

- ČKAIT č. 1003634. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavbu bude provádět dle § 160 odst. 1 stavebního zákona stavební podnikatel. Před zahájením prací bude na stavebním úřadě doložen výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list dodavatele s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.
 3. V průběhu provádění stavebních prací dodržte nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, techn. zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě (nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění).
 5. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie a ochrana tepla. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník přiložit k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 6. Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedošlo ke zranění obyvatel. Prováděním stavby nesmí být omezen provoz na přilehlých komunikacích a narušena práva třetích osob. Provoz na stavbě bude probíhat pouze v denní dobu tak, aby okolí stavby nebylo zatěžováno hlukem v nočních hodinách. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zajistí zadavatel stavby.
 7. Zhotovitel stavby je povinen dle § 157 odst. 1 stavebního zákona vést na stavbě stavební deník.
 8. Dle § 18c odst. 2 písm. c) vyhl. č. 503/2006 Sb., se stanoví termín pro dokončení stavby, a to **do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
 9. Dle § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená projektová dokumentace.
 10. Bude dodržen zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, (dále jen „zákon o odpadech“) a Vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
 11. Toto stavební povolení neopravňuje provádět jakýkoliv zásah v chodníku nebo komunikaci, ani na ně skládat věci jako lešení, kontejner, stavební materiál. V předstihu 30 dní předem si musíte požádat o rozhodnutí – zvláštní užívání komunikací pro umístění kontejneru na suť u příslušného silničního úřadu (ÚMČ u místních komunikací, MMB OD u komunikací zařazených do seznamu ZÁKOS). O vyměření místních poplatků dle vyhlášky města Brna č. 13/2015 jste povinni požádat ÚMČ Brno-sever, silniční správní úřad.
 12. Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi při realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.
 13. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby „STAVBA PŮVOLENA“ a ponechá jej tam do dokončení stavby.
 14. Vzhledem k rozsahu stavby bude provedena závěrečná prohlídka.
 15. Dle § 18c odst. 2 písm. a) vyhl. č. 503/2006 Sb. stavebník zajistí splnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:
 - závazné souhlasné stanovisko HZS JmK ev. č. HSBM-73-1-3265/1-OPST ze dne 17.01.2018 (bez podmínek)
 - závazné souhlasné stanovisko KHS JmK č. j. KHSJM01664/2018/BM/HP, spis. zn. S-KHSJM 71617/2017 ze dne 10.01.2018 (bez podmínek)
 16. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává v souladu s § 18i vyhl. č. 503/2006 Sb., na formuláři (příloha č. 12), včetně příloh:
 - doklad o oprávnění zhotovitele (výpis z obchodního rejstříku nebo živnostenský list dodavatele s předmětem podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“), pokud se liší od stavebního podnikatele uvedeného v podmínce č. 2 výše,
 - projektová dokumentace skutečného provedení, došlo-li v průběhu realizace ke změně,
 - předávací protokol prokazující ukončení stavby,