

Zadavatel požaduje předložit v souladu s § 95 ZZVZ certifikáty, případně další dokumenty dokládající splnění technických parametrů pro všechny výrobky zateplovacího systému fasády minimálně podle PD pro ETICS, a to včetně tepelných izolací.

6.4 Závazné požadavky na ostatní konstrukce a zařízení

Zadavatel si vyhrazuje právo podle § 46 ZZVZ požádat účastníka o vysvětlení nabídky ve formě dalších dokladů - certifikáty, prohlášení o shodě/vlastnostech či dodatečné výpočty k účastníkem oceněným nebo uvedeným výrobkům či vzorkům v nabídce tak, aby v případě jakýchkoliv pochybností mohla být nabídka účastníka řádně posouzena na soulad se zadávacími podmínkami resp. PD. Doklady požadované do nabídky jsou stanoveny v TZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

7.1 Prokazování splnění kvalifikace

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se doklady o kvalifikaci prokazují předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že Dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje, viz § 53 odst. 4 ZZVZ nebo prokázáním všech požadovaných dokladů v prosté kopii.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 a násl. ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením dle § 122 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Pokud zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů dle § 122 odst. 3 ZZVZ a vybraný dodavatel požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží, bude zadavatel v souladu se zásadou přiměřenosti posuzovat skutečnosti a důvody, proč vybraný dodavatel otál s uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky. Zadavatel v takovém případě může dále postupovat podle § 122 odst. 5 ZZVZ.

7.2 Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který dle § 73 ZZVZ,

- a) splní základní způsobilost,
- b) splní profesní způsobilost,
- c) splní ekonomickou kvalifikaci,
- d) splní kritéria technické kvalifikace.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

7.3 Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ



Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, musí vždy prokázat alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný dodavatel,
- d) ekonomickou nebo kritéria technické kvalifikace musí prokázat vždy nejméně jeden z dodavatelů, a to tak, že alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky prokazuje část své chybějící kvalifikace v požadovaném rozsahu.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tyto dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tyto dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Poznámka: V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

7.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle § 83 ZZVZ

Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím **jiné osoby**, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) pro tuto jinou osobu,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) minimálně jednostranný závazek ze strany jiné osoby k poskytnutí plnění části veřejné zakázky jiné osoby či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění způsobilosti nebo technické kvalifikace za dodavatele.

Obsahem písemného závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle § 79 odst. 2 ZZVZ vztahující se k jiné osobě, musí písemný závazek obsahovat, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje za dodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. Dodavatel uvede **seznam jiných osob** podílejících se na plnění předmětu zakázky, prostřednictvím kterých prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam bude obsahovat název (obchodní jméno) jiné osoby, základní identifikační údaje, rozsah jeho oprávnění k podnikání a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění, kterým se jiná osoba bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

7.5 Společné prokazování kvalifikace dle § 84 ZZVZ



Má se za to, že v případě společné účasti dodavatelů nebo prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, prokazují dodavatelé kvalifikaci společně.

7.6 Poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel neproказuje kvalifikaci

7.6.1 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ

Zadavatel do nabídky nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ.

7.6.2 Využití poddodavatele podle § 105 ZZVZ

Dodavatel dle § 105 ZZVZ v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to způsobem dle § 105 odst. 1 písm. a) nebo písm. b) ZZVZ. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele.

7.6.3 Omezení poddodavatelů dle § 105 ZZVZ

Zadavatel souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vymezuje, že níže věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna poddodavatelem.

Toto vymezení se týká:

- **všech úkonů stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího;**
- **všech prací vymezených v SO 01 ve stavebních dílech:**

3 Svislé a kompletní konstrukce;

4 Vodorovné konstrukce.

7.7 Ostatní ujednání

Dodavatel v nabídce může nahradit **předložení dokladů čestným prohlášením**. Před uzavřením smlouvy v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady nebo čestné prohlášení, před podpisem smlouvy ale musí vždy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, pokud nebyly již v nabídce.

7.7.1 Stáří vybraných dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele a výpis z Obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

7.8 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost,



není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 276 ZZVZ.

7.9 Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.

7.10 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci;

7.11 Prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele

7.11.1 Podmínky základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem zahájení zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatelů k zaházeným odsouzením se nepřihlíží. Trestným činem se pro účely prokázání splnění základní způsobilosti rozumí trestný čin:
 - a. spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
 - b. obchodování s lidmi,
 - c. proti majetku
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
 - d. hospodářský
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,



- e. obecně nebezpečný,
- f. proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- g. proti pořádku ve věcech veřejných
 - 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 - 2. trestné činy úředních osob,
 - 3. úplatkářství,
 - 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo vůči němu byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu.

7.11.2 Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele ve vztahu k ČR dle § 75 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. a) ZD,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. b) ZD,
- c) čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. b) ZD,
- d) čestného prohlášení ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. c) ZD,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. d) ZD,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odstavci 7.11.1 písm. e) ZD.

Doklady k prokázání základní způsobilosti dodavatele dle ustanovení **§ 53 odst. 4 ZZVZ** může dodavatel nahradit **čestným prohlášením**, viz příloha č. 5 ZD nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Prokazuje-li dodavatel základní způsobilost dle § 74 odst. 1 ZZVZ, dodavatel prokazuje základní způsobilost způsobem podle § 74 odst. 2 nebo odst. 3 ZZVZ, viz odst. 7.11.4 ZD.

7.11.3 Doklady prokazující základní způsobilost zahraničního dodavatele

Prokazuje-li zahraniční dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k jiné zemi než k České republice, prokazuje základní způsobilost doklady vydanými podle právního řádu příslušné země, a to v rozsahu požadovaném těmito kvalifikačními podmínkami.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána nestanoví jinak.

7.11.4 Zvláštní podmínky základní způsobilosti

Podává-li nabídku dodavatel, kterým je právnická osoba, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele jiná právnická osoba, musí shodnou podmínku splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.



Účastní-li se zadávacího řízení dodavatel prostřednictvím pobočky, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat vedoucí pobočky, přičemž předchozí text tohoto odstavce se nepoužije.

7.12 Obnovení základní způsobilosti dodavatele dle § 76 ZZVZ

7.12.1 Podmínky obnovení základní způsobilosti

Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření ve smyslu ZZVZ.

7.12.2 Lhůta pro obnovení základní způsobilosti

Obnovení základní způsobilosti je možné kdykoliv v průběhu zadávacího řízení a dodavatel předkládá, pokládá-li to za vhodné, informace a doklady o provedených nápravných opatřeních zadavateli bez vyzvání.

7.12.3 Důsledky obnovení základní způsobilosti

Zadavatel u předložených dokladů a informací posoudí, zda přijatá nápravná opatření dodavatele považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele. Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

7.13 Prokázání splnění profesní způsobilosti

7.13.1 Podmínky profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje, a současně aby prokázal, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, protože taková odborná způsobilost je pro plnění veřejné zakázky jiným právním předpisem vyžadována.

7.13.2 Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti),
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro:
 - 1) „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“;
- c) předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:
 - 1) osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (**stavbyvedoucí**), která bude min. autorizovaným technikem pro **obor pozemní stavby** podle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorizační zákon**“, autorizaci lze doložit i jiným relevantní dokladem viz poznámka 2 za čl. 7.1.17 ZD) včetně doložení vztahu vůči této osobě v souladu s ZZVZ;



Doklady podle odstavce 7.13.2 ZD dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

7.14 Kritéria ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje dle § 78 ZZVZ předložení ročního obrátu dodavatele nebo obrátu dosaženého dodavatelem s ohledem na předmět veřejné zakázky, který dosahuje minimální výše **60,00 mil. Kč**, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

K prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů dodavatele dle § 78 ZZVZ pro plnění této veřejné zakázky dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.15 Prokázání kritéria technické kvalifikace obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

7.15.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (dále jen „seznam“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;

Seznam stavebních prací může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel použije jinou předlohu, než zadavatelem předepsanou, potom dodavatelem předložený seznam stavebních prací musí obsahovat všechny údaje, které zadavatel v příloze č. 3 ZD vymežil. Z osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl **min. 4* stavební práce v rozsahu odst. 7.15.1 písm. a) až f) ZD, tj. v rozsahu Reference č. 1 až 6. Požadovaný rozsah na Referenci č. 1 až 6 lze též prokázat až 14 samostatnými referencemi podle odst. 7.15.1 písm. a) až f) ZD, podrobnosti a příklad prokazování referencí, viz poznámka a příklad za odst. 7.15.1 písm. f) ZD, z toho:**

- a) **Reference č. 1** - alespoň **4 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla rekonstrukce budovy občanské vybavenosti, kdy tato rekonstrukce musela obsahovat minimálně práce co do předmětu plnění – stavební úpravy dispozičního řešení, nové svislé a vodorovné konstrukce, ve finančním objemu v hodnotě **min. 19,00 mil. Kč bez DPH** každé z nich (doloženo v seznamu či osvědčení)**
- b) **Reference č. 2** - alespoň **2 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací bylo zateplení budovy spojené s výměnou oken, minimum plnění nebylo stanoveno (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
- c) **Reference č. 3** - alespoň **2 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla dodávka a instalace nebo rekonstrukce VZT zařízení v hodnotě min. 900 tis. Kč/zakázka (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
- d) **Reference č. 4** - alespoň **2 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla rekonstrukce nebo dodávka a instalace silnoproudých elektroinstalačních rozvodů v hodnotě min 2,5 mil Kč (doloženo v seznamu či osvědčení)**.



- e) **Reference č. 5** - alespoň **2 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla rekonstrukce nebo dodávka a instalace slaboproudých elektroinstalačních rozvodů v hodnotě min 0,5 mil Kč (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
- f) **Reference č. 6** - alespoň **2 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla rekonstrukce nebo dodávka a instalace ústředního vytápění a ohřevu teplé vody (TV) v hodnotě min 1,0 mil Kč (doloženo v seznamu či osvědčení)**.

Účastník v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.

Pozn. k „“:** Pokud jsou některé stavební práce zadavatelem požadované v referenci (dále jako „ref.“) ref. č. 2 jsou součástí ref. č. 1, v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou referenci č. 2 dodavatel prokazuje v rámci ref. č. 1, s tím, že tak výslovně uvede v seznamu. V ideálním případě se tak dodavatel prokáže min. 4 referencemi.

Příklad: Dodavatel provedl zakázku v rozsahu ref. č. 1, tím, že se jednalo o rekonstrukci budovy, kde součástí prací bylo zateplení budovy a výměna otvorových výplní v rozsahu ref. č. 2. Dodavatel namísto 2 (dvou) referencí (ref. č. 1 a ref. č. 2) se prokazuje pouze ref. č. 1 s tím, že u takovéto referenční zakázky uvede v seznamu, že v rámci této referenční zakázky prokazuje i požadavek na ref. č. 2. Toto pravidlo se pro ref. 3 až 6 použije obdobně. Součet finančního plnění v rámci skládání referencí ref. č. 1 až 6, nemusí činit vyšší hodnotu, než je uvedena v ref. č. 1.

Pozn. k „*“:** Rovnocenným dokladem k prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ jsou doklady uvedené v § 79 odst. 5 ZZVZ, v případech, kdy ani z těchto dokladů nejsou patrné údaje k posouzení kvalifikace na soulad s požadavky ZD, může zadavatel po účastníkovi požadovat další doklady, ze kterých lze řádně posoudit obsah účastníkem prokazovaných kvalifikačních předpokladů např. smluvní položkový rozpočet atp.

Poznámka 1: Dodavatel v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel dodavatelem uvedené informace ověřit.

Poznámka 2: V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění zakázky.

7.16 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ, kdy dodavatel doloží **seznam techniků** v rozsahu požadovaném v tomto ustanovení.

7.16.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ: předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat nejméně **stavbyvedoucího a mistra stavební výroby/zástupce hlavního**



stavbyvedoucího. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ (viz odst. 7.17.1 ZD).

7.17 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ.

7.17.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel kritéria technické kvalifikace způsobem **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ:** předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

- a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **stavbyvedoucího** takto:
 - autorizaci v oboru Pozemní stavby ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona),
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na pozici min. stavbyvedoucí, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u:
 - dvou obdobných zakázek definovaných v odst. 7.15.1 písm. a) ZD.
- b) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci pro **mistra stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího** takto:
 - minimální úroveň vzdělání: SŠ vzdělání stavebního směru,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací min. na pozici mistra stavební výroby/zástupce hlavního stavbyvedoucího, přičemž jako mistr stavební výroby/zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucí musel působit min. u:
 - dvou obdobných zakázek definovaných v odst. 7.15.1 písm. a) ZD.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci či odborné způsobilosti nebo výše požadovaný doklad (VŠ diplom dodavatel předkládá, pokud není z autorizačního dokladu dosažené vzdělání patrné a pokud pro konkrétní pozici VŠ vzdělání bylo požadováno nebo pokud jím nahrazuje dosažené SŠ vzdělání, obdobně tak dodavatel činí pro SŠ vzdělání, podepsané profesní životopisy obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. V souladu s § 45 odst. 2 ZZVZ se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.



Poznámka 1: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.

Poznámka 2: Poznámka 2 se vztahuje k profesní způsobilosti a ke kritériím technické kvalifikace osob, u kterých zadavatel požaduje „autorizaci“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.

7.18 Prokázání kritéria technické kvalifikace dle 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace obdobně dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

7.18.1 Kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem obdobně jako dle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ předložením:

a) osvědčení realizátora ETICS k nabízenému systému. Toto osvědčení musí být vydáno notifikovanou osobou.

b) předložením osvědčení realizátora/montéra otvorových výplní v souladu s ČSN 74 60 77 pro otvorové výplně. Tato osvědčení musí být vydána notifikovanou osobou.

8. Požadavky na poskytnutí jistoty

Zadavatel dle § 41 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl **jistotu ve výši 500.000 Kč**. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven **účet č.: 7431671/0100**, variabilní symbol: IČO dodavatele. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v okamžiku otevírání obálek. Účastník uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ vrácena, dále jako „peněžní jistota“.

Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty odle § 40 ZZVZ.

Záruční listiny budou v nabídce doloženy v originálu a v kopii, originál záruční listiny bude do nabídky vložen tak, aby mohl být bez poškození vyjmut a následně vrácen ve lhůtě podle § 41 odst. 6 ZZVZ, pro peněžní jistotu se toto ustanovení použije obdobně.

9. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

9.1 Způsob zpracování a podání nabídky

Účastník zpracuje nabídku písemně v listinné formě, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a dále v souladu s ZZVZ. **Zadavatel vylučuje podání nabídky v elektronické podobě.**



9.2 Forma nabídky

Účastník podá nabídku nejméně v 1 vyhotovení.

K originálu nabídky účastník dodá (doporučeno) na datovém nosiči (např. CD) vyplněné obchodní podmínky (datový formát *.doc nebo obdobný). Vyplněný krycí list (datový formát *.xls nebo obdobný), vyplněný soupis prací – nabídkový rozpočet (datový formát .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru).

Doporučená forma zpracování nabídky: kroužková nebo obdobná vazba, vpředu s obsahem obsažených materiálů (nikoliv volné listy s výjimkami uvedenými v odst. 8 zadávací dokumentace) opatřená plombou či pečeti.

9.3 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Řádné identifikační údaje účastníka, včetně identifikačních údajů poddodavatelů (poddodavatele může dodavatel uvést na formuláři podle přílohy č. 6 ZD),
2. Obsah nabídky s uvedením čísel stran a kapitol nabídky, včetně seznamu příloh a informace o celkovém počtu listů nabídky,
3. Krycí list nabídky (viz příloha č. 2 ZD),
4. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů,
5. Doklad prokazující poskytnutí jistoty,
6. Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za účastníka.
- 6.1 Pozn. 1 Oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet – doložen jako příloha č. 1 smlouvy,
7. Doklady požadované v odst. 6 ZD.

9.4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem, který bude účastníky podán v elektronické formě (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se pozdější navyšování cen v průběhu platnosti smlouvy kromě přípustných změn v návrhu smlouvy nepřipouští.

Účastníci uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.

Účastníci dále vyplní cenové údaje v soupisu prací. Oceněný soupis prací, resp. nabídkový rozpočet se stane společně s krycím listem nabídky přílohou č. 1 smlouvy. Účastník není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší a ostatní náklady budou zahrnuté v příslušných, k tomu určených položkách soupisu prací.

Účastník ke všem **žlutě označeným položkám**, které zadavatel vymezil v příloze č. 1 ZD – projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, doplní do jím oceněného soupisu prací (nebo vedle něj, či v samostatné příloze) – nabídkového rozpočtu konkrétní název, typové označení výrobku a výrobce (nikoliv velkoobchodního dodavatele), v případě skladby položky z více výrobků, které nejsou vzájemně certifikovány jako jeden ucelený výrobek, a v případě, kdy takový



požadavek projektová dokumentace na ucelenou certifikaci nevyžaduje, uvedou účastníci do nabídky typové označení výrobku a výrobce v podrobnosti jednotlivých komponentů obdobně. Nabídková cena musí odpovídat součtu všech položek nabídkového rozpočtu.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Účastník je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

Jednotlivé číselné údaje je Účastník povinen stanovit, příp. zaokrouhlit, na dvě desetinná místa. Nepřipouští se rozpouštění nákladů do jiných položek a každá položka oceněná v soupisu prací musí být posouditelná ve vztahu k ustanovením dle § 113 ZZVZ. Tzn., že Zadavatel požaduje, aby Účastníci uvedli nabídkovou cenu u jednotlivých položek tak, aby byla nabídková cena posouditelná dle § 113 ZZVZ.

10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

10.1 Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují:

- a) kritéria hodnocení,
- b) metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a
- c) váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

10.2 Kritéria hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

10.3 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. Nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější) a ekvivalentně pak bude pořadí sestaveno vzestupně s ostatními nabídkami. Před hodnocením však zadavatel, resp. jím ustanovená komise provede úkony spojené s posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny.

Hodnotit se bude nabídková cena bez DPH uvedená v čl. 4.1.2. smlouvy s označením „Cena díla celkem bez DPH“.

10.4 Váha kritéria

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100%.

11. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování



požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

11.1 Hodnotící komise

Zadavatel si vyhrazuje právo, že pro posouzení způsobilosti kvalifikace dodavatelů a hodnocení nabídek může pověřit zvláštní komisi.

11.2 Pravidla pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel předloží zadavateli na jeho žádost originály dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, pokud je nepředložil již v nabídce nebo neposkytl zadavateli v průběhu zadávacího řízení. Vybraný dodavatel je rovněž povinen splnit všechny stanovené bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, jsou-li stanoveny.

11.3 Lhůta pro uzavření smlouvy

Zadavatel vyzve po uplynutí všech zákonných lhůt, ve kterých platí zákaz uzavřít smlouvu, vybraného dodavatele k uzavření smlouvy. Vybraný dodavatel a zadavatel jsou pak povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu, a to v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

11.4 Podmínka uzavření smlouvy

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel před uzavřením smlouvy požadovat, aby vybraný dodavatel předložil dle § 104 odst. 2 ZZVZ:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech těchto osob k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

11.5 Další podmínky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje, že dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v souladu se ZZVZ.
- Zadavatel dle § 53 odst. 5 ZZVZ si tímto vyhrazuje, že Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo Oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručení všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- Předložené nabídky se nebudou účastníkům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Ve Strážnici dne 11. 12. 2017

18 Střední škola Strážnice,
příspěvková organizace
J. Skácela 890, 696 62 Strážnice
IČ: 00837386, Tel: 518 307 361

Ing. Petra Fialová
ředitelka školy

Seznam příloh zadávací dokumentace

- | | |
|--------------|--|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace a soupis prací |
| Příloha č. 2 | Krycí listy nabídky – formulář |
| Příloha č. 3 | Předloha seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem |
| Příloha č. 4 | Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy |
| Příloha č. 5 | Čestné prohlášení k základní způsobilosti |
| Příloha č. 6 | Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů |