



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

MALÍŘSKÉ CENTRUM – ZHOTOVITEL STAVBY

Typ veřejné zakázky: **Zjednodušené podlimitní řízení**
Evidenční číslo VZ: **P17V00002624**
Datum zahájení VZ: **15/11/2017**

Veřejný zadavatel: **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Hustopeče, příspěvková organizace**
Masarykovo náměstí 136/1, 693 01 Hustopeče
IČO: 16355474 | DIČ: CZ16355474
Zastoupený Ing. Zdeňkem Hrabalem, ředitelem

Zastoupení zadavatele: **PPE.CZ s.r.o.**
Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 25863568 | DIČ: CZ25863568
Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník, jednatel společnosti
Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele dle příkazní smlouvy.

PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Otevírání nabídek	05/01/2018 10:00	v sídle zadavatele
2. Hodnocení nabídek	05/01/2018 10:30	v sídle zadavatele
3. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ	05/01/2018 11:00	v sídle zadavatele
4. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ II.	19/01/2018 09:00	v sídle zadavatele
5. Posouzení splnění podmínek účasti v ZŘ III.	23/01/2018 13:30	v sídle zadavatele

Vyhodnocení veřejné zakázky bylo rozděleno do několika etap dle výše uvedených milníků.

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na přístavbě v areálu SOŠ a SOU Hustopeče. Přístavba bude mít nepravidelný tvar a využita bude jako malířské centrum. Před zahájením výstavby bude odstraněn současný objekt včetně přístřešku, který se nachází v místě plnění. Součástí stavebních prací budou také sociální zařízení, zdroje vytápění, rozvodů vody, odpadů a elektroinstalace. Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v projektové dokumentaci, která je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.



CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

- Cena bez DPH 16.898.658,50 Kč
- Sazba DPH 21% 3.548.718,- Kč
- Cena včetně DPH 20.447.377,- Kč

OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Tocháček spol. s r. o.
Sídlo nebo místo podnikání	Slovinská 36, 612 00 Brno
IČO / DIČ	44961367 / CZ44961367
Celková nabídková cena	20.942.383,- Kč bez DPH

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	JS - abacus s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Havlíčková 613/32, 693 17 Hustopeče
IČO / DIČ	26288591 / CZ26288591
Celková nabídková cena	16.898.658,50 Kč bez DPH

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	F&K&B, a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav
IČO / DIČ	26236061 / CZ26236061
Celková nabídková cena	17.139.228,- Kč bez DPH

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	STAVIMAL s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Viničné Šumice 63, 664 06 Viničné Šumice
IČO / DIČ	26921677 / CZ26921677
Celková nabídková cena	18.292.088,38 Kč bez DPH

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Moravská stavební unie - MSU s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
IČO / DIČ	48529303 / CZ48529303
Celková nabídková cena	17.976.974,- Kč bez DPH

Nabídka č. 6

Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	SKR stav, s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Nováčkova 18, 614 00 Brno
IČO / DIČ	26961474 / CZ26961474
Celková nabídková cena	22.512.604,- Kč bez DPH

Nabídka č. 7

Smluvní zastoupení zadavatele ve věcech veřejné zakázky:

PPE.CZ s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník | hafernik@ppe.cz | +420 595 170 938 | www.ppe.cz



Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	Prostavby a.s.
Sídlo nebo místo podnikání	Dědina 447, 683 54 Otnice
IČO / DIČ	27713130 / CZ27713130
Celková nabídková cena	21.059.584,60 Kč bez DPH

Nabídka č. 8	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Měšťanská 3992/109, 695 01 Hodonín
IČO / DIČ	26285363 / CZ26285363
Celková nabídková cena	17.330.403,- Kč bez DPH

OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ve fázi otevírání nabídek nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

Ve fázi uzavírání smlouvy na veřejnou zakázku nebyla zadavatelem vyloučena žádná nabídka.

OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTEŘÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 2	
Obchodní firma nebo název či jméno účastníka	JS - abacus s.r.o.
Sídlo nebo místo podnikání	Havlíčková 613/32, 693 17 Hustopeče
IČO / DIČ	26288591 / CZ26288591
Celková nabídková cena	16.898.658,50 Kč bez DPH
Odůvodnění: Zadavatel rozhodl o výběru vybraného dodavatele v důsledku splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek dle § 39 odst. 2 a § 53 odst. 6 zákona, kdy nabídka vybraného dodavatele je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou podle výsledku hodnocení.	

OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ PODLE PŘEDCHOZÍ SEKCE, POKUD JSOU ZADAVATELI



ZNÁMI

Dodavatel ve své nabídce uvedl poddodavatele ADOR CZ, s.r.o., se sídlem: Dobrovského 981, 563 01 Lanškroun, IČO: 25292331, na vnitřní dveře; PRAMOS, a.s., se sídlem: Brněnská 577, 691 76 Šibořice, IČO: 63479087, na plastové, hliníkové dveře a okna; BYTOP - GAS, spol. s r. o., se sídlem: Bratislavská 866/5, 693 01 Hustopeče, IČO: 42324238, na zdravotnickou a ústřední vytápění; ELE-MONT spol. s r. o., se sídlem: Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče, IČO: 26947676, na elektroinstalace a hromosvod a Ing. Boženu Morcovou, s místem podnikání: Čs. armády 1060/60, 691 41 Břeclav - Poštorná, IČO: 11504374, na geodetické zaměření skutečného provedení stavby.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Zjednodušený režim nebyl použit. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMU DOŠLO

Zadávací řízení nebylo zrušeno. Dynamický nákupní systém nebyl zaveden, nejednalo se o užití řízení dle § 58 zákona za účelem zavedení dynamického nákupního systému. Veřejná zakázka byla vypsána jako zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona za účelem uzavření jednorázové smlouvy.



ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Zadavatel umožnil podávání pouze písemných nabídek v listinné podobě v souladu s § 107 odst. 1 zákona, neboť nedisponuje elektronickým nástrojem pro příjem písemných nabídek v elektronické podobě. Jiné komunikační prostředky nebyly použity.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘED ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn.

POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Veřejná zakázka není nadlimitní veřejnou zakázkou.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZÁKONA, POKUD JE ZADAVATEL NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

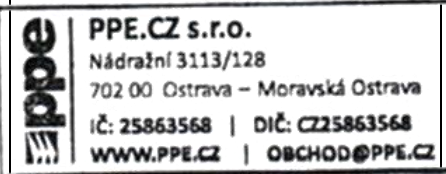
Postup podle § 78 odst. 3 zákona nebyl použit. Zadavatel v zadávací dokumentaci nestanovil kritérium ekonomické kvalifikace a jeho prokázání dle § 78 zákona.

SOUHRNNÝ PŘEHLED

Počet přijatých nabídek:	8
Počet nabídek, které vyhověly kontrole:	1



Počet nabídek, které nebyly posuzovány:	7
Počet vyřazených nabídek:	0

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník	Za společnost:	PPE.CZ s.r.o.
Podpis:		Razítko:	
V:	Ostravě	Dne:	04/03/2018

Přílohami této zprávy jsou:

- **Příloha č. 1** – Prezenční listina z jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 2** – Čestné prohlášení ke střetu zájmů a o mlčenlivosti zúčastněných osob
- **Příloha č. 3** – Protokol o otevírání nabídek
- **Příloha č. 4** – Písemná zpráva o hodnocení nabídek
- **Příloha č. 5** – Protokol o jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 6** – Prezenční listina z druhého jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 7** – Protokol o jednání hodnotící komise II.
- **Příloha č. 8** – Prezenční listina z třetího jednání hodnotící komise
- **Příloha č. 9** – Protokol o jednání hodnotící komise III.