



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA TECHNICKÁ

SPS VOST
BRNO, SOKOLSKÁ 1

Příloha č. 3 zadávacích podmínek výběrového řízení

Návrh smlouvy

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola Brno, Sokolská, příspěvková organizace

zastoupená:

Ing. Ladislavem Němcem, ředitelem

se sídlem:

Sokolská 1, 602 00 Brno

IČO:

00559415

DIČ:

CZ00559415

plátce DPH:

NE

bankovní spojení (číslo účtu):

35-2271730207/0100

telefon:

+420 541 427 111

e-mail:

posta@sokolska.cz

(dále jen „*Objednatel*“)

a

2. Zhotovitel

MANUS Prostějov, spol. s r.o.

zastoupená:

Ing. Alešem Matušů, jednatelem společnosti

se sídlem:

Za drahou 4332/4, 796 87 Prostějov

IČO:

47900440

DIČ:

CZ47900440

plátce DPH:

ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C9106

bankovní spojení (číslo účtu):

15304701/0100 KB, a.s.

telefon:

+420 582 360 558

e-mail:

manuspv@manuspv.cz

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „*Smluvní strany*“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: **Bezbariérová přístupnost výukových prostor**, sp. zn. zadavatele: **SPSBPVP1217** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami výběrového řízení Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.
4. Dílo podle Smlouvy je spolufinancováno formou účelové dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**Operační program**“), název projektu: Modernizace laboratoří praktických cvičení SPŠ a VOŠ Brno, Sokolská; registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0001496 (dále jen „**Projekt**“). Řízení veřejné zakázky bylo realizováno v souladu s pravidly Operačního programu.
5. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z Operačního programu.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

6. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo: **Bezbariérová přístupnost výukových prostor** (dále jen „**Dílo**“).
7. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

8. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo:
 - 8.1. Podle dále specifikované projektové dokumentace;
 - 8.2. Podle podmínek stanovených Smlouvou;
 - 8.3. Podle podmínek stanovených ohlášením stavby a souhlasem s ohlášením stavby vydaným Úřadem městské části města Brna, Brno-střed, stavebním úřadem, dne 21. 07. 2017, pod č. j.: MCBS/2016/00116634/STAG, které tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), (dále jen „**Souhlas s ohlášením stavby**“);
a to včetně všech souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb.
9. Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci zpracované Ing. Milanem Blažejem, ČKAIT: 1000230, IČO: 18151418, se sídlem: Marie Hübnerové 1679/8, Řečkovice, 621 00 Brno, v červnu 2016, která tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy), (dále též jen jako „**Projektová dokumentace**“ a zpracovatel Projektové dokumentace dále též jen jako „**Projektant**“) a v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).

10. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: zajištění bezbariérového přístupu studentů do vybraných učeben Objednatelé.
11. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky, a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla a k uvedení Díla do trvalého provozu. Součástí Díla je zejména:
 - 11.1. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
 - 11.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 11.3. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 11.4. průběžný odvoz stavebního a jiného odpadu vzniklého při provádění Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o odpadech*“), není-li touto osobou přímo Zhotovitel;
 - 11.5. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započítím stavebních prací budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí místa plnění;
 - 11.6. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - 11.7. zajištění a kontrola zabezpečení místa plnění;
 - 11.8. provedení závěrečného úklidu místa plnění a uvedení okolních ploch do původního stavu;
 - 11.9. provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli;
 - 11.10. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli.
12. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami stanovenými Souhlasem s ohlášením stavby a dalšími podmínkami Objednatelé sjednanými ve Smlouvě.
13. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním Díla, vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
14. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo podle předané Projektové dokumentace tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
15. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo jiné osobě pověřené Objednatelem, např. technickému dozoru Objednatelé (dále jen „*TDI*“) dodacím listem, certifikátem, prohlášením o shodě či jiným obdobným dokladem od

používaných materiálů vystaveným příslušným výrobcem nebo zplnomocněným zástupcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nebo TDI před zabudováním příslušných materiálů do Díla.

16. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro provádění Díla a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.
17. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
18. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o zadávání veřejných zakázek*“), a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.

V. CENA

19. Cena za provedení Díla činí **874.200,- Kč bez DPH** (dále jen „*Cena Díla*“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v Položkovém rozpočtu.
20. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě.
21. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
 - 21.1. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na místo plnění;
 - 21.2. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - 21.3. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 74 Smlouvy;
 - 21.4. náklady na mechanizaci a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla podle Smlouvy.
22. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatelem schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží Objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Ceny Díla ukázalo jako nevyhnutelné.

23. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
- 23.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
 - 23.2. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím cen v místě a čase obvyklých.
- Zhotovitel může předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.
24. Po výpočtu změny Ceny Díla vyhotoví Zhotovitel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění podle Smlouvy. V případě, že vliv na termíny plnění podle Smlouvy nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle Smlouvy zůstávají beze změny.
25. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
26. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

27. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
28. Objednatel uhradí Zhotoviteli Cenu Díla na základě faktury (dále jen „**Faktura**“), kterou Zhotovitel vystaví po převzetí Díla Objednatelem v souladu se Smlouvou.
29. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku. Faktura musí dále odpovídat požadavkům stanoveným podmínkami pro poskytnutí dotace z Operačního programu.
30. Zhotovitel předloží Objednateli před vystavením Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým rozpočtem (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Díla. Zhotovitel je povinen předložit Soupis Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu Objednatelem.

31. Objednatel je povinen se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Soupisu, a Zhotovitel poté předloží Objednateli k vyjádření opravený Soupis.
32. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury je Soupis podepsaný Objednatelem.
33. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 30 dnů ode dne doručení Faktury Objednateli.
34. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
35. Cena Díla, případně její část, vyúčtovaná Fakturou a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odesání z bankovního účtu Objednatele.
36. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
37. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
38. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
39. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.
40. Vzhledem k financování Projektu z Operačního programu probíhá kontrola vystavených Faktur poskytovatelem dotace. Pokud budou v rámci této kontroly poskytovatelem dotace ve Faktuře nebo dokladech přiložených k Faktuře zjištěny nedostatky, je Objednatel rovněž oprávněn tuto Fakturu Zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen takovou Fakturu, případně její přílohy, opravit podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
41. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 76 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla a případnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

VII. TERMÍNY PLNĚNÍ

42. Dílo bude prováděno v následujících termínech, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak:
- 42.1. Termín pro předání a převzetí místa plnění: **bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy Objednatele k převzetí místa plnění;**
- 42.2. Termín pro zahájení provádění Díla: **bez zbytečného odkladu po převzetí místa plnění;**
- 42.3. Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla: **do 2 měsíců po obdržení výzvy Objednatele k převzetí místa plnění.**
43. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění Díla. Termíny plnění podle odstavce 42 Smlouvy, byly-li přerušeny prováděním Díla přímo dotčeny, se prodlužují o dobu přerušování vyvolanou. Zhotovitel však nemá právo na náhradu nákladů spojených s přerušováním provádění Díla nebo s použitím nevhodných věcí.
44. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 42 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
45. Termíny plnění podle odstavce 42 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.

VIII. MÍSTO PLNĚNÍ

46. Místo plnění je určeno Projektovou dokumentací, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak.
47. Zhotovitel se zavazuje převzít místo plnění od Objednatele v termínu stanoveném v odstavci 42 Smlouvy. Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí místa plnění.
48. Zhotovitel je povinen užívat místo plnění pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání místa plnění je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
49. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru místa plnění během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí místa plnění Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody

vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.

50. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na místo plnění tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
51. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla.
52. Zhotovitel je povinen v místě plnění po dobu provádění Díla, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním stavebních prací a je povinen místo plnění řádně zabezpečit proti vniknutí jiných osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.
53. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Přehled odpadů vzniklých činnostmi Zhotovitele při provádění Díla a způsob jejich využití nebo odstranění, případně důvody jejich uložení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli pro účely schválení Díla ze strany stavebního úřadu.
54. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo místo plnění.
55. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla v místě plnění tuto škodu odstranit.
56. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat místo plnění Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla Objednatel, nebude-li v předávacím protokolu podle odstavce 77 Smlouvy stanoveno jinak. Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí místa plnění zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat v místě plnění vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Vyklizení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad a nedodělků Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění jinou osobou a náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel Objednateli.

IX. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

57. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDI do 2 pracovních dnů.
58. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými a účinnými právními předpisy, zejména vést ode dne prvního převzetí staveniště stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Stavební zákon*“), a souvisejícími platnými a účinnými prováděcími předpisy.

59. Do stavebního deníku budou zaznamenávány významné události o průběhu provádění Díla. Stavební deník bude k dispozici kdykoliv v průběhu pracovní doby osobám oprávněným provádět zápisy za Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, v místě provádění Díla s tím, že Objednatel je oprávněn kontrolovat Zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke Zhotovitelem provedeným zápisům.
60. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy za Objednatele TDI a zástupci Objednatele ve věcech technických a za Zhotovitele potom jeho oprávnění pracovníci nebo zástupci. Objednatel a TDI jsou oprávněni kontrolovat obsah stavebního deníku a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko.
61. Je-li zjištěno, že některé ze stavebních prací, které jsou součástí Projektové dokumentace, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku, tím není dotčeno ujednání odstavce 18 Smlouvy.
62. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných stavebních prací, kterou provádí TDI nebo Objednatel a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností podle Smlouvy.
63. Zhotovitel je povinen průběžně zvat Objednatele ke kontrole všech stavebních prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku alespoň 3 pracovní dny před zakrytím stavebních prací.
64. Nepozve-li Zhotovitel Objednatele na kontrolu podle předchozího odstavce včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, zejména mimo dobu, kdy je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo podle odstavce 70 Smlouvy nebo mimo pracovní den, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené. Před zakrytím všech nepřístupných stavebních prací provede Zhotovitel předepsané zkoušky podle ČSN, ČSN EN a případně, podle typu zakrývaných stavebních prací, geodetické zaměření oprávněnou osobou.
65. Pokud se Objednatel na výzvu Zhotovitele učiněnou v souladu s odstavcem 63 Smlouvy nedostaví a neprovede kontrolu takových stavebních prací, Zhotovitel o tom pořídí zápis do stavebního deníku a bude v provádění Díla pokračovat. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto stavebních prací, je Zhotovitel povinen takové odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud při dodatečné kontrole vyjde najevo, že stavební práce nebyly provedeny řádně, nese veškeré náklady na odkrytí těchto stavebních prací a odstranění zjištěných vad Zhotovitel.
66. Objednatel nebo TDI je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel nebo TDI je oprávněn zejména:
- 66.1. kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla;

- 66.2. upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - 66.3. kontrolovat zakrývané stavební práce;
 - 66.4. kontrolovat dodržování právních předpisů, technických norem, směrnic apod.
67. Osoby pověřené výkonem funkce technického dozoru Objednatele podle Smlouvy (v textu Smlouvy označení jako TDI) Objednatel identifikuje Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy.
68. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce TDI a poskytnout veškerou potřebnou součinnost osobám pověřeným výkonem funkce TDI při provádění Díla.
69. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele nebo TDI, prováděných podle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s Objednatelem nebo TDI, nejpozději však do dne předání Díla Objednateli.
70. Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý kalendářní den v době od 08:00 hod. do 16:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli.
71. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň 3 pracovní dny předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnost Zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavce 43 Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
72. Ohlášení záměru o užívání stavby zpracuje a podá Objednatel. Zhotovitel je povinen se zúčastnit, v případě jejího konání, závěrečné kontrolní prohlídky prováděné stavebním úřadem. Smluvní strany si jsou povinny bez zbytečného odkladu poskytnout nezbytnou součinnost a příslušné dokumenty; Zhotovitel je zejména povinen předložit Objednateli na jeho žádost veškeré dokumenty nezbytné pro vydání kolaudačního souhlasu, a to ke dni předání Díla Objednateli.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

73. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla alespoň 5 pracovních dnů předem.
74. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k vydání kolaudačního souhlasu pro Dílo, k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu, a dalších dokladů stanovených Smlouvou, právními předpisy, technickými normami, Souhlasem s ohlášením stavby či rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- 74.1. dokladů o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy;
 - 74.2. kusovníků jednotlivých prvků a zařízení Díla pro operativní evidenci Objednatele;
 - 74.3. dokladů a zápisů o provedení předepsaných zkoušek a měření, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy apod.;

- 74.4. předpisů k jednotlivým technickým zařízením a doklady o předvedení funkčnosti těchto zařízení;
 - 74.5. dokumentů vyplývajících z podmínek Souhlasu s ohlášením stavby, vyjma ohlášení záměru o užívání stavby, které si zajistí sám Objednatel;
 - 74.6. stavebního deníku;
 - 74.7. manipulačních a provozních řádů, návodů k obsluze a návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentace údržby v českém jazyce, záručních listů, protokolů o zaškolení obsluhy apod.;
 - 74.8. fotodokumentaci z průběhu provádění Díla, zejména stavebních prací, které byly dalším postupem stavebních prací zakryty;
 - 74.9. dokumentace skutečného provedení Díla, a to ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat).
75. V případě, že platné a účinné právní předpisy, Souhlas s ohlášením stavby, jiné rozhodnutí, povolení, souhlasy či vyjádření orgánů veřejné správy týkající se Díla nebo technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
76. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a které nejsou nebo nemohou být překážkou pro schválení Díla ze strany stavebního úřadu.
77. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí Zhotovitel.
78. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí Objednatel Zhotoviteli důvod nepřevzetí Díla a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla nemá vliv na termíny plnění podle odstavce 42 Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení.
79. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatel je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápise. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokolu nebo v Zápise dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že Objednatel Dílo nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.
80. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně

vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.

81. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

82. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, resp. zřizovatel Objednatele, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na Objednatele, resp. zřizovatele Objednatele, jejím zabudováním do Díla. Objednatel, resp. zřizovatel Objednatele, zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.
83. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nebo zřizovatele Objednatele nacházejícího se v místě plnění, nese od okamžiku převzetí místa plnění Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele, resp. zřizovatel Objednatele, okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělků v souladu s odstavcem 76 Smlouvy.
84. Smluvní strany se dohodly, že § 2624 a § 1976 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.
85. Smluvní strany se dohodly, že § 2599 – 2603 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

86. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN, právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Zhotovitele nebo jiných osob.
87. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, jíž se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba. Záruční doba činí 60 měsíců (dále jen „Záruční doba“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 76 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
88. Dílo bude vadné, nebude-li:
- 88.1. při převzetí Objednatelem mít vlastnosti stanovené Smlouvou nebo

- 88.2. vydán kolaudační souhlas nebo
88.3. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému Smlouvou nebo
88.4. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
88.5. při převzetí Objednatelem nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
89. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí Díla.
90. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
91. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
92. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla nemělo dojít.
93. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
94. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
95. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
96. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.
97. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
98. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předcházejícího odstavce, má Objednatel právo:
98.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
98.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
98.3. od Smlouvy odstoupit;
to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od Smlouvy odstoupit.
99. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 98.1 Smlouvy za odstranění vady.
100. Jestliže Objednatel v oznámení vad (reklamaci) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad (havárie) nejpozději do 24 hodin od oznámení vad Objednatelem a vady (havárie) odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do

48 hodin od oznámení vad (reklamace) Objednatel Zhotoviteli. Neprovede-li Zhotovitel odstranění vad (havárie) v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vady (havárie) odstranit sám nebo zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou.

101. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatel nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
102. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
103. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
104. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatel Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
105. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. SANKCE

106. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo Objednateli v době sjednané podle odstavce 42 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny Díla za každý den prodlení.
107. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z Ceny Díla za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 98.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
108. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě havárii Díla ve smyslu odstavce 100 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny Díla za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 100 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
109. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené místo plnění Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
110. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:

- 110.1. 5.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.);
 - 110.2. 1.000,- Kč, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;
 - 110.3. 500,- Kč za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 110.4. 500,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
111. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 57, 127 nebo 128, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
112. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
113. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
114. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
115. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

116. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
117. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 117.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 5 pracovních dnů;
 - 117.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 120 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
 - 117.3. jestliže Zhotovitel nepřevzme místo plnění do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy Objednatele k převzetí místa plnění;
 - 117.4. jestliže Zhotovitel nezačne provádění Díla do 5 pracovních dnů po převzetí místa plnění;
 - 117.5. jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla;
 - 117.6. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelům a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelům;
 - 117.7. jestliže Zhotovitel poruší některou svoji povinnost uvedenou v odstavci 57 nebo 127 až 128 Smlouvy;
 - 117.8. jestliže nebude Objednateli poskytnuta dotace z Operačního programu.
118. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 119 trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.

119. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti Díla a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odstavce 74 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

XV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

120. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
121. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
122. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
123. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je zejména povinen:
- 123.1. poskytnout Objednateli a subjektům provádějícím kontrolu ve smyslu Zákona o kontrole potřebnou součinnost;
 - 123.2. řádně uchovávat originály vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činností souvisejících s poskytovaným plněním podle Smlouvy, a to po dobu 10 let od zániku závazků vyplývajících ze Smlouvy, nestanoví-li Operační program lhůtu delší;
 - 123.3. umožnit po dobu stanovenou v předchozím bodě přístup kontrolou pověřeným osobám (pracovníkům subjektů provádějícím kontrolu včetně Evropské komise, Evropského účetního dvora), do Zhotovitelem k podnikání užívaných objektů a na Zhotovitelem k podnikání užívané pozemky k ověřování plnění podmínek Smlouvy.
124. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoli omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
125. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
126. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být i nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVI. POJIŠTĚNÍ

127. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1.000.000 Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
128. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce do 15 dnů ode dne uzavření Smlouvy a dále kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
129. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

130. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
- 130.1. všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
 - 130.2. jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
 - 130.3. za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.
131. Zhotovitel bere na vědomí, že TDI nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDI. Zhotovitel se zavazuje, že se za trvání Smlouvy nestane osobou propojenou s osobou TDI ani jejím právním nástupcem, a v případě, že se tak stane, zavazuje se na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele. Objednatel má právo v takovém případě od Smlouvy odstoupit.
132. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a je odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku jiné osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
133. Zhotovitel je povinen zajistit publicitu Projektu a provést veškeré úkony zajišťující náležitou publicitu Projektu podle pokynů Objednatele v souladu s příslušnými právními předpisy Evropské unie.
134. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.

135. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy dodržovat v místě plnění podle odstavce 46 veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
136. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
137. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Zhotovitel prohlašuje, že Smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
138. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
139. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
140. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
141. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
142. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
143. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zasláná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

144. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

145. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
146. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
147. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
148. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv.

Přílohy

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace
Příloha č. 2 Položkový rozpočet
Příloha č. 3 Ohlášení stavby

v Brně dne 3.7.2018


Objednatel

V Prostějově dne 2. července 2018


Zhotovitel

MANUS
PROSTĚJOV spol. s r.o.
PLOŠINY PRO IMOBILNÍ OSOBY
Za drahou 4332/4, 796 87 Prostějov
IČ 479 00 440 DIČ CZ47900440 ②
tel. 582 360 558, fax 582 301 244
www.manuspv.cz, e-mail: manuspv@manuspv.cz

Příloha č. 1
Smlouvy

Projektová dokumentace

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavba :

SPŠ a VOŠ BRNO, SOKOLSKÁ –
BEZBARIÉROVÁ PŘÍSTUPNOST VÝUKOVÝCH PROSTOR

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby :

SPŠ a VOŠ BRNO, SOKOLSKÁ –
BEZBARIÉROVÁ PŘÍSTUPNOST VÝUKOVÝCH PROSTOR

Stavebník :

Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola Brno, Sokolská,
příspěvková organizace
na adrese
Sokolská 366/1, 602 00 Brno
IČ : 00559415

Zřizovatel :

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČ : 70888337

Uživatel :

Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola Brno, Sokolská,
příspěvková organizace
na adrese
Sokolská 366/1, 602 00 Brno
IČ : 00559415

Místo stavby :

Sokolská 366/1, 602 00 Brno
Parc.č. 1008
Kat.území Veveří
Vnitřní prostory školní budovy a dílen

Stupeň dokumentace :

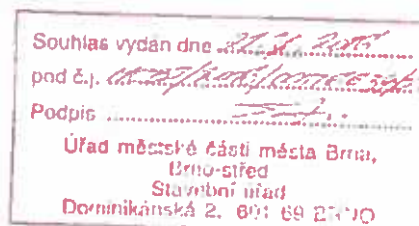
Dokumentace pro ohlášení stavby

Zpracovatel :

Ing. Milan Blažej
Projektová a inženýrská činnost
Marie Hübnerové 8
621 00 Brno - Řečkovice
Tel. 721 731 200, e-mail : blazejm@upcmail.cz

Datum zpracování :

červen 2016



2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

2.1 STRUČNÝ POPIS STÁVAJÍCÍ STAVBY

Hlavní budova školy byla postavena v roce 1901. Školní budova patří mezi kulturní památky dle zákona č. 20/1987 Sb., číslo ÚSKP : 48494/7 – 7810 s ochranou průčelí.

Budova školy má 3 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží, půdorysně tvaru L s průčelím do ulice Sokolská a Veverčí.

Základní část budovy dílen byla postavena v roce 1936 s postupnými přístavbami dle kapacitních potřeb ve dvorní části pozemku.

2.2 STRUČNÝ POPIS NAVRHOVANÉ STAVBY

Předmětem navrhované stavby je zajištění bezbariérového přístupu studentů do vybraných učeben pomocí šikmé schodišťové plošiny pro imobilní osoby.

Školní budova :

Umístění plošiny je navrženo v prostoru vedlejšího schodiště s bezbariérovým přístupem z dvorního prostoru školy. První nástupiště bude v úrovni bezbariérového přístupu v prostoru chodby vedlejšího schodiště. Další nástupiště jsou v úrovni podestý v 1. až 3. nadz. podlaží. Plošina bude pojíždět po vlastní konstrukci uvnitř zrcadla tříramenného schodiště. Realizaci stavby nedojde k zásahu do nosných konstrukcí stavby.

Průchozí šířka schodišťového ramene po montáži pojezdového zařízení bude min. 1100mm.

Stávající zábradlí bude zachováno, konstrukce pojezdu bude před zábradlím.

Hlavní schodiště v budově školy včetně pomocných vyrovnávacích ramen zůstává zachováno bez úprav.

Budova dílen :

Umístění plošiny je navrženo v prostoru stávajícího dvouramenného schodiště s bezbariérovým přístupem z dvorního prostoru školy. První nástupiště bude v úrovni bezbariérového přístupu v prostoru vstupní haly schodiště. Další nástupiště bude v úrovni podestý v 1 a 2. nadz. podlaží. Plošina bude pojíždět po vlastní konstrukci podél zrcadla dvouramenného schodiště.

Realizaci stavby nedojde k zásahu do nosných konstrukcí stavby.

Stávající zábradlí bude demontováno a osazena nová výplň.

Realizace pojezdové trasy bude pomocí sloupků, ukotvených do schodišťových ramen.

2.3 ÚDAJE O STAVBĚ

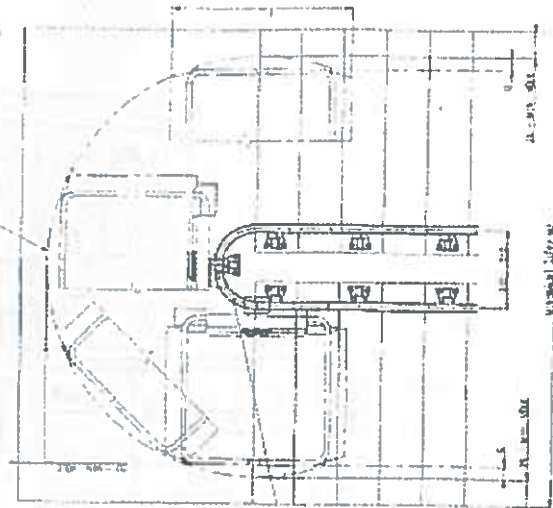
Charakter stavby : Změna dokončené stavby – stavební úpravy

Realizace stavby : předpokládaná realizace je v závislosti na získání dotačních prostředků

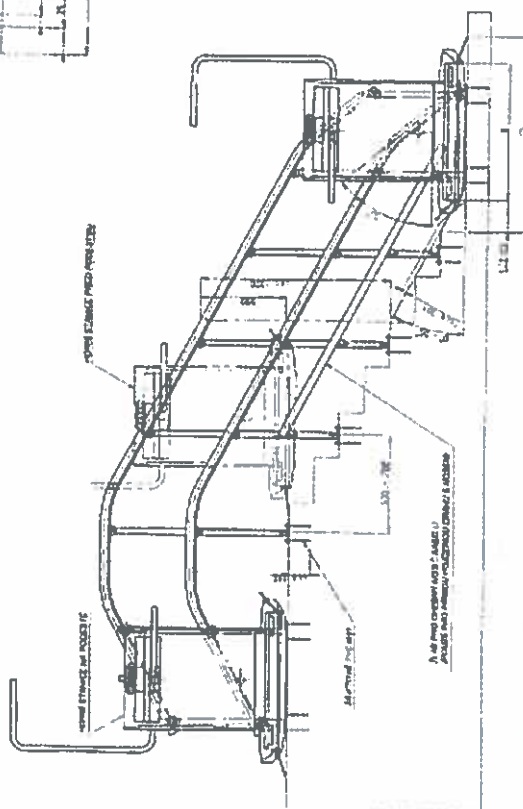
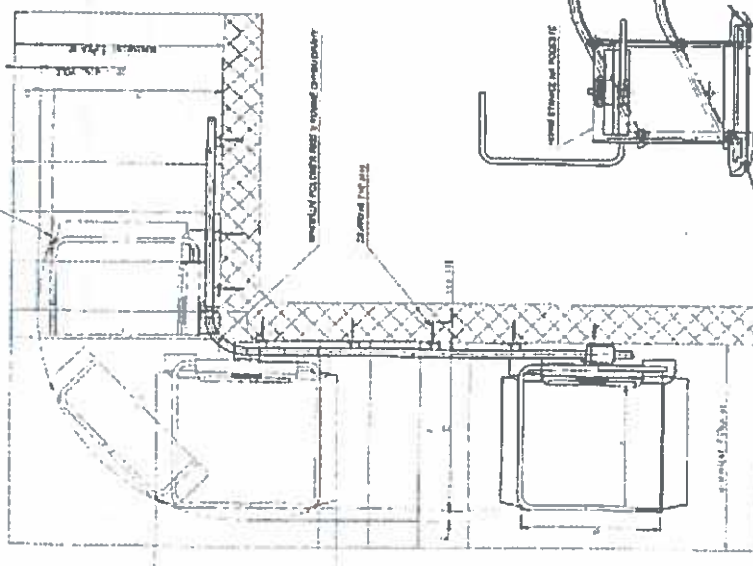
Orientační náklad stavby : Školní budova
Budova dílen

Zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

RECEIVED BY THE DIRECTOR, FBI, 11/11/68

[illegible]

THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY

[illegible]

WIEDEK PRZYBYŁOWA WOLAAVITSKI DOBROTA WOLA
W BRONKOŁSKA PRISPEVNIVA DOKAZACE
Sobokola i
602 00 Brno
727 89 88 413, 04C, CZ005581

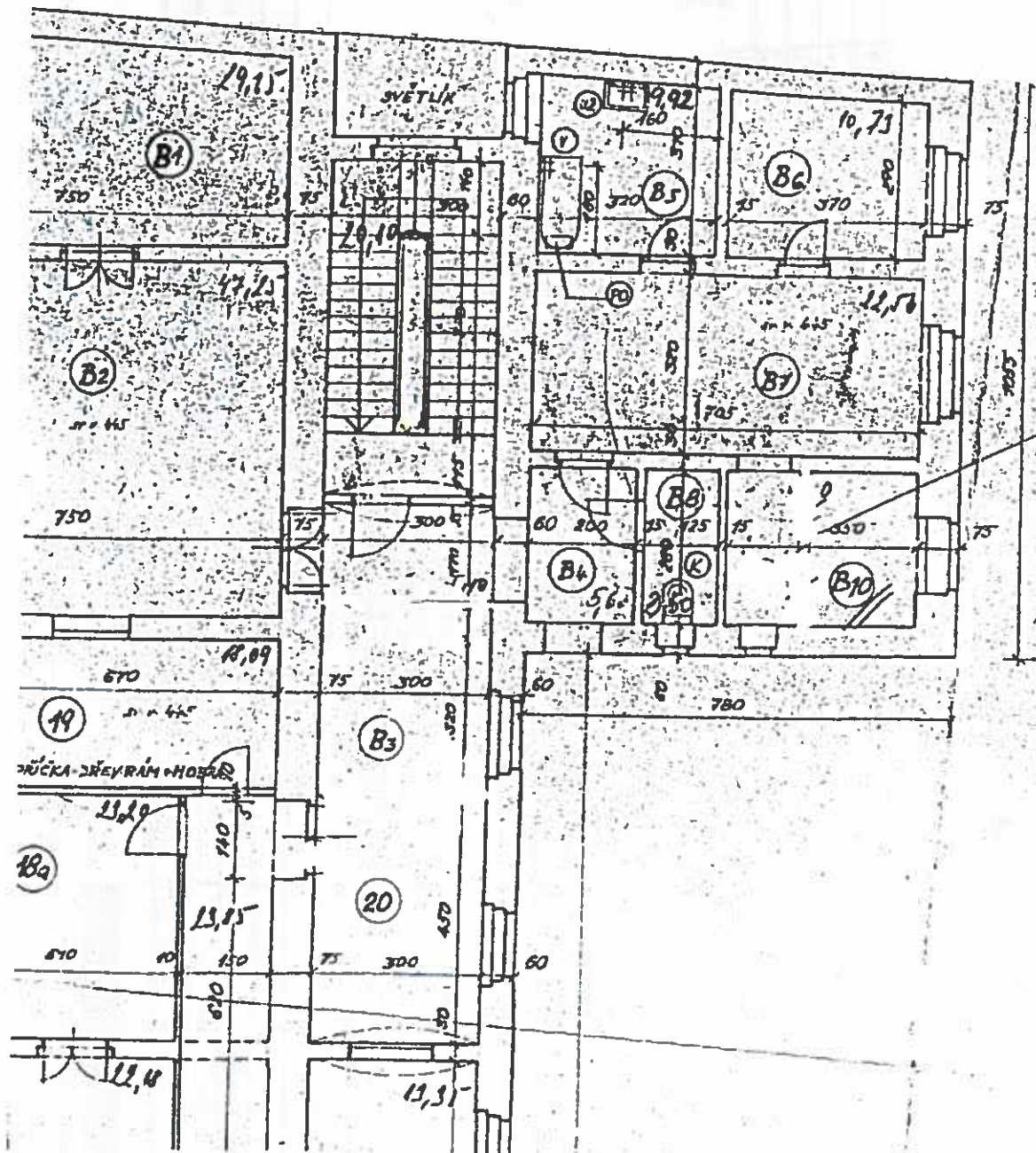
Hand-drawn floor plan of a building. The plan shows several rooms and a central staircase. Dimensions are given in feet (').

- Top Left:** A room labeled "Z VEYERÍ UL." and "BA" (Bathroom). Dimensions: 63'0" (width), 5'0" (depth).
- Bottom Left:** A room labeled "ALEX. DOČKAČI SM." (Alex. Dočkáči SM.). Dimensions: 73'0" (width), 38'0" (depth). It contains a door and a window.
- Center:** A staircase labeled "SCHODBY DO DOLU" (Stairs down). Dimensions: 5'0" (width), 2'0" (depth). It is flanked by two rooms, each labeled "PALUB PODLAHA" (Deck floor). The left room has a door and a window. The right room has a door and a window.
- Top Right:** A large room labeled "PALUB PODLAHA" (Deck floor). Dimensions: 70'5" (width), 29'5" (depth). It contains a door and a window.
- Bottom Right:** A room labeled "PALUB PODLAHA" (Deck floor). Dimensions: 70'5" (width), 29'5" (depth). It contains a door and a window.
- Other Labels:** "K1", "K2", "K3", "K4", "K5", "K6", "K7", "K8", "K9" (likely kitchen or kitchenette). "U1", "U2", "U3" (likely utility or storage). "P" (likely parking or port). "S" (likely sink or stove). "V" (likely vent or valve). "M" (likely meter or manhole). "D" (likely door or drain). "W" (likely window or wall). "L" (likely light or lamp). "T" (likely toilet or tank). "H" (likely handle or hook). "A" (likely anchor or arm). "B" (likely beam or bar). "C" (likely cabinet or case). "E" (likely end or edge). "F" (likely face or fan). "G" (likely gate or gear). "I" (likely iron or inlet). "J" (likely joint or jacket). "K" (likely key or kick). "L" (likely line or link). "M" (likely machine or man). "N" (likely net or neck). "O" (likely oil or old). "P" (likely pen or pin). "Q" (likely queen or quail). "R" (likely room or root). "S" (likely sea or sea). "T" (likely tea or tail). "U" (likely up or use). "V" (likely vice or vein). "W" (likely wheel or wet). "X" (likely extra or exit). "Y" (likely year or yard). "Z" (likely zone or zero).

BEZBARIÉROVÝ PŘÍSTUP ZE DVORA

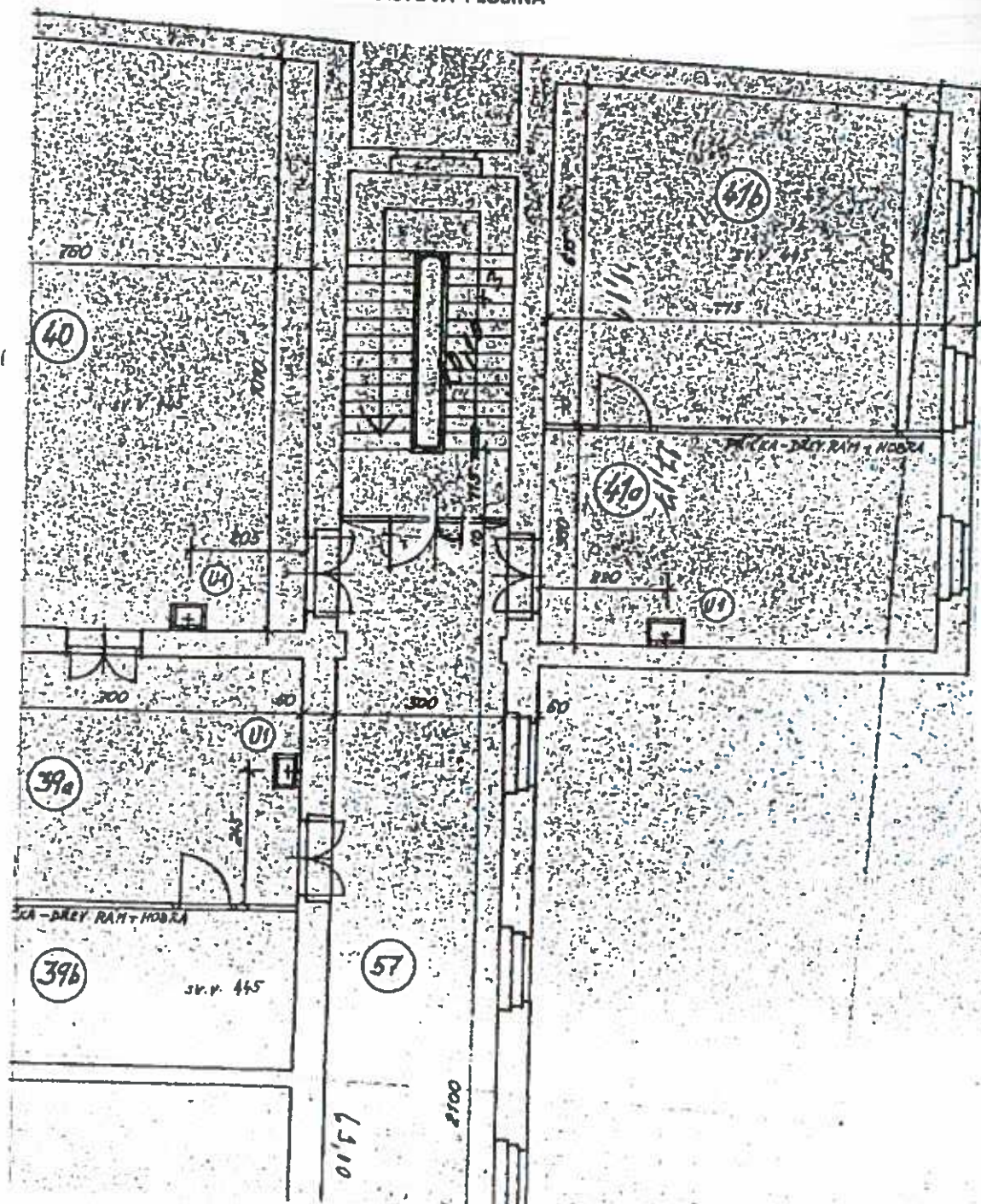
BUDOVA ŠKOLY – PŮDORYS 1.NP

STAVEBNÍ ÚPRAVY –
SCHODIŠŤOVÁ PLOŠINA



BUDOVA ŠKOLY – PŮDORYS 2.NP

STAVEBNÍ ÚPRAVY –
SCHODIŠŤOVÁ PLOŠINA



BUDOVA ŠKOLY – PŮDORYS 3.NF

Dodávka a instalace schodišťové plošiny

BUDOVA DÍLEN

Sestava		Měrná jednotka	Množství	Cena celkem	
				bez DPH	s DPH
Schodišťová plošina (minimální rozměry 830X700mm)		ks	1		
Vodící kolejnice interní (diagonála + dráha v patře)		m	14		
Zatáčka 90°		ks	4		
Změna sklonu		ks	2		
Bateriový provoz		ks	1		
Bezpečnostní výbava dle normy		ks	1		
Boční nájezd motorický		ks	2		
Dálkový ovladač pro doprovod		ks	1		
Dodatek ke sklonu (pod 20°)		ks	1		
Kontrola přetížení		ks	1		
Motorizované sklápění plošiny (+ sklápění z ovla.)		ks	1		
Patrový dálkový ovladač		ks	2		
Přijímač		ks	1		
Balení standard		ks	1		
Doprava kompletu plošiny		kpl	1		
Výrobní dokumentace plošiny		kpl	1		
Dodávka a montáž plošiny celkem					
Stavební práce		hod.	24		
Demontáž stávajícího ocelového zábradlí s drátěnou výplní		m2	13		
Dodávka a montáž ocelového zábradlí s nosnými sloupky		m2	13		
Nátěr ocelového zábradlí		m2	13		
Elektroinstalace - Přívod NN včetně zásuvky		m	10		
Ostatní práce celkem					
Budova dílen - celkem realizace plošiny					

Příloha č. 4 zadávacích podmínek výběrového řízení

Předloha pro zpracování ceny plnění

Dodávka a instalace schodišťové plošiny

Příloha č. 2
Smlouvy

Položkový rozpočet

REKAPITULACE NABÍDKOVÉ CENY

Položka	Cena
Budova školy - celkem realizace plošiny v Kč bez DPH	515 085,00 Kč
Budova dílen - celkem realizace plošiny v Kč bez DPH	399 115,00 Kč
Celková cena za dodávky a související montáže schodišťových plošin v Kč bez DPH	874 200,00 Kč
Sazba DPH	21,00%
Výše DPH	183 582,00 Kč
Celková cena za dodávky a související montáže schodišťových plošin v Kč včetně DPH (nabídková cena)	1 057 782,00 Kč



BUDOVA ŠKOLY

Sestava	Měrná jednotka	Množství	Cena za 1 jednotku v Kč bez DPH (doplní ústředí)	Cena za 1 jednotku v Kč bez DPH zaokrouhlená na 2 desetinná místa*	Cena za požadovaný počet jednotek v Kč bez DPH**
Schodišťová plošina (minimální rozměry 830x700mm)	ks	1	131 100,00	131 100,00 Kč	131 100,00 Kč
Vodící kolejnice interní (diagonála + dráha v patře)	m	20 50	6 000,00	6 000,00 Kč	123 900,00 Kč
Zašlák 180°	ks	4	6 000,00	6 000,00 Kč	24 000,00 Kč
Bateriový provoz	ks	1	8 000,00	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Bezpečnostní vybavení dle normy	ks	1	8 500,00	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč
Boční nájezd motorický	ks	2	3 000,00	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Dálkový ovladač pro doprovod	ks	1	1 500,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Kontrola přetížení	ks	1	1 415,00	1 415,00 Kč	1 415,00 Kč
Mezistavka	ks	1	6 000,00	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Motorizované sklápění plošiny (+ sklápění i ovlá) *	ks	1	9 000,00	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč
Patrový dálkový ovladač	ks	3	3 500,00	3 500,00 Kč	10 500,00 Kč
Přijímač	ks	1	2 500,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Utěrcení na tyče v zrcadle schodiště	m	20 50	6 500,00	6 500,00 Kč	133 250,00 Kč
Kit kol s vyšší pevností pro dráhu nad 20m	ks	1	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč
Balení standard	ks	1	1 500,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Doprava kompletu plošiny	kpl	1	5 000,00	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Výrobní dokumentace	kpl	1	6 500,00	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
Dodávka a montáž plošiny celkem v Kč bez DPH					477 765,00 Kč

Stavební práce	hod.	32	560,00	560,00 Kč	17 920,00 Kč
Nástavba jednoho křového zadrželi	m2	30	560,00	560,00 Kč	16 800,00 Kč
Elektroinstalace - přívod IHN včetně záruky	m	10	260,00	260,00 Kč	2 600,00 Kč
Ostřední práce celkem v Kč bez DPH					37 320,00 Kč

Budova školy - celkem realizace plošiny v Kč bez DPH

515 085,00 Kč

* Účastníkem vložená jednotková cena v Kč bez DPH je zde automaticky zaokrouhlená na 2 desetinná místa

** Cena za požadovaný počet jednotek v Kč bez DPH bude stanovena jako součet hodnoty odpovídající požadovanému počtu jednotek a hodnoty odpovídající ceně za jednu jednotku v Kč bez DPH zaokrouhlené na 2 desetinná místa



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

STŘEDNÍ PRŮMYŠLOVÁ ŠKOLA A VÝŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA TECHNICKÁ
SPS VOŠT
BRNO, SOUKOLSKÁ 1

BUDOVA DÍLEN

Sestava	Měrná jednotka	Množství
Schodištní plošina (minimální rozměry: 850x700mm)	ks	1
Vodící kolejnice interní (diagonála + dráha v patře)	m	1,4
Zatěžka 90°	ks	4
Změna sklonu	ks	2
Bateriový provoz	ks	1
Bezpečnostní vybavení dle normy	ks	1
Boční nájezd motorický	ks	1
Dálkový ovladač pro doprovod	ks	2
Dodatek ke sklonu (pod 20°)	ks	1
Kontrola přetížení	ks	1
Motorizované sklápění plošiny (+ sklápění z ovla.)	ks	1
Patrový dálkový ovladač	ks	2
Přijímač	ks	1
Balení standard	ks	1
Doprava kompletu plošiny	ks	1
Výrobní dokumentace plošiny	ks	1
Dodávka a montáž plošiny celkem v Kč bez DPH	ks	1
Stavební práce	hod.	2,4
Demontáž stávajícího ocelového zabradlí s drátěnou výplní	m2	13
Dodávka a montáž ocelového zabradlí s nosnými sloupky	m2	13
Natěr ocelového zabradlí	m2	13
Elektroinstalace - Přívod NN včetně zásuvky	m	10
Ostatní práce celkem v Kč bez DPH		
Budova dílen - celkem realizace plošiny v Kč bez DPH		

* Účastníkem vložena jednotková cena v Kč bez DPH, je zde automaticky zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

** Cena za požadovaný počet jednotek v Kč bez DPH bude stanovena jako součin hodnoty odpovídající požadovanému počtu jednotek a hodnoty odpovídající ceně za jednu jednotku v Kč bez DPH zaokrouhlená na 2 desetinná místa.

Cena za 1 jednotku v Kč bez DPH (doplňná účastník)	Cena za 1 jednotku v Kč bez DPH zaokrouhlená na 2 desetinná místa *	Cena za požadovaný počet jednotek v Kč bez DPH **
132 100	132 100,00 Kč	132 100,00 Kč
6 000	6 000,00 Kč	64 000,00 Kč
3 000	3 000,00 Kč	12 000,00 Kč
1 500	1 500,00 Kč	5 000,00 Kč
8 000	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
8 500	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč
3 000	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč
1 500	1 500,00 Kč	3 500,00 Kč
1 415	1 415,00 Kč	1 500,00 Kč
9 000	9 000,00 Kč	1 415,00 Kč
3 500	3 500,00 Kč	5 000,00 Kč
2 500	2 500,00 Kč	7 000,00 Kč
1 500	1 500,00 Kč	2 500,00 Kč
5 000	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč
6 500	6 500,00 Kč	5 000,00 Kč
		6 500,00 Kč
		289 515,00 Kč
560	560,00 Kč	13 440,00 Kč
560	560,00 Kč	7 280,00 Kč
3 000	3 000,00 Kč	39 000,00 Kč
560	560,00 Kč	7 280,00 Kč
260	260,00 Kč	2 600,00 Kč
		69 600,00 Kč
		3 59 115,00 Kč

Smlouvy

Ohlášení stavby

Úřad městské části města Brno, Brno-střed Dominikánská 2, 602 00 Brno pracoviště: Měniňská 4	
Ohlášení podatelství DD	07-06-2018 -2
Čj.	6
Podatelství	Podatelství

Příloha č. 8 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Adresa příslušného úřadu MČ BRNO-STŘED

Úřad: STAVEBNÍ ÚŘAD

Ulice: MĚNĚNŠKÁ 524/4

PSČ, obec: 602 00 BRNO

ING. ARCH. G. STARYCHOVÁ

Věc: OHLÁŠENÍ STAVBY

podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle § 19 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

SPŠ A VOŠ BRNO, SOKOLSKÁ -
BEZBARIÉROVÁ PŘÍSTUPNOST VÝUKOVÝCH PROSTOR
MÍSTO: SOKOLSKÁ 366/1, 602 00 BRNO

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

STŘEDNÍ PRŮM. ŠKOLA A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA BRNO,
SOKOLSKÁ, PŮSPĚVROVÁ ORGANIZACE

NA ADRESĚ: SOKOLSKÁ 366/1, 60200 BRNO

IČ: 00559415 ZASTOUPENÁ: ING. LADISLAV NĚMEC

Telefon / mobilní telefon: 541 427 111

REDITEL ŠKOLY

Fax / e-mail: 541 241 448

E-MAIL: info@spsoobno.cz

Datová schránka: ~

Ohlašuje-li stavební záměr více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

III. Stavebník jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

ING. MILAN BLAŽEK

PROJ. A INŽ. ČINNOST

M. HUBNEROVÉ 8

62100 BRNO

Telefon / mobilní telefon: 530 312 263, mob. : 721 731 200

Fax / e-mail: blazekjm@upcmail.cz

Datová schránka:

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☐ nová stavba

☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

☐ změna stavby před jejím dokončením

původní souhlas s ohlášením vydal

dne

pod č.j.

☐ soubor staveb

☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

☐ stavby zařízení staveniště

☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal

dne

pod č.j.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

STAVEBNÍM ZÁMĚREM JE ZAJIŠTĚNÍ BEZBARVĚROVÉHO
PŘÍSTUPU STUDENTŮ DO VYBRANÝCH UČEBEN POMOCÍ
ŠIRMÉ SCHODIŠŤOVÉ PLOŠINY PRO IMOBILNÍ OSOBY
VE ŠKOLNÍ BUDOVĚ A V BUDOVĚ DÍLEN.

ŠKOLNÍ BUDOVA : UMÍSTĚNÍ PLOŠINY V PROSTORU
ZRCADLA VEDL. SCHODIŠTĚ S BEZBARIÉROVÝM
PŘÍSTUPEM ZE ŠKOLNÍHO DVORA. PRVNÍ NÁSTUPIŠTĚ
V ÚROVNI TERÉNU Z CHODBY, DALŠÍ STANICE JSOU
V 1.NP, 2.NP A 3.NP.

BUDOVA DÍLEN : UMÍSTĚNÍ PLOŠINY V PROSTORU
SCHODIŠTĚ S BEZBARIÉROVÝM PŘÍSTUPEM ZE ŠKOLNÍHO
DVORA. PRVNÍ NÁSTUPIŠTĚ V ÚROVNI TERÉNU Z
CHODBY, DALŠÍ STANICE JSOU V 1.NP A 2.NP.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny
v užívání stavby: ☒ ano

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů

počet zrušených bytů

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

VI. Údaje o místu stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
BRNO	VEVEŘÍ	1008	ZAST. PLOCHA A NĚDV.	6415

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

VII. Údaje o způsobu provádění stavebního záměru

☒ dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

DODAVATEL BUDE VYBRÁN NA ZÁKLADĚ VÝBĚR. ŘÍZENÍ
DLE ZÁK. 137/2006 SB. O VEŘ. ZAKÁZKÁCH A NA
ZÁKLADĚ SCHVÁLENÍ INV. DOTACE JMA.

☐ svépomocí – jméno a příjmení:

☐ stavbyvedoucího (je-li předmětem ohlášení stavbu pro hydlení nebo změna stavby, která je kulturní památkou), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídít provádění stavby, je v samostatné příloze

☐ osoby vykonávající stavební dozor (u ostatních staveb) s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení ... OD 05 2017

Dokončení ... DO 08 2018

TERMÍN REALIZACE OVLIVNĚN SCHVÁLENÍM DOTACE

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 882 TIS.KČ BEZ DPH

X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je souhlas vlastníka této nemovitosti připojen v samostatné příloze.

v BRNĚ dne 6. června 2016

ING. MILAN BLAŽEJ

autORIZOVANÝ INŽENÝR

PROJEKTOVÁ A INŽ. ČINNOST

IČO: 181 51 418

621 00 Brno, M. Hrubého 8



podpis

ČÁST B

Přílohy k ohlášení:

- ☒ 1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k pozemkům, které mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavební záměr uskutečněn.
- ☐ 4. Situační výkres s vyznačenými souhlasy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k pozemkům, které mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavební záměr uskutečněn.
- ☐ 5. U staveb prováděných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
- ☐ 6. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
- ☒ 7. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu
- nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☐ 8. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavba ohlašována).
- ☒ 9. Další přílohy podle části A
- ☒ k bodu II. žádosti - **ZŘÍZOVACÍ LISTINA**
 - ☐ k bodu VI. žádosti
 - ☐ k bodu X. žádosti