

# **PŘÍSTAVBA EVAKUAČNÍHO VÝTAHU, OBJEKT PRO DIESELOVÝ AGREGÁT**

**PAPRSEK, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
VELKÉ OPATOVICE**

Zpráva pro vydání společného územního rozhodnutí, stavebního povolení  
a realizaci stavby

## **SO 01 PŘÍSTAVBA EVAKUAČNÍHO VÝTAHU**

**část 1. Technická zpráva  
+ příloha Technická data výtahu**

### **Název organizace:**

Paprsek, příspěvková organizace  
K Čihadlu 679  
679 63 Velké Opatovice

### **Zřizovatel:**

Jihomoravský kraj  
Žerotínovo náměstí 3/5  
601 82 Brno

### **Zpracoval:**

Ing. Ilona Janíková s.r.o.  
Újezd u Boskovic č.118  
680 01 Boskovice

**Datum:**

Červenec 2014

**Výtisk č.:**

## **a) Účel objektu**

Zařízení Paprsek je registrovaným poskytovatelem sociálních služeb a ve smyslu ustanovení § 34 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, zařízením sociálních služeb. Je příspěvkovou organizací zřízenou Jihomoravským krajem. Poskytuje pobytové sociální služby v nepřetržitém celoročním provozu. Nabízí služby sociální péče typu domova pro osoby se zdravotním postižením dle ustanovení § 48 zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V objektu nejsou prostory pro poskytování zdravotnických služeb. V objektu se vyskytuje pouze lékařské pracoviště pro sledování zdravotního stavu obyvatel ústavu.

## **b) Zásady architektonického a dispozičního řešení**

Projekt řeší přístavbu evakuačního lůžkového výtahu. Navržená přístavba vychází ze stávajícího objemového členění stavby. Přístavba má obdélníkový půdorys a je zastřešena sedlovou stříškou ve stejném sklonu, jako je střecha hlavní stavby.

## **c) Kapacity, užitkové plochy, orientace, osvětlení a oslunění**

### ***Zastavěná plocha:***

Přístavba výtahu: 10,5 m<sup>2</sup>

Zpevněná plocha: 18,0 m<sup>2</sup>

## **d) Technické a konstrukční řešení**

### **Přístavba výtahu**

#### **Příprava stavby**

V prostoru přístavby výtahu je nutné rozebrat stávající zpevněnou plochu ze zámkové dlažby. Dlažba bude po dokončení stavby opětovně použita. Dále je nutné provést přeložení pohybového čidla na fasádě.

V prostoru navrhované přístavby chrání vstup do objektu oblouková ŽB deska (stříška) tloušťky cca 200 mm. Tuto desku je nutné v rozsahu přístavby výtahu zkrátit. Krytinu střechy tvoří titanžinek. Stříška bude odřezána. Konec bude kotven nerezovými kotvami do obvodové stěny výtahu.

Stávající prosklené dřevěné stěny v halách všech podlaží je nutné demontovat. Dále budou demontovány stěny ústící do nové výtahové předsíně.

#### **Upozornění**

**Přístavba bude realizována v hůře přístupném místě. Plocha, kde bude přístavba je rovinná, ale není přímo přístupná po komunikaci. Tato plocha je svahem oddělena od místní komunikace. Při nacenění stavby je nutné uvažovat se ztíženými dopravními podmínkami a se zpevněním svahu pro přístup pilotážní jednotky. Zhotovitel cenové nabídky musí při nacenění v místě stavby zvážit své dopravní možnosti a zahrnout je do**

## **cenové nabídky.**

### **Hydroizolace**

Stěny a dno výtahové šachty budou izolovány stěrkovou hydroizolací ve dvou vrstvách.

### **Svislé konstrukce**

Obvodové zdivo výtahové šachty tl. 400 mm bude vyžděno z broušených tvárnic pevnost P 15 MPa,  $U_{vč. omítek} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ , zdící malta pro tenkovrstvou spáru. Stěny výtahu budou kotveny v každém podlaží kluznými kotvami do stávající obvodové stěny – viz statická část. Dozdívky otvorů budou provedena z tvárnic 44 P+D a musí být kotveny nerezovými kotvami do stávajícího zdiva.

### **Podlaha**

Podlahu šachty tvoří betonová mazanina.

### **Strop**

Výtahové šachty tvoří ŽB monolitická deska tloušťky 160 mm, beton třídy C 20/25. Deska bude při obou površích vyztužena KARI sítí. Na desku bude položena tepelná izolace z minerální vlny tl. 200 mm,  $\lambda=0,036 \text{ W/mK}$ .

### **Střecha, střešní plášť**

Střecha nad výtahovou šachtou je sedlová. Nosnou konstrukci tvoří krokve 100/140 mm uložené na pozednici 120/120 mm. Na krokve bude položena vysoce difuzní folie, kontralatě, latě a střešní krytina z betonových tašek. Ve štítu budou okrajové tašky.

Prívod vzduchu pod střešní krytinu bude probíhat přes větrací mřížky osazené u okapu střechy s aerodynamicky volnou plochou  $200 \text{ cm}^2/\text{bm}$  okapu. U okapu střechy bude systémová okapnička difuzní folie. Odtah bude zajištěn ve hřebeni přes hřebenáče kladené nasucho a pomocí větracích tašek umístěných ve dvou řadách pod hřebenem střechy.

Součástí dodávky střešní krytiny jsou prostupové větrací tašky a nástavce pro odvětrání kanalizace, protisněhové tašky rozmístěné v celé ploše střechy a větrací pás hřebene. Střešní krytina a folie musí být položena v souladu s ČSN, montážními pokyny a detaily výrobce.

### **Výtah**

Ke stávajícímu objektu bude přistavěn trakční lůžkový invalidní výtah v parametrech evakuačního výtahu. Výtah typ LTIE 1600/0,6 má nosnost 1600 kg, pracovní zdvih je cca 6 m, jmenovitá rychlost 0,6 m/s. Výtah má stanice ve 3 výškových úrovních, stanice na úrovni terénu je průchozí. Kabina má rozměr 1400 x 2400 mm. Řízení výtahu bude mikroprocesorové sběrné směrem dolů s přednostní evakuační jízdou. Při výpadku elektrické energie bude provoz výtahu zajištěn záložním zdrojem. Pohon výtahu bude elektromechanický jednorychlostní s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu výtahu. Motor má výkon 9,2 kW. Parametry výtahu jsou přílohou technické zprávy.

### **Otvorové prvky**

Rozsah dveří a oken k výměně, instalaci

1.NP: - venkovní vchodové dveře – plast, venkovní dveře protipožární dřevěné (místnost zemělých), vnitřní dělicí stěny a dveře (požární předsíň) – protipožární, dřevěné,

kouřotěsné

2.NP, 3.NP: - okno dřevěné (požární předsíň), okno (šatna) – protipožární, dřevěné, vnitřní prosklená stěna (požární předsíň) – hliník, protipožární, kouřotěsná, dále bude do střešního pláště střechy nad schodištěm instalován bodový světlík pro odvětrání CHUC, do chodby s kruhovým schodištěm bude instalováno nové výklopné dřevěné okno

Otvorové prvky jsou specifikovány v příloze výpis truhlářských a plastových výrobků. Pod stropem výtahové šachty bude větrací otvor kruhového průměru opatřen protidešťovou žaluzií s povrchovou úpravou žárovým zinkováním se sítí proti hmyzu.

### **Větrání chráněné únikové cesty**

Je řešena přetlakově přívodem vzduchu ventilátory v každém podlaží a odvodem koře přes střešní světlík a výklopné okno – viz projekt VZT. Potrubí bude mít požadovanou požární odolnost podle požadavků zprávy PBR.

### **Vnitřní povrchové úpravy**

Vnitřní stěny výtahové šachty budou opatřeny vápenno cementovou omítkou.

### **Vnější povrchové úpravy**

Na vnější stěny bude aplikována jádrová finální hladká omítka. Povrch bude opatřen základním a dvojnásobným vrchním nátěrem fasádní barvou v odstínech stávající fasády. Soklová část zdiva po obvodu stavby bude obložena keramickou vysoce slinutou dlažbou rozměru 300/300 mm.

### **Klempířské prvky**

Oplechování střechy bude provedeno z titan-zinkového plechu tl. 0,7 mm. Všechny klempířské prvky musí být provedeny podle příslušné ČSN 73 3610 (2008).

### **Venkovní zpevněné plochy**

Plocha před východem z výtahu do exteriéru bude dlážděna zámkovou chodníkovou dlažbou ve tvaru I – viz stávající plochy. Plocha bude v klasické pochůzí skladbě, lemována chodníkovými obrubníky v úrovni dlažby. Část plochy bude vydlážděna původní dlažbou v ploše výtahu, chybějící dlažbu je nutné zajistit. Před výtahem musí zůstat manipulační plocha ve sklonu max 2% od objektu. Dlážděnou plochu kolem výtahové šachty zapravit.

Zpevněná plocha bude spádována tak, aby byl zajištěn odtok srážkových vod od objektu a jejich vsak probíhal do přiléhajících zatravněných ploch. Zpevněné plochy budou lemovány chodníkovými obrubníky v úrovni dlažby. Obrubníky klást do lože z hubeného betonu.

### **Kanalizace**

V místě stavby výtahu se nachází kanalizační potrubí z objektu. Dle původní dokumentace je dno kanalizace 2,5 m pod úrovní terénu. Při provádění zemních prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození potrubí.

### **Dešťová kanalizace**

Dešťové svody ze střechy výtahu budou napojeny do stávající kanalizační šachty.

#### **e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Přístavba výtahu nebude vytápěna.

#### **f) Způsob založení objektu, výsledky průzkumů s ohledem na výsledky inženýrsko geologického a hydrogeologického průzkumu**

Před zahájením stavby musí být příslušnými správci sítí vytyčeny veškeré případné stávající inženýrské sítě a rozvody, které se vyskytují v místě samotné stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození. Poloha sítí v situaci je pouze orientační a má informační charakter.

Základová spára bude vytvořena na potřebné výškové úrovni a zemní pláň nesmí být znehodnocena deštěm, pojezdem či jinak. V takovém případě je nutné znehodnocenou pláň odtěžit. Založení bude hlubinné na vrtaných pilotách průměru 600mm z betonu C25/30-XA1. Délka pilot bude min. 4,0m. Přesná délka bude upřesněna po provedení geologického průzkumu. Piloty budou celkem 4ks a budou vyztuženy 10 ks R16 svisle a spirálou R8 na jednu pilotu. na pilotách bude uložen základový průvlak o rozměru 700 x 600mm z betonu C25/30. Bude vyztužen vodorovnou výztuží 10 x R16 + 4 x R14 a příčnou výztuží, kterou tvoří čtyřstržné třmínky R10 po 200mm. Na tento průvlak bude provedena základová deska tl. 250mm z betonu C25/30. Deska bude při spodním okraji vyztužena pruty R14 po 150mm v obou směrech. Horní výztuž je z kari sítí KY50 (R8/150-R8/150). Ze základového průvlaku bude vytažena přes základovou desku svislá výztuž R12 po 250mm do stěn. **Základovou spáru převezme autorizovaný geotechnik – nutno ocenit.**

#### **g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí.

#### **h) Dopravní řešení**

Uvnitř areálu jsou zpevněné vnitroareálové komunikace. Areál je dopravně napojen na místní komunikaci v ulici K Čihadlu.

#### **i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

Lokalita se nevyskytuje v povodňovém území. V dané lokalitě není nutné se sesuvy půdy uvažovat. Území není poddolováno. Se seismicitou není nutné vzhledem k lokalitě uvažovat. Jiné škodlivé vlivy v místě stavby nebyly zjištěny.

#### **j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stavba je navržena v souladu s požadavky Vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškami č.491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb. Dále je v souladu se Stavebním zákonem 183/2006 ve znění k 1.1.2013 a Vyhláškou 501/2006 Sb. ve znění k 1.1.2013.

#### **k) Předpoklady projektu**

- Projekt je řešen dle zadání a požadavků formulovaných v průběhu projekčních prací zadavatelem. Návrh řešení je proveden v souladu s platnou legislativou, příslušnými normami a předpisy.
- Projektová dokumentace byla zpracována na základě současně platných technických vyhlášek, předpisů a norem, doporučení výrobců a poznatků ověřených v praxi. V případě realizace stavby v delším časovém horizontu je třeba navržené řešení přizpůsobit novým technologiím a postupům. Volba konkrétního technologického postupu a materiálů záleží na dodavateli, včetně záruk a shodou s ČSN zákonnými ustanoveními. Zpracování cenové kalkulace předpokládá seznámení se dodavatelem se všemi skutečnostmi prohlídkou na místě plnění tak, aby cena obsahovala všechny skutečnosti a výkony ovlivňující předmět dodávky.
- Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro stavební povolení a realizaci stavby. Vzhledem k typu PD ovšem dokumentace neobsahuje všechny detaily, které by nebyly vzhledem k použitému měřítku patrné. Tyto části je nutné upřesnit v rámci provádění stavby s dodavatelem.
- Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky. Veškeré výrobní detaily musí být provedeny v souladu s platnými prováděcími normami a dle typových firemních podkladů. Případné technické odchylky od projektu je nutno odsouhlasit s investorem a technickým dozorem investora.
- V průběhu provádění bude zajištěna kontrola a jakost jednotlivých stavebních dílů. Budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku.
- Vzhledem k časovým možnostem a byla dokumentace zpracována před zajištěním stanovisek DOSS. Případné požadavky vyplývající z požadavků DOSS nejsou předmětem projektu, ale je nutné při realizaci stavby zohlednit.

**Technická zpráva**  
**příloha Technická data výtahu**

# **PŘÍSTAVBA EVAKUAČNÍHO VÝTAHU, OBJEKT PRO DIESELOVÝ AGREGÁT**

**PAPRSEK, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
VELKÉ OPATOVICE**

Zpráva pro vydání společného územního rozhodnutí, stavebního povolení  
a realizaci stavby

## **SO 01 PŘÍSTAVBA EVAKUAČNÍHO VÝTAHU**

**část 1. Technická zpráva  
+ příloha Technická data výtahu**

### **Název organizace:**

Paprsek, příspěvková organizace  
K Čihadlu 679  
679 63 Velké Opatovice

### **Zřizovatel:**

Jihomoravský kraj  
Žerotínovo náměstí 3/5  
601 82 Brno

### **Zpracoval:**

Ing. Ilona Janíková s.r.o.  
Újezd u Boskovic č.118  
680 01 Boskovice

**Datum:**

Červenec 2014

**Výtisk č.:**



## **a) Účel objektu**

Zařízení Paprsek je registrovaným poskytovatelem sociálních služeb a ve smyslu ustanovení § 34 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, zařízením sociálních služeb. Je příspěvkovou organizací zřízenou Jihomoravským krajem. Poskytuje pobytové sociální služby v nepřetržitém celoročním provozu. Nabízí služby sociální péče typu domova pro osoby se zdravotním postižením dle ustanovení § 48 zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V objektu nejsou prostory pro poskytování zdravotnických služeb. V objektu se vyskytuje pouze lékařské pracoviště pro sledování zdravotního stavu obyvatel ústavu.

## **b) Zásady architektonického a dispozičního řešení**

Projekt řeší přístavbu evakuačního lůžkového výtahu. Navržená přístavba vychází ze stávajícího objemového členění stavby. Přístavba má obdélníkový půdorys a je zastřešena sedlovou stříškou ve stejném sklonu, jako je střecha hlavní stavby.

## **c) Kapacity, užitkové plochy, orientace, osvětlení a oslunění**

### ***Zastavěná plocha:***

Přístavba výtahu: 10,5 m<sup>2</sup>

Zpevněná plocha: 18,0 m<sup>2</sup>

## **d) Technické a konstrukční řešení**

### **Přístavba výtahu**

#### **Příprava stavby**

V prostoru přístavby výtahu je nutné rozebrat stávající zpevněnou plochu ze zámkové dlažby. Dlažba bude po dokončení stavby opětovně použita. Dále je nutné provést přeložení pohybového čidla na fasádě.

V prostoru navrhované přístavby chrání vstup do objektu oblouková ŽB deska (stříška) tloušťky cca 200 mm. Tuto desku je nutné v rozsahu přístavby výtahu zkrátit. Krytinu střechy tvoří titanžinek. Stříška bude odřezána. Konec bude kotven nerezovými kotvami do obvodové stěny výtahu.

Stávající prosklené dřevěné stěny v halách všech podlaží je nutné demontovat. Dále budou demontovány stěny ústící do nové výtahové předsíně.

#### **Upozornění**

**Přístavba bude realizována v hůře přístupném místě. Plocha, kde bude přístavba je rovinná, ale není přímo přístupná po komunikaci. Tato plocha je svahem oddělena od místní komunikace. Při nacenění stavby je nutné uvažovat se ztíženými dopravními podmínkami a se zpevněním svahu pro přístup pilotážní jednotky. Zhotovitel cenové nabídky musí při nacenění v místě stavby zvážit své dopravní možnosti a zahrnout je do**

## **cenové nabídky.**

### **Hydroizolace**

Stěny a dno výtahové šachty budou izolovány stěrkovou hydroizolací ve dvou vrstvách.

### **Svislé konstrukce**

Obvodové zdivo výtahové šachty tl. 400 mm bude vyžděno z broušených tvárnic pevnost P 15 MPa,  $U_{vč. omítek} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ , zdící malta pro tenkovrstvou spáru. Stěny výtahu budou kotveny v každém podlaží kluznými kotvami do stávající obvodové stěny – viz statická část. Dozdívky otvorů budou provedena z tvárnic 44 P+D a musí být kotveny nerezovými kotvami do stávajícího zdiva.

### **Podlaha**

Podlahu šachty tvoří betonová mazanina.

### **Strop**

Výtahové šachty tvoří ŽB monolitická deska tloušťky 160 mm, beton třídy C 20/25. Deska bude při obou površích vyztužena KARI sítí. Na desku bude položena tepelná izolace z minerální vlny tl. 200 mm,  $\lambda=0,036 \text{ W/mK}$ .

### **Střecha, střešní plášť**

Střecha nad výtahovou šachtou je sedlová. Nosnou konstrukci tvoří krokve 100/140 mm uložené na pozednici 120/120 mm. Na krokve bude položena vysoce difuzní folie, kontralatě, latě a střešní krytina z betonových tašek. Ve štítu budou okrajové tašky.

Prívod vzduchu pod střešní krytinu bude probíhat přes větrací mřížky osazené u okapu střechy s aerodynamicky volnou plochou  $200 \text{ cm}^2/\text{bm}$  okapu. U okapu střechy bude systémová okapnička difuzní folie. Odtah bude zajištěn ve hřebeni přes hřebenáče kladené nasucho a pomocí větracích tašek umístěných ve dvou řadách pod hřebenem střechy.

Součástí dodávky střešní krytiny jsou prostupové větrací tašky a nástavce pro odvětrání kanalizace, protisněhové tašky rozmístěné v celé ploše střechy a větrací pás hřebene. Střešní krytina a folie musí být položena v souladu s ČSN, montážními pokyny a detaily výrobce.

### **Výtah**

Ke stávajícímu objektu bude přistavěn trakční lůžkový invalidní výtah v parametrech evakuačního výtahu. Výtah typ LTIE 1600/0,6 má nosnost 1600 kg, pracovní zdvih je cca 6 m, jmenovitá rychlost 0,6 m/s. Výtah má stanice ve 3 výškových úrovních, stanice na úrovni terénu je průchozí. Kabina má rozměr 1400 x 2400 mm. Řízení výtahu bude mikroprocesorové sběrné směrem dolů s přednostní evakuační jízdou. Při výpadku elektrické energie bude provoz výtahu zajištěn záložním zdrojem. Pohon výtahu bude elektromechanický jednorychlostní s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu výtahu. Motor má výkon 9,2 kW. Parametry výtahu jsou přílohou technické zprávy.

### **Otvorové prvky**

Rozsah dveří a oken k výměně, instalaci

1.NP: - venkovní vchodové dveře – plast, venkovní dveře protipožární dřevěné (místnost zemědělských), vnitřní dělicí stěny a dveře (požární předsíň) – protipožární, dřevěné,

kouřotěsné

2.NP, 3.NP: - okno dřevěné (požární předsíň), okno (šatna) – protipožární, dřevěné, vnitřní prosklená stěna (požární předsíň) – hliník, protipožární, kouřotěsná, dále bude do střešního pláště střechy nad schodištěm instalován bodový světlík pro odvětrání CHUC, do chodby s kruhovým schodištěm bude instalováno nové výklopné dřevěné okno

Otvorové prvky jsou specifikovány v příloze výpis truhlářských a plastových výrobků. Pod stropem výtahové šachty bude větrací otvor kruhového průměru opatřen protidešťovou žaluzií s povrchovou úpravou žárovým zinkováním se sítíčkou proti hmyzu.

### **Větrání chráněné únikové cesty**

Je řešena přetlakově přívodem vzduchu ventilátory v každém podlaží a odvodem koře přes střešní světlík a výklopné okno – viz projekt VZT. Potrubí bude mít požadovanou požární odolnost podle požadavků zprávy PBR.

### **Vnitřní povrchové úpravy**

Vnitřní stěny výtahové šachty budou opatřeny vápenno cementovou omítkou.

### **Vnější povrchové úpravy**

Na vnější stěny bude aplikována jádrová finální hladká omítka. Povrch bude opatřen základním a dvojnásobným vrchním nátěrem fasádní barvou v odstínech stávající fasády. Soklová část zdiva po obvodu stavby bude obložena keramickou vysoce slinutou dlažbou rozměru 300/300 mm.

### **Klempířské prvky**

Oplechování střechy bude provedeno z titan-zinkového plechu tl. 0,7 mm. Všechny klempířské prvky musí být provedeny podle příslušné ČSN 73 3610 (2008).

### **Venkovní zpevněné plochy**

Plocha před východem z výtahu do exteriéru bude dlážděna zámkovou chodníkovou dlažbou ve tvaru I – viz stávající plochy. Plocha bude v klasické pochůzí skladbě, lemována chodníkovými obrubníky v úrovni dlažby. Část plochy bude vydlážděna původní dlažbou v ploše výtahu, chybějící dlažbu je nutné zajistit. Před výtahem musí zůstat manipulační plocha ve sklonu max 2% od objektu. Dlážděnou plochu kolem výtahové šachty zapravit.

Zpevněná plocha bude spádována tak, aby byl zajištěn odtok srážkových vod od objektu a jejich vsak probíhal do přiléhajících zatravněných ploch. Zpevněné plochy budou lemovány chodníkovými obrubníky v úrovni dlažby. Obrubníky klást do lože z hubeného betonu.

### **Kanalizace**

V místě stavby výtahu se nachází kanalizační potrubí z objektu. Dle původní dokumentace je dno kanalizace 2,5 m pod úrovní terénu. Při provádění zemních prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození potrubí.

### **Dešťová kanalizace**

Dešťové svody ze střechy výtahu budou napojeny do stávající kanalizační šachty.

#### **e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Přístavba výtahu nebude vytápěna.

#### **f) Způsob založení objektu, výsledky průzkumů s ohledem na výsledky inženýrsko geologického a hydrogeologického průzkumu**

Před zahájením stavby musí být příslušnými správci sítí vytýčeny veškeré případné stávající inženýrské sítě a rozvody, které se vyskytují v místě samotné stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození. Poloha sítí v situaci je pouze orientační a má informační charakter.

Základová spára bude vytvořena na potřebné výškové úrovni a zemní pláň nesmí být znehodnocena deštěm, pojezdem či jinak. V takovém případě je nutné znehodnocenou pláň odtěžit. Založení bude hlubinné na vrtaných pilotách průměru 600mm z betonu C25/30-XA1. Délka pilot bude min. 4,0m. Přesná délka bude upřesněna po provedení geologického průzkumu. Piloty budou celkem 4ks a budou vyztuženy 10 ks R16 svisle a spirálou R8 na jednu pilotu. na pilotách bude uložen základový průvlak o rozměru 700 x 600mm z betonu C25/30. Bude vyztužen vodorovnou výztuží 10 x R16 + 4 x R14 a příčnou výztuží, kterou tvoří čtyřstržné třmínky R10 po 200mm. Na tento průvlak bude provedena základová deska tl. 250mm z betonu C25/30. Deska bude při spodním okraji vyztužena pruty R14 po 150mm v obou směrech. Horní výztuž je z kari sítí KY50 (R8/150-R8/150). Ze základového průvlaku bude vytažena přes základovou desku svislá výztuž R12 po 250mm do stěn. **Základovou spáru převezme autorizovaný geotechnik – nutno ocenit.**

#### **g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí.

#### **h) Dopravní řešení**

Uvnitř areálu jsou zpevněné vnitroareálové komunikace. Areál je dopravně napojen na místní komunikaci v ulici K Čihadlu.

#### **i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

Lokalita se nevyskytuje v povodňovém území. V dané lokalitě není nutné se sesuvy půdy uvažovat. Území není poddolováno. Se seismicitou není nutné vzhledem k lokalitě uvažovat. Jiné škodlivé vlivy v místě stavby nebyly zjištěny.

#### **j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stavba je navržena v souladu s požadavky Vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškami č.491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb. Dále je v souladu se Stavebním zákonem 183/2006 ve znění k 1.1.2013 a Vyhláškou 501/2006 Sb. ve znění k 1.1.2013.

#### **k) Předpoklady projektu**

- Projekt je řešen dle zadání a požadavků formulovaných v průběhu projekčních prací zadavatelem. Návrh řešení je proveden v souladu s platnou legislativou, příslušnými normami a předpisy.
- Projektová dokumentace byla zpracována na základě současně platných technických vyhlášek, předpisů a norem, doporučení výrobců a poznatků ověřených v praxi. V případě realizace stavby v delším časovém horizontu je třeba navržené řešení přizpůsobit novým technologiím a postupům. Volba konkrétního technologického postupu a materiálů záleží na dodavateli, včetně záruk a shodou s ČSN zákonnými ustanoveními. Zpracování cenové kalkulace předpokládá seznámení se dodavatelem se všemi skutečnostmi prohlídkou na místě plnění tak, aby cena obsahovala všechny skutečnosti a výkony ovlivňující předmět dodávky.
- Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro stavební povolení a realizaci stavby. Vzhledem k typu PD ovšem dokumentace neobsahuje všechny detaily, které by nebyly vzhledem k použitému měřítku patrné. Tyto části je nutné upřesnit v rámci provádění stavby s dodavatelem.
- Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky. Veškeré výrobní detaily musí být provedeny v souladu s platnými prováděcími normami a dle typových firemních podkladů. Případné technické odchylky od projektu je nutno odsouhlasit s investorem a technickým dozorem investora.
- V průběhu provádění bude zajištěna kontrola a jakost jednotlivých stavebních dílů. Budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku.
- Vzhledem k časovým možnostem a byla dokumentace zpracována před zajištěním stanovisek DOSS. Případné požadavky vyplývající z požadavků DOSS nejsou předmětem projektu, ale je nutné při realizaci stavby zohlednit.

**Technická zpráva**  
**příloha Technická data výtahu**

# **PŘÍSTAVBA EVAKUAČNÍHO VÝTAHU, OBJEKT PRO DIESELOVÝ AGREGÁT**

**PAPRSEK, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
VELKÉ OPATOVICE**

Zpráva pro vydání společného územního rozhodnutí, stavebního povolení  
a realizaci stavby

## **SO 01 PŘÍSTAVBA EVAKUAČNÍHO VÝTAHU**

**část 1. Technická zpráva  
+ příloha Technická data výtahu**

**Název organizace:**

Paprsek, příspěvková organizace  
K Čihadlu 679  
679 63 Velké Opatovice

**Zřizovatel:**

Jihomoravský kraj  
Žerotínovo náměstí 3/5  
601 82 Brno

**Zpracoval:**

Ing. Ilona Janíková s.r.o.  
Újezd u Boskovic č.118  
680 01 Boskovice

**Datum:**

Červenec 2014

**Výtisk č.:**

## **a) Účel objektu**

Zařízení Paprsek je registrovaným poskytovatelem sociálních služeb a ve smyslu ustanovení § 34 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, zařízením sociálních služeb. Je příspěvkovou organizací zřízenou Jihomoravským krajem. Poskytuje pobytové sociální služby v nepřetržitém celoročním provozu. Nabízí služby sociální péče typu domova pro osoby se zdravotním postižením dle ustanovení § 48 zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V objektu nejsou prostory pro poskytování zdravotnických služeb. V objektu se vyskytuje pouze lékařské pracoviště pro sledování zdravotního stavu obyvatel ústavu.

## **b) Zásady architektonického a dispozičního řešení**

Projekt řeší přístavbu evakuačního lůžkového výtahu. Navržená přístavba vychází ze stávajícího objemového členění stavby. Přístavba má obdélníkový půdorys a je zastřešena sedlovou stříškou ve stejném sklonu, jako je střecha hlavní stavby.

## **c) Kapacity, užitkové plochy, orientace, osvětlení a oslunění**

### ***Zastavěná plocha:***

Přístavba výtahu: 10,5 m<sup>2</sup>

Zpevněná plocha: 18,0 m<sup>2</sup>

## **d) Technické a konstrukční řešení**

### **Přístavba výtahu**

#### **Příprava stavby**

V prostoru přístavby výtahu je nutné rozebrat stávající zpevněnou plochu ze zámkové dlažby. Dlažba bude po dokončení stavby opětovně použita. Dále je nutné provést přeložení pohybového čidla na fasádě.

V prostoru navrhované přístavby chrání vstup do objektu oblouková ŽB deska (stříška) tloušťky cca 200 mm. Tuto desku je nutné v rozsahu přístavby výtahu zkrátit. Krytinu střechy tvoří titanžinek. Stříška bude odřezána. Konec bude kotven nerezovými kotvami do obvodové stěny výtahu.

Stávající prosklené dřevěné stěny v halách všech podlaží je nutné demontovat. Dále budou demontovány stěny ústící do nové výtahové předsíně.

#### **Upozornění**

**Přístavba bude realizována v hůře přístupném místě. Plocha, kde bude přístavba je rovinná, ale není přímo přístupná po komunikaci. Tato plocha je svahem oddělena od místní komunikace. Při nacenění stavby je nutné uvažovat se ztíženými dopravními podmínkami a se zpevněním svahu pro přístup pilotážní jednotky. Zhotovitel cenové nabídky musí při nacenění v místě stavby zvážit své dopravní možnosti a zahrnout je do**



## **cenové nabídky.**

### **Hydroizolace**

Stěny a dno výtahové šachty budou izolovány stěrkovou hydroizolací ve dvou vrstvách.

### **Svislé konstrukce**

Obvodové zdivo výtahové šachty tl. 400 mm bude vyžděno z broušených tvárnic pevnost P 15 MPa,  $U_{vč. omítek} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ , zdící malta pro tenkovrstvou spáru. Stěny výtahu budou kotveny v každém podlaží kluznými kotvami do stávající obvodové stěny – viz statická část. Dozdívky otvorů budou provedena z tvárnic 44 P+D a musí být kotveny nerezovými kotvami do stávajícího zdiva.

### **Podlaha**

Podlahu šachty tvoří betonová mazanina.

### **Strop**

Výtahové šachty tvoří ŽB monolitická deska tloušťky 160 mm, beton třídy C 20/25. Deska bude při obou površích vyztužena KARI sítí. Na desku bude položena tepelná izolace z minerální vlny tl. 200 mm,  $\lambda=0,036 \text{ W/mK}$ .

### **Střecha, střešní plášť**

Střecha nad výtahovou šachtou je sedlová. Nosnou konstrukci tvoří krokve 100/140 mm uložené na pozednici 120/120 mm. Na krokve bude položena vysoce difuzní folie, kontralatě, latě a střešní krytina z betonových tašek. Ve štítu budou okrajové tašky.

Prívod vzduchu pod střešní krytinu bude probíhat přes větrací mřížky osazené u okapu střechy s aerodynamicky volnou plochou  $200 \text{ cm}^2/\text{bm}$  okapu. U okapu střechy bude systémová okapnička difuzní folie. Odtah bude zajištěn ve hřebeni přes hřebenáče kladené nasucho a pomocí větracích tašek umístěných ve dvou řadách pod hřebenem střechy.

Součástí dodávky střešní krytiny jsou prostupové větrací tašky a nástavce pro odvětrání kanalizace, protisněhové tašky rozmístěné v celé ploše střechy a větrací pás hřebene. Střešní krytina a folie musí být položena v souladu s ČSN, montážními pokyny a detaily výrobce.

### **Výtah**

Ke stávajícímu objektu bude přistavěn trakční lůžkový invalidní výtah v parametrech evakuačního výtahu. Výtah typ LTIE 1600/0,6 má nosnost 1600 kg, pracovní zdvih je cca 6 m, jmenovitá rychlost 0,6 m/s. Výtah má stanice ve 3 výškových úrovních, stanice na úrovni terénu je průchozí. Kabina má rozměr 1400 x 2400 mm. Řízení výtahu bude mikroprocesorové sběrné směrem dolů s přednostní evakuační jízdou. Při výpadku elektrické energie bude provoz výtahu zajištěn záložním zdrojem. Pohon výtahu bude elektromechanický jednorychlostní s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu výtahu. Motor má výkon 9,2 kW. Parametry výtahu jsou přílohou technické zprávy.

### **Otvorové prvky**

Rozsah dveří a oken k výměně, instalaci

1.NP: - venkovní vchodové dveře – plast, venkovní dveře protipožární dřevěné (místnost zemědělských), vnitřní dělicí stěny a dveře (požární předsíň) – protipožární, dřevěné,

kouřotěsné

2.NP, 3.NP: - okno dřevěné (požární předsíň), okno (šatna) – protipožární, dřevěné, vnitřní prosklená stěna (požární předsíň) – hliník, protipožární, kouřotěsná, dále bude do střešního pláště střechy nad schodištěm instalován bodový světlík pro odvětrání CHUC, do chodby s kruhovým schodištěm bude instalováno nové výklopné dřevěné okno

Otvorové prvky jsou specifikovány v příloze výpis truhlářských a plastových výrobků. Pod stropem výtahové šachty bude větrací otvor kruhového průměru opatřen protidešťovou žaluzií s povrchovou úpravou žárovým zinkováním se sítíčkou proti hmyzu.

### **Větrání chráněné únikové cesty**

Je řešena přetlakově přívodem vzduchu ventilátory v každém podlaží a odvodem koře přes střešní světlík a výklopné okno – viz projekt VZT. Potrubí bude mít požadovanou požární odolnost podle požadavků zprávy PBR.

### **Vnitřní povrchové úpravy**

Vnitřní stěny výtahové šachty budou opatřeny vápenno cementovou omítkou.

### **Vnější povrchové úpravy**

Na vnější stěny bude aplikována jádrová finální hladká omítka. Povrch bude opatřen základním a dvojnásobným vrchním nátěrem fasádní barvou v odstínech stávající fasády. Soklová část zdiva po obvodu stavby bude obložena keramickou vysoce slinutou dlažbou rozměru 300/300 mm.

### **Klempířské prvky**

Oplechování střechy bude provedeno z titan-zinkového plechu tl. 0,7 mm. Všechny klempířské prvky musí být provedeny podle příslušné ČSN 73 3610 (2008).

### **Venkovní zpevněné plochy**

Plocha před východem z výtahu do exteriéru bude dlážděna zámkovou chodníkovou dlažbou ve tvaru I – viz stávající plochy. Plocha bude v klasické pochůzí skladbě, lemována chodníkovými obrubníky v úrovni dlažby. Část plochy bude vydlážděna původní dlažbou v ploše výtahu, chybějící dlažbu je nutné zajistit. Před výtahem musí zůstat manipulační plocha ve sklonu max 2% od objektu. Dlážděnou plochu kolem výtahové šachty zapravit.

Zpevněná plocha bude spádována tak, aby byl zajištěn odtok srážkových vod od objektu a jejich vsak probíhal do přiléhajících zatravněných ploch. Zpevněné plochy budou lemovány chodníkovými obrubníky v úrovni dlažby. Obrubníky klást do lože z hubeného betonu.

### **Kanalizace**

V místě stavby výtahu se nachází kanalizační potrubí z objektu. Dle původní dokumentace je dno kanalizace 2,5 m pod úrovní terénu. Při provádění zemních prací je třeba dbát zvýšené opatrnosti, aby nedošlo k poškození potrubí.

### **Dešťová kanalizace**

Dešťové svody ze střechy výtahu budou napojeny do stávající kanalizační šachty.

#### **e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Přístavba výtahu nebude vytápěna.

#### **f) Způsob založení objektu, výsledky průzkumů s ohledem na výsledky inženýrsko geologického a hydrogeologického průzkumu**

Před zahájením stavby musí být příslušnými správci sítí vytyčeny veškeré případné stávající inženýrské sítě a rozvody, které se vyskytují v místě samotné stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození. Poloha sítí v situaci je pouze orientační a má informační charakter.

Základová spára bude vytvořena na potřebné výškové úrovni a zemní pláň nesmí být znehodnocena deštěm, pojezdem či jinak. V takovém případě je nutné znehodnocenou pláň odtěžit. Založení bude hlubinné na vrtaných pilotách průměru 600mm z betonu C25/30-XA1. Délka pilot bude min. 4,0m. Přesná délka bude upřesněna po provedení geologického průzkumu. Piloty budou celkem 4ks a budou vyztuženy 10 ks R16 svisle a spirálou R8 na jednu pilotu. na pilotách bude uložen základový průvlak o rozměru 700 x 600mm z betonu C25/30. Bude vyztužen vodorovnou výztuží 10 x R16 + 4 x R14 a příčnou výztuží, kterou tvoří čtyřstržné třmínky R10 po 200mm. Na tento průvlak bude provedena základová deska tl. 250mm z betonu C25/30. Deska bude při spodním okraji vyztužena pruty R14 po 150mm v obou směrech. Horní výztuž je z kari sítí KY50 (R8/150-R8/150). Ze základového průvlaku bude vytažena přes základovou desku svislá výztuž R12 po 250mm do stěn. **Základovou spáru převezme autorizovaný geotechnik – nutno ocenit.**

#### **g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí.

#### **h) Dopravní řešení**

Uvnitř areálu jsou zpevněné vnitroareálové komunikace. Areál je dopravně napojen na místní komunikaci v ulici K Čihadlu.

#### **i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření**

Lokalita se nevyskytuje v povodňovém území. V dané lokalitě není nutné se sesuvy půdy uvažovat. Území není poddolováno. Se seismicitou není nutné vzhledem k lokalitě uvažovat. Jiné škodlivé vlivy v místě stavby nebyly zjištěny.

#### **j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Stavba je navržena v souladu s požadavky Vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškami č.491/2006 Sb. a č. 502/2006 Sb. Dále je v souladu se Stavebním zákonem 183/2006 ve znění k 1.1.2013 a Vyhláškou 501/2006 Sb. ve znění k 1.1.2013.

#### **k) Předpoklady projektu**

- Projekt je řešen dle zadání a požadavků formulovaných v průběhu projekčních prací zadavatelem. Návrh řešení je proveden v souladu s platnou legislativou, příslušnými normami a předpisy.
- Projektová dokumentace byla zpracována na základě současně platných technických vyhlášek, předpisů a norem, doporučení výrobců a poznatků ověřených v praxi. V případě realizace stavby v delším časovém horizontu je třeba navržené řešení přizpůsobit novým technologiím a postupům. Volba konkrétního technologického postupu a materiálů záleží na dodavateli, včetně záruk a shodou s ČSN zákonnými ustanoveními. Zpracování cenové kalkulace předpokládá seznámení se dodavatelem se všemi skutečnostmi prohlídkou na místě plnění tak, aby cena obsahovala všechny skutečnosti a výkony ovlivňující předmět dodávky.
- Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu pro stavební povolení a realizaci stavby. Vzhledem k typu PD ovšem dokumentace neobsahuje všechny detaily, které by nebyly vzhledem k použitému měřítku patrné. Tyto části je nutné upřesnit v rámci provádění stavby s dodavatelem.
- Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky. Veškeré výrobní detaily musí být provedeny v souladu s platnými prováděcími normami a dle typových firemních podkladů. Případné technické odchylky od projektu je nutno odsouhlasit s investorem a technickým dozorem investora.
- V průběhu provádění bude zajištěna kontrola a jakost jednotlivých stavebních dílů. Budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, záznam bude proveden do stavebního deníku.
- Vzhledem k časovým možnostem a byla dokumentace zpracována před zajištěním stanovisek DOSS. Případné požadavky vyplývající z požadavků DOSS nejsou předmětem projektu, ale je nutné při realizaci stavby zohlednit.

**Technická zpráva**  
**příloha Technická data výtahu**