

REKONSTRUKCE OBJEKTU ŠKOLY (HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ A ÚNIKOVÁ CESTA)

PROJEKT PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Podkladem pro vypracování stavebních úprav šaten a vestibulu byl projekt s názvem:
„PŘÍSTAVBA UČEBEN A REKONSTRUKCE OBJEKTU ŠKOLY“
z roku 2010, číslo zakázky 6/09.

V Brně, květen / 2015

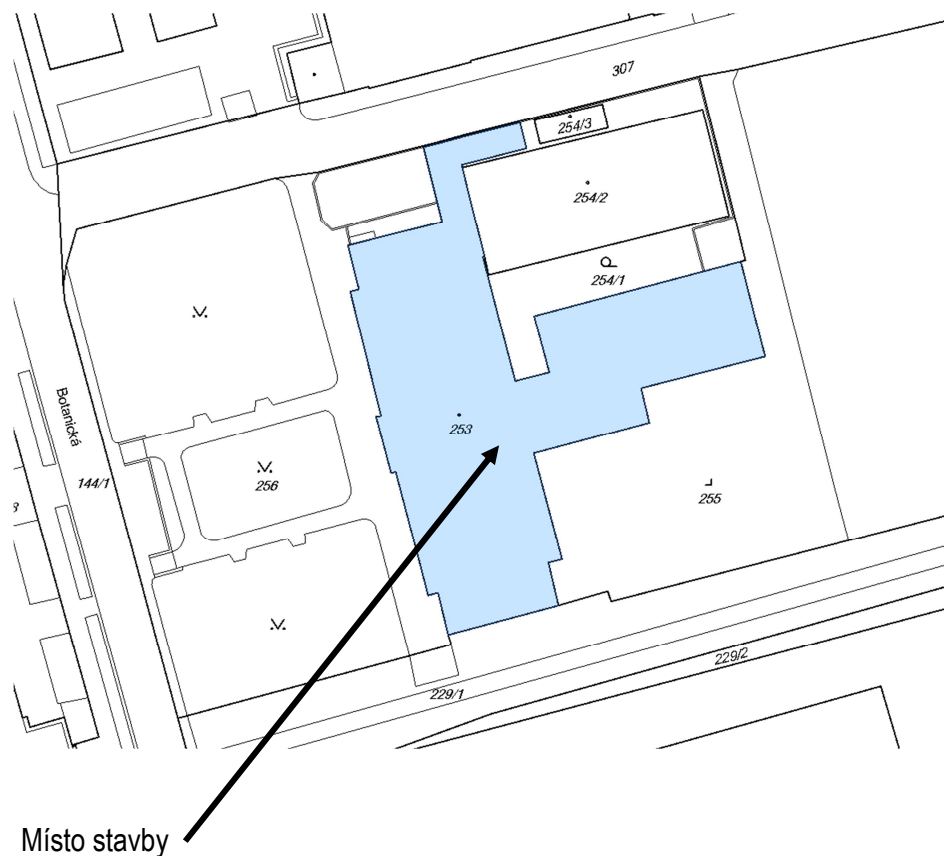
Vypracoval a sestavil: Ing. arch. Zdeněk Tihelka
Ing. arch. Mikuláš Starycha

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Stavební pozemek se nachází na parcele číslo 253, zastavěná plocha a nádvoří ul. Botanická 70, Brno, k. ú. Ponava.

Kopie z katastrální mapy



c) předmět projektové dokumentace

Předmětem projektu pro provádění stavby jsou stavební úpravy v objektu sportovního gymnázia Ludvíka Daňka v Brně na ulici Botanická 70. Navrhované řešení zahrnuje stavební úpravu hygienického zázemí a úpravu prostoru schodiště pro chráněnou únikovou cestu typu A.

Dokumentace je rozdělena na dvě části D1 a D2:

D.1 - stavební úpravy hygienického zázemí

Stavební úpravy zejména zahrnují:

- změnu dispozice hygienické zázemí
- nové podhledy nad prostory WC a hygienického zázemí
- nové výplně otvorů – dveře a zárubně
- nové nášlapné vrstvy podlah v řešených prostorách
- opravy omítek stěn a stropů v řešených prostorách vč. výmalby
- nové technické rozvody a úprava části stávajících technických rozvodů

D.2 - úprava prostoru schodiště pro chráněnou únikovou cestu typu A.

Stavební úpravy zejména zahrnují:

- nové dělicí požární stěny
- nové dveře s požární odolností
- úprava rozvodů elektro (příp. slaboproudu)
- opravy omítek stěn v řešených prostorách vč. výmalby

Poznámka: pro provedení rozvodů slaboproudu bude použit samostatný projekt „Stavební úpravy objektu gymnázia“ – slaboproudé elektroinstalace“, datum 03 / 2015. Slaboproudé rozvody budou provedeny v plném rozsahu v celém objektu školy dle vypracovaného projektu, alt. budou slaboproudé rozvody provedeny dočasně pouze v prostoru schodiště za předpokladu, že kabelové trasy budou chráněny požárně bezpečnostním obkladem od prostoru chráněné únikové cesty A.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Pro řešený projekt bylo využito zaměření stávajícího stavu objektu školy ve formátu *.dwg. Při zpracování projektu byla vypracována fotodokumentace současného stavu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Stavba se nenachází v ochranném nebo bezpečnostním pásmu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavební práce nebudou mít vliv na sousední stavby a pozemky. Stavba bude mít na okolí vliv pouze ve smyslu dočasného zvýšení hlučnosti a prašnosti při provádění stavby. Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Jelikož stavba bude probíhat v zastavěném území, musí být hluk, prach a emise škodlivin omezeny na únosnou míru.

Odtokové poměry nebudou stavebními úpravami objektu měněny. Odvodnění splaškových odpadních vod kanalizační přípojkou do veřejné kanalizace je stávající.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření:

- Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů
- Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů.
- Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- U vjezdů na místní komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Provádět pravidelnou kontrolu příjezdových komunikací na stavenišť a nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.
- Udržovat pořádek na staveništích. Materiály ukládat odborně na vyhrazená místa.
- Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.)
- K realizaci stavby využívat jen plochy v obvodu staveniště.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavku.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Bez požadavku.

h) územně technické podmínky (možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Napojení stavby na technickou infrastrukturu:

Škola má stávající přípojky inženýrských sítí: vody, kanalizace, plynu, elektro a data

Nové přípojky inženýrských sítí nebudou prováděny.

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Stavba je dopravně napojena na stávající veřejné chodníky a místní komunikace.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Předpokládaný termín zahájení stavby 07/2015 (předpoklad)

Předpokládaný termín dokončení stavby 07/2016 (předpoklad)

Stavební práce a dopravu bude nutné koordinovat vzájemně s provozem na pozemních komunikacích a s pohybem třetích osob. Prostor staveniště bude zajištěn proti vstupu neoprávněných osob.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

a) funkční náplň stavby,
školská stavba.

b) základní kapacity funkčních jednotek,

Kapacita – počet podlaží: 1.PP, 1.NP - 4.NP

Účel: školská stavba

c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi.

Odpad bude separován a likvidován v příslušných kontejnerech.

Druhy odpadů při výstavbě:

DRUH	KÓD	KATEGORIE
Papír a lepenka	200101	O
Železo a ocel	170405	O
Beton	170101	O
Cihly	170102	O
Dřevo	170201	O
Sklo	170202	O
Ostatní izolační materiály	170604	O
Směsný stavební a demoliční odpad	170904	O
Tašky a keramické výrobky	170103	O
Plasty	170203	O
Zemina a kamení	170504	O

Druhy odpadů při provozu:

DRUH	KÓD	KATEGORIE
Papír a lepenka	200101	O
Plast	200139	O
Komunální odpady jinak blíže neurčené	200399	O
Drobné plastové předměty	200103	O
Kovy	200140	O
Směsný komunální odpad	200301	O
Uliční smetky	200303	O

Jednotlivé druhy odpadů vzniklé při výstavbě a provozu budou uloženy odděleně do samostatných kontejnerů. Odpady budou tříděny podle katalogových čísel a ukládány do označených, k tomu určených obalů. Azbest se na stavbě nevyskytuje.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavba se nachází dle platné územně plánovací dokumentace v lokalitě určené pro občanskou výstavbu.

Stavba respektuje prostorové podmínky stanovené v platném územním plánu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Prostorové řešení vychází ze stávajících prostor navržených ke stavebním úpravám. Nové ohraničující konstrukce budou navazovat na stávající prostor tak, aby byla dodržena stávající nebo minimální šířka chodeb a podest.

Materiálové řešení:

- hlavní plocha stěn bude z minerální štukové omítky
- podlaha v hygienických místnostech bude z keramické dlažby s drsností do hygienických prostor
- obklad v hygienickém zázemí bude z keramického obkladu
- nový podhled bude z hladkých sádkartonových desek
- dělicí stěny uvnitř společného hygienické zázemí budou z vysokotlakého laminátu tl.12mm
- podlaha v prostoru schodiště bude zachována (teraco bude přebroušeno)

Barevné řešení:

- barva keramických dlažeb a obkladů bude upřesněna stavebníkem a architektem
- barva dělicích laminátových příček bude upřesněna stavebníkem a architektem
- barva maleb – bílá
- barva podhledů bílá

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu se nachází základní škola a gymnázium. Řešené prostory budou využity jako hygienické zázemí (záchod, umývárny, úklidová místnost) a komunikační prostory (chodba, schodiště).

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Ustanovení vyhlášky č. 398/2012 Sb. o bezbariérovosti nebudou stavebními úpravami dotčena.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jakékoli práce na el. zařízeních musí být prováděny výhradně povolanými servisními pracovníky příslušných dodavatelských firem anebo provozovatelů s nezbytnou kvalifikací.

Na elektrických spotřebičích bude prováděna pravidelná údržba a servisní prohlídka dle platné legislativy. Před užíváním stavby bude provedena výchozí kladná revize na elektrickém zařízení. Ke stavbě je zajištěn příjezd vozidel hasičského a zdravotního záchranného sboru. Příjezdové komunikace jsou širší jak 3,5m.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Před zahájením stavebních prací musí být ověřen skutečný stávající stav ponechaných konstrukcí –zejména materiálové a konstrukční vlastnosti. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy zejména zákon číslo 309/2006 Sb., včetně NV č.362/2005 Sb. a NV 591/2006 Sb. Přípravenost stavby, způsob montáže, provádění stavby, veškeré konstrukce, výrobky a materiály musí odpovídat technickým podmínkám, platným normám, prováděcím předpisům, technologickým pravidlům a postupům, vyhláškám a předpisům o bezpečnosti práce a technických zařízení. Stávající konstrukce a vybavení bude před zahájením stavebních prací zabezpečeno proti poškození. Skutečné rozměry prvků nutno před provedením přeměřit na stavbě – rozměry, počet ks, příp. tvar. Při realizaci stavby bude komunikace udržována v čistotě. Při provádění stavebních prací budou stavební konstrukce zabezpečeny – okna budou zakryta folií apod. Použité prvky a materiály musí svými parametry (jakost, rozměry ap.) odpovídat příslušným normám, technickým podmínkám a technologickým předpisům.

Popis pozemního objektu řešené budovy:

D.1 - stavební úpravy hygienického zázemí

Bourací práce

Před zahájením stavebních a bouracích prací bude ověřen skutečný stávající stav konstrukcí, zejména „omítkový“ podhled na pletivovém nosiči. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy.

Soupis hlavních bouracích prací:

- vybourání otvorů pro nové dveře
- vysazení stávajících dřevěných dveřních křídel a vybourání ocelových zárubní
- vybourání vnitřních příček
- odstranění nášlapných vrstev podlahy z keramické dlažby a PVC

- odstranění technických rozvodů

Před realizací stavby budou ponechané konstrukce zajištěny proti poškození.

Svislé konstrukce

Nové stěny budou vyzděny z pórobetonových tvárnic pevnosti P4, tl. zdiva 100mm a 150mm, objemová hmotnost 500kg/m³, vyzděno na tenkovrstvou maltu. Část vnitřních dozdívek do stávajících konstrukcí bude z keramických tvárnic příp. plných cihel. Keramické zdivo bude vyzděno na maltu M5.

Zdivo bude provázáno a kotveno ke stávajícím stěnám.

Vodorovné konstrukce, podhled a konstrukce zastřešení

Stávající stropní konstrukce nad 1.NP-4.NP je z monolitického žebírkového stropu se středovým průvlakem. Před realizací stavby je nutno provést sondy a průzkum za účelem ověření kvality stavu nosné konstrukce.

Překlady nad dveřmi budou z ocelových profilů L36/36/36mm alt. L 50/50/5mm.

Nový podhled nad prostorem hygienického zázemí bude z hladkých sádkartonových desek tl. 12,5mm.

Stávající rovný podhled je řešen omítkou na nosiči z drátěného pletiva, zavěšeného na spodní straně stropu pomocí ocelových táhel (ověřeno na základě místní prohlídky při kotvení nových stropních světel). Při kotvení nového podhledu, nových světel a rozvodů příp. ostatních zařízení budou nové prvky kotveny do hlavní nosné konstrukce stropu a omítka původního podhledu bude opravena alt. uvedena do původního stavu.

Podlahy

Podlahy budou upraveny v místě stavebních úprav. Stávající keramická dlažba a PVC vč. soklíku bude odstraněna. Nová podlaha bude z keramické dlažby do flexi tmelu. Součástí nových podlah bude úprava podkladu včetně vyrovnávací stěrky.

Úpravy povrchů – omítky, obklady, nátěry a malby

Vnitřní omítky na nových stěnách budou tenkovrstvé jednovrstvé. Oprava omítek na původních (ponechaných) stěnách budou dvouvrstvé. Horní omítka bude minerální štuková. Kolem otvorů bude omítka provedena do plastových zajišťovacích lišt. Stávající omítka stěn bude lokálně opravena v rozsahu cca 20%. V řešených místnostech budou omítky opatřeny novou malbou bílé barvy v rozsahu 100%.

Výplně otvorů

Nové vnitřní dveře budou dřevěné laminátové (se zvýšenou odolností proti poškození) osazené do ocelových zárubní. Požární odolnost dveří a zárubní bude dle zásad PBR.

Řešení bezbariérovosti

Bez požadavku.

Interiér

Vybavení interiéru není součástí dokumentace.

D.2 - stavební úpravy hygienického zázemí

Bourací práce

Před zahájením stavebních a bouracích prací bude ověřen skutečný stávající stav konstrukcí, zejména „omítkový“ podhled na pletivovém nosiči. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy.

Soupis hlavních bouracích prací:

- vybourání stávající ocelové konstrukce s dveřmi na mezipodestě (2.NP – 3.NP)
- odstranění ocelových prosklených stěn s dveřmi na úrovni podest
- vysazení stávajících dřevěných dveřních křídel a vybourání ocelových zárubní
- odstranění části vrstev podlah pro založení nových konstrukcí

Před realizací stavby budou ponechané konstrukce zajištěny proti poškození.

Svislé konstrukce

Nové stěny budou vyzděny z pórobetonových tvárnic pevnosti P4, tl. zdiva 150mm a 250mm, objemová hmotnost 500kg/m³, vyzděno na tenkovrstvou maltu. Část vnitřních dozdívek do stávajících konstrukcí bude z keramických tvárnic příp. plných cihel. Keramické zdivo bude vyzděno na maltu M5. Zdivo bude provázáno a kotveno ke stávajícím stěnám.

Vodorovné konstrukce, podhled a konstrukce zastřešení

Překlady nad dveřmi jsou z ocelových profilů L36/36/36mm, L 50/50/5mm a ocelových nosníků tvaru I.

Stávající rovný podhled je řešen omítkou na nosiči z drátěného pletiva, zavěšeného na spodní straně stropu pomocí ocelových táhel (ověřeno na základě místní prohlídky při kotvení nových stropních světel). Při kotvení nového podhledu, nových světel a rozvodů příp. ostatních zařízení budou nové prvky kotveny do hlavní nosné konstrukce stropu a omítka původního podhledu bude opravena alt. uvedena do původního stavu.

Podlahy

Podlahy budou upraveny v místě stavebních úprav. Stávající teraco bude přebroušeno. PVC podlaha vč. soklíku bude dotažena k novým stěnám.

Úpravy povrchů – omítky, obklady, nátěry a malby

Vnitřní omítky na nových stěnách budou tenkovrstvé jednovrstvé. Oprava omítek na původních (ponechaných) stěnách budou dvouvrstvé. Horní omítka bude minerální štuková. Stávající omítka stěn bude lokálně opravena v rozsahu cca 20%. V řešených místnostech budou omítky opatřeny novou malbou bílé barvy v rozsahu 100%.

Výplně otvorů

Nové vnitřní dveře budou dřevěné laminátové (se zvýšenou odolností proti poškození) osazené do ocelových zárubní. Požární odolnost dveří a zárubní bude dle zásad PBR.

Řešení bezbariérovosti

Bez požadavku.

Interiér

Vybavení interiéru není součástí dokumentace.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Stávající stavba je zděná z plných pálených cihel. Založená na betonových základech. Stropní konstrukce je železobetonová monolitická.

Nové konstrukce jsou tvořeny:

- montované podhledy ze sádkartonových desek tl.12,5mm
- nové stěny z pórobetonových tvárnic, část dozdívek bude dozděna z plných cihel

c) mechanická odolnost a stabilita.

Řešené stavební úpravy jsou navrženy z materiálů a konstrukcí s odpovídající mechanickou odolností a stabilitou. Stávající nosný systém zůstane zachován stávající. Lze konstatovat, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřipustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Stavba je navržena tak, že jsou splněny základní požadavky, kterými jsou

- a) mechanická odolnost a stabilita,
- b) požární bezpečnost,
- c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí,
- d) ochrana proti hluku,
- e) bezpečnost při užívání,
- f) úspora energie a tepelná ochrana

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

D.1.2 - Zdravotně technické instalace (kanalizace a vodovod)

Jsou řešeny dílčím projektem.

D.1.3 - Ústřední vytápění

Je řešeno dílčím projektem.

D.1.4 - Vzduchotechnika

Je řešena dílčím projektem.

D.1.5, D.2.2 - Elektroinstalace

Rozvody elektro jsou provedeny dle dílčí částí projektu.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Jsou zřejmé z dílčí části projektu D.1.2 - Elektroinstalace

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Požárně bezpečnostní řešení z roku 2010 pod zakázkovým číslem 6/09 zůstává v platnosti a není řešenou akcí měněno.

Požární odolnost pro vybavení interiéru:

- podhledy (kategorie A2)
- nová podlaha (doložit klasifikaci DF1-S1)

Základní popis požárně bezpečnostního řešení:

Posouzení bylo provedeno především dle:

ČSN 73 0802 – PBS - Nevýrobní objekty

ČSN 73 0810 – PBS - Společná ustanovení

ČSN 73 0834 – PBS - Změny staveb

Vyhl. 23/2008 a vyhl. 246/2001a norem a předpisů souvisejících.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Bez požadavku.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Neobsahuje.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Místnosti jsou řešeny s přirozeným větráním a denním osvětlením. V objektu jsou rozvody pitné a teplé vody.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Bez požadavku.

b) ochrana před bludnými proudy,

Bez požadavku.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Řešené objekty nejsou situovány v dosahu technické seizmicity.

d) ochrana před hlukem,

Bez požadavku.

e) protipovodňová opatření.

Bez požadavku. Stavba se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Stávající, bez požadavku.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Stávající, bez požadavku.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Stavební úpravy nemají vliv na dopravní řešení v místě stavby.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Ke stavbě je zajištěn stávající příjezd po místní komunikaci. Přístup ke stavbě je zajištěn po stávajícím chodníku. Stavební úpravy nemají vliv na stávající dopravní infrastrukturu v místě stavby.

c) doprava v klidu,

Bez požadavku. Kapacita objektu není zvyšována. Účel užívání je stávající beze změny.

d) pěší a cyklistické stezky.

Bez požadavku.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Bez požadavku.

b) použité vegetační prvky,

Neobsahuje.

c) biotechnická opatření.

Neobsahuje.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Odpadové hospodářství při provozu

V průběhu užívání objektu je produkován běžný komunální odpad, který je likvidován odvozem odbornou firmou, se kterou má vlastník objektu uzavřenou smlouvu o likvidaci a odvozu odpadu.

Odpady vznikající při realizaci stavby

Při stavebních pracích bude vznikat stavební odpad, který bude uložen na skládce. Nakládání s odpady bude řešeno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.

Zatřídění odpadů vznikajících při výstavbě a provozu areálu podle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001Sb.

a změna vyhl.168/2007 Sb.):

17 01 00 O stavební suť - bude vyvezena na řízenou skládku

17 01 02 O cihly- budou vyvezeny na řízenou skládku, možnost recyklace

17 04 05 O železný šrot - recyklace

15 01 04 N plechovky od barev - spalovna

17 02 02 O sklo ze staveb a demolic - možnost recyklace

17 04 11 O kabely

17 06 02 O ostatní izolační materiály - skládka

- 17 07 01 O směsný odpad demoliční - skládka
- 20 01 01 O papír nebo lepenka - skládka nebo recyklace
- 20 03 01 O směsný komunální odpad – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou,
- 17 10 6 O dřevo stavební – ukládán do kontejneru a odvoz smluvní firmou
- 17 05 04 O zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- 17 05 06 O vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05

Zhotovitel jako původce odpadů naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými ze stavební činnosti ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl.č. 381/2001Sb a 168/2007 Sb. v platném znění, a ostatních souvisejících předpisů.

S odpady označenými jako nebezpečné (kategorie N) je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření.

Nakládání se stavebním odpadem – tento bude ukládán do velkoobjemového kontejneru a bude tříděn dle příslušných katalogových čísel. Stavební odpad bude přednostně nabídnut k recyklaci a pro využití, jako další stavební materiál.

Nepotřebný stavební odpad bude likvidován takto:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačních zařízeních,
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálního odpadu,
- nespalitelný odpad bude uložen na skládku.

Původce odpadů je povinen zařadit odpady podle druhů a kategorií. Ke kolaudaci předloží dodavatel stavebních prací doklady o předání stavebních odpadů oprávněné osobě provozující zařízení k využívání nebo odstraňování stavebních odpadů.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Bez požadavku.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nemá vliv na žádné chráněné území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Bez požadavku.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Bez požadavku.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Bez požadavku.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Před zahájením stavebních prací bude do stavebního deníku zapsán stav vodoměru a elektroměru. Vyúčtování spotřeby vody a elektrické energie bude smluvně ošetřeno.

b) odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště je řešeno do stávající kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Voda pro stavbu bude zajištěna ze stávajících domovních rozvodů. Elektrická energie pro výstavbu bude zajištěna ze stávajících rozvodů elektro. Řešené stavební úpravy nebudou mít vliv na stávající veřejné rozvody inženýrských sítí.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Uspořádání objektů zařízení staveniště neovlivní veřejné zájmy. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy. Staveniště bude zajištěno proti neoprávněnému vstupu třetích

osob. Stavební práce neovlivní sousední pozemky. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy včetně zákona číslo 309/2006Sb., NV č.362/2005 Sb. a NV 591/2006 Sb.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Trvalé deponie a mezideponie nebudou provedeny..

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Zábor veřejného prostranství pro staveniště není vyžadováno. Staveniště bude na pozemku stavebníka.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Druhy odpadů při provozu:

DRUH	KÓD	KATEGORIE
Papír a lepenka	200101	O
Plast	200139	O
Komunální odpady jinak blíže neurčené	200399	O
Drobné plastové předměty	200103	O
Kovy	200140	O
Směsný komunální odpad	200301	O
Uliční smetky	200303	O

Jednotlivé druhy odpadů vzniklé při výstavbě budou uloženy odděleně do samostatných kontejnerů. Odpady budou tříděny podle katalogových čísel a ukládány do označených, k tomu určených obalů.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Neobsahuje.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Dodavatel stavby je povinen zajistit provoz tak, aby byla zajištěna ochrana životního prostředí. K omezení negativních vlivů na životní prostředí stávající zástavby je třeba zajistit:

- Při vlastní realizaci by měla být upravena pracovní doba tak, aby probíhala v době od 7:00 do 18:00 h
- Doprava na staveniště musí probíhat jen po určených trasách, a je třeba dodržovat pravidla automobilového provozu včetně čistoty přilehlé komunikace
- Ochranu proti hluku a vibracím - provádět kontrolu a správnou údržbu strojů a zařízení
- Ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem - seřídít motory apod.
- Skutečné rozměry prvků nutno před provedením přeměřit na stavbě – rozměry, počet ks, příp. tvar
- Před zahájením stavebních a bouracích prací budou staticky zajištěny stávající konstrukce
- Ochranu proti znečišťování komunikací
- Ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Všechny objekty ZS budou zajištěny dle stávajících požárních předpisů.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů.

Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavební podnikatel. Při provádění stavebních prací je nutné v plné míře dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy zejména zákon číslo 309/2006 Sb. včetně NV č.362/2005 Sb. a NV 591/2006 Sb.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Staveniště nevyžaduje úpravu okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Pro zásobování stavby budou dodrženy zásady provozu na pozemních komunikacích.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Při nejasnostech a při zjištění nepředvídatelných okolnostech při realizaci stavby je nutno ihned informovat zodpovědnou osobu. Ke stavbě je zajištěn příjezd vozidel hasičského a zdravotního záchranného sboru. Příjezdové komunikace jsou širší jak 3,5m. Osobní ochranné pracovní prostředky proti hluku budou mít osoby provádějící stavební a montážní činnost v prostředí, kde je překročena denní expozice hluku 85dB (A). Dočasná stavební konstrukce (lešení) bude montována a demontována pod vedením odborně způsobilé osoby.

Dočasná konstrukce bude pravidelně podrobena prohlídce. Lešení bude založeno na dostatečně únosném terénu nebo konstrukci. Nosné konstrukce musí být zajištěny proti podklouznutí. Pojízdna lešení musí být během provádění stavebních a montážních prací zajištěna proti náhodnému pohybu.

Shazovat předměty a materiály na níže položená místa nebo plochy lze za předpokladu, že:

- místo dopadu je zabezpečeno proti vstupu osob (vč. ochrany proti případnému odrazu nebo rozstříku)
- materiál je shazován uzavřeným shozem až do místa uložení (nastavitelný tubus + přistavěný kontejner)
- je provedeno opatření zamezující nadměrné prašnosti a hlučnosti

Práce ve výškách nebudou prováděny při:

- bouře, dešti, sněžení nebo při tvoření námrazy
- rychlosti větru větší jak 8m/s (síla větru 5 stupňů Bf) – při práci na plošinách, žebřících apod.
- rychlosti větru větší jak 11m/s (síla větru 6 stupňů Bf)
- dohlednosti v místě práce menší jak 30m
- teplotě prostředí během provádění prací nižší než -10°C

Během provádění stavby bude na stavbě trvale přítomna odpovědná osoba.

Zařízení staveniště ze strany dvoru bude v potřebném rozsahu oploceno z plotových dílů o min. výšce 1,80m.

Na oplocení budou osazeny výstražné tabule „POZOR STAVBA – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝCH OSOB“.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 Sb. Provozní režim bude písemně podchycen ve smlouvě se zhotovitelem stavby.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín zahájení stavby 07/2015 (předpoklad)

Předpokládaný termín dokončení stavby 07/2016 (předpoklad)

Místo a datum vypracování:
V Brně, 05/2015

Vypracoval: Ing. Miroslav Rozehnal