

Zodpovídá: Ing. Jaroslav Halamíček
email: halamicek@dea.cz
vyřizuje: Ing. Anna Kroulíková
email: kroulikova@dea.cz
tel.: 545 110 145



**Věc: Oznámení o výběru dodavatele veřejné zakázky s názvem
„Oprava výplní otvorů – havarijní stav“**

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Název: Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace
Sídlo: Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice
IČO: 47375604
zastoupený: JUDr. Ivana Kyjovská, ředitelka

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. 17182 zástupcem.

Zástupce: DEA Energetická agentura, s.r.o.
Sídlo: Benešova 425, 664 42 Modřice
Pracoviště: Sladkého 13, Brno - Komárov (areál MU)
IČO: 415 39 656
Registrace: OR u KS v Brně oddíl C, vložka 2078
Kontaktní osoba: Ing. Anna Kroulíková, email: zakazky@dea.cz,
tel.: 545 110 145



Informace o zadávacím řízení:

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ):
Veřejná zakázka na stavební práce
Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ):
Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ):
Zjednodušené podlimitní řízení

Použité zkratky:

ZZVZ Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Vážený účastníku,

v souladu se ZZVZ Vám tímto oznamujeme, že zadavatel **Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace**, se sídlem Preláta Horného 515, 696 62 Strážnice, IČO: 47375604, zastoupené JUDr. Ivanou Kyjovskou, ředitelkou, zadavatel veřejné zakázky na stavební práce „**Oprava výplní otvorů – havarijní stav**“, dne 21. 12. 2017 rozhodl dle § 122 ZZVZ o výběru dodavatele **TRUHLÁŘSTVÍ PETR KAISER s.r.o.**, se sídlem Bezděkovská 467, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, IČO: 28491670, s dílčím hodnotícím kritériem nabídková cena v Kč bez DPH (váha 90 %) ve výši **7.499.130,00 Kč bez DPH** a dílčím hodnotícím kritériem počet provedených staveb (počet "referencí") (váha 10 %) **2 reference**.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka č. 1 (pořadí otevírání obálek) – účastník vyloučen ze zadávacího řízení

Název účastníka	RI OKNA a.s.
Právní forma	akciová společnost
Sídlo	Úkolky 1055, 696 81 Bzenec
IČO	60724862
Celková cena díla celkem v Kč bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy	7.522.326,00 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí OV“)	1 reference

Nabídka č. 2 (pořadí otevírání obálek)

Název účastníka	Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Sídlo	Bezděkovská 467, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem
IČO	28491670
Celková cena díla celkem v Kč bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy	7.499.130,00 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí OV“)	2 reference

Nabídka č. 3 (pořadí otevírání obálek)

Název účastníka	Alumbrado s.r.o.
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Sídlo	Rašínova 103/2, 602 00 Brno
IČO	29194911
Celková cena díla celkem v Kč bez DPH uvedená v čl. 4.1.2 smlouvy	7.887.509,00 Kč bez DPH
Počet provedených staveb (počet „referencí OV“)	2 referencí

Výsledné pořadí nabídek:

Pořadí otevírání obálek č.	Název účastníka	nabídková cena v Kč bez DPH		počet provedených staveb		CELKEM max	Výsledné pořadí nabídek
		Kč bez DPH	90%	počet „referencí VO“	10%		
2	Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.	7 499 130,00 Kč	90,00%	2	10,00%	100,00%	1
3	Alumbrado s.r.o.	7 887 509,00 Kč	85,57%	2	10,00%	95,57%	2

2. dílčí hodnotící kritérium: počet provedených staveb (počet "referencí")			
Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.			
Č. zakázky	Název zakázky:	Splněny podmínky dle odst.10.3.2. ZD?	poznámka
1	OS Praha 3 - Energetické úspory Obvodního soudu pro Prahu 3	ano	
2	Výměna 168 ks oken v sídle OP Havlíčkův Brod	ano	
3	Vodárenská věž, Na Výšinkách 1/1000, Praha 7	ne	repase OV, nejedná se o výměnu kastlových oken v min. hodnotě 2,0 mil. Kč bez DPH
4	Pelléova 1050/21 - Policie ČR, Praha	ne	výměna EUROoken, nejedná se o výměnu kastlových oken v min. hodnotě 2,0 mil. Kč bez DPH
Počet referencí k hodnocení celkem		2	

2. dílčí hodnotící kritérium: počet provedených staveb (počet "referencí")			
Alumbrado s.r.o.			
Č. zakázky	Název zakázky:	Splněny podmínky dle odst.10.3.2. ZD?	poznámka
1	Výměna oken ve 2,3,4 a 7. NP v objektu České obchodní inspekce, Štěpánská 15, Praha 2	ano	
2	Výměna oken v objektu Kolínská 9, Praha 3	ano	
3	ZŠ Nám. Jiřího z Poděbrad 7	ne	repase původních OV, nejedná se o výměnu kastlových oken v min. hodnotě 2,0 mil. Kč bez DPH
4	Výměna oken a dveří - DPS Drhovele	ne	výměna EUROoken, nejedná se o výměnu kastlových oken v min. hodnotě 2,0 mil. Kč bez DPH
5	Rezidenční park Baarova	ne	výměna EUROoken, nejedná se o výměnu kastlových oken v min. hodnotě 2,0 mil. Kč bez DPH
Počet referencí celkem		2	

Závěr z hodnocení nabídek:

Hodnotící komise provedla výsledné hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti obdobně jako dle § 114 a násl. ZZVZ, a to podle dílčích hodnotících kritérií: nabídková cena v Kč bez DPH (váha 90 %) a počet provedených staveb (počet "referencí") (váha 10 %). Hodnotící komise stanovila pořadí nabídek podle dílčích hodnotících kritérií, ve kterém je nabídka účastníka **Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.**, IČO: 28491670, se sídlem Bezděkovská 467, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, nabídkou ekonomicky nejvýhodnější s nabídkovou cenou **7.499.130,00 Kč bez DPH**, počet provedených staveb (počet "referencí VO") **2 reference**. Hodnotící komise doporučuje zadavateli rozhodnout na základě tohoto hodnocení nabídek a vybrat dodavatele **Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.**, IČO: 28491670, se sídlem Bezděkovská 467, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, k uzavření smlouvy dle § 122 ZZVZ.

Poučení o lhůtě pro podání námitek a o zákazu uzavření smlouvy

Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele musí stěžovatel dle § 242 ZZVZ, doručit zadavateli v případě veřejné zakázky, do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Dle § 246 ZZVZ, nesmí zadavatel před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele dle § 242 ZZVZ uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější dle § 122 ZZVZ.

Za zadavatele Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace

V Brně dne 21. 12. 2017

.....
Ing. Anna Kroulíková, v plné moci
DEA Energetická agentura, s.r.o.