

# II/416 Hrušky, most ev. č. 416-003 (DOS)

## Záborový elaborát

1.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	1
2.	VÝPIS DOTČENÝCH PARCEL .....	2
3.	SITUACE (M 1:250) .....	3
4.	SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY .....	4
5.	INFORMACE O PARCELÁCH KN .....	5

# 1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název mostu:	II/416 Hrušky, most ev. č. 416-003
Druh stavby:	oprava stávajícího mostu
Místo:	silnice II/416 v obci Hrušky
Obec:	Hrušky
Katastrální území:	Hrušky u Brna (648728)
Kraj:	Jihomoravský
Objednatel:	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje Žerotínovo náměstí 449/3 602 00 Brno
Správce silnice a mostu:	Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje Žerotínovo náměstí 449/3 602 00 Brno
Zhotovitel projektové dokumentace:	Ing. Jan Pracný, D-projekt (IČ: 62087851) Výholec 23, 624 00 BRNO
Zodpovědný projektant	Ing. Jan Pracný, člen ČKAIT č. 1000218
Stupeň dokumentace:	DOS

Součástí zpracované projektové dokumentace (PD) jsou i podklady, které slouží jako informace o parcelách, vlastnících, uživatelích, ZPF, plochách záborů dotčených stavbou. Tabulky sestavené z těchto údajů a doplněné o grafické přílohy, jsou označovány jako „Záborový elaborát“, dále jen ZE. Výsledná skladba ZE, skladba tabulek a údajů v nich uvedených, je vyhotovena dle požadavků objednatele.

Zájmová plocha (obvod staveniště) leží v katastrálním území Hrušky u Brna, spadající pod Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Katastrální mapa je platným operátem pro katastrální území Hostěrádky. Do katastrální mapy byl přenesen obvod staveniště a tím byla vytvořena Situace záborů (M 1:500). Geodetické zaměření stávajícího stavu bylo ztotožněno s ortofotomapou. Plochy záborů jednotlivých parcel jsou vypsány ve Výpisu dotčených parcel.

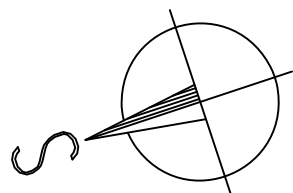
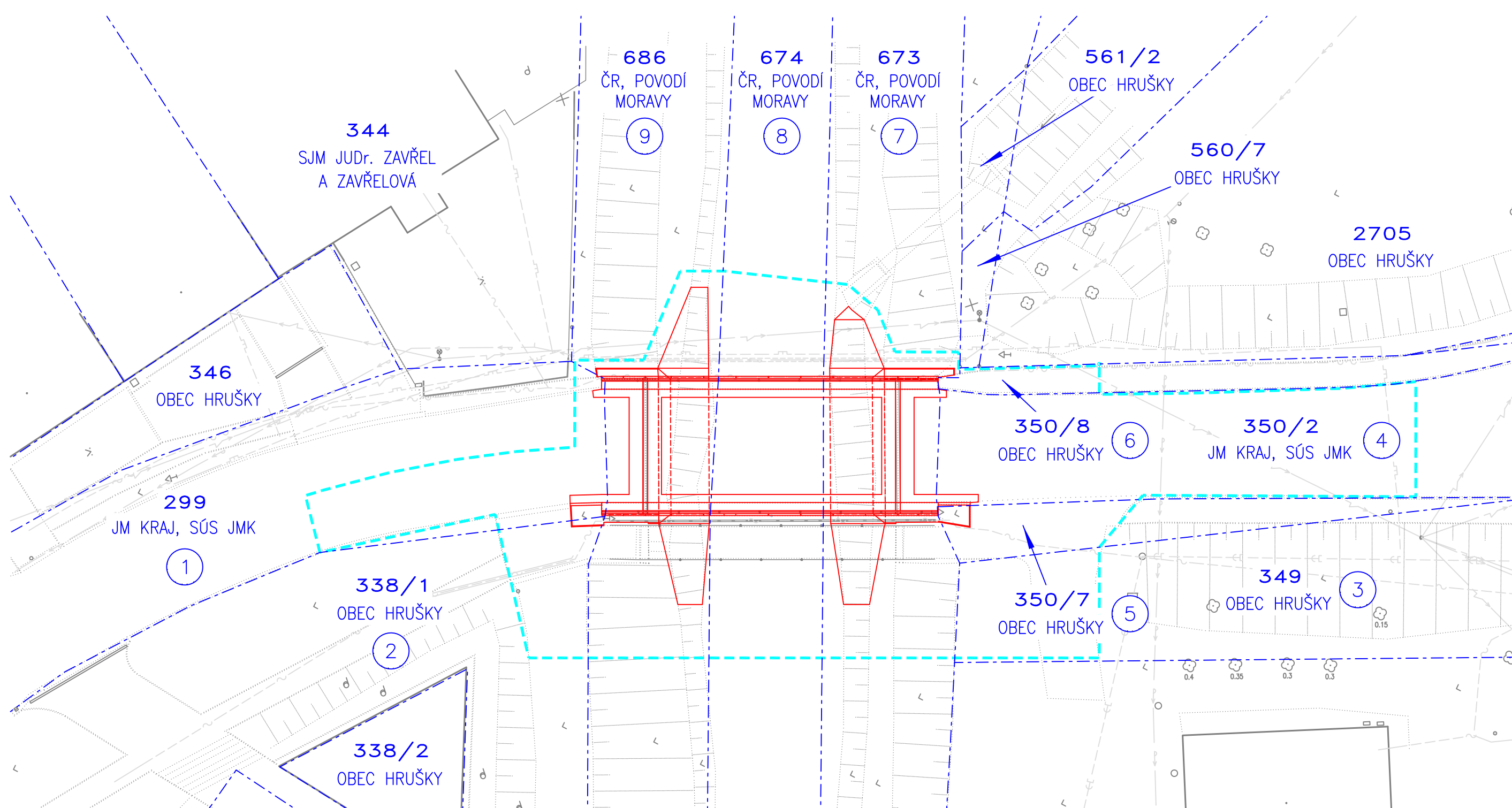
Při provádění stavby dojde k dočasnému záboru do 1 roku. Celková plocha tohoto dočasného záboru činí celkem 904 m<sup>2</sup>. U těchto parcel dojde po dobu stavby pouze ke vstupu na pozemek za účelem rekonstrukčních prací a následně budou plochy uvedeny do původního stavu.

Brno, květen 2017

vypracoval: Ing. Ladislav Štěpánek

DOTCENÉ PARCELY

Pol. čís.	Parcela KN čís.	Parcela PK čís.	List vlastnictví	Jméno a bydliště vlastníka nemovitosti		Využití pozemku	Druh pozemku	BPEJ	Výměra	Zábor dle KN[ m <sup>2</sup> ]				Zábor dle PK [ m <sup>2</sup> ]				K předání (m <sup>2</sup> )	Poznámka
					nájemce					trvalý	dočasný do 1 roku	trvalý	dočasný do 1 roku	trvalý	dočasný do 1 roku	trvalý	dočasný do 1 roku		
1	2a	2b	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Hrušky u Brna 648728																			
1	299		158	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3 Veveří, 60200 Brno <i>hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</i> <b>Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,</b> příspěvková organizace kraje Žerotínovo náměstí 449/3 Veveří, 60200 Brno		silnice	ostatní plocha	nemá	00	74	13				00	85			věcné břemeno zřizování a provozování vedení
2	338/1		10001	<b>Obec Hrušky</b> č. p. 166 68352 Hrušky		zeleň	ostatní plocha	nemá	00	16	80				00	40			věcné břemeno zřizování a provozování vedení
3	349		10001	<b>Obec Hrušky</b> č. p. 166 68352 Hrušky		ostatní komunikace	ostatní plocha	nemá	00	06	19				00	58			
4	350/2		158	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3 Veveří, 60200 Brno <i>hospodaření se svěřeným majetkem kraje:</i> <b>Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,</b> příspěvková organizace kraje Žerotínovo náměstí 449/3 Veveří, 60200 Brno		silnice	ostatní plocha	nemá	00	28	39				02	01			
5	350/7		10001	<b>Obec Hrušky</b> č. p. 166 68352 Hrušky		ostatní komunikace	ostatní plocha	nemá	00	00	70				00	34			
6	350/8		10001	<b>Obec Hrušky</b> č. p. 166 68352 Hrušky		ostatní komunikace	ostatní plocha	nemá	00	00	63				00	16			
7	673		223	<b>Česká republika</b> <i>právo hospodařit s majetkem státu:</i> <b>Povodí Moravy, s. p.</b> Dřevařská 932/11 Veveří, 60200 Brno		jiná plocha	ostatní plocha	nemá	01	64	16				01	59			
8	674		223	<b>Česká republika</b> <i>právo hospodařit s majetkem státu:</i> <b>Povodí Moravy, s. p.</b> Dřevařská 932/11 Veveří, 60200 Brno		koryto vodního toku přirozené nebo upravené	vodní plocha	nemá	00	99	79				01	60			
9	686		223	<b>Česká republika</b> <i>právo hospodařit s majetkem státu:</i> <b>Povodí Moravy, s. p.</b> Dřevařská 932/11 Veveří, 60200 Brno		jiná plocha	ostatní plocha	nemá	01	62	36				01	51			
				<b>CELKEM</b>											<b>09</b>	<b>04</b>			



### LEGENDA ČAR A ŠRAF:

- HRANICE PARCEL KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- 1698 ČÍSLO PARCELY KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU
- ① POŘADOVÉ ČÍSLO DOTČENÉHO POZEMKU

SITUACE ZÁBORŮ 1:250

748/2

.V.

• 338/1

II

• 2609

• 747

• 338/2

• 339

• 346

• 342

• 344

233

686

674

673

• 348

• 350/7

• 350/8

• 560/7

• 561/2

• 1324/2

2705

350/2

• 349

• 351

• 353

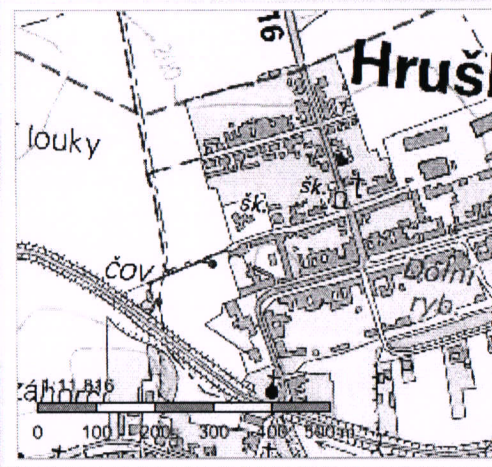
1:500

355 5 10 15 20 25 m



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<u>299/2</u>
Obec:	<u>Hrušky [593079]</u>
Katastrální území:	<u>Hrušky u Brna [648728]</u>
Číslo LV:	<u>158</u>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	7413
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno

### Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

### Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

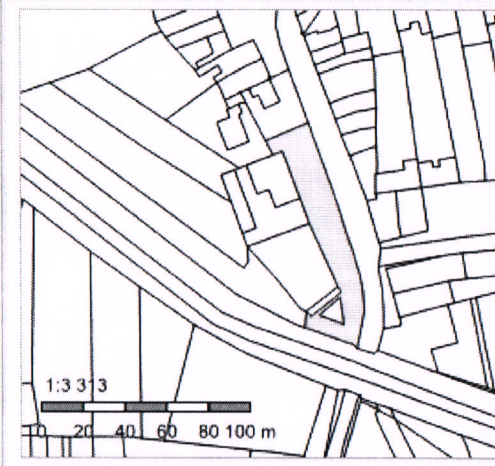
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">338/1</a>
Obec:	<a href="#">Hrušky [593079]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Hrušky u Brna [648728]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	1680
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hrušky, č. p. 166, 68352 Hrušky

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

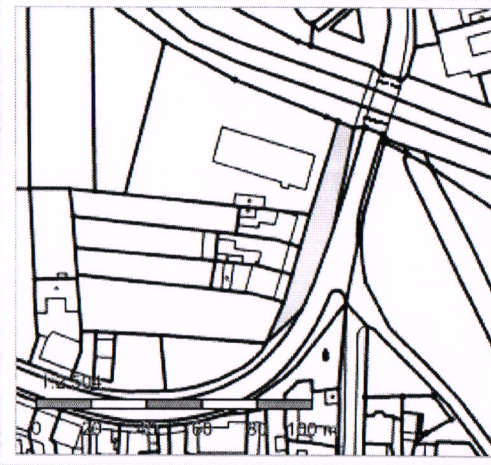
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">349</a>
Obec:	<a href="#">Hrušky [593079]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Hrušky u Brna [648728]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	619
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

Obec Hrušky, č. p. 166, 68352 Hrušky

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

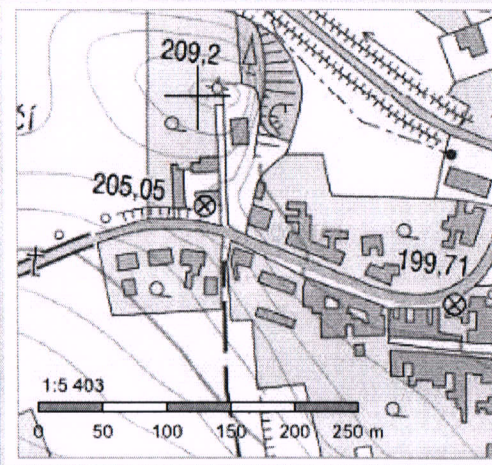
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">350/2</a>
Obec:	<a href="#">Hrušky [593079]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Hrušky u Brna [648728]</a>
Číslo LV:	<a href="#">158</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2839
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

### Vlastnické právo

Podíl

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

### Hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Podíl

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.

## Informace o pozemku

Parcelní číslo: [350/7](#)  
Obec: [Hrušky \[593079\]](#)  
Katastrální území: [Hrušky u Brna \[648728\]](#)  
Číslo LV: [10001](#)  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 70  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: DKM  
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK  
Způsob využití: ostatní komunikace  
Druh pozemku: ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hrušky, č. p. 166, 68352 Hrušky

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#).

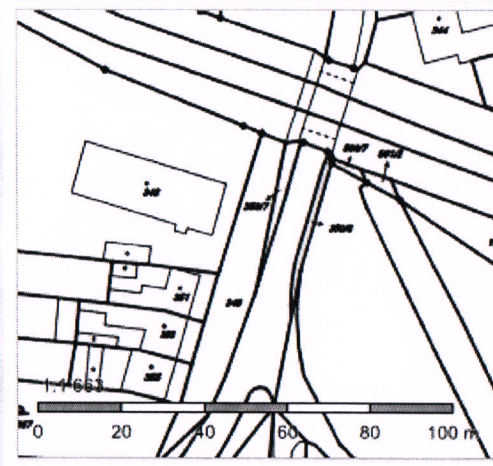
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">350/8</a>
Obec:	<a href="#">Hrušky [593079]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Hrušky u Brna [648728]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10001</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	63
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Obec Hrušky, č. p. 166, 68352 Hrušky

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

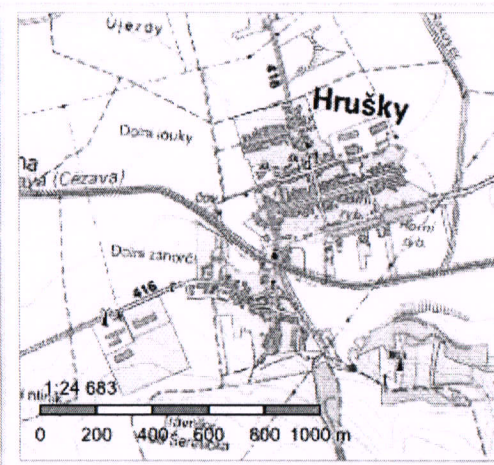
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.



## Informace o pozemku

Parcelní číslo: 673  
Obec: Hrušky [593079]  
Katastrální území: Hrušky u Brna [648728]  
Číslo LV: 223  
Výměra [m<sup>2</sup>]: 16416  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Mapový list: DKM  
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě  
Způsob využití: jiná plocha  
Druh pozemku: ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Podíl

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverří, 60200 Brno

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

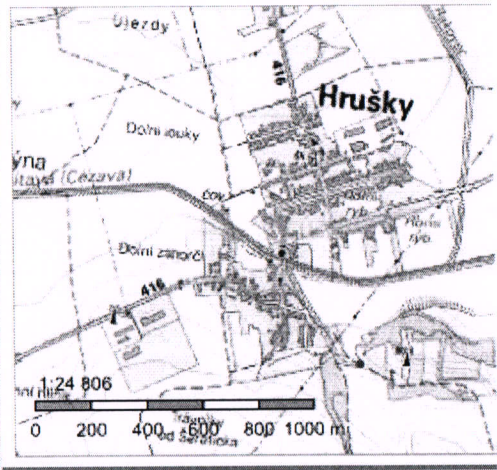
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	674
Obec:	Hrušky [593079]
Katastrální území:	Hrušky u Brna [648728]
Číslo LV:	223
Výměra [m²]:	9979
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

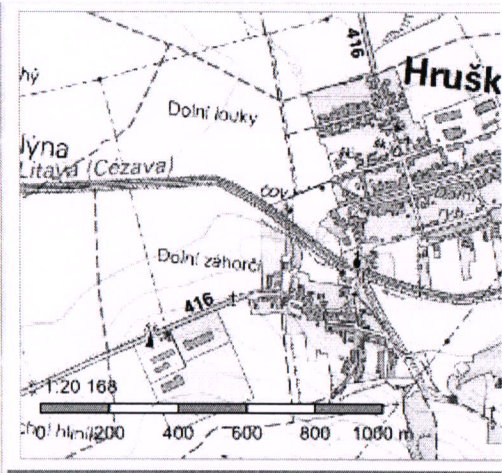
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	686
Obec:	Hrušky [593079]
Katastrální území:	Hrušky u Brna [648728]
Číslo LV:	223
Výměra [m²]:	16236
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 60200 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno chůze a jízdy

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj
--

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 08.03.2017 14:00:00.