



MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 14210/2017/243Vá

Č.j. SÚ 6039/18/243 / SÚ 14210/2017/243Vá

Kyjov, dne 23.1.2018

Vyřizuje: Vávrová Simona, tel. 518 697 544, e-mail: s.vavrova@mukyjov.cz

rozhodnutí nabylo právní moci

dne 14. 2. 2018



**Městský úřad
KYJOV**

dne 9. 4. 2018

podpis Vávrová

**ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ**

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.11.2017 podal

Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno,
kterého zastupuje Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, IČO 00226912, Strážovská 1247,
697 01 Kyjov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu nazvanou:

„Stavební úpravy serverovny v pavilonu E“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1004 v katastrálním území Kyjov.

Stavba obsahuje:

- Navrhované stavební úpravy se týkají serverovny pavilonu E v severovýchodní části areálu Nemocnice Kyjov. Stavebními úpravami serverovny nedochází k zvětšování zastavěnosti území ani zásahu do ochranných pásem a odtokových poměrů.
- V rámci předmětného prostoru jsou navrženy následující stavební úpravy:
 - o bourací práce - budou kompletně vybourány skladby podlah v celém rozsahu upravované části a omítky stěn pro aplikaci sanačních omítek, bude vybourána stěna se vstupními dveřmi
 - o nové dělicí příčky budou zděné z plných cihel pálených pevnosti P20 na maltu cementovou pevnosti P10
 - o nové vnitřní omítky - klasické a sanační u zdiva zasaženého vlhkostními projevy, nová výmalba stěn
 - o na novou podlahu bude použita epoxidová stěrka včetně vytažení na stěny
 - o utěsnění podlahy proti zemní vlhkosti stěrkovou živičnou hydroizolací plněnou gumovým granulátem
 - o ošetření obvodového zdiva přiléhajícího k terénu hydroizolačním systémem
 - o výměna vstupních dveří za bezpečnostní, dveře budou doplněny o systém kontroly vstupu a opatřeny elektronickým samozamykacím dveřním zámkem

- o silnoproudé elektroinstalace - serverovna bude mít vlastní rozvodnici pro napojení osvětlení, zásuvek, serverů, chlazení a vývodů pro přepojení stávajících zařízení SLP
- o slaboproudé elektroinstalace - přesun stávajících serverů včetně veškerého vybavení do upravované místnosti
- o chlazení místnosti pomocí dvou systémů Split
- Zastavěná plocha řešeného prostoru: 26 m²
- Obestavěný prostor: 88 m³

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno, IČ 29220785, dokumentace zak. číslo DPS 44-2017; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení bouracích prací serverovny
 - b) dokončení rozvodů vnitřních instalací
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavba bude provedena odbornou firmou a stavebník je povinen sdělit před zahájením prací dodavatele stavby stavebnímu úřadu (název, sídlo a IČ stavebního podnikatele).
6. Stavebník je povinen dodržet podmínky vyplývající ze stanovisek nebo vyjádření dotčených orgánů:
 - a) MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, vyjádření č.j. OŽPÚP70581/17/ozp_sek ze dne 23.11.2017:
 - Z hlediska odpadového hospodářství: s odpady vzniklými při realizaci musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Musí být zavedeny do evidence a následně využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech. Předat odpady může původce jen osobě, která má oprávnění k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
 - b) KHS JmK se sídlem v Brně, závazné stanovisko č.j. KHSJM 61492/2017/HO/EPID ze dne 6.11.2017 – souhlas.
 - c) HZS JmK, ÚO Hodonín, závazné stanovisko č.j. HSBM-2-22-76/5-POKŘ-2017 ze dne 20.11.2017 – souhlas.
7. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 1.11.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, vyjádření č.j. OŽPÚP70581/17/ozp_sek ze dne 23.11.2017
- KHS JmK se sídlem v Brně, závazné stanovisko č.j. KHSJM 61492/2017/HO/EPID ze dne 6.11.2017
- HZS JmK, ÚO Hodonín, závazné stanovisko č.j. HSBM-2-22-76/5-POKŘ-2017 ze dne 20.11.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení, dospěl stavební úřad k závěru, že toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší:

- stavebníkovi: Jihomoravský kraj, který je v řízení zastoupen Nemocnicí Kyjov, příspěvkovou organizací
- vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, může-li být jejich vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno: Jihomoravský kraj, který je zastoupen Nemocnicí Kyjov, příspěvkovou organizací
- oprávněnému z věcného břemene vedení: Teplárna Kyjov, a.s.
- jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům nebo stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Bc. Miloš Dokoupil
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl dne 22.1.2017 zaplacen.

Obdrží:

navrhovatelé:

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, IDDS: dj2k6kr

zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno

ostatní účastníci:

Teplárna Kyjov, a.s., IDDS: myygdmp

dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Hodonín, IDDS: jaaai36

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: ybiaiuv

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov 1

ostatní:

Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **104485901-3071-180130085150** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 30.01.2018 v 08:51:57. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 30.01.2018 08:10:51. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **23 23 1D**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Bc. Miloš Dokoupil, vedoucí odboru, Odbor stavebního úřadu, 177, Město Kyjov [IČ 00285030]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 30.01.2018 v 08:51:57. Údaje o časovém razítku: datum a čas **26.01.2018 12:41:42**, číslo kvalifikovaného časového razítka **2D CB 32**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: Město Kyjov
Pracoviště: Městský úřad Kyjov
V Kyjově dne 30.01.2018

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
MARCELA BUKVALDOVÁ

Otisk úředního razítka:



104485901-3071-180130085150

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupně způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.