

D – Technická zpráva
Slunolamy - JZ stěna u objektu pavilonu A
na p.č.5952/1 v k.ú. Hodonín

Domov pro seniory Bažantnice, příspěvková organizace,
třída bří Čapků 3273/1, 695 01 Hodonín

V Hodoníně: 11/2017
Vypracoval: Ing. Koliba

D1. Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

a) Účel objektu

Stávající objekt slouží pro bydlení seniorů.

b) Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Domov pro seniory sestává ze dvou propojených pavilonů. Pavilon A – lůžková část, je osmipodlažní nepodsklepený objekt. V přízemí se nachází administrativa a provozní místnosti. V ostatních podlažích jsou vždy po obou stranách chodby vstupy do jednotlivých obytných buněk, které obsahují předsíň, kuchyňku, pokoj, koupelnu a WC. Na každém podlaží se nachází 12 – 15 buněk. Ve 2.NP je dále umístěna sesterna, klubovna, koupelna a kuchyňka. Ve 3.NP je kromě buněk sklad plen a společenská místnost. Ve 4.NP je sesterna, kuchyňka a jídelna. V 5.NP je umístěna kancelář, společenská místnost, sklad čisticích prostředků a pracovních oděvů a sklad nábytku. V 6.NP je sesterna a jídelna. V 7.NP je sesterna a sklad nábytku a v 8.NP je kadeřnictví a sklad nábytku. V objektu jsou umístěny 2 výtahy a 2 centrální schodiště..

Přilehlý pavilon B slouží pro technické účely. Jedná se o dvoupodlažní, částečně podsklepený objekt. Je přístupný z mezipodesty mezi 1.NP a 2.NP pavilonu A. Převážná část 2.NP pavilonu B zabírá jídelna, ze které je únikový východ vnějším ocelovým dvouramenným schodištěm, dále je zde výdejna jídla a zázemí pro zaměstnance. V 1.NP je umístěna kuchyň se zázemím a společenská místnost.

Projekt řeší montáž slunolamů nad okny v jednotlivých patrech na JZ stěně u pavilonu A. Stínění je navrženo pevnými lamelami stříbrné barvy v horizontálním směru.

c) Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Plošné a objemové údaje:

Zastavěná plocha pavilonu A – $724,5 \text{ m}^2$

Obestavěný prostor pavilonu A – $16\,520 \text{ m}^3$

Celková délka slunolamů – 224,96m

Orientace

Pavilon A má hlavní vstup situovaný na SV straně objektu. Další vstup do chodby je centrálním schodištěm a výtahem je na východní straně.

Osvětlení, oslunění

Osvětlení objektu je zajištěno přirozeně okny a také umělým osvětlením dle ČSN 730580.

d) Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Základové konstrukce jsou dle původní dokumentace plošné ze základových pasů a patek ze železobetonu uložené na štěrkopískové polštáře. Konstrukce nevykazuje poruchy. Obvodový plášť pavilonu A sestává z montovaného skeletu, přístavba bočního schodiště je z cihel CDK. Obvodové zdivo pavilonu B je zděné z cihel CDK. Vnější povrchová úprava panelů je tvořena vsypem kamínky frakce 8-16mm. Panely podzemního podlaží jsou opatřeny nástřikem. Obvodové panely nevyhovují požadovaným hodnotám U dle ČSN. Střecha je plochá jednoplášťová s dodatečnou tepelnou izolací a foliovou krytinou. Střecha je vyspádovaná ke střešním vpustím. V pavilonu A je u každého schodiště osobní lanový výtah. Stávající konstrukce jsou v dobrém stavebně technickém stavu. V rámci revitalizace daného objektu byla provedena výměna výplní otvorů v obvodovém plášti objektu a celý pavilon byl zateplen zateplovacím fasádním systémem. Nově budou namontovány nad okny JZ stěny slunolamy 1100mm před fasádu

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Stavba je řešena jako zateplená s odpory jednotlivých konstrukcí splňujícími normové limity pro danou konstrukci.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Jedná se o stávající objekt, proto pro danou stavbu nebyly provedeny žádné průzkumy.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Objekt nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Po dokončení stavebních prací spojených s montáží žaluzií se nepředpokládá zvýšené zatížení prostředí provozem domu, protože nedochází k žádné změně oproti původnímu provozu. Odpady vzniklé během stavby budou uskladněny na řízenou skládku. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Doklady o likvidaci budou doloženy stavební firmou ke kolaudaci objektu.

h) Dopravní řešení

Přístup k pozemku je zajištěn ze stávající místní komunikace.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající objekt, není třeba provádět radonové měření.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu - Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

D1. 2. Stavebně konstrukční řešení

a) Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Na JZ straně pavilonu A budou nad okny osazeny hliníkové horizontální slunolamy se sklonem lamely 60° .

b) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

A. Demolice – V místě kotvení nosníků s držáky bude vyřezán fasádní zateplovací systém o velikosti cca.200x260mm.

A. Základy – Nebudou provedeny

B. Svislé konstrukce – Nebudou provedeny

C. Vodorovné konstrukce – Nad okny ve výšce cca 220mm nad zatepleným nadpražím budou ukotveny držáky do předem vyřezaných otvorů v zateplení fasády. Držáky pro nosný profil budou ukotveny v horizontálním směru až na stávající obvodové zdivo způsobem dle zvyklostí výrobce. Nosný profil je obdélníkového tvaru vyrobený z nerezové oceli délky 1240mm (1100mm přesah před fasádu + 140mm v zateplovacím systému). Nosné profily jsou navrženy v osových vzdálenostech 1500mm. Na tyto profily budou po 100mm namontovány v úhlu 60° jednotlivé lamely z protlačovaných hliníkových slitin. Šířka lamel bude 100mm a tyto budou ukončeny hliníkovými koncovými kryty. Ostatní příslušenství budou vyrobeny z nerezové oceli. Slunolamy budou montovány odborným způsobem

kvalifikovanými pracovníky s platným osvědčením o odborné způsobilosti provádění prací ve výškách pomocí horolezecké techniky a autojeřábem.

D. Výplně otvorů – Nebudou prováděny.

E. Klempířské výrobky – Nebudou prováděny.

F. Zámečnické výrobky - Nebudou prováděny.

G. Úprava povrchů - Nebudou prováděny.

D1. 3. Požárně bezpečnostní řešení

Výměnou oken se požární úseky ani požární odolnost objektu nezmění.